

کد (هگلیڈر):							شماره:/...../.....																					
 سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی جا						تاریخ صدور:/...../.....																						
مدت اعتبار: اسال از تاریخ صدور																												
پروانه توسعه واحد تولید و پرورش قارچ خوارکی																												
<p>به استناد ماده ۶ دستورالعمل شماره مورخ وزیر جهاد کشاورزی به موجب این پروانه به شرك با توجه به پروانه بهره بزدای شماره اجازه داده می شود در سالن تولید و پرورش قارچ خوارکی به مساحت مترمربع سطح زیر نشست با حجم تولیدی سالانه در دراستان شهرستان پلاک ثبتی بخش روستا فرعی از اصلی با کد پستی به آدرس با شرایط و تعهدات مدرج در ظهر این پروانه اقدام به توسعه نماید.</p>																												
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="7">مشخصات سالن های تولید و پرورش قارچ</th> </tr> <tr> <th>تاسیسات گرمایشی، سرمایشی و مقاوم سوت (مترومیغ)</th> <th>سردهخانه (ولیه و تابویه) اطاق</th> <th>آبیاری (مترومیغ)</th> <th>نگهداری و اطاق</th> <th>قفسه بندی (مترومیغ)</th> <th>مساحت هر سالن (مترومیغ)</th> <th>تعداد سالن ها</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>							مشخصات سالن های تولید و پرورش قارچ							تاسیسات گرمایشی، سرمایشی و مقاوم سوت (مترومیغ)	سردهخانه (ولیه و تابویه) اطاق	آبیاری (مترومیغ)	نگهداری و اطاق	قفسه بندی (مترومیغ)	مساحت هر سالن (مترومیغ)	تعداد سالن ها								مشخصات جغرافیایی (GPS)
مشخصات سالن های تولید و پرورش قارچ																												
تاسیسات گرمایشی، سرمایشی و مقاوم سوت (مترومیغ)	سردهخانه (ولیه و تابویه) اطاق	آبیاری (مترومیغ)	نگهداری و اطاق	قفسه بندی (مترومیغ)	مساحت هر سالن (مترومیغ)	تعداد سالن ها																						
<p>سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی جا</p>																												

کد (هگلیڈر):							شماره:/...../.....																					
 سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی جا						تاریخ صدور:/...../.....																						
مدت اعتبار: اسال از تاریخ صدور																												
پروانه تاسیس واحد تولید و پرورش قارچ خوارکی																												
<p>به استناد ماده ۶ دستورالعمل شماره مورخ وزیر جهاد کشاورزی به موجب این پروانه به آقای / خانم فرزند شماره شناسنامه صادره از تاریخ تولد کد ملی اجازه داده می شود نسبت به ایجاد واحد تولید و پرورش قارچ خوارکی با سالن های تولید به مساحت مترمربع در زمینه فعالیت و تولید سالانه تن دراستان شهرستان بخش روستا پلاک ثبتی فرعی از اصلی با کد پستی به آدرس با شرایط و تعهدات مدرج در ظهر این پروانه اقدام نماید.</p>																												
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="7">مشخصات سالن های پرورش قارچ</th> </tr> <tr> <th>تاسیسات گرمایشی، سرمایشی و مقاوم سوت (مترومیغ)</th> <th>سردهخانه (ولیه و تابویه) اطاق</th> <th>آبیاری (مترومیغ)</th> <th>نگهداری و اطاق</th> <th>قفسه بندی (مترومیغ)</th> <th>مساحت هر سالن (مترومیغ)</th> <th>تعداد سالن ها</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>							مشخصات سالن های پرورش قارچ							تاسیسات گرمایشی، سرمایشی و مقاوم سوت (مترومیغ)	سردهخانه (ولیه و تابویه) اطاق	آبیاری (مترومیغ)	نگهداری و اطاق	قفسه بندی (مترومیغ)	مساحت هر سالن (مترومیغ)	تعداد سالن ها								مشخصات جغرافیایی (GPS)
مشخصات سالن های پرورش قارچ																												
تاسیسات گرمایشی، سرمایشی و مقاوم سوت (مترومیغ)	سردهخانه (ولیه و تابویه) اطاق	آبیاری (مترومیغ)	نگهداری و اطاق	قفسه بندی (مترومیغ)	مساحت هر سالن (مترومیغ)	تعداد سالن ها																						
<p>سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی جا</p>																												

تعهدات متقاضی:

- این پروانه در صورتی منتج به حدود پروانه بهداشت که ایجاد ناسیلات، عملیات سازه و اینه طبق طرح و نقشه مصوب و برابر قوانین و شایوی قنی ابلاغی از سوی صادر گشته پروانه باشد.
- طرح و نقشه مصوب توسط مهندس مشاور پیده و به مقاومت و بیانکار، تحویل می گردد و متقاضی حق هیچگونه دخل و تصرف در طرح و نقشه مهندس مشاور را ندارد.
- این پروانه و امدادات ناشی از آن در اثبات مالکیت زمین و ناسیلات احتمالی موثر نبوده و همچنین ممکن نبوده تواند مجوزی برای تلاکیکی اراضی به مر عنوان تلقی گردد.
- هر گونه دخل و تصرف در شرایط و ضوابط مدرج در پروانه پذیرفظ ندارد.
- دارنده پروانه موافق است قوانین کار و امور اجتماعی و کلیه اینین نامه ها و مقررات مربوطه به وزارت جهاد کشاورزی، شهرداری ها، محیط زیست، پدالشات عمومی و سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی را در حمل واحد تولیدی رعایت نماید.
- رعایت فاصله واحد تولیدی جدیده تاسیس با احداثهای تولیدی و خدماتی مجاور پایاستی بر مبنای جدول فوائل و خرم مصوب باشد.
- ناسیلات، سازه و اینه باید با مصالح، لوازم و تجهیزات مناسب و بر اساس ضوابط فنی و نک嫩ه های تایید شده توسط مهندس مشاور ساخته و گزارش پیشرفت عملیات در هر مرحله به سازمان نظام مهندسی ارسال شود.
- دارنده پروانه موافق است ساخته همان مسکووش برای سرپرست، مستوفی فنی و کاگران را طبق مقررات فنی و پدالشات عمومی نماید.
- احداث واحد پروانه لارج خوراکی و اینه آن تغییر کاربری اراضی مصوب نمی شود (به شرط آخذ مجوزهای مربوطه).
- صدور این پروانه تهدید در تأیین نهاده ها بازگردانی، فروض محدود اعتمادات و تسهیلات یافتن برای ساخته همان مجوزهای مربوطه ندارد.
- متقاضی تهدید می گردد عملکردن پروژه خود را با هماهنگی و اطلاع مهندس ناظر و پس از بازدید، تایید و تکمیل فرم شروع عملیات توسعه ناظر، آغاز نماید.
- استفاده از زمین، ناسخنامه ها، ناسیلات و تجهیزات مربوط به واحد تولیدی تا مدت غیرمزبور طبق فعالیت وحدت واحد پروانه لارج خوراکی ممنوع بوده و صرف برای فعالیتهای پروژه قائم خواهد بود.
- در صورت و اگذاری یا فروش اراضی مدرج در پروانه تاسیس، قبل از پیشرفت خدالق « ۵ درصد عملیات اجرایی ساخت واحد تولیدی در صورت واحد تولیدی بودن خریدار، پروانه فوق الذکر باطل شده و مراتب چهت لغو تمامی امدادات ناشی از پروانه فوق الذکر به اداره و سازمانهای ذیربط اعلام می گردد.
- دارنده کار پروانه تاسیس باید بدین عرض عملیات ساخت واحد تولیدی و ناسیلات و قبل از شروع فعالیت به سازمان نظام مهندسی کشاورزی استان مرآجه و مرائب را جهت صورت پروانه پذیره برداری اعلام نماید.
- در صورت فوت صاحب پروانه عالیت واحد تولیدی متعلق به وفات است و چنانچه وفات یا نمایندگان قانونی آنها مابل به ادامه فعالیت باشند در صورت کار بودن شرایط ممکن نبست به اصلاح پروانه ها با رعایت مقررات نظام کاخانه اقدام نکند.
- تخلف از مقررات و ضوابط فنی، شرایط و تعهدات مدرج در پروانه، موجب ابطال پروانه گردیده و هر گونه ادعای خساره از سوی صاحب آن مسموع نیست.

امضاء متقاضی

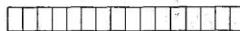
شماره:/...../.....

تاریخ صدور:/...../.....

مدت اعتبار: ۱ سال از تاریخ صدور



کد (هگزیز):



سازمان نظام مهندسی کشاورزی
و منابع طبیعی ج.ا

«پروانه تاسیس واحد تولیدی و پرورش قارچ خوراکی»

به استناد ماده ۶ دستورالعمل شمارهمorumوزیر جهاد کشاورزی، به موجب این پروانه به شرکت به شماره ثبت اجزاء داده می شود نسبت به ایجاد واحد تولیدی و پرورش قارچ خوراکی با سالن های تولیدی به ساخت متوجه زمینه فعالیت و تولید سالانه تن در استان شهرستان پختن و ساخت پلاک ثبتی فرعی از اصلی با کد پستی به آدرس: با شرایط و تعهدات مدرج در ظاهر این پروانه اقدام نماید.

مشخصات سالان های پرورش قارچ						
تکمیلی و اطاق (متوجه)	سردخانه (اولیه و تابویه) اطاق سورت و سسته بندی (متوجه)	پباری (متوجه)	کاگری (متوجه)	مساحت هر سالن (متوجه)	مساحت کل (متوجه)	تعداد سالن ها
.....

مشخصات جغرافیایی (GPS):
.....
.....
.....
.....

سازمان نظام مهندسی کشاورزی

و منابع طبیعی ج.ا

بسمه تعالیٰ

بدینوسیله نظام صدور پروانه های واحدهای گلخانه ای و قارچ خوارکی که بصورت مشترک توسط مرکز نوسازی و تحول اداری، دفتر امور گلخانه ها، گیاهان دارویی و قارچ و سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی در مرداد ماه ۱۳۹۴ نهایی گردیده است مورد تایید اینجانب اعضای کارگروه تدوین نظام فوق الذکر می باشد.

ردیف.	نام و نام خانوادگی	سمت	اعضاء
۱	ابوالقاسم ورداسپی	رئيس مرکز نوسازی و تحول اداری	
۲	سید محمد کیانی	مدیر کل دفتر امور گلخانه ها، گیاهان دارویی و قارچ	
۳	علی امامی زاده	معاون رئیس مرکز نوسازی و تحول اداری و رئیس کارگروه	علی امامی زاده
۴	ایرج سالاری	معاون سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی و عضو کارگروه	
۵	علی عصمتی	معاون دفتر امور گلخانه ها، گیاهان دارویی و قارچ و عضو کارگروه	
۶	افتخارالسادات شجاع الدینی	کارشناس اصلاح روشها و بهبود فرآیند و دبیر و عضو کارگروه	
۷	الهام فتحی فر	رئیس گروه قارچ های خراکی و عضو کارگروه	
۸	داریوش سالم پور	رئیس گروه توسعه کشت های گلخانه ای و عضو کارگروه	
۹	سید حمیدرضا شریعتمدار	کارشناس گروه توسعه کشت های گلخانه ای و عضو کارگروه	
۱۰	حجت الله شهبازی	مدیر باغبانی سازمان جهاد کشاورزی استان همدان و رئیس مدیران باغبانی منطقه یک کشور و عضو کارگروه	
۱۱	احمدرضا رئیس زاده	مدیر باغبانی سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان و رئیس مدیران باغبانی منطقه دو کشور و عضو کارگروه	
۱۲	غلامرضا تقی	مدیر باغبانی سازمان جهاد کشاورزی استان تهران و عضو کارگروه	
۱۳	مسعود الماسی	مدیر باغبانی سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان و عضو کارگروه	
۱۴	محمدتقی شکوهی	مدیر باغبانی سازمان جهاد کشاورزی استان مازندران و عضو کارگروه	
۱۵	امید رحمان پور	کارشناس گلخانه و قارچ خوارکی سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی و عضو کارگروه	



وزارت جهاد کشاورزی
معاونت امور باغبانی
معاونت توسعه مدیریت و منابع انسانی

نظام صدور پروانه های واحدهای گلخانه ای و قارچ خوارگی

تهیه و تدوین:

مرکز نوسازی و تحول اداری
دفتر امور گلخانه ها، گیاهان دارویی و قارچ
سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی

سال ۹۴

شناسنامه

عنوان: نظام صدور بروانه های واحدهای گلخانه ای و قارچ خوارکی

تیپه و تدوین: دفتر امور گلخانه ها، گیاهان دارویی و قارچ، سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی ج.ا.ا. ، مرکز نوسازی و

تحول اداری

بررسی گفندگان:

مرکز نوسازی و تحول اداری

رئیس مرکز و ناظر عالی

- ابوالقاسم ورداسی

معاون مرکز و رئیس کارگروه

- علی امامی زاده

کارشناس اصلاح روشها و بهبود فرآیند و دیر و عضو کارگروه

- افتخارالسادات شجاع الدینی

دفتر امور گلخانه ها، گیاهان دارویی و قارچ

مدیر کل و عضو کارگروه

- سید محمد کیانی

معاون مدیر کل و عضو کارگروه

- علی عصمتی

رئیس گروه قارچ های خوارکی و عضو کارگروه

- الهام فتاحی فر

رئیس گروه توسعه کشت های گلخانه ای و عضو کارگروه

- داریوش سالم پور

کارشناس گروه توسعه کشت های گلخانه ای و عضو کارگروه

- سید حمیدرضا شریعتمدار

مدیر باطنی سازمان جهاد کشاورزی استان همدان و رئیس مدیران باطنی منطقه یک و

- حجت الله شهبازی

کشور عضو کارگروه

- احمد رضا رئیس زاده

مدیر باطنی سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان و رئیس مدیران باطنی منطقه دو

کشور و عضو کارگروه

- غلامرضا تقی

مدیر باطنی سازمان جهاد کشاورزی استان تهران و عضو کارگروه

- مسعود الماسی

مدیر باطنی سازمان جهاد کشاورزی استان مازندران و عضو کارگروه

- محمدتقی شکوهی

سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی

نماینده سازمان و عضو کارگروه

- ایرج سالاری

کارشناس گلخانه و قارچ خوراکی

امید رحمان پور

تصویر کنندگان:

- محمد علي جوادی

- محمد علی طهماسبی

معاون توسعه مدیریت و منابع انسانی، وزارت جهاد کشاورزی

معاون امور باگبانی وزارت جهاد کشاورزی

دئیس سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی کشور

- احمد کبیری

فحوه تماس

آدرس: تهران- میدان فاطمی- ساختمان شهید خبابیان- وزارت چهاد کشاورزی- طبقه هشتم- مرکز نوسازی و تحول اداری

تلفن: ۸۱۳۶۲۰۴۴
دورنگار: ۸۱۳۶۳۲۵۱

آدرس: تهران- خیابان طالقانی- نرسیده به پل حافظا- کوچه شهید غفارزاده- ساختمان شماره ۳ معاونت امور باگبانی- طبقه هشتم-

دفتر امور گلخانه ها، گیاهان دارویی و قارچ

تلفن: ۸۹۴۵۰۲۲

آدرس: تهران - بلوار کشاورز - خیابان برادران شهید عبدالله زاده - خیابان شهید شهرستمی (شقاچ)- پلاک ۲

تلفن: ۸۸۹۵۲۳۵۹ | دورنگار: ۸۸۹۵۲۱۴۶

فهرست مطالب

شماره صفحه

عنوان

۴

مقدمه

۵

بخش اول - دستورالعمل

۲۰

بخش دوم - فرآیندها

۲۶

بخش سوم - فرم ها

مقدمه:

محدودیت های موجود در منابع آبی، نهاده، افزایش هزینه های تولید و نیاز روز افزون جمعیت کشور به غذا از جمله محصولات زراعی و باغی و همچنین فرصت مطلوب اقلیم و جغرافیای کشور در جهت تولید اقتصادی محصولات کشاورزی موجب گردیده که توسعه گلخانه ها به عنوان یکی از روشهای تولید در سیاستها و برنامه های بخش کشاورزی مورد توجه مدیران و تولیدکنندگان قرار گیرد. در این راستا در سال ۱۳۸۹ و براساس قوانین و مقررات بالادستی از جمله اصل ۴۴ قانون اساسی، ماده ۲۶ قانون مدیریت خدمات کشاوری و هماهنگی بعمل آمده با سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور، نظام گلخانه ای کشور مشتمل بر تفاهم نامه و دستورالعمل و مقررات اجرایی گلخانه ها تدوین و به شماره ۲۰/۲۵۵۴ توسط وزیر محترم جهاد کشاورزی جهت اجرا ابلاغ گردید.

با توجه به اهمیت و لزوم بازنگری، اصلاح و بهبود فرایندهای انجام کار بمنظور کاهش هزینه ها، زمان و مراحل انجام کار و تسهیل در سرمایه گذاری از یک طرف و بهره گیری از تجارب و نتایج ناشی از اجرای نظام در سوابع گذشته نظری شناسایی موائع، نقاط ضعف و فرصتها از طرف دیگر، با تشکیل کارگروه تخصصی مرکب از مدیران و کارشناسان واحدهای ذیربسط نظام مذکور مورد بازنگری و اصلاح قرار گرفته است.

بخش اول

دستور العمل

ماده ۱۵ - تعاریف:

- **معاونت امور باگبانی:** منظور معاونت امور باگبانی وزارت جهادکشاورزی می باشد.
- **سازمان نظام مهندسی کشاورزی:** منظور سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی ج.ا.ا. می باشد.
- **متقاضی:** به کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی اطلاق می گردد که درخواست پرونده های ایجاد و توسعه واحدهای گلخانه ای و قارچ خوارکی را از سازمان نظام مهندسی کشاورزی داشته و نسبت به سرمایه گذاری در این خصوص اقدام می نمایند.
- **مهندس ناظر:** شخص حقیقی یا حقوقی دارای رتبه و صلاحیت حرفه ای از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور یا سازمان نظام مهندسی کشاورزی که بمنظور انجام خدمات مهندسی و یا نظارت فنی بر عملیات اجرائی به منظور اطمینان از تطابق نقشه ها و مشخصات فنی از آغاز و در حین عملیات اجرائی از طرف سازمان نظام مهندسی کشاورزی به متقاضی معرفی می گردد.
- **مهندس مشاور:** شخص حقیقی یا حقوقی دارای رتبه و صلاحیت حرفه ای از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور یا سازمان نظام مهندسی کشاورزی می باشد که به منظور امکان سنجی، طراحی برآورد اقتصادی و مالی و راهبری پروژه های ایجاد و احداث، بهسازی و نوسازی و یا توسعه از سوی سازمان نظام مهندسی کشاورزی به متقاضی معرفی می گردد.
- **پیمانکار:** شخص حقیقی یا حقوقی است که دارای رتبه و صلاحیت حرفه ای پیمانکاری از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور یا سازمان نظام مهندسی کشاورزی می باشد که به منظور اجرای نقشه های محاسباتی و موقعیتی پروژه احداث، بهسازی و نوسازی و توسعه تأیید شده مهندس مشاور و از سوی سازمان نظام مهندسی کشاورزی به متقاضی معرفی می گردد.
- **مسئول فنی:** مهندس دارای گواهینامه در رشته های مرتبط با تولید محصولات گلخانه ای و پرورش قارچ خوارکی و دارای صلاحیت از سازمان نظام مهندسی کشاورزی که با گذراندن دوره های کاروززی عملی، مهارت و تخصص خدمات مهندسی تولید و نگهداری محصولات گلخانه ای و قارچ خوارکی را کسب و از سازمان نظام مهندسی کشاورزی گواهینامه مسئول فنی دریافت کرده است.
- **گلخانه:** گلخانه عبارت است از سازه اسکلتی با پوشش شفاف قابل نفوذ نسبت به نور که در آن با کنترل عوامل اصلی تولید (نور، دما، رطوبت و ذی اکسید کربن) و نهاده های مؤثر بر رشد و نمو گیاه امکان تولید مطلوب محصولات مختلف زراعی و باگی فراهم گردیده و می توان گیاه را در مقابل خسارات عوامل نامساعد حفظ کرد.
- **گلخانه تجاری:** این نوع گلخانه دارای اسکلت و پوشش مناسب با اقلیم منطقه و نوع محصول تولیدی بوده و دارای سطوح وسیع تر نسبت به سایر گلخانه ها برای تولیدات مختلف می باشد و امکان استفاده از آن در تمام فصول سال وجود دارد (بحث هایی صورت گرفته در این نظام مربوط به گلخانه های تجاری برای تولید محصولات گلخانه ای و واحدهای اقتصادی پرورش قارچ خوارکی می باشد).

- واحد تولید و پرورش قارچ خواراکی: عبارت است از مجموعه سالن‌های تولید و اینیه مورد نیاز برای تولید و پرورش قارچ خواراکی که بطور استاندارد و با رعایت ضوابط فنی مربوطه احداث گردیده است و امکان تامین شرایط محیطی مورد نیاز (ده، رطوبت نسبی و دی اکسید کربن) را برای قارچ خواراکی فراهم می‌نماید.
- طرح توجیه فنی، اقتصادی و مالی: به مجموعه ای از اطلاعات شامل موارد فنی، اقتصادی و مالی مرتبط با واحدهای گلخانه‌ای و قارچ خواراکی که بوسیله مهندس مشاور دارای صلاحیت تهیه و توسط مقاضی سرمایه گذاری جهت دریافت پروانه تاسیس به سازمان نظام مهندسی ارائه می‌گردد.
- نظارت: مجموعه خدمات و اقداماتی است که برای کنترل و حصول اطمینان از صحبت اجرای کار طبق استاد و مدارک قرارداد انجام می‌شود.
- موافقت اصولی: مجوزی است که با درخواست اولیه مقاضی برای احداث واحد گلخانه‌ای و قارچ خواراکی و قبل از هر گونه اقدام فقط برای آن دسته از مقاضیان فاقد استاد مثبت (آب و زمین) توسط سازمان نظام مهندسی کشاورزی صادر می‌گردد و هیچگونه تمهدی بیانی وزارت جهاد کشاورزی و یا سازمان نظام مهندسی کشاورزی ایجاد نمی‌کند.
- پروانه تاسیس: مجوزی است که پس از ارائه مدارک مورد نیاز و در صورت داشتن شرایط لازم مقاضی، برای احداث واحد گلخانه‌ای و قارچ خواراکی در زمین مورد تأیید توسط سازمان نظام مهندسی کشاورزی صادر می‌شود.
- پروانه بهره‌برداری: مجوزی است که پس از اتمام عملیات ساخت و احداث و نصب تجهیزات مطابق با طرح و تائید مهندس ناظر در واحد گلخانه‌ای و قارچ خواراکی، جهت آغاز فعالیت در تولید محصول توسط سازمان نظام مهندسی کشاورزی صادر می‌شود.
- پروانه توسعه: مجوزی است که بهره‌بردار به منظور توسعه و افزایش مساحت و ظرفیت تولید واحد گلخانه‌ای و قارچ خواراکی موجود در سطح زمین تحت فعالیت خود درخواست می‌نماید و در صورت احرار شرایط لازم توسط سازمان نظام مهندسی کشاورزی صادر می‌گردد.
- مجتمع گلخانه‌ای و یا قارچ خواراکی: مجموعه ای است که در آن واحدهای گلخانه‌ای و یا قارچ خواراکی به صورت متمرکز و در اراضی بالای ۵ هکتار با رعایت حداقل فواصل و خریم‌ها و در مکانهای مناسب و براساس نتایج تایید شده مطالعات صورت گرفته توسط مهندسین مشاور ذیصلاح و دارای رتبه از مراجع قانونی و پس از اجرای زیرساختها و تاسیسات زیربنایی مورد نیاز احداث می‌گردد و در آن گروهی در قالب واحدهای مستقل فعالیت می‌نمایند که ممکن است به صورت مالکیت واحد و یا در قالب نظام‌های بهره‌برداری خاص اداره گردد.
- شهرک گلخانه‌ای: مجموعه‌ای است که در آن واحدهای گلخانه‌ای و قارچ خواراکی به صورت متمرکز و براساس نتایج تایید شده مطالعات صورت گرفته توسط مهندسین مشاور ذیصلاح و دارای رتبه و پس از اجرای زیرساختها و تاسیسات زیربنایی مورد نیاز ایجاد و در حال فعالیت و بهره‌برداری می‌باشد.
- مدارک مالکیت قانونی: این مدارک شامل موارد ذیل می‌باشد: استاد مالکیت شش دانگ، آراء قضیت یافته صادره از محاکم قضایی مبنی تایید مالکیت اشخاص حقیقی و حقوقی پس از صدور اجرایی، گواهی اداره ثبت استاد و املاک بر مالکیت مقاضی در عرصه، آرای قطعی صادره از شورای حل اختلاف مبنی بر اثبات مالکیت منوط به

اخذ استعلام مبنی بر تایید مالکیت از اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان، تاییدیه مرجع ذیصلاح مبنی بر مستثنی بودن اراضی مورد نظر از انواع اراضی ملی و دولتی (اداره منابع طبیعی یا اداره راه و شهرسازی حسب مورد) در مناطقی که به گواهی اداره ثبت اسناد و املاک مشمول اعلان ثبت عمومی و اجرای نباشد و از قدیم الایام از سوی اشخاص به عنوان مالک مورد بهره برداری واقع و شورای اسلامی محل سابقه تصرف مالکانه متقضی را تایید نماید.

• نظام گلخانه ای و قارچ خوارکی کشور: به مجموعه نظام صدور پروانه های واحدهای گلخانه ای و قارچ خوارکی به انضمام نشریه ۴۷۲ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور احلاق می شود

ماده ۲ - اهداف:

الف- هدف اصلی :

انجام امور اجرایی صدور پروانه های واحدهای گلخانه ای و واحدهای تولید و پرورش قارچ های خوارکی توسط سازمان نظام مهندسی کشاورزی بمنظور اعمال مدیریت بهینه و ارتقاء سطح وظایف حاکمیتی دولت از طریق سیاستگذاری، برنامه ریزی، حمایت، هدایت امور اجرایی و نظارت برحسن انجام آنها

ب- اهداف فرعی:

۱. بهره‌گیری حداقلی از پتانسیل ها و ظرفیت های بخش غیردولتی کشاورزی
۲. استانداردسازی فرآیندهای انجام کار
۳. تعیین وظایف و نقش هر یک از واحدهای درگیر در اجرای کار
۴. ارتقاء سطح نظارت و ارزیابی بر عملکرد
۵. افزایش بهره وری از طریق استفاده بهینه از منابع و امکانات
۶. تسهیل و تسريع در صدور مجوزها و پروانه ها بمنظور ارتقاء رضایت مندی ارباب رجوع و افزایش سرمایه‌گذاری
۷. فراهم آوردن زمینه های ایجاد اشتغال فارغ التحصیلان بخش کشاورزی

ماده ۳- شرح اجمالی فرآیند:

شامل کلیه مراحل مربوط به ایجاد یا توسعه واحدهای گلخانه ای و واحدهای تولید و پرورش قارچ خوارکی که مشتمل بر درخواست و صدور موافقت اصولی، پروانه های تاسیس، بهره برداری و توسعه و انجام تمدید، ابطال و نظارت میباشد.

ماده ۴- وظایف واحدهای مرتبط با نظام صدور پروانه ها و مجوزها به شرح زیر تعیین می گردد:

الف - معاونت امور باغبانی:

۱. تدوین سیاستها و برنامه های مربوط به واحدهای گلخانه ای و قارچ خوارکی و ابلاغ به سازمان جهاد کشاورزی استانها و سازمان نظام مهندسی کشاورزی جهت اجرا
۲. تهیه، تدوین و ابلاغ دستور العمل ها، استانداردها و سایر ضوابط و مقررات فنی، اجرایی، نظارتی مربوط به واحدهای گلخانه ای و قارچ خوارکی به سازمان جهاد کشاورزی استانها و سازمان نظام مهندسی کشاورزی جهت اجرا

۳. نظارت عالیه بر عملکرد سازمان جهاد کشاورزی استانها و سازمان نظام مهندسی کشاورزی در انجام وظایف واگذار شده

۴. نیازمنجی و تعیین عنوانین و تدوین سرفصل های مربوط به دوره های آموزشی مورد نیاز کارشناسان نظام مهندسی کشاورزی، سرمایه گذاران، مستولین فنی، مهندسی مشاور، ناظر و پیمانکاران مرتبط با نظام صدور پروانه های واحدهای گلخانه ای و قارچ خوارکی

۵. همکاری با سازمان نظام مهندسی کشاورزی در برگزاری دوره ها و کارگاههای آموزشی مربوط به فعالیت های واگذار شده

۶. هدایت و حمایت از سرمایه گذاری در ایجاد و توسعه واحدهای گلخانه ای و قارچ خوارکی

۷. فراهم آوردن زمینه های تعامل همکاری فی ما بین واحدها و فعالان نظام گلخانه ای و قارچ خوارکی کشور

۸. بررسی مستمر قوانین و مقررات فنی، اجرایی و نظارتی مرتبط با موضوع و اقدام در جهت رفع مشکلات و نارسایی های آن

۹. پیگیری امور مربوط به بیمه سازه، تجهیزات و محصولات گلخانه ای و قارچ خوارکی

۱۰. همکاری با مرکز نوسازی و تحول اداری و مرکز فناوری اطلاعات و ارتباطات در طراحی و استقرار سیستم الکترونیکی نظام صدور مجوزها و پروانه ها در چارچوب ضوابط و مقررات دولت الکترونیک

۱۱. همکاری در تدوین تعریفه های مربوط به خدمات نظام گلخانه ای و قارچ خوارکی کشور با سازمان نظام مهندسی کشاورزی مطابق با نظام تدوین تعریفه های وزارت جهاد کشاورزی

۱۲. حمایت از سازمان نظام مهندسی کشاورزی در زمینه اطلاع رسانی عمومی درخصوص نظام صدور پروانه های واحدهای گلخانه ای و قارچ های خوارکی

ب - سازمان جهاد کشاورزی استان:

۱. همکاری در تدوین برنامه ها، دستورالعمل ها، استانداردها و سایر ضوابط فنی، اجرایی و نظارتی مربوط به نظام گلخانه ای و قارچ خوارکی کشور

۲. اجرای کامل سیاستها، برنامه ها، دستورالعمل ها، استانداردها و سایر خوبی و مقررات فنی، اجرایی و نظارتی نظام گلخانه ای و قارچ خوارکی کشور

۳. نظارت بر عملکرد سازمان نظام مهندسی کشاورزی درخصوص وظایف واگذار شده و گزارش به معاونت امور باغبانی مطابق با نظام پایش عملکرد صدور پروانه های واحدهای گلخانه ای و قارچ خوارکی

۴. هدایت و حمایت از سرمایه گذاری در حوزه های مربوط به واحدهای گلخانه ای و قارچ خوارکی مطابق با سیاستها و برنامه های معاونت امور باغبانی

۵. اعلام برنامه ها و ظرفیت های ایجاد و توسعه واحدهای گلخانه ای و قارچ خوارکی در ابتدای هر سال و تغییرات احتمالی آن به سازمان نظام مهندسی کشاورزی

۶. ایجاد هماهنگی و همکاری بین سایر دستگاه های استانی وظیفه مند با سازمان نظام مهندسی کشاورزی در اجرای نظام گلخانه ای و قارچ خوارکی کشور

۷. همکاری با معاونت امور باغبانی در تعیین عنوانین دوره ها و کارگاههای آموزشی مربوط به فعالیت های واگذار شده

۸. همکاری با سازمان نظام مهندسی کشاورزی در برگزاری دوره ها و کارگاههای آموزشی مربوط به فعالیت های واگذار شده
۹. همکاری با مراکز نوسازی و تحول اداری و فناوری اطلاعات و ارتباطات در طراحی و استقرار سیستم الکترونیکی نظام صدور مجوزها و پروانه ها درچار چوب ضوابط و مقررات دولت الکترونیک
۱۰. شناسایی و احصاء مشکلات و نارسانیهای مربوط به نظام صدور پروانه های واحدهای گلخانه ای و قارچ خوارکی و اعلام به معاونت امور باطنی
۱۱. رسیدگی به پرونده ائمه از مقاضیان پروانه های تاسیس و بهره برداری که دارای سابقه ابطال می باشد.
۱۲. همکاری با سازمان نظام مهندسی در زمینه اطلاع رسانی عمومی درخصوص نظام صدور پروانه های واحدهای گلخانه ای و قارچ خوارکی

ج - سازمان نظام مهندسی کشاورزی:

۱. رعایت کامل سیاستها، برنامه ها، دستورالعمل ها، استانداردها و سایر ضوابط و مقررات فنی و اجرایی ابلاغی وزارت جهاد کشاورزی و ارائه پیشنهادات اصلاحی
۲. اجرای فرایند صدور، تمدید، توسعه و ابطال موافقت اصولی، پروانه های تاسیس و بهره برداری واحدهای گلخانه ای و قارچ خوارکی
۳. ابلاغ دستورالعمل ها، استانداردها و سایر ضوابط و مقررات فنی و اجرایی مرتبط، به واحدهای ذیربیط جهت اجرا تامین منابع انسانی، امکانات و تجهیزات مورد نیاز جهت صدور پروانه ها
۴. پیشنهاد تعریفه های مربوط به صدور پروانه های واحدهای گلخانه ای و قارچ خوارکی در قالب نظام تعیین تعریفه های وزارت جهاد کشاورزی
۵. شناسایی و اعلام مشکلات و موانع اجرایی و قانونی مرتبط با نظام گلخانه ای و قارچ خوارکی کشور به معاونت امور باطنی
۶. اطلاع رسانی عمومی درخصوص نظام گلخانه ای و قارچ خوارکی کشور با همکاری وزارت جهاد کشاورزی
۷. حفظ و نگهداری از پرونده ها و سوابق مربوط به صدور پروانه های واحدهای گلخانه ای و قارچ خوارکی مطابق با مقررات مربوط به حفظ استاد (ده ساله)
۸. برگزاری دوره ها و کارگاه های آموزشی مورد نیاز برای توانمند سازی کارشناسان نظام مهندسی کشاورزی، سرمایه گذاران، مسئولین فنی، مهندسی مشاور، ناظر و پیمانکاران مرتبط با نظام صدور پروانه های واحدهای گلخانه ای و قارچ خوارکی
۹. همکاری با مراکز نوسازی و تحول اداری و فناوری اطلاعات و ارتباطات در طراحی و استقرار سیستم الکترونیکی نظام صدور مجوزها و پروانه ها درچار چوب ضوابط و مقررات دولت الکترونیک
۱۰. تهیه و اعلام گزارش های عملکرد ماهانه و موردي مربوط به صدور پروانه های واحدهای گلخانه ای و قارچ خوارکی به معاونت امور باطنی و سازمان جهاد کشاورزی استان
۱۱. اخذ گزارشات نظارتی مهندس ناظر و اعلام تخلفات احتمالی به سازمان جهاد کشاورزی استان جهت اطلاع و اقدام مقتضی

ماده ۵۵- به منظور هماهنگی در اجرای سیاست‌ها، برنامه‌ها و دستورالعمل‌ها و استانداردها و سایر امور مربوط نظام گلخانه‌ای و قارچ خوارکی کشور «ستاد مرکزی هماهنگی اجرای نظام صدور پروانه‌های واحدهای گلخانه‌ای و قارچ خوارکی» در معاونت امور باغبانی و «کمیته استانی هماهنگی اجرای نظام صدور پروانه‌های واحدهای گلخانه‌ای و قارچ خوارکی» در سازمان جهاد کشاورزی استان‌ها با ترتیب و شرح وظایف زیر تشکیل می‌گردد:

الف - ترتیب و وظایف ستاد مرکزی :

• ترتیب

رئيس	معاون وزیر در امور باغبانی
دیپر و عضو	- مدیرکل دفتر امور گلخانه‌ها، گیاهان دارویی و قارچ
عضو	- معاون طرح و برنامه و پشتیبانی سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی
عضو	- نماینده تام الاختیار معاونت برنامه ریزی و اقتصادی
عضو	- نماینده تام الاختیار معاونت آب، خاک و صنایع
عضو	- نماینده تام الاختیار سازمان تحقیقات آموزش و ترویج
عضو	- روسای مناطق یک و دو مدیران باغبانی کشور (دو نفر)
عضو	- نماینده تام الاختیار شرکت شهرک‌های کشاورزی
عضو	- نماینده تام الاختیار بانک کشاورزی
عضو	- نماینده تام الاختیار مرکز نوسازی و تحول اداری
سایر اعضاء حسب مورد	

تبصره ۱: احکام اعضاء ستاد توسط رئیس ستاد صادر می‌گردد.

تبصره ۲: دیپر ستاد مرکزی می‌تواند در صورت لزوم از سایر کارشناسان و صاحب نظران در جلسات ستاد دعوت به عمل آورد.

تبصره ۳: جلسات ستاد مرکزی حداقل هر دو ماه یک بار در محل دفتر امور گلخانه‌ها، گیاهان دارویی و قارچ تشکیل می‌گردد.

تبصره ۴: مصوبات ستاد مرکزی توسط رئیس ستاد جهت اجرا ابلاغ می‌گردد.

• وظایف

- فراهم آوردن زمینه‌های اجرای سیاست‌ها و برنامه‌های نظام گلخانه‌ای و قارچ خوارکی کشور
- هماهنگی و کمک به اجرای مطلوب دستورالعمل‌ها و استانداردهای اجرایی و نظارتی نظام گلخانه‌ای و قارچ خوارکی کشور

- بررسی و اتخاذ تصمیم جهت رفع موانع و مشکلات احتمالی در اجرای نظام گلخانه‌ای و قارچ خوارکی کشور
- همکاری در اجرای فعالیتها و اقدامات در حوزه‌های آموزشی و تحقیقاتی مربوط به نظام گلخانه‌ای و قارچ خوارکی کشور براساس سیاست‌ها و برنامه‌های وزارت جهاد کشاورزی

ب- ترکیب و وظایف کمیته استانی

• ترکیب

رئيس	- رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان
دیر و عضو	- مدیر باغبانی سازمان جهاد کشاورزی استان
عضو	- معاون تولیدات گیاهی
عضو	- رئیس شورای نظام مهندسی کشاورزی استان
عضو	- معاون امور برنامه ریزی و اقتصادی سازمان جهاد کشاورزی استان
عضو	- مدیر شعب بانک کشاورزی استان
عضو	- نماینده تام الاختیار شرکت شهربک های کشاورزی استان
عضو	- نماینده تام الاختیار تشكیل تولید محصولات گلخانه های استان
عضو	- نماینده تام الاختیار تشكیل تولید قارچ خوارکی استان
سایر اعضاء حسب مورد	-

تبصره ۱: احکام اعضاء کمیته توسط رئیس کمیته صادر می گردد.

تبصره ۲: جلسه‌ی کمیته استانی حداقل هر یک ماه یک بار تشکیل می گردد.

تبصره ۳: یک نسخه از صورت جلسه کمیته استانی به معاونت امور باغبانی ارسال می گردد.

• وظایف:

- فراهم آوردن زمینه‌های اجرای سیاست‌ها و برنامه‌های نظام گلخانه‌ای و قارچ خوارکی کشور در محدوده اختیارات استان
 - هماهنگی و کمک به اجرای مطلوب دستورالعمل‌ها و استانداردهای اجرایی و نظارتی نظام گلخانه‌ای و قارچ خوارکی کشور در محدوده اختیارات
 - بررسی و اتخاذ تصمیم‌جهت رفع موانع و مشکلات احتمالی در اجرای نظام گلخانه‌ای و قارچ خوارکی کشور در محدوده اختیارات
 - همکاری در اجرای فعالیتها و اقدامات در حوزه‌های آموزش و تحقیقاتی مربوط به نظام گلخانه‌ای و قارچ خوارکی کشور براساس سیاست‌ها و برنامه‌های وزارت جهاد کشاورزی در محدوده اختیارات استان
- تبصره: کمیته استانی مجاز به انجام تعییر و یا دخل و تصرف در مفاد این نظام و سایر آینین نامه‌ها، مقررات و پیشنهادهای ایالاتی مرتبط نبوده و می تواند مشکلات و راهکارهای پیشنهادی خود را جهت بررسی به معاونت امور باغبانی و سازمان نظام مهندسی کشاورزی اعلام نماید.

ماده ۶- مدارک مورد نیاز جهت صدور موافقت اصولی و سایر پرونده‌های واحدهای گلخانه‌ای و قارچ خوارکی به

شرح زیر تعیین می گردد.

الف : مدارک عمومی:

- اصل و تصویر شناسنامه و کارت ملی مقاضی برای اشخاص حقیقی
- یک قطعه عکس ^{۳*۴}
- تصویر پایان خدمت یا معافیت برای مشمولین نظام وظیفه
- تصویر آخرین مدرک تحصیلی
- اصل و تصویر اساسنامه و تاییدیه ثبت شرکتها برای اشخاص حقوقی

ب: مدارک اختصاصی:

• موافقت اصولی:

- درخواست کتبی مقاضیان (در صورت نیاز)

• پروانه تاسیس و توسعه:

- فرم تکمیل شده درخواست توسعه مقاضی

- ارائه فتوکپی پلان نقشه به همراه مختصات جغرافیایی (از جمله نقاط UTM و ...)

- ارائه طرح توجیه فنی، اقتصادی و مالی تهیه شده توسط مهندس مشاور دارای صلاحیت از سازمان مدیریت و

برنامه ریزی کشور یا سازمان نظام مهندسی کشاورزی

- آزمون میزان آبدی (دبی)، آب و آنالیز آب و خاک

- مدارک مالکیت قانونی محل مورد تقاضا شامل :

○ بنچاق، اصل سند به همراه تصویر آن در مورد اراضی دارای سند،

○ قولنامه و تصویر آن به همراه تاییدیه مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان یا شورای اسلامی در مورد اراضی

قولنامه‌ای فقد سند رسمی در صورتیکه با توجه به محدودیت‌های مربوط به پرداخت تسهیلات به اراضی

فاقد سند، مقاضی درخواست دریافت هیچگونه تسهیلاتی را نداشته باشد.

○ ارائه اجاره‌نامه رسمی غیرقابل فسخ به مدت ۱۵ سال به همراه تصویر آن در مورد اراضی استیجاری. قرارداد

اجاره از سوی دفاتر اسناد رسمی تنظیم و مدت اعتبار آن حداقل ۱۵ ساله و از تاریخ صدور پروانه تاسیس

می باشد. (قراردادهای اجاره‌ادر اراضی ملی و دولتی از شروط این تبصره مستثنی می باشند).

به دلیل غیرمنقول بودن تاسیسات و سرمایه گذاری‌های ثابت، امکان احداث واحدهای پرورش قارچ دکمه‌ای

در زمینهای استیجاری از شخص حقیقی وجود ندارد.

○ زمینهای اصلاحات اراضی مفروض الرعیه

○ زمینهای واگذاری از طریق آکتسیون ماده ۳۱ و ۳۲ و واگذاری اراضی ملی و دولتی

○ زمینهای اوقافی به شرط موافقت کتبی سازمان اوقاف

○ زمینهای وابسته به آستانه ای (آستان اماکن مبارکه و زیارتگاه ها)

تبصره ۱: در صورت دو بار تمدید پروانه تابشیس، ارائه آزمون ذبی و ای سی آب لازم است.

تبصره ۲: آزمون آنالیز خاک فقط برای کشت های خاکی لازم است.

تبصره ۳: اراضی که توسط متقاضی ارائه می شود می بایست بلا معارض باشد و از طریق مراجع ذیصلاح مورد تائید قرار گیرد.

● پروانه بهره برداری

- فرم تکمیل شده درخواست پروانه بهره برداری

- اصل پروانه تاسیس

- گواهی پایان کار تأیید شده توسط مهندس ناظر براساس نقشه های اجرایی

ماده ۷- مراحل انجام کار فرایند های صدور موافقت اصولی و سایر پروانه های واحدهای گلخانه ای و قارچ های خوارکی بشرح زیر تعیین می گردد:

الف- صدور موافقت اصولی:

۱- تکمیل فرم درخواست موافقت اصولی و تحويل به سازمان نظام مهندسی کشاورزی توسط متقاضی

۲- بررسی درخواست و تطبیق با سیاستها، برنامه ها و ظرفیتهای اعلام شده

۳- صدور موافقت اصولی توسط سازمان نظام مهندسی کشاورزی

۴- تحويل به متقاضی

ب- صدور پروانه های تأسیس / توسعه:

۱. مراجعة متقاضی به سازمان نظام مهندسی کشاورزی یا سامانه الکترونیکی صدور مجوزها و پروانه ها و تکمیل فرم درخواست و ارائه آن به همراه مدارک مورد نیاز به صورت دستی یا از طریق سامانه

۲. ثبت درخواست، تشکیل پرونده و ارائه کد رهگیری به متقاضی توسط سازمان نظام مهندسی کشاورزی

۳. اخذ استعلام از سازمان های ذیریط (استعلام از شرکت آب منطقه ای استان، شرکت برق منطقه ای استان، اداره محیط زیست شهرستان ، اداره امور اراضی شهرستان)

۴. بررسی و تطبیق مدارک و استعلامات با ضوابط و مقررات مربوط به صدور پروانه تاسیس واحدهای گلخانه ای و قارچ خوارکی بمنظور رفع نقص و اعلام به متقاضی توسط کارشناس سازمان نظام مهندسی کشاورزی

۵. ارائه طرح توجیهی فنی، اقتصادی و مالی تأیید شده توسط مشاور ذیصلاح

۶. صدور پروانه تاسیس / توسعه توسط سازمان نظام مهندسی کشاورزی

۷. تحويل پروانه:

- نسخه اصلی به متقاضی
- نسخه دوم مدیریت باگانی استان
- نسخه سوم درج در پرونده و باگانی

توضیحات:

- ۱- متقاضیان موظفند حداکثر ظرف مدت یک ماه نسبت به تهیه طرح توجیهی فنی، اقتصادی و مالی توسط مهندسین مشاور دارای صلاحیت مرتبط از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور یا سازمان نظام مهندسی کشاورزی، اقدام نمایند.
- ۲- به منظور استفاده حداکثری از تجارب و توانمندی های فنی انجمن قاج خوارکی ایران، طرح توجیهی فنی، اقتصادی و مالی توسط مهندس مشاور دارای صلاحیت، جهت بررسی و اعلام نظر مشورتی به انجمن مذکور ارائه و انجمن موظف است حداکثر ظرف ۱۰ روز پس از وصول طرح نسبت به بررسی و اعلام پاسخ بدون اخذ هرگونه حق الزحمه اقدام نمایند.
- ۳- مشاور طرح در پذیرش یا عدم پذیرش نظرات مشورتی انجمن قاج خوارکی مختار و در تمامی موارد مسئولیت تهیه و تایید طرح بر عهده ایشان می باشد.
- ۴- چنانچه انجمن قاج خوارکی در زمان تعیین شده نسبت به بررسی و اعلام پاسخ اقدام ننماید، موضوع خاتمه یافته و گزارش آن توسط سازمان نظام مهندسی کشاورزی به سازمان جهاد کشاورزی استان اعلام می گردد.
- ۵- هر گونه تغییر در نقشه اجرایی تایید شده در حین اجرا، با پیشنهاد مهندس ناظر و تایید مهندس مشاور مربوطه با رعایت سایر قوانین و مقررات اقدام و تغییرات ایجاد شده به سازمان نظام مهندسی کشاورزی جهت درج در سوابق ارایه می گردد.
- ۶- در صورت منفی بودن پاسخ، سازمان نظام مهندسی کشاورزی موظف است مراتب را حداکثر طی ۱۰ روز کاری بصورت کتبی همراه با ذکر دلایل به متقاضی اعلام نماید.
- ۷- دریافت هرگونه مجوز و استعلام از دستگاههای ذیربط بر عهده خود متقاضی می باشد.

ج- صدور پروانه بهره برداری:

۱. مراجعة متقاضی به سازمان نظام مهندسی کشاورزی یا سامانه الکترونیکی صدور مجوزها و پروانه ها و تکمیل فرم درخواست و اعلام پایان ساخت و تجهیز واحد، ارائه آن به همراه مدارک مورد نیاز به صورت دستی یا از طریق سامانه
۲. ثبت درخواست و تشکیل پرونده متقاضی توسط سازمان نظام مهندسی کشاورزی
۳. اخذ استعلام از سازمان های ذیربط در صورت انتضای اعتبار استعلام های قبلی.
۴. تحويل گواهی پایان کار تکمیل و تایید شده توسط مهندس ناظر مبنی بر اتمام کار به سازمان نظام مهندسی کشاورزی
۵. بررسی و تطبیق مدارک و استعلام با ضوابط و مقررات مربوط به صدور پروانه بهره برداری واحد های گلخانه ای و قاج خوارکی بمنظور رفع نقص و اعلام به متقاضی توسط سازمان نظام مهندسی کشاورزی

۶. ارائه قرارداد با مسئول فنی واجد شرایط در چارچوب نظام گلخانه‌ای کشور و معرفی به سازمان نظام مهندسی کشاورزی توسط متقاضی
۷. صدور پروانه بهره برداری توسط سازمان نظام مهندسی کشاورزی
۸. تحويل پروانه:

- نسخه اصلی پروانه به متقاضی

- نسخه دوم مدیریت باغبانی استان

- نسخه سوم درج در پرونده و بایگانی

توضیحات:

- ۱- درصورت منفی بودن پاسخ، سازمان نظام مهندسی کشاورزی موظف است مراتب را حداکثر طی ۱۰ روز کاری بصورت کتبی همراه با ذکر دلایل به متقاضی اعلام نماید.
- ۲- متقاضیان موظفند عملیات ساخت واحد خود را مطابق با تقشه اجرایی و سایر ضوابط اعلامی از سوی وزارت جهاد کشاورزی و زیر نظر مهندس ناظر دارای رتبه مربوط از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و سازمان نظام مهندسی کشاورزی انجام دهند.
- ۳- مهندس ناظر موظف است گزارشات مربوط به نظارت را به سازمان جهاد کشاورزی استان و سازمان نظام مهندسی کشاورزی جهت اطلاع و اقدام مقتضی اعلام نماید.

ماده ۸- سازمان نظام مهندسی کشاورزی موظف است حداکثر یک ماه پس از ثبت تقاضا و تشکیل پرونده نسبت به صدور پروانه های تاسیس و بهره برداری اقدام نماید.
تبصره ۱: هرگونه تأخیر ناشی از کوتاهی متقاضی به زمان مورد نظر اضافه می گردد.
تبصره ۲: زمان تعیین شده برای ارائه طرح توجیه فنی، اقتصادی و مالی توسط متقاضیان به زمان صدور پروانه تاسیس اضافه می گردد.

ماده ۹- درصورت عدم صدور پروانه های تاسیس یا بهره برداری مطابق با زمان تعیین شده متقاضی می تواند مراتب را جهت رسیدگی از طریق مدیریت باغبانی استان به سازمان نظام مهندسی کشاورزی اعلام تا در کمیته استانی موضوع ماده ۵ این دستورالعمل مورد رسیدگی و تصمیم گیری قرار گیرد.
تبصره: درصورت عدم امکان تصمیم گیری در کمیته استانی، موضوع جهت بررسی و اتخاذ تصمیم و پاسخ به متقاضی به هیاتهای انتظامی ارجاع داده شود.

ماده ۱۰- مدت اعتبار موافقت اصولی، پروانه های تاسیس و بهره برداری واحدهای گلخانه ای و قارچ خوارکی به شرح ذیل می باشد:
- اعتبار موافقت اصولی یک سال بوده و قابل تمدید برای یک دوره ۶ ماهه است.
- اعتبار پروانه تاسیس یک سال بوده و قابل تمدید برای دو دوره ۶ ماهه است.
- اعتبار پروانه بهره برداری ۳ سال و قابل تمدید بدون محدودیت در چارچوب ضوابط و مقررات می باشد.

ماده ۱۱- دارنده پروانه تاسیس موظف است قبل از هرگونه اقدام اجرایی نسبت به تهیه نقشه های اجرایی توسط مشاور دارای صلاحیت از سازمان نظام مهندسی کشاورزی یا سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور جهت تحويل به سازمان نظام مهندسی کشاورزی اقدام و پراساس آن نسبت به تاسیس واحد گلخانه ای و قارچ خوارکی عمل نماید.

ماده ۱۲- سازمان نظام مهندسی کشاورزی موظف است به منظور امکان انتخاب مهندسین مشاور، ناظر و پیمانکار دارای صلاحیت از سازمان نظام مهندسی کشاورزی یا سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور توسط متقاضی برای انجام امور کارشناسی و همچنین تهیه و تأیید طرح های توجیهی، اطلاعات مربوط به مهندسین مشاور، ناظر و پیمانکار مذکور را به تفکیک استانی تهیه و از طریق سامانه الکترونیکی در اختیار متقاضیان قرار دهد.

ماده ۱۳- سازمان نظام مهندسی کشاورزی موظف است در بررسی و تایید صلاحیت و رتبه بندي مهندسین مشاور جهت تهیه و طرح های توجیه فنی، اقتصادی و مالی مربوط به تاسیس واحدهای گلخانه ای و قارچ خوارکی استانداردها، معیارها و ملاک های اعلانی از طرف وزارت جهاد کشاورزی را رعایت نماید.

ماده ۱۴- کلیه مشاورین، ناظران و پیمانکاران مرتبط با احداث واحدهای گلخانه ای و قارچ خوارکی موظفند مناسب با نوع مستولیت و حسن اجرای تعهدات خود نسبت به ارائه تعهدنامه محضری مطابق با فرم های تعیین شده اقدام نمایند.

(فرم های شماره ۱۰، ۱۲ و ۱۳)

ماده ۱۵- دارندگان پروانه بهره برداری که دارای یکی از شرایط ذیل باشند موظف به استخدام مستول فنی نمیباشد:

۱- تولیدکنندگان خبره و با تجربه محصولات گلخانه ای و قارچ خوارکی که دارای سوابق تولیدی به مدت حداقل ۵ سال در رشتہ مرتبط با فعالیت خود می باشند با ارائه مدارک مثبته به سازمان جهاد کشاورزی استان ذیریط اخذ تاییدیه رسمی.

۲- فارغ التحصیل رشته های کشاورزی بوده و سایر شرایط مسئولین فنی مطابق با ضوابط مربوطه را داشته باشد.

ماده ۱۶- سازمان نظام مهندسی کشاورزی موظف است با هماهنگی های لازم از پتانسیل ها و ظرفیتهای آموزشی انجمن قارچ و شکل گلخانه ای جهت آموزش و توانمندسازی مهندسین مشاور، ناظر و مسئولین فنی بمنظور تهیه و تایید طرح و یا مدیریت تولید واحد گلخانه و قارچ خوارکی استفاده نمایند.

ماده ۱۷- تغییر کشت در داخل یک اگروه محصولی، نیاز به اخذ مجوز ناشسته و صرفا با اعلام متقاضی به سازمان نظام مهندسی کشاورزی و اصلاح پروانه، انجام می گیرد.

ماده ۱۸- صدور پروانه برای گلخانه های بالاتر از سقف ۵ هکتار، مستلزم ارجاع کار به مهندسان مشاور و ناظر صلاحیت دار و دارای رتبه از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور یا سازمان نظام مهندسی کشاورزی می باشد.

ماده ۱۹- سازمان نظام مهندسی کشاورزی موظف است در جهت تسريع و تسهیل در انجام کار، اطلاعات مربوط به مراحل صدور پروانه های تاسیس و بهره برداری را به نحو مقتضی در اختیار عموم قرار دهد.

ماده ۲۰- در صورتیکه به دلایل نظری استغفار، فوت، ترک خدمت... اعضای پروانه های تاسیس یا بهره برداری توسط مقام مجاز در زمان تعیین شده امکان پذیر نباشد، پروانه ها با امضای رئیس سازمان نظام مهندسی کشاورزی یا نماینده قانونی وی صادر می گردد.

ماده ۲۱- سازمان نظام مهندسی کشاورزی در شرایط زیر موظف به ابطال پروانه های تاسیس و بهره برداری میباشد:

الف- گزارش نظارتی مستند مدیریت باگبانی و یا سازمان نظام مهندسی کشاورزی پس از بررسی و تایید توسط سازمان جهاد کشاورزی استان.

ب- آراء و احکام قطعی هیاتهای انتظامی و مراجع ذیصلاح قضائی

تبصره: سایر موارد مرتبط با بطلان پروانه ها در مرحله اول در کمیته استانی بررسی و تصمیم گیری می شود و درضورت نیاز به معاونت امور باگبانی جهت اخذ تصمیم ارجاع می گردد.

ماده ۲۲- در صورت فوت دارنده پروانه های تاسیس یا بهره برداری حقوق متصرف ناشی از پروانه متعلق به وراث قانونی بوده و باید با رعایت قوانین و مقررات نسبت به درخواست صدور بنام خود اقدام نمایند.

ماده ۲۳- سازمان نظام مهندسی کشاورزی موظف است در اجرای وظایف واگذار شده نظام گلخانه ای و قارچ خواراکی کشور زمینه های لازم به منظور همکاری و استفاده از پتانسیل ها و توانمندی های اعضاء و تشکل های غیردولتی ذیربط را فراهم آورد.

ماده ۲۴- کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که اقدام به تاسیس واحدهای گلخانه ای و قارچ خواراکی مینمایند، موظفند ضمن رعایت کلیه قوانین و مقررات از جمله قانون کار و بیمه تامین اجتماعی و همچنین نسبت به برقراری بیمه اماکن، تجهیزات و نیروی انسانی شاغل و بیمه مسئولیت مدنی اقدام نمایند.

ماده ۲۵- بمنظور اعمال مدیریت مطلوب، ساماندهی و ارتقاء سطح نظارت بر احداث شهرک های گلخانه ای و مجتمع های گلخانه ای و قارچ خواراکی، مجوز های ایجاد و توسعه آن توسط سازمان جهاد کشاورزی استان صادر می گردد.

تبصره: پروانه های تاسیس، بهره برداری و توسعه واحدهای مستقر در شهرک ها و مجتمع های مذکور، پس از آماده سازی زیرساختها از طریق بخششی دولتی یا غیر دولتی توسط سازمان نظام مهندسی کشاورزی با رعایت این مفاد این نظام صادر می شود.

ماده ۲۶- بمنظور مدیریت و ساماندهی بر تولیدات محصولات گلخانه ای و قارچ خواراکی معاونت امور باگبانی و سازمان نظام مهندسی کشاورزی موظفند حداکثر ظرف مدت دو سال از تاریخ ابلاغ این نظام با رعایت قوانین و مقررات نسبت به صدور پروانه واحدهای گلخانه ای و قارچ خواراکی فاقد پروانه اقدام نمایند.

تبصره: معاونت امور باگبانی ظرف سه ماه پس از ابلاغ این نظام نسبت به اعلام سیاستها و ضوابط مربوط به سازمان نظام مهندسی کشاورزی جهت اجرا اقدام نمایند.

ماده ۲۷- سازمان نظام مهندسی کشاورزی موظف است نسبت به استقرار نمایندگی در شهرستانها جهت انجام بخشی از امور مربوط به صدور پروانه ها اقدام نماید.

ماده ۲۸- نظر به لزوم استمرار در اصلاح و بهبود فرایندها و به منظور رفع مشکلات اجرایی و بهره مندی از سایر نظرات اصلاحی مرکز نوسازی و تحول اداری موظف است در قالب نظام اصلاح روشهای و بهبود فرایندها حداکثر دو سال پس از ابلاغ این نظام نسبت به بازنگری و اصلاح مجدد آن اقدام نماید.

ماده ۲۹- سازمان نظام مهندسی کشاورزی در چارچوب دستورالعمل های مربوطه، نسبت به نظارت بر فرایند صدور مجوز تاسیس و پروانه بهره برداری اقدام نماید. در صورتیکه بر اساس نتایج گزارش نظارتی یا حسب اعلام معاونت امور

باغبانی، وظایف و تعهدات موضوع این نظام و سایر ضوابط و مقررات مربوطه توسط سازمان نظام مهندسی کشاورزی رعایت نشده باشد، مراتب جهت بررسی به ستاد مرکزی موضوع ماده ۵ این دستورالعمل ارجاع و در صورت احراز تخلف، ضمن لبطاً پرونده صادره، موضوع جهت رسیدگی و اقدام به سازمان نظام مهندسی کشاورزی اعلام می‌گردد تبصره: جبران هرگونه خسارت ناشی از قصور سازمان نظام مهندسی کشاورزی به متقاضی یا اشخاص ذینفع، برعهده متخلصان بوده و سازمان نظام مهندسی مکلف به برخورد قانونی با آن و پیگیری تاحصل نتیجه می‌باشد.

ماده ۳۰- مرکز نوسازی و تحول اداری موظف است با همکاری معاونت امور باغبانی نظام پایش عملکرد صدور پرونده‌های واحدهای گلخانه‌ای و قارچ خوارکی را حداقل سه ماه از ابلاغ این نظام تهیه و جهت ابلاغ پیگیری نماید.

ماده ۳۱- چنانچه در تفسیر و یا تعبیر هر یک از مواد این نظام اختلاف نظر حادث شود موضوع جهت بررسی و تصمیم‌گیری به معاونت امور باغبانی ارجاع می‌گردد.

ماده ۳۲- از تاریخ ابلاغ این نظام کلیه ضوابط و مقررات مغایر با آن لغو و فاقد اعتبار می‌باشد.

ماده ۳۳- این دستورالعمل در ۳۳ ماده و ۱۸ تبصره تهیه و از زمان ابلاغ لازم الاجرا می‌باشد.

محمد علی جوادی
معاون
توسعه مدیریت و منابع انسانی

احمد کبیری
دستیار
نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی

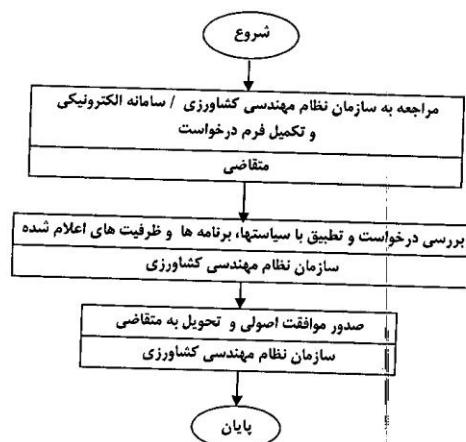
محمد علی طهماسبی
معاون
امور باغبانی

بخش دوم

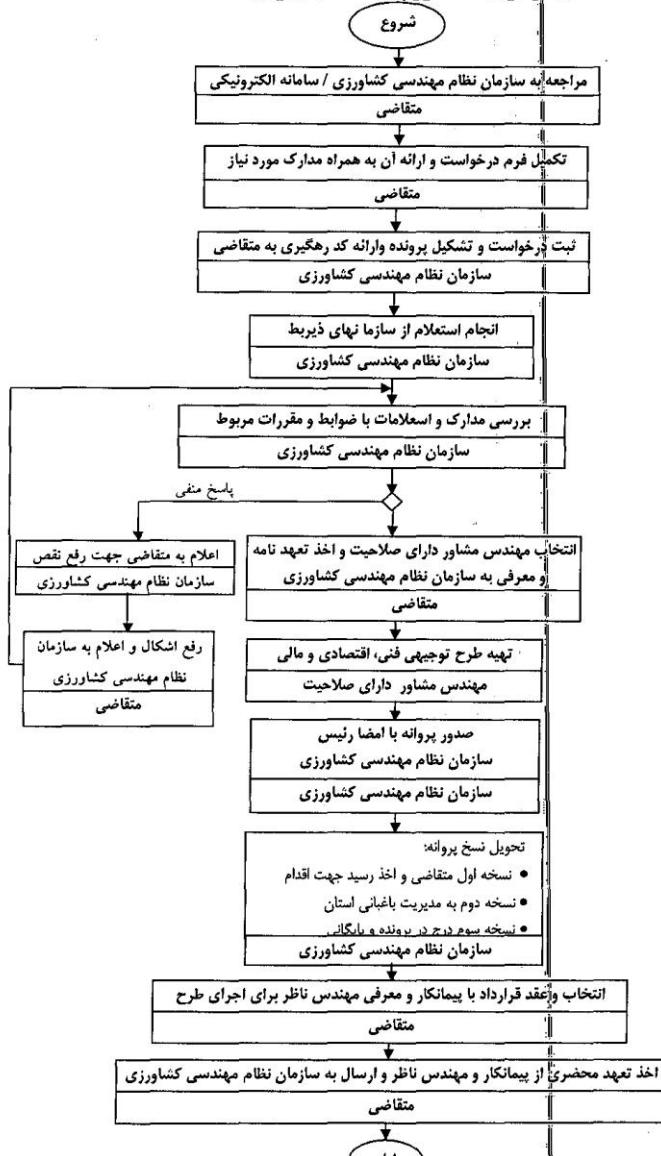
فرآیندها

- فرآیند صدور موافقت اصولی
- فرآیند صدور پروانه تاسیس
- فرآیند صدور پروانه بهره بوداری
- فرآیند تمدید پروانه های تاسیس و بهره بوداری
- فرآیند ابطال پروانه بهره بوداری

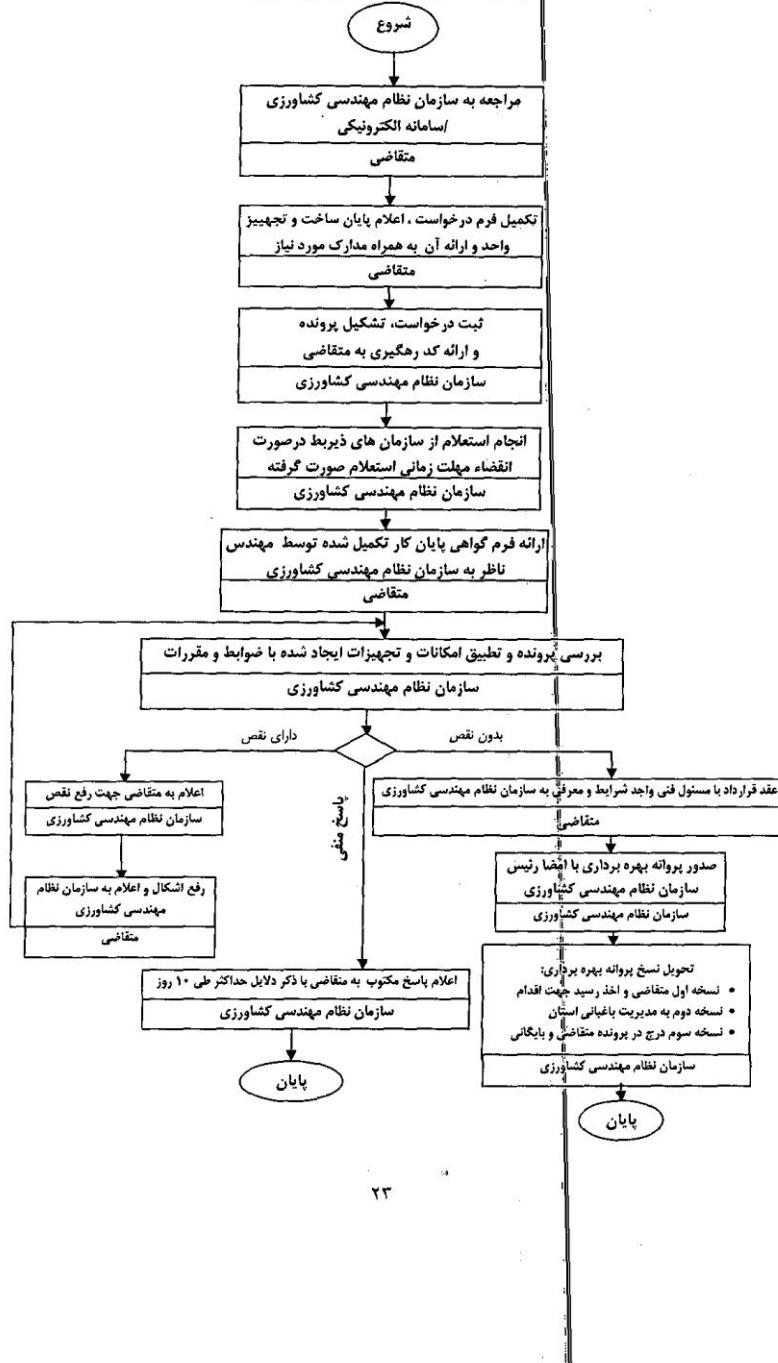
نودار فرآیند صدور موافقت اصولی



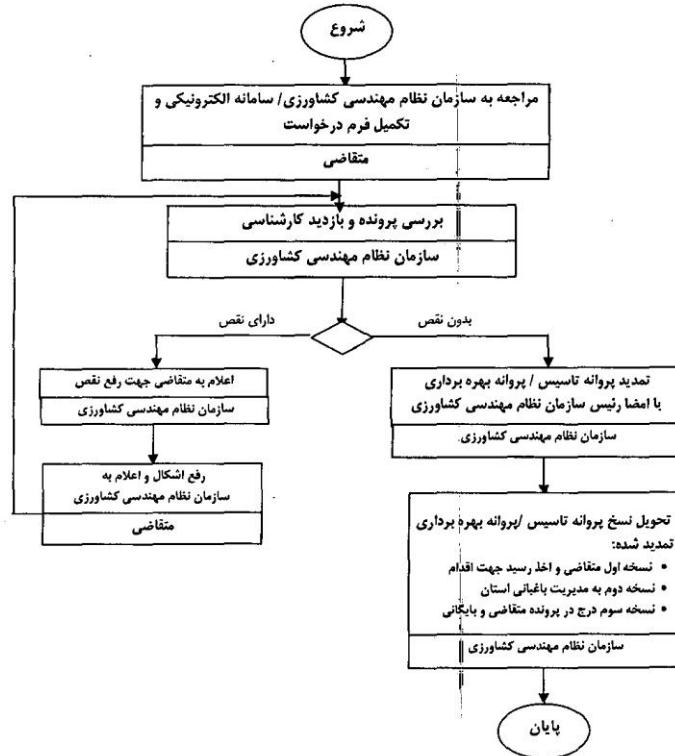
نمودار فرآیند صدور پروانه قاسیس و توسعه



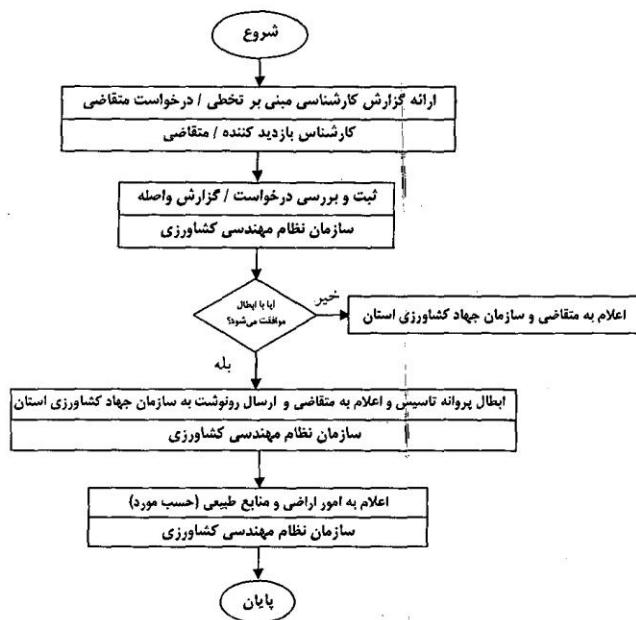
فرآیند صدور پروانه بهره برداری



فرآیند تمدید پروانه های تاسیس و بهره برداری



نمودار فرآیند ابطال پروانه بهره برداری



بخش سوم

فرم ها

عنوان فرم های مربوط به صدور پروانه های واحدهای گلخانه ای و قارچ های خوراکی :

- ۱) فرم درخواست صدور پروانه های واحد گلخانه ای
- ۲) فرم درخواست صدور پروانه های واحد تولید و پرورش قارچ خوراکی
- ۳) فرم درخواست تمدید موافقت اصولی/پروانه تاسیس / پروانه توسعه
- ۴) فرم درخواست تمدید پروانه بهره برداری
- ۵) فرم گواهی پایان کار واحد گلخانه
- ۶) فرم گواهی پایان کار واحد تولید و پرورش قارچ خوراکی
- ۷) فرم تعهدنامه واحد گلخانه
- ۸) فرم تعهدنامه واحد تولید و پرورش قارچ خوراکی
- ۹) فرم اعلام آمادگی مستول فنی
- ۱۰) فرم تعهد محضri مهندس مشاور
- ۱۱) فرم تعهد محضri مهندس ناظر
- ۱۲) فرم تعهد محضri پیمانکار
- ۱۳) فرم تعهدات کارفرما
- ۱۴) فرم موافقت اصولی(شخص حقیقی)
- ۱۵) فرم موافقت اصولی(شخص حقوقی)
- ۱۶) فرم پروانه تاسیس واحد گلخانه ای (شخص حقیقی)
- ۱۷) فرم پروانه تاسیس واحد گلخانه ای (شخص حقوقی)
- ۱۸) فرم پروانه تاسیس واحد تولید و پرورش قارچ های خوراکی (شخص حقیقی)
- ۱۹) فرم پروانه تاسیس واحد تولید و پرورش قارچ های خوراکی (شخص حقوقی)
- ۲۰) فرم پروانه بهره برداری واحد گلخانه ای (شخص حقیقی)
- ۲۱) فرم پروانه بهره برداری واحد گلخانه ای (شخص حقوقی)
- ۲۲) فرم پروانه بهره برداری واحد تولید و پرورش قارچ های خوراکی (شخص حقیقی)
- ۲۳) فرم پروانه بهره برداری واحد تولید و پرورش قارچ های خوراکی (شخص حقوقی)
- ۲۴) فرم پروانه توسعه واحد گلخانه ای (شخص حقیقی)
- ۲۵) فرم پروانه توسعه واحد گلخانه ای (شخص حقوقی)
- ۲۶) فرم پروانه توسعه واحد تولید و پرورش قارچ های خوراکی (شخص حقیقی)
- ۲۷) فرم پروانه توسعه واحد تولید و پرورش قارچ های خوراکی (شخص حقوقی)

فرم شماره ۱



سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی، ج. ۱۱

پسمه تعانی

«درخواست صدور پروانه های واحد گلخانه ای»

شماره:
تاریخ:
پروانه تاسیس ، پروانه بهره برداری ، پروانه توسعه
 مجوز تغییر کشت ، گواهی ابطال پروانه فعالیت

به: سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی، ج. ۱۱
ینچنانبا مشخصات ذیل:

نام نام خانوادگی شماره شناسنامه کد ملی صادره از تاریخ
تولد میزان تحصیلات رشته تحصیلی به نمایندگی از جانب خود یا شرکت
(نام شرکت) به شماره ثبت تقاضا دارم طبق نظام گلخانه ای و قارچ خوارکی کشور
 (نام تعاوی) به شماره ثبت برای واحد گلخانه ای با مشخصات زیر اقدام نمایید:
نیست به صدور پروانه برای واحد گلخانه ای با مشخصات زیر اقدام نمایید:
۱- نوع محصول مورد کشت در گلخانه
۲- ظرفیت تولید سالیانه
۳- نحوه بهره برداری
۴- آدرس محل سکونت
شماره تلفن منزل
۵- آدرس محل احداث گلخانه
گلخانه
۶- مسئول فنی واحد گلخانه
کشاورزی
کشاورزی
۷- مساحت محل احداث گلخانه مترمربع و مساحت گلخانه مترمربع
۸- مالکیت: شخصی رسمی استیجاری اوقافی استیجاری محضی و اگذاری مفروز الرعیه فاقد زمین
۹- منابع تامین آب مورد نیاز گلخانه:
جاه عمیق حلقه
چاه نیمه عمیق حلقه
آب لوله کش با انشعاب لوله اینچ اینچ
حق آبه از منابع دائمی با میزان حق برداشت
۱۰- منابع تامین برق گلخانه
زنگ انداز انشعاب برق شهری و یا روستائی برق منطقه ای سایر منابع
۱۱- سایر امکانات و اظهارات تکمیلی

نام و نام خانوادگی مقاضی:	.....
تاریخ درخواست:	.....
محل امضای:	.....
↑ شمال	

کروکی منطقه ای استقرار گلخانه:

فرم شماره ۲



سازمان نظام مهندسی کشاورزی و

تابعیت چشم

بسم تعالیٰ

شماره:
..... تاریخ:

بروشه تاسیسیں ، برونه بهره برداری ، برونه توسعه ، گواهی ابطال برونه فعالیت

به: سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی ج.ا.

انجمناب با مشخصات ذیل:

نام نام خانوادگی شماره شناسنامه کد ملی صادره از تاریخ
تولد میزان تحصیلات رشته تحصیلی به نمایندگی از جانب خود یا شرکت (نام
شرکت) به شماره ثبت مورخ یا تعاویں
(نام تعاویں) به شماره ثبت تقاضا دارم طبق نظام گذارهای و قارچ خوارگی کشور
نسبت به صدور برونه برای واحد تولید و پرورش قارچ خوارگی با مشخصات زیر اقدام نمایم:

۱- نوع محصول مورد گستاخ: صدقی دکمه‌ای

۲- ظرفیت تولید سالانه:

۳- نحوه بهره برداری:

۴- آدرس محل سکونت شماره تلفن منزل:

۵- آدرس محل پرورش قارچ شماره تلفن واحد:

۶- نام و نام خانوادگی مدیر تولید رشته و مدرک:

تخصیصی شماره عضویت در سازمان نظام مهندسی کشاورزی:

۷- مترأز زمین مترمربع و مترأز ساختمان (سوله ها) مترمربع

۸- مالکیت: شخصی رسمی استیجاری اوقافی استیجاری محضری واگذاری مفروز الرعیه

فائدزمن

۹- منابع تامین اب مورد نیاز واحد پرورش قارچ خوارگی:

چاه عمیق حلقه:

چاه نیمه عمیق حلقه:

اب لوله کشی با انشعاب لوله اینچ:

حقایقه از منابع دائمی با میزان حق برداشت:

۱۰- منابع تامین برق واحد پرورش قارچ خوارگی

زیرآتور انشعاب برق شهری و یا روستائی برق منطقه‌ای سایر منابع

۱۱- سایر امکانات و اظهارات تکمیلی

نام و نام خانوادگی متقاضی:
تاریخ درخواست:
 محل امضای:

کروکی منطقه‌ای استقرار واحد تولید و پرورش قارچ خوارگی: شمال

فرم شماره ۳



سازمان نظام مهندسی کشاورزی و
منابع طبیعی ج.ا

شماره:
تاریخ:

سمه تمام
درخواست تمدید»

موافقت اصولی ، پروانه تاسیس ، پروانه توسعه

به: سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی ج.ا.

اینچنانب با مشخصات ذیل:

نام نام خانوادگی شماره شناسنامه کد ملی صادره از تاریخ
تولد میزان تحصیلات رشته تحصیلی به نامندگی از جانب خود یا تشرکت (نام
شرکت) به شماره ثبت تقاضا دارم طبق نظام گلخانه‌ای و قارچ خوارکی کشور
(نام تعاوین) به شماره ثبت تقاضا دارم طبق نظام گلخانه‌ای و قارچ خوارکی اقدام نمایید:
نسبت به صدور تمدید برای واحد تولیدی گلخانه‌ای ، تولید و پرورش قارچ خوارکی اقدام نمایید:

دلایل تمدید:

- ۱
- ۲
- ۳

نام و نام خانوادگی مقاضی:
تاریخ و مهر و امضای:

دیپرخانه

با رعایت مقررات بررسی و اقدام شود.

واحد استانی و شهرستانی سازمان نظام مهندسی

فرم شماره ۸



سازمان نظام مهندسی کشاورزی و
منابع طبیعی

بسمه تعالیٰ
«درخواست تمدید پروانه بهره‌برداری»

شماره:
تاریخ:

به: سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی ج.ا.ا.
با سلام،

در اجرای نظام گلخانه‌ای و قارچ خوارکن کشور، خواهشمند است دستور فرمايند درخواست تمدید اعتبار پروانه بهره‌برداری با توجه به
الاتعارات ذیل برسی و اقدام مقتضی در خصوص آن صورت پذیرد.

مشخصات متقاضی:

نام متقاضی:	عملکرد مستول فنی: خوب <input type="checkbox"/> متوسط <input type="checkbox"/> ضعیف <input type="checkbox"/>
شماره ثبت پروانه بهره‌برداری:	تاریخ صدور پروانه بهره‌برداری:
نام و نام خانوادگی مستول فنی:	شماره و تاریخ پروانه اشتغال به کارمستول فنی:

نوبت تمدید: نوبت اول: نوبت دوم: نوبت سوم: نوبت

سوابق فعالیتها و اقدامات اجرایی پس از اخذ پروانه :

ردیف	عنوان فعالیت	تاریخ شروع	تاریخ بیان
۱			
۲			
۳			
۴			
۵			
۶			
۷			

نام و نام خانوادگی
 محل مهر و امضاء



سازمان نظام مهندسی کشاورزی و
منابع طبیعی ج.ا.

سازمان محترم نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی ج.ا.
با سلام،

اعتزاماً گواهی پایان کار واحد گلخانه‌ای جهت صدور: پروانه بهره‌برداری، تمدید پروانه بهره‌برداری، پروانه توسعه، مجوز تغییر کشت مورد تایید می‌باشد.

مشخصات متقاضی:

نام نام خانوادگی شماره شناسنامه کد ملی صادر از تاریخ تولد

آدرس محل سکونت شماره تلفن منزل نام شرکت

آدرس به شماره ثبت موضع نام مدیرعامل.

آدرس شماره تلفن شرکت شماره صدور پروانه

تحویله بهره‌برداری مساحت کل زمین مساحت تولید سالیانه مساحت مفید گلخانه

آیا گلخانه در محل تعیین شده احداث شده است؟ بله ، خیر

آیا تاسیسات و ابینه جانبی طبق نقشه و طرح تائید شده احداث شده است؟ بله ، خیر

آیا آب قابل استفاده به اندازه موردنیاز طرح تائین شده است؟ بله ، خیر

روش

توضیحات در مورد آب:

آیا برق گلخانه تأمین شده است؟ بله ، خیر

آیا زنگ اتوماتیک نصب شده است؟ بله ، خیر

توضیحات در مورد برق:

آیا موارد فنی ساخت سازه و اسکلت گلخانه طبق نظام گلخانه رعایت شده است؟ بله ، خیر

توضیحات در مورد سازه گلخانه‌ای:

آیا موارد فنی پوشش‌های گلخانه‌ای، تاسیسات و تجهیزات جانبی و داخلی گلخانه طبق نظام گلخانه رعایت شده است؟ بله ، خیر

نوع سوخت تأمین شده: گاز ، برق ، نفت‌گاز ، سایر موارد

نوع میعنی سوخت دوهم: نفت‌گاز ، نفت ، سایر موارد

توضیحات در مورد پوشش گلخانه‌ای:

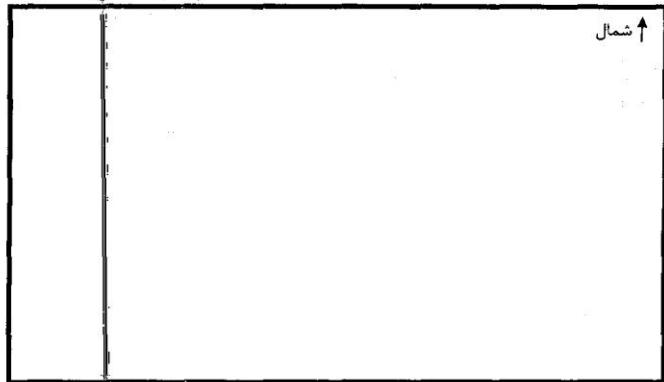
توضیحات در مورد تجهیزات جانبی:

آیا رعایت فوایل شده است؟ بله ، خیر

فهرست و مشخصات تاسیسات و ابینه احداث شده:

درصد پیشرفت عملیات احداث گلخانه و تجهیز آن:

گروکی زمین گلخانه احداث شده:



نظریه کلی و نهانی کارشناسی :

نام و نام خانوادگی مهندس ناظر سازمان :
 تاریخ بازدید و تکمیل فرم
 محل اضافی، مهر مهندسی و درج رتبه:

فرم شماره ۶



سازمان نظام مهندسی کشاورزی و

تابعی طبیعی

بسمه تعالیٰ
«گواهی پایان کار واحد تولید و پرورش قارچ خوارکی»

شماره:
تاریخ:

سازمان محترم نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان
با سلام:

احتراماً گواهی پایان کار واحد تولید و پرورش قارچ خوارکی چهت صدور : پروانه بپردازی □ تمدید پروانه
بپردازی □ پروانه توسعه □ مورد تایید می باشد.

مشخصات مقاضی :

نام شماره ثناستامه کد ملی صادره از تاریخ تولد
..... آدرس محل سکونت شماره تلفن منزل نام شرکت
..... شماره تلفن بیت شماره تلفن مورخ نام مدیر عامل
..... آدرس شرکت شماره تلفن شرکت شماره صدور پروانه
..... تاریخ نوع مخصوص تاریخ تمدید اول تاریخ تمدید دوم
..... نحوه بپردازی ظرفیت تولید سالانه مساحت مفید اینه احداث شده
..... مساحت کل زمین مساحت مفید اینه احداث شده
..... آیا واحد تولید و پرورش قارچ خوارکی در محل تعیین شده احداث شده است؟ خیر
..... آیا تاسیسات و اینه جانی طبق نقشه و طرح تائید شده احداث شده است؟ خیر
..... آیا اقباب استفاده به اندازه مورد نیاز طرح تامین شده است؟ خیر

روشن آیاری:
توضیحات در مورد آب:
..... آیا برق واحد تولید و پرورش قارچ خوارکی تامین شده است؟ بلی خیر
..... آیا ژنراتور برق نصب شده است؟ بلی خیر

توضیحات در مورد برق:
..... آیا موارد ذهن ساخت سازه و اسکلت واحد تولید و پرورش قارچ خوارکی طبق پلان اجرایی فاز ۲ تائید شده توسط مهندس ساختمان
رعایت شده است؟ خیر

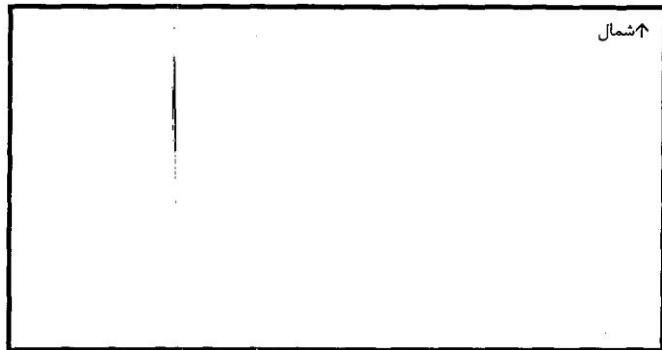
توضیحات در مورد سازه واحد تولید و پرورش قارچ خوارکی:
..... آیا عایق بندی سالن های پرورش قارچ خوارکی، نصب تاسیسات و تجهیزات مورد نیاز جانی و داخلی طبق نقشه فاز ۲ رعایت شده است؟
بلی خیر

نوع سوخت تامین شده: گاز □ برق □ نفت گاز □ سایر موارد □
نوع منبع سوخت دوم: نفت گاز □ نفت □ سایر موارد □
توضیحات در مورد عایق بندی سالن های پرورش قارچ خوارکی (با ذکر نوع عایق بندی):
توضیحات در مورد تجهیزات جانی:
..... آیا سالن های پرورش قارچ خوارکی دارای طبقه بندی استاندارد می باشد؟ بلی خیر

فهرست و مشخصات تاسیسات و اینه احداث شده:

در صد پیشرفت عملیات احداث واحد تولید و پرورش قارچ خوارکی و تجهیز آن:

کروکی زمین واحد تولید و پرورش قارچ خوارکی احداث شده:



شمال

نظریه کلی و نهانی کارشناس :

نام و نام خانوادگی مهندس ناظر سازمان :
تاریخ بازدید و تکمیل فرم :
 محل اضمار، مهر مهندسی و درج رتبه:

فرم شماره ۷



سازمان نظام مهندسی کشاورزی و
منابع طبیعی ج.ا.

سازمان محترم نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی ج.ا.
با سلام،

اینچنانب با مشخصات ذیل:

پسمه نامی
شماره:
تاریخ:

نام نام خانوادگی شماره شناسنامه کد ملی صادره از تاریخ
تولد میزان تحصیلات مدرک تحصیلی شغل به نمایندگی از جانب خود یا
شرکت به شماره ثبت مورخ یا تعاقنی تقاضای
صدور پروانه برای واحد گلخانه با خلاصه مشخصات زیر را دارم:

۱- نوع محصول مورد کشت در گلخانه
۲- ظرفیت تولید سالیانه
۳- روش کاشت.

واقع در استان شهرستان بخش روستای بلاک
فرعی از اصلی بدینویسه متعهد می شوم قبل از آغاز عملیات ساختمانی گواهی گذراندن دوره
آموزشی و تیجه آزمایش کمی و یکض آب و خاک را از آن نمایم و اسکلت گلخانه و ابینه و تاسیسات جانبی را طبق طرح و نقشه و توصیه
از آن شده توسط مهندسین سازه، مشاور و ناظر و رعایت دستورالعمل های مندرج در نظام گلخانه ای و قارچ خوارکی کشور انجام دهم
و در مدت اختیار پروانه کار احداث آنها را به اتمام رسانده و آماده پهله برداری نمایم، همچنین از ساختمان ها وابینه و تاسیسات واحد
گلخانه ای مذکور به جز در مواردی که پروانه صادر می شود و برای شرایط و ضوابط مندرج در نظام گلخانه ای و قارچ خوارکی کشور،
استفاده دیگری نکرده و بدون اطلاع قبلی و کسب مجوز از آن سازمان واحد خود را توجه نداده و بدون کسب اجازه نسبت به فروش یا
انتقال آن یا سایر پروانه های صادره به طور مستقیم و غیر مستقیم اقدامی ننمایم و در تمامی مراحل تولید از مسئول فنی مورد تایید آن
سازمان استفاده نموده و به توصیه های ایشان عمل نمایم.

در صورتیکه تهدیدات ذکر شده را انجام نداده و با برخاف اتفاق آنها عمل نمایم و همچنین در صورت اثبات عدم صحبت مالکیت زمین، مرجع
صدر کننده پروانه می تواند ضمن ملک حق هر گونه استفاده از تاسیسات از اینچنانب، پروانه مورد اشاره را لغو کرده و نسبت به لغو انتیاز
آب و برق و گاز و سایر امتیازاتی که درنتیجه صدور پروانه به واحد گلخانه ای مورد بحث تعلق گرفته است، اقدام نماید.
همچنین علاوه بر اینکه هر گونه مصارف را زیان و ضرری که از این بابت متوجه اینچنانب شود مورد قبول بوده و حق هیچگونه اعتراضی
برای اینچنانب باقی ننمی ماند، در صورتیکه از بابت عدم رعایت ضوابط نظام گلخانه کشور خسارati متوجه دولت و بیت المال گردد موظف
به جبران آن هستم.

نام و نام خانوادگی:
تاریخ:

امضا و اثر انگشت:
.....

فرم شماره ۸



سازمان نظام مهندسی کشاورزی و

منابع طبیعی

مانع طبیعی

بد: سازمان محترم نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی ج.ا.

با سلام،

اینچنانب با مشخصات ذیل:

نام نام خانوادگی شماره ثبت کد ملی صادر از تاریخ
تولد میزان تحصیلات مدرک تحصیلی شغل به نایابندگی از جانب خود یا
شرکت به شماره ثبت مورخ یا تعاویش تقاضای
صدور بروانه برای واحد تولید و پرورش قارچ خواراکی؛ دکمهای ؛ صدقی با خالصه
مشخصات زیر را دارم:

ظرفیت تولید سالیانه واقع در استان شهرستان پختش روستای بلاک
فرضی از اصل بدینوسیله متعدد می شوم قبل از آغاز عملیات ساختمانی گواهی گذراندن دوره
آموزشی و نتیجه آزمایش کمی و یکنی آب را از آنها نمایم و اینبه و تجهیزات و تاسیسات جانبی را طبق طرح و نقشه و توصیه ارائه شده
توسط مهندسین سازه، مشاور و ناظر و یا رعایت دستورالعمل های متدرج در نظام گلخانه ای کشور انجام دهم و در مدت اختیار بروانه کار
احداث آنها را به اتمام رسانده و اماده بپردازی نمایم. همچنین از ساختمانها و اینبه و تاسیسات واحد تولید و پرورش قارچ خواراکی به
جز در مواردی که بروانه صادر می شود و برابر شرایط و ضوابط متدرج در نظام گلخانه ای کشور استفاده دیگری نکرده و بدون اطلاع قبلی
و کسب مجوز از آن سازمان واحد خود را توسعه نداده و بدون کسب اجازه نسبت به فروش یا انتقال آن یا سایر بروانه های صادره به طور
مستقیم و غیر مستقیم اقدام ننمایم و در تمامی مراحل تولید از مسئول فنی مورد تایید آن سازمان استفاده نموده و به توسعیدهای ایشان
عمل نمایم

در صورتیکه تعهدات ذکر شده را انجام نداده و یا برخلاف آنها عمل نمایم و همچنین در صورت اثبات عدم صحبت مالکیت زمین، مرجع
صادرکننده بروانه می تواند ضمن سلب حق هر گونه استفاده از تاسیسات از اینچنان، بروانه مورد اشاره را لغو کرده و نسبت به لغو امتیاز
آب و برق و گاز و سایر امتیازاتی که درنتیجه صدور بروانه به واحد تولید و پرورش قارچ خواراکی مورد بحث تعلق گرفته است، اقدام
نماید.

همچنین علاوه بر اینکه هر گونه خسارت یا زیان و ضرری که از این بابت متوجه اینچنانب شود مورد قبول بوده و حق هیچگونه اعتراضی
برای اینچنانب باقی ننمی ماند، در صورتیکه از بابت عدم رعایت ضوابط نظام گلخانه ای و قارچ خواراکی کشور خسارتی متوجه دولت و بیت-
مال گردد موظف به جبران آن هستم،

نام و نام خانوادگی:
تاریخ:
امضا و اثر انگشت:

فرم شماره ۹



سازمان نظام مهندسی کشاورزی و

منابع طبیعی ج.ا.

به سازمان محترم نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی ج.ا.

با سلام،

اینچنانب با مشخصات ذیل:

شماره:
تاریخ:
بسمه تعالیٰ
«اعلام آمادگی مستول فنی»
سازمان نظام مهندسی کشاورزی دانشگاه
دانشکده کشاورزی دانشگاه از فارغ التحصیل سال به شماره شناسامه صادره از
قرمزد به شماره ملی قرآن متوسط سال با شماره ملی رشته در مقطع تحصیلی با شماره عضویت شازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی دارای رتبه از سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی، آمادگی کامل خود را برای پذیرش مستولیت فنی واحد گلخانه‌ای / تولید و پرورش قارچ خوارکی منتقل به «اقای / خانم شرکت اعلام و تمهدات ذیل را به عهده می- گیرم:

۱. نظارت بر عملکرد واحد تولیدی و کنترل شاخص‌های تولید
۲. رعایت استانداردها و معیارهای اصول صحیح مهندسی کشاورزی
۳. تدبیح گزارشات منظم ماها ره
۴. ارائه اطلاعات نیروی انسانی شاغل
۵. ارائه گزارش تخلفات واحد تولیدی
۶. گذاردن دوره‌های آموزشی
۷. استفاده از اطلاعات علمی روز به منظور ارتقای دانش فنی تولید
۸. کلیه مواردی که از سوی سازمان استان ابلاغ می‌گردد

نشانی: استان: شهر: خیابان اصلی ۱: خیابان اصلی ۲: خیابان فرعی:
پلاک: کوچه: تلفن ۱: تلفن ۲: همراه:

نام و نام خانوادگی
 محل مهر و امضاء

فرم شماره ۱۰

تعهد محضری مهندس مشاور

بسمه تعالیٰ

اینجانب فرزند شماره شناسنامه کد ملی صادره از متولد آدرس و شماره تعاسی

عنوان مهندس مشاور واحدگنانه / تولید و بروش قارچ خوارکی معرفی گردیده ام ، با علم و اطلاع کامل از قوانین و مقررات نظام گنانه ای و قارچ خوارکی کشور و سایر مقررات و دستورالعمل های مربوطه متهمد و ملزم به رعایت کامل ضوابط فنی و تخصصی، رعایت شون و اخلاق حرفه ای، قبول مسئولیت کارشناسی در محدوده صلاحیت تعیین شده و سایر مستولیتها و وظایف محله، همکاری با بازرسان اعزامی سازمان نظام مهندسی کشاورزی سازمان جهاد کشاورزی/ معاونت باغبانی و در اختیار قرار دادن اطلاعات مورد نیاز در چارچوب مقررات ابلاغیه می باشم.

همچنین عنوان مهندس مشاور طرح متهمد میگردد نسبت به انجام کامل موضوع قرارداد با کارفرما شامل تهیه مدارک و گزارشها، متون، مستندات، نقشه ها، دستورالعملها، مشخصات فنی، کتابچه های محاسبات فنی، برآورد فنی، قیمتها و نظایر آن ارائه برنامه زمانی کلی و تفصیلی (تاریخ شروع و خاتمه انجام پذیرشها مختلف خدمات) دریافت متوسط حق الزحمه ماهیانه بر اساس تعرفه های ابلاغی و وزارت جهاد کشاورزی شروع کار با ابلاغ و تنفيذ قرارداد از طرف کارفرما و نیز در پایان هر ماه و با زمانهای تعیین شده در برنامه زمانی تفصیلی، گزارش پیشرفت خدمات موضوع قرارداد را در دو نسخه، به کارفرما و سازمان نظام مهندسی کشاورزی تسلیم می نمایم همه کسانی که به منظور اجرای خدمات موضوع قرارداد، به صورت دائم یا موقت، به هزینه اینجانب و برای کارفرما خدماتی را انجام می دهند، کارکنان اینجانب (مهندس مشاور) شناخته می شوند و مستولیت عملکرد آنها در مورد خدمات موضوع قرارداد، به عهده اینجانب (مهندس مشاور) است. همچنین تمهد مینمایم در اجرای وظایف در چارچوب شرح خدمات، همه ابلاغها، دستورالعملها و اقدام های خود را در رابطه با پیمانکار یا سازنده یا دیگر طرفهای قرارداد، را رعایت استند و مدارک قراردادی آنها و طبق ضوابط و دستور العمل های مربوط انجام دهم، با تایید خدمات و یا تصویب مدرک و گزارشی مطالعات، محاسبات و یا مطرحهای مهندس مشاور از سوی کارفرما از مستولیت های اینجانب (مهندس مشاور) در رعایت استانداردها و اصول علمی و فنی نمی کاهد و در هر حال، اینجانب (مهندس مشاور) مسئول و جوابگوی کاستی هایی هست که به ملت نقص کار بدها در کار مشاهده شود. در صورت واگذاری بخش از خدمات توسط اینجانب عنوان مهندس مشاور در قبال واگذاری بخشی از خدمات به اشخاص ثالث، اعم از حقوقی یا حقوقی، که بر حسب ضرورت، مورد تایید کارفرما نیز قرار گرفته باشد، کمکاکن همان مستولیت های موضوع این قرارداد است و موافقت کارفرما نسبت به واگذاری قسمی از خدمات، رافع هیچ یک از تعهدات و مستولیت های اینجانب (مهندس مشاور) در برابر کارفرما خواهد بود.

باید اینجانب (مهندس مشاور) اطمینان یابیم که کارکنان خدمات را بطور این و مطمن انجام میدهند و ضوابط اینمی را در تمام مراحل انجام خدمات رعایت می کنند. همچنین متهمد میگردم مناسب با حجم کاری، شماری مهندس و دانشجوی مرتبط با موضوع قرارداد را با هدف آموزش، که از طرف سازمان نظام مهندسی کشاورزی معرفی میشوند موظف به قبول و آموزش آنان باشم. ضمناً تعهد مینمایم تمام مدارک و گزارشها که به موجب قرارداد توسعه اینجانب (مهندس مشاور) تهیه میشوند از جمله نسخه اصلی، نور گذر یا رایانه ای، همه متعلق به کار فرم است.

در صورتیکه اینجانب به هر یک از تعهدات عمل ننمایم، معاونت امور باغبانی / سازمان نظام مهندسی کشاورزی و یا سایر مراجع ذیربیط و ذیصلاح به تشخیص خود می توانند نسبت به لغو قرارداد^۱ یا ابطال پروانه کارشناسی اینجانب اقدام و مستولیت خسارت ناشی از عملکرد خود را پذیرفته و حق هرگونه ادعا و اعتراض بعدی را از خود سلب و ساقط می نمایم.

تاریخ.....
نام و نام خانوادگی و امضاء.....

بسمه تعالیٰ
تعهد محضری مهندس ناظر

اینجانب فرزند شماره شناسنامه کد ملی صادره از متولد آدرس و شماره تماس

بعنوان مهندس ناظر واحد گلخانه / تولید و پرورش قارچ خوارکی معرفی گردیده ام ، با علم و اطلاع کامل از قوانین و مقررات نظام گلخانه ای و قارچ خوارکی کشور و سایر مقررات و دستورالعمل های مربوطه متعدد و ملزم به رعایت کامل ضوابط فنی و تخصصی، رعایت شون و اخلاق حرفه ای، قبول مستولیت کارشناسی فقط در محدوده صلاحیت مندرج در بروانه کارشناسی خود، سربرستی کلیه امور فنی واحد، کنترل و نظارت بر حسن اجرایی ضوابط، مقررات و تعریفهای مصوب قانونی وزارت جهاد کشاورزی، تنظیم گزارش های اداری و اتفاقی، جهت مقام مأمور و مأذونه بروانه بهره برداری طبق مقررات، همکاری با بازرسان اعزامی سازمان نظام مهندسی کشاورزی / معاونت ایجادگرانی و در اختیار قرار دادن اطلاعات مورد نیاز در چارچوب مقررات ابلاغیه می باشم.

همچنین اینجانب بعنوان مهندس ناظر خود را مکلف میدانم نظارت لازم بر حسن اجرای طرح از طرف کارفرما را اجام دهم و در صورت عدم نظارت و یا عدم رعایت اصول فنی در نظارت به تشخیص سازمان نظام مهندسی کشاورزی و یا کارفرما پس از بروزی قرار داد تهدید نظارت فسخ میگردد. ضمناً اینجانب بعنوان مهندس ناظر در هر مرحله نظارت گزارش نظارت را در سه نسخه تهیه و یک نسخه در پایان هر مرحله به سازمان و کارفرما و نسخه سوم تا پایان کار نزد خود نگهداری میگردد. موضوع نظارت بر اجرایی ضوابط فنی اجرای طرح موضوع پروانه تأسیس صادره از طرف سازمان نظام مهندسی کشاورزی، نقشه های تهیه شده از طرف مهندس مشاور و سایر مقررات گلخانه ای کشور می باشد. اینجانب بعنوان مهندس ناظر خود را موظف به اخذ حق الزحمه نظارت طبق تعریف وزارت جهاد کشاورزی و رعایت آن همزمان با تنظیم قرارداد تهدید نظارت به سازمان نظام مهندسی کشاورزی یا دفاتر نمایندگی سازمان میباشد، اینجانب موظف دستورکار تهیه کروکی و کاربرگهای مربوطه و نیز یک نسخه تصویر پروانه تأسیس پانضم یک سری نقشه های اجرایی مورد تائید مهندس مشاور را در هر مرحله تحويل و به سازمان اعلام نمایم، مستولیت تهیه و ارائه بیمه مستولیت حرفة ای منحصرأ به عهده ناظر است و مستولیت تهیه بیمه حوادث بعهده کارفرما و مجری است و در صورت مشاهده نقصان مهندس ناظر می باشد مراتب را به سازمان نظام مهندسی کشاورزی اطلاع دهد.

درصورتیکه اینجانب به هر یک از تعهدات عمل ننمایم، معاونت امور باغبانی / سازمان نظام مهندسی کشاورزی و یا سایر مراجع ذیربیط و ذیصلاح به تشخیص خود می توانند بروانه کارشناسی را ابطال و اینجانب مستولیت خسارت ناشی از عملکرد خود را پذیرفته و حق هرگونه ادعا و اعتراض بعدی را از خود سلب و ساقط می نمایم.

..... تاریخ
نام و نام خانوادگی
امضاء

فرم شماره ۱۲

بسمه تعالیٰ
تعهد محضری پیمانکار

اینجانب فرزند شماره شناسنامه کد ملی صادره از متولد آدرس و شماره تماس

بعنوان پیمانکار واحد گلخانه / تولید و پرورش قارچ خوارکی معرفی گردیده ام ، با علم و اطلاع کامل از قوانین و مقررات نظام لکخانه ای و قاج خوارکی کشور و سایر مقررات و دستورالعمل های مربوطه متعدد و ملزم به رعایت کامل ضوابط فنی و تخصصی، رعایت شون و اخلاقی حرفه ای، قبول مستولیت کارشناسی فقط در محدوده صلاحیت مندرج در برآورده کارشناسی خود، سربرستی کلیه امور فنی واحد، کنترل و نظارت برحسن اجرای ضوابط، مقررات و تعریف های مصوب قانونی وزارت جهاد کشاورزی، تنظیم گزارش های ادواری و اتفاقی جهت کارفرما و دارنده پروانه بهره برداری همکاری با بازرسان اعزامی سازمان نظام مهندسی کشاورزی سازمان جهاد کشاورزی استان / معاونت باغبانی و در اختیار قرار دادن اطلاعات مورد نیاز در چارچوب مقررات ابلاغیه می باشم.

همچنین متعدد میگردم قبل از اجرای موضوع پیمان نسبت به پرداخت ضمانت نامه انجام تعهدات، تحويل موقت و تحويل قطعی، مباشرت در اجرای پیمان بگوئه ایی که "شخسا" سبیت به اجرای موضوع پیمان اقدام نمایم و یا با کسب مجوز از کارفرما نسبت به واکنار پیمانکاران جزء اقدام نمایم و اجرای تمام یا قسمتی از موضوع پیمان را به پیمانکاران جز واکنار نمایم. همچنین مکلف به اجرای پیمان در مدت قرارداد میباشم، چنانچه تأخیر اینجانب در اجرای تعهدات از جمله تأخیرات مجاز نباشم کارفرما مجاز است نسبت خسارت ناشی از تأخیر را تأثیره و یا فسخ قرارداد نماید. ضمناً متنه میگردم در تهیه مصالح و تجهیزات رازداری، حضور در اجرای قرارداد نیز همانند آنچه در طرح اجرایی توسط مشاور آمده است را رعایت نمایم. اینجانب علاوه بر قبول تعهد در قیال کارفرما، در برابر اشخاص ثالث مانند رعایت حقوق کار در مورد کارگران، محافظت و عدم تصرف در املاک مجاور و محافظت از تأسیسات زیرزمینی را نیز که از تعهدات لازم در قرارداد میباشد را می پذیرم و چنانچه طرح ایجاد شده معیوب باشد مکلف به رفع عیوب میباشم و اگر خسارتی به سبب آن به وجود آید بدون شک شخص مقصر وقق اصول مستولیت مدنی مکلف به جبران خسارات وارد شده است. اگر چه شرایط عمومی پیمان برقراردادهای پیمانکاری دولتی حاکم است لیکن در موارد سکوت و یا اجمال و یا ابهام شرایط عمومی قراردادها برقرارداد حاکم می باشد.

درصورتیکه اینجانب به هر یک از تعهدات عمل ننمایم، کارفرما/ مشاور / سازمان نظام مهندسی کشاورزی و یا سایر مراجع ذبیریت و ذیصلاح به تشخیص خود می توانند قرارداد را فسخ و اینجانب مستولیت خسارت ناشی از عملکرد خود را پذیرفته و حق هرگونه ادعا و اعتراض بعدی را از خود سلب و ساقط می نمایم.

تاریخ
نام و نام خانوادگی
اضاء

تعهدات کارفرما

براساس شرایط عمومی پیمان، اینجانب طی سند رسمی متهد به انجام موارد زیر میباشم.

- پرداخت هزینه‌ها :
- خرید زمین
- هزینه‌های تهیه طرح و نظارت (مهندس مشاور)
- هزینه‌های اجرایی
- هزینه‌های خرید انشعابات (برق، گاز، تلفن، آب و فاضلاب وغیره)
- انتخاب مهندس مشاور، انتخاب مهندس مشاور بر اساس نوع کار و طی مکاتبات و جلسات با سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی
- تصویب مرحله اول (فاز ۱) و مرحله دوم (فاز ۲) کار مشاور؛ کارفرما طی زمانبندی خاص گزارش کار مشاور را بررسی و تصویب خواهد کرد.
- انتخاب پیمانکار
- تحويل زمین
- رسیدگی به صورت وضعیت موقت کار :
- تعیین صورت وضعیت موقت توسط پیمانکار و ناظر
- ارسال صورت وضعیت موقت به کارفرما توسط ناظر
- کسر کسورات قانونی و پرداخت مبلغ باقی مانده قبل پرداخت به پیمانکار (کسورات قانونی مانند تخفیف پیمانکار در صورتی که پیمانکار نسبت به قیمتها واحده و یا کل درصد تخفیف داده باشد، ده درصد بابت تضمین حسن انجام کار، اقساط پیش پرداخت، مالیات و حقوق دولتی، علی الحساب بیمه تامین اجتماعی، اقساط بهای مصالح و لوازم و تجهیزات تحويلی از طرف کارفرما به پیمانکار، سایر پرداختهای قبلی اعم از علی الحساب وغیره)
- رسیدگی به صورت وضعیت قطعی کار؛ به محض انجام تحويل موقت کار تهیه صورت وضعیت قطعی کارهای انجام شده توسط ناظر به همراه نماینده کارفرما، صورت وضعیت قطعی مأخذ تسویه قطعی محاسبات می‌باشد.
- تحويل موقت کار
- درخواست پیمانکار از ناظر جهت تحويل موقت کار
- تعیین تاریخ آمادگی تحويل کار
- تهیه آزمایش‌های لازم جهت تحويل کار توسط مشاور برنامه و ابلاغ به پیمانکار.
- تنظیم صورت مجلس تحويل موقت و ارسال به کارفرما.
- تحويل قطعی کار؛ تعیین شخص و یا اشخاص توسط کارفرما و ابلاغ به پیمانکار (هزینه‌های نگاهداری عملیات به عهده کارفرما می‌باشد ولی هزینه‌های ناشی از نقص عمل پیمانکار به عهده خود وی می‌باشد).
- پرداخت صورتحساب قطعی پیمان و تعهد کارفرما به تحويل زمین به پیمانکار طبق صورت مجلس

کد (هگلیزی):	...../...../.....	تاریخ صدور:	...../...../.....	مدت اعیانه: ۱ سال از تاریخ صدور
سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی ج.ا.				
موافقت اصولی				
<p>به استناد کاده ۶ دستورالعمل شعاره وزیر جهاد کشاورزی، با صدور موافقت اصولی واحد تولیدی گلخانه ای به نام آقای / خانم فرزند شعاره شناسانه صادره از تاریخ تولد کد ملی در زمینی به مساحت کل (مترا مربع) واقع در استان: شهرستان: پیش: پلاک فرعی: از اصلی: با کد پستی به آدرس: با شرایط و تهدیدات مندرج در قرار این مجوز موافقت می گردد.</p>				
مشخصات جغرافیایی (GPS)				
<p>سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی ج.ا.</p>				
تعهدات متقاضی:				
<p>این مجوز صرفاً به منظور اخذ استعلام از دستگاه های اجرایی و واحدهای ذیربطریت امر صدور بروانه صادر و فاقد ارزش دیگری می باشد.</p> <p>تصدور بروانه تأییس موطئ به ارائه اسناد و دارای مود نیاز و حق مرابل قانونی مربوطه بوده، و این گواهی به عنوان موافقت اصولی هیچگونه تعهدی برای صادر کننده ایجاد نمی کند.</p> <p>این مجوز و امتیازات ناشی از آن در اثیبات مالکیت زمین و تأییسات احصالی مولو نبوده و همچنین نسی توافق مجوزی برای تذکیکی اراضی به عنوان نقی گردد.</p> <p>هر گونه خل و تصرف در شرایط و ضوابط مندرج در بروانه پیگرد قانونی دارد.</p> <p>رعایت فاصله واحد تولیدی جدید تأییس با واحدهای توییدی و خدماتی مجاز بر این مبنای جدول فواصل و حزم مصوب باشد.</p> <p>عملیات بروزه خود را با هماهنگی و اطلاع مهندس ناظر و پس از بازدید، تایید و تکمیل فرم شروع عملیات توسط ناظر، اغاز و طبق مقررات فنی و بهداشت عمومی ساختمان مسکونی برای سپری است، مسئول فنی و کارگران در نظر گرفته شود.</p> <p>احداث گلخانه و اینه آن تغییر کاربری اراضی مخصوص نمی شود (به شرط اخذ مجوزهای مربوطه).</p> <p>تصدور این مجوز تعهدی در تامین تهاده ها، بازاریابی، فروش محصول، اعیانات و تسبیلات یکنکه برای دستگاه صادر کننده بروانه ندارد.</p> <p>استفاده از زمین ساختهای، تأسیسات و تجهیزات مربوط به گلخانه در موارد غیر مرتبط با فعالیت گلخانه منوع بوده و صرفاً برای فعالیتهای گلخانه ای مجاز می باشد.</p> <p>در صورت قوت صاحب بروانه فعالیت گلخانه ای (تأسیس، بهره برداری و ...) حقوق مشارف ناسی از واحد گلخانه ای متعلق به وزارت است و چنانچه وزارت یا نایانده قانونی آنها مایل به ادامه فعالیت باشد در صورت دارا بودن شرایط می تواند نسبت به اصلاح بروانه ها با رعایت مقررات نظام گلخانه اقدام کند.</p> <p>نخلف از مقررات و ضوابط فنی، شرایط و تهدیدات مندرج در مجوز، موجب ابطال مجوز تردید و هرگونه ادعای خسارت از سوی صاحب ان مستحقو بست.</p>				
اعضاء متقاضی				



سازمان نظام مهندسی کشاورزی
و منابع طبیعی ج.ا.

شماره:/...../
تاریخ صدور:/...../
مدت اعتبار: ۱ سال از تاریخ صدور

کد (هگلیز)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

«موافقت اصولی»

به استناد ماده ۶ دستور العمل شماره مورخ وزیر جهاد کشاورزی، با صدور موافقت اصولی واحد توییدی کلخانه ای به نام شرکت شماره ثبت در زمینی به مساحت کل (متغیر) واقع در استان: شهرستان: پلاک فرعی: بخش: از اصلی: با کد پستی به آدرس: با شرایط و تهدیدات متدرج در ظاهر این مجوز موافقت می گردد.

(GPS) مشخصات جغرافیایی

سازمان نظام مهندسی کشاورزی
و منابع طبیعی ج.ا.

تهدیدات متقاضی:

- این مجوز صرفاً به منظور اخذ استعمال از دستگاه های اجرایی و ادھاری ذوبیط در امر صدور پروانه صادر و فاقد ارزش دیگری می باشد.
- صدور پروانه تأسیس شرط به ارائه اسناد و مدارک مورده نیاز و ملی مراحل قانونی مربوطه بوده، و این گواهی به عنوان موافقت اصولی هیچگونه تعهدی برای حاول کننده ایجاد نمی کند.
- این مجوز و امتیازات ناشی از آن در اثبات مالکیت زمین و تأسیسات احتمالی موثق نبوده و معتبرین نمی توانند مجوزی برای تذکیری ارضی به هر عنوان تلقی گردد.
- هر گونه ندخل و تصرف در شرایط و ضوابط متدرج در پروانه پیکرد قانونی دارد.
- رعایت فاصله واحد توییدی جدید التاسیس با واحدی توییدی و خدماتی مجاور باقیستی بر مبنای جدول فوائل و حریم مصوب باشد.
- عملیات پروژه خود را با هماهنگی و اطلاع مهندس انظر و پس از بازدید، تایید و تکمیل فرم شروع عملیات توسط ناظر، اغار و طبق مقررات فنی و پیشنهاد معمومی ساختمان مستکونی برای سرویس. مستنول فنی و کارگران در نظر گرفته شود.
- احداث کلخانه و اینه آن تغییر کاربری اراضی محسوب نمی شود (به شرط اخذ مجوزهای مربوطه).
- صدور این مجوز تعهدی در تأیین نهاده ها، بازاریابی، فروش منحصول، اختیارات و تسهیلات پاتنی برای دستگاه صادر کننده پروانه ندارد.
- استفاده از زمین ساخته شده تأسیسات و تجهیزات مربوط به کلخانه در مراد غیر مرتبط با فعالیت کلخانه منفع بوده صرفاً برای فعالیت های مجاز می باشد.
- در صورت قوت صاحب پروانه فعالیت کلخانه ای (تاسیس، پیده برداشت و ...) حقوق منافع اراضی او واحد کلخانه ای متعلق به ورات است و جانبه ورات با تعبیه قانونی اینها مایل به ادامه فعالیت باشند در صورت دارا بودن شرایطی می توانند نسبت به اصلاح بروانه ها بر عایت مقررات نظام کلخانه اقدام کنند.
- تخلف از مقررات و ضوابط فنی، شرایط و تهدیدات متدرج در مجوز موجب ابطال مجوز گردیده و هرگونه اندیشه از سوی صاحب آن مسموع نیست.

امضاء متقاضی



کد (هگزی)

تاریخ صدور:/...../.....
مدت اعتماد: ۱ سال از تاریخ صدورسازمان نظام مهندسی کشاورزی
و منابع طبیعی ج.ا

پروانه تاسیس واحد گلخانه‌ای

به استناد ماده ۶ مستور العمل شماره مورخ وزیر جهاد کشاورزی، به موجب این پروانه به آفای / خانم فرزند شماره شناسنامه صادره از کد ملی با توجه به پروانه تاسیس شماره مورخ اجازه داده می‌شود که در زمینی به مساحت مترمربع گلخانه دائم با سطح زیر کشت مترمربع و فضای باز تولیدی مترمربع با حجم تولیدی سالانه تن دراستان شهرستان بخش روستا پلاک نیتی فرعی از اصلی با کد پستی به آدرس با شواطیف و تعهدات مندرج در ظاهر این پروانه اقدام نماید.

نوع محصول	دفتر کار (مترمربع)	نگهداری (مترمربع) -	تباری (مترمربع)	تاسیسات گرمایشی، سردخانه، اطاق سوت و سرمهای (متراز) بسته بندی (مترمربع)	سردهنای و مخازن سوخت و سرامیکی (متراز) متواسط نوع محصول	استخراج خوده اب (متراز)	استخراج خوده اب (متراز)

مشخصات جغرافیایی (GPS)

سازمان نظام مهندسی کشاورزی

و منابع طبیعی ج.ا

تعهدات متقاضی:

- این پروانه در صورتی متوجه صدور پروانه پهنه بردازی خواهد شد که ایجاد تاسیسات، عملیات سازه و اینه طبق طرح و نقشه مصوب و برابر قوانین و شواطیف فنی ابلاغی از سوی صادر کننده پروانه باشد.
- این پروانه و امنیت آن را در اثبات مالکیت زمین و تاسیسات احتمالی موقوف نموده و همچنین نمی‌تواند مجوزی برای تغذیه اراضی به مر عنوان تلقی کردد.
- هر گونه تخلف و تصرف در غرباط و ضوابط مندرج در پروانه بیکارد قانونی باشد.
- دارنده پروانه موظف است قوانین کار و امور اجتماعی و کلیه آینین نامه ها و مقررات مربوط به وزارت جهاد کشاورزی، شهرداری ها، محیط زیست، پدافش عمومی و سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی را در محل واحد تولیدی رعایت نماید.
- رعایت فاصله واحد تولیدی جدید تاسیسیں با احداثی تولیدی و خدماتی مجاور با پستی بر مبنای جدول و حريم مصوب باشد.
- تاسیسات، سازه و اینه باید با مصالح، لوازم و تجهیزات مناسب و بر اساس شواطیف فنی و نقشه های تایید شده متوسط مهندس مشاور ساخته و گزارش پیشرفت عملیات در مرحله به سازمان نظام مهندسی ارسال شود.
- دارنده پروانه موظف است مذکونان مسکونی برای سرپرست، مستول فنی و کارگران را طبق مقررات فنی و پدافش عمومی فراموش نماید.
- احداث گلخانه و اینه آن تغییر کاربری اراضی مصوب نمی شود (با شرط اخذ مجوزهای مربوطه).
- صدور این پروانه تعهدی در تامین نهاده ها، بازاریابی، فروش مخصوص، اعتبارات و تسهیلات بانکی برای دستگاه صادر کننده پروانه ندارد.
- متقاضی متعهد می‌گردد عملیات پروژه خود را با هماهنگی و اطلاع مهندسین نظر و پس از بازدید، تایید و تکمیل فرم شروع عملیات توسعه ناگرفت، آغاز نماید.
- استفاده از زمین، ساختمانها، تأسیسات و تجهیزات مربوط به گلخانه در مردم غیر معمولی طبق با علفات گلخانه ممنوع بوده و معرفاً برای قاعده های گلخانه ای مجاز می باشد.
- در صورت واگذاری گلخانه ای اراضی مندرج در پروانه تاسیس، قبل از پیشرفت خالق «۵» درصد عملیات اجرایی ساخت گلخانه در صورت واجد شرایط بودن خریدار، پروانه قوی اذکر باطل شده و مراتب چهت لغو تامیل امتنایت ناوش از پروانه فوق الذکر به اداره و سازمانهای ذی پریب اعلام می گردد.
- درگذگان پروانه تاسیس باید به محض اتمام عملیات ساخت گلخانه و تاسیسات و قبل از شروع فعالیت به سازمان نظام مهندسی کشاورزی استان مراجعت و مراتب را چهت صدور پروانه پهنه بردازی اعلام نماید.
- در صورت قوت صاحب پروانه فعالیت گلخانه ای (تاسیس، بهره برداری و ...) حقوق متعارف ناشی از واحد گلخانه ای متعلق به ورات است و چنانچه ورات یا نهاده قانونی آنها مایل به ادامه فعالیت باشند در صورت دارا بودن شواطیف می توانند نسبت به اصلاح پروانه ها با رعایت مقررات نظام گلخانه اقدام کنند.
- تخلف از مقررات و ضوابط فنی، شرایط و تعهدات مندرج در پروانه، موجب ابطال پروانه کردیده و هرگونه ادعای خسارت از سوی صاحب آن مسموع نمی‌گردد.

امضاء متقاضی



تاریخ صدور:/...../.....

مدت اعتبار: ۱ هما (تاریخ صدور)



کد (هگزیز):

.....
.....
.....
.....
.....
.....

سازمان نظام مهندسی کشاورزی
و منابع طبیعی ج.ا.

پروانه تاسیس واحد کلخانه ای

به استناد ماده ۶ دستورالعمل شماره وزیر جهاد کشاورزی، به موجب لایحه پروانه به شرکت: به شماره ثبت: اجازه داده میشود نسبت به ایجاد گلخانه دائم در زمینی به مساحت: مترمربع در زمینه: با حجم تولید سالانه: تن/آشخه با فضای باز تولیدی: مترمربع واقع در استان: شهرستان: بخش: پالای فرعی: از اصلی: با کد پستی: به آدرس: با شرایط و تعهدات مدرج در ظهر این پروانه ادام نماید.

نوع محصول	دقفر کار (مترومربع)	کارگردی (مترومربع)	نیمههای و اطاق	انباری (مترومربع)	سروماشی و مخان ساخت و تغذیه (مترومربع)	تاسیسات گرمایشی، سردخانه، اطاق سورت و سسته بندی (مترومربع)	استخراج ذخیره اب (مترومکعب)
—	—	—	—	—	—	—	—

مشخصات جغرافیایی (GPS)

سازمان نظام مهندسی کشاورزی

و منابع طبیعی ج.ا.

تعهدات متقاضی:

- این پروانه در صورتی متنج به صدور پروانه بهره برداری خواهد شد که ایجاد تاسیسات، عملیات سازه و اینبه طبق طرح و نقشه مصوب و برابر قوانین و ضوابط فنی ابلاغی از سوی صادر کننده پروانه باشد.
- طرح و نقشه مصوب مهندس شاور تهیه و به متقاضی و مهندسکار، تحویل می گردد و متقاضی حق هیچگونه دخل و تصرف در طرح و نقشه مهندس مشاور را ندارد.
- این پروانه و امتناعات ناشی از آن در اثبات مالکیت زمین و تاسیسات احداشی موظف نبوده و همچنین نسخه توافق مجوزی برای تلقیکی اراضی به مر عنوان تلقی گردد.
- هر گونه دخل و تصرف در شرایط و ضوابط مدرج در پروانه پیگرد قانونی دارد.
- دارنده پروانه موظف است قوانین کار و امور اجتماعی و کلیه این نامه ها و مقررات مربوط به وزارت جهاد کشاورزی، شهرداریها، محیط زیست، بهداشت عمومی و سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی را زدن محل واحد تقدیمی رعایت نماید.
- رعایت فاصله واحد تقدیمی جید-التاسیسیں با واحدهای تولیدی و خدماتی مجاور باقیتی بر مبنای جدول فواصل و حریم مصوب باشد.
- تاسیسات، سازه و اینبه باید با مصالح، لوازم و تجهیزات مناسب و بر اساس ضوابط فنی و نقشه های تایید شده توسط مهندس مشاور ساخته و گزارش پیشرفت عملیات در هر مرحله به سازمان نظام مهندسی ارسال شود.
- دارنده پروانه موظف است ساختگان سکونتی رای انتخاب شوند (به شرط اخذ مجوزهای مربوطه).
- احداث گلخانه و اینبه آن تغییر کاربری اراضی مخصوص نمی شوند (به شرط اخذ مجوزهای مربوطه).
- صدور این پروانه تقدیمی در تامین نهاده ها، بازاریابی، فروش محصول، اختیارات و تسهیمات بانکی برای دستگاه صادر کننده پروانه ندارد.
- متقاضی متعهد می گردد عملیات پرورخ خود را به مهندسی و اطلاع مهندس ناظر و سیس از بازدید، تایید و تکمیل فرم شروع عملیات توسعه ناظر، اغاز نماید.
- استفاده از زمین، ساختهایها، تاسیسات و تجهیزات مربوط به گلخانه در موارد غیرمزبوری با غاییت گلخانه منبع بوده و سرفا برای فعالیتهای گلخانه ای مجاز می باشد.
- در صورت واکنش یا فریض اراضی ممنوع در پروانه تاسیس، قبل از شرکت مدعای ۵ درصد عملیات احراری ساخت گلخانه و در صورت واحد شرایط بودن خریدار، پروانه فوق الذکر باطل شده مراقب چهت لغو تمامی انتیارات ناشی از پروانه فوق الذکر به اداره و سازمانهای ذخیره اعلام می گردد.
- دارندگان پروانه تأسیس باید به مخفی اتمام عملیات ساخت گلخانه و تاسیسات و قبل از شروع فعالیت به سازمان نظام مهندسی کشاورزی استان مراججه و مرائب را جهت صدور پروانه بهره برداری اعلام نمایند.
- در صورت قوت صاحب پروانه فعالیت گلخانه ای (تاسیس، بهره برداری و ...) حقوق متعارف ناشی از واحد گلخانه ای متعلق به ورات است و چنانچه ورات با نماینده قانونی آنها مایل به ادامه فعالیت باشند در صورت دارا بودن شرایط می توانند نسبت به اصلاح پروانه ها را رعایت دفترات نظام گلخانه اقدام کنند.
- تخلف از مقررات و ضوابط فنی، شرایط و تعهدات مدرج در پروانه، موجب ابطال پروانه گردیده و هرگونه اعدامی خسارت از سوی صاحب آن مسموع نیست.

امضاء متقاضی

تعهدات متقاضی:

- این بروانه در صورتی منتج به حدود بروانه بهره برداری خواهد شد که ایجاد تاسیسات، عملیات سازه و اینبه طبق طرح و نقشه مصوب و پایه قوانین و ضوابط فنی ابلاغی از سوی صادر کننده بروانه باشد.
- طرح و نقشه مصوب توسط مهندس مشاور تهیه و به متقاضی و اینبانکار، تحویل می‌گردد و متقاضی حق هیچگونه خلف و تصرف در طرح و نقشه مهندس مشاور را ندارد.
- این بروانه و انتیازات ناشی از آن در اثبات مالکیت زمین و تاسیسات احتمالی موثر نبوده و همچنین نمی‌تواند مجوزی برای تکمیکی اراضی به مر عنوان تلقی کرد.
- هر گونه دخل و تصرف در شرایط و ضوابط مذکور در بروانه پیگرد قانونی دارد.
- دارنده بروانه موقوف است قوانین کار و امور اجتماعی و کلیه اینین نامه ها و مقررات مربوط به وزارت جهاد کشاورزی، شهرداری ها، محیط زیست، پدیدشت عمومی و سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی را در حالت خود توانید رعایت نماید.
- رعایت فاصله و اخذ مقدار مهندسی جدیدتاسیس با واحدهای پیویسی و تجهیزات مناسب و خدماتی مجاور پایشی بر مبنای جدول فواید و حریم مصوب باشد.
- تاسیسات، سازه و اینبه باید با مصالح، الومن و تجهیزات مناسب و بر اساس ضوابط فنی و مقشی های تایید شده توسط مهندس مشاور ساخته و گزارش پیشرفت عملیات در هر مرحله به سازمان نظام مهندسی ارسال شود.
- دارنده بروانه موقوف است ساختخانه مسکونی برای سرپرست، مستول فنی و کارگران را علیق مقررات فنی و پدیدشت عمومی راهنمایی.
- احداث واحد بروش قارچ خوارگی و اینبه آن تغییر کاربری اراضی مصوب نمی شود (به شرط اخذ مجوزهای مربوطه).
- صدور این بروانه تمهیدی در تامین نهاده ها بازیاری، فروش محصول اخبارات و نشیبات را برای مستحکم صادر کننده بروانه ندارد.
- متقاضی متعهد می‌گردد عملیات بروش خود را به هماهنگی و اطلاع مهندس ناظر و پس از ازدید، تایید و تکمیل فرم شروع عملیات توسعه ناظر، آغاز نماید.
- استفاده از زمین، ساختخانه، تاسیسات و تجهیزات مربوط به واحد تولیدی در موارد غیربرمطبد با تعالیات واحد تولید و بروش قارچ خوارگی ممنوع بوده و صرف برای فعالیتهای بروش قارچ خوارگی مجاز نماید.
- در صورت واگذاری یا فروش راضی مندرج در بروانه تاسیس، قبل از پیشرفت حداقل ۵۰ درصد عملیات اجرایی ساخت وحدت تولیدی در صورت واحد شرایط بودن خردبار، بروانه فوق الذکر باطل شده و مرائب جهت لغو تامیم انتیازات ناشی از بروانه فوق الذکر به اداره و سازمانهای ذیرپوش اعلام می‌گردد.
- دارنده بروانه تأسیس باید به مختص اتفاق عملیات ساخت واحد تولیدی و تاسیسات و قبل از شروع فعالیت به سازمان نظام مهندسی کشاورزی استان مراجعت و مرائب را چهت صدور بروانه پیده و در اعلام تامیند.
- در صورت فوت صاحب بروانه فعالیت واحد بروش قارچ خوارگی (تاسیس، بهره بردار و ...) حقوق مشارف ناشی از واحد تولیدی متعلق به دراث است و چنانچه ورث با نهاینقدر قانونی آنها با ادامه فعالیت باشند در صورت دار بودن شرایط ممکن نسبت به اصلاح بروانه ها با رعایت مقررات نظام گلخانه اقام کنند.
- تخلف از مقررات و ضوابط فنی، شرایط و تعهدات مذکور در بروانه، موجب ابطال بروانه کریده و هرگونه ادعای خسارت از سوی صاحب آن مسموع نیست.

امضاء متقاضی

.....

تاریخ صدور:/...../.....
مدت اعتبار: ۱۰ سال از تاریخ صدور
و منابع طبیعی ج.ا.ا.

«بروانه بهره برداری واحد گلخانه ای»

به استثنای ماده ۷ دستورالعمل شماره مورخ وزیر جهاد کشاورزی به موجب این بروانه به آقسای / خانم

فرزند شماره شناسنامه صادر از کد ملی با توجه به بروانه	تاسیس شماره تاریخ تولد کد ملی اجازه داده می شود که در زمینی می شود عوزخ متوجه مترمربع گلخانه دائم با سطح	زیر نشست متوجه فضای باز تولیدی متوجه فضای باز تولیدی با حجم تولیدی سالانه تن دراستان شهرستان بخش روستا بخش باز ثبت روسنا باز ثبت اصلی کد پستی به آدرس: به آدرس: با
---	--	--

استخراج آبرویه ای (متوجه)	سردانه، اطاق سوت و بسنے بندی (متوجه)	تاسیسات گرامایشی سرمایشی و مخازن سوت و تقطیع (متوجه)	انباری (متوجه)	نگهداری و اطاق کارگری (متوجه)	دفتر کار (متوجه)	نوع محصول

مشخصات جغرافیایی (GPS)

سازمان نظام مهندسی کشاورزی

و منابع طبیعی ج.ا.ا.

تعهدات متقاضی:

- صدور این بروانه تمدیدی در تامین نهاده‌ها، بازاریابی، فروش محصول، اختبارات و تسبیلات پانکی برای دستگاه صادر کننده بروانه ندارد.
- استفاده از زمین، ساختمانی، تأسیسات و تجهیزات مربوط به گلخانه در موارد غیر مرتبط با فعالیت گلخانه ممنوع بوده و صرفاً برای فعالیتهای گلخانه ای مجاز می‌باشد.
- حق انتفاع از مراکز قانونی بروانه متعلق به دارنده آن می‌باشد و انتقال حق انتفاع با موافقت صادر کننده بروانه بالامان می‌باشد.
- سازمان گلخانه تباید با درجات بروانه پهلوگرداری برای یک گروه مخصوص خاص، نسبت به کشت انواع گیاهان و محصولات دیگر اقدام کند.
- بمنظور ارتقاء بهره روزی توپوله، حضور مسئول فنی در تمام مراحل ارماون است. در غیر این صورت برابر ضوابط با مختلفین برخوردار خواهد شد.
- متقاضی معهدی می‌گردد در راستای شرایط قید شده در بروانه بهره بوداری اخترعوت برای دستورالعمل ایصال بروانه ها با متقاضی رفاقت می‌گردد.
- در صورت قوت صاحب بروانه فعالیت گلخانه ای (تاسیس، بهره بوداری و ...) حقوق متعارف ناشی از واحد گلخانه ای متعلق به وزارت است و چنانچه در این نماینده قانونی آنها مالی به ادامه فعالیت باشند در صورت خارج از بودن شرایط می‌توانند نسبت به اصلاح بروانه ها با رعایت مقررات نظام گلخانه اقدام کنند.
- هر گونه دخل و تصرف در شرایط و ضوابط مندرج در بروانه پیگرد قانونی دارد.
- دارنده بروانه موظف است توانین کار و امور اجتماعی و کهی این نامه ها و مقررات مربوط به وزارت جهاد کشاورزی، محیط زیست، پدافش عمومی و سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی را در محل واحد تبلوی رعایت نماید.
- دارنده بروانه موظف است کلیه آین نامه ها و مقررات مربوط به شرایط فنی ایلافی از سوی وزارت جهاد کشاورزی و سازمان نظام مهندسی را رعایت نموده و در موقع مرآجعه ناظرین و مأمورین و وزارت جهاد کشاورزی و سازمان نظام مهندسی تمهیلات الزم برای بازدید و تهیه گزارش از نیازهای واحد را فراهم نماید.
- دارنده بروانه موظف است کارگران، واحد تولیدی را بوسیله پرسنل شیوه پیشنهادی پیدا نماید و درمان تحت معاینه فرار داد و گارت پیدا نماید. در اینجا این بروانه تغییر زبری، افزایش ظرفیت، توسعه در پیروزنا، سالن ها و تأسیسات جنی یا احداث ساختهای اضافی بدون جلب موافقت قلی صادر کننده بروانه ممنوع و موجب ایصال بروانه می‌گردد.
- تخلف از مقررات، ضوابط فنی و عدم رعایت شرایط و تعهدات مندرج در بروانه، موجب ایصال بروانه عگردیده و هرگونه ادعای خسارت از سوی صاحب آن مسموع نیست.
- بر اساس ماده ۲۴ دستورالعمل تمامی اشخاص حقیقی و حقوقی که اقدام به تاسیس واحدهای تولیدی می‌نمایند، ضمن رعایت کلیه قوانین و مقررات از جمله قانون کار و بیمه تامین اجتماعی و همچنین نسبت به برقراری بیمه اماکن، تجهیزات و نیروی انسانی شاغل و بیمه مسؤولیت مدنی اقدام نمایند.

امضاء متقاضی



تاریخ صدور:/...../.....
مدت اعتبار: ۳ سال از تاریخ صدور
و منابع طبیعی ج.ا

«بروانه بهره بوداری واحد گلخانه ای»

به استناد ماده ۶ دستورالعمل شماره مورخ وزیر جهاد کشاورزی، به موجب این بروانه به شرکت به شماره ثبت اجازه داده می‌شود در زمینی به مساحت مترمربع گلخانه دامن با سطح زیر کشت مترمربع و فضای باز تولیدی مترمربع در زمینه فعالیت با حجم تولیدی سالانه تن در استان شهرستان پلاک ثبتی فرعی از اصلی با کد پستی به آدرس با مشخصات ذکر شده در جدول زیر با شرایط و تعهدات مندرج در ظهر این بروانه اقدام به بهره بوداری نماید.

نوع محصول	دفتر کار (مترمربع)	گارگری (مترمربع)	نکهانی و اطاق	ابزاری (مترمربع)	تاسیسات گردابیشی، سرمایش و مخازن سوخت و تقدیم (مترمربع)	سردخانه، اطاق سورت و سسنه بندی (مترمربع)	استخراج ذخیره اب (مترمکعب)
مشخصات جغرافیایی (GPS)							

سازمان نظام مهندسی کشاورزی

و منابع طبیعی ج.ا

تهدیدات متقاضی:

- اصدور این بروانه تعهدی در تامین نهاده ها، بازاریابی، فروش مخصوص، اختبار و تسبیلات بانکی برای دستگاه صادر کننده بروانه ندارد.
- استفاده از زمین، ساختهای، تأسیسات و تجهیزات مربوط به گلخانه در موارد غیر مرتبط با فعالیت گلخانه ممنوع بوده و صرفاً برای فعالیت‌های گلخانه ای مجاز می‌باشد.
- حق انتفاع از مزایای قانونی بروانه متعلق به دارنده آن می‌باشد و انتقال حق انتفاع با موافقت صادر کننده بروانه پلامات منع می‌باشد.
- صاحبان گلخانه تباید با درافت بروانه به مردم مخصوص خارس نسبت به کشت انواع گیاهان و محصولات دیگر اقدام کنند.
- بمنظور ارتقاء بهره روي توليت، خسرو مسئول فني در تمام مراحل ازامي است. در غير اين صورت بروانه ضوابط با مختلفين بروانه خواهد شد.
- متقاضی تهدید می‌گردد در راستاي شرایط قيد شده در بروانه بهره بوداري فعالیت نماید. در غير اينصورت بروانه ایصال بروانه ها با مقاضی رفاقت می‌گردد.
- در صورت قوت صاحب بروانه فعالیت گلخانه ای (تاسیس، بهره بوداری و ...) حقوق متعارف ناشی از واحد گلخانه ای متعلق به وواش است و چنانچه وراست یا نامنهنه قانونی آنها مابالی به ادامه فعالیت باشند در صورت دارا بودن شرایط می‌توانند نسبت به اصلاح بروانه ها را رعایت مقررات نظام گلخانه اقدام کنند.
- هر گونه دخل و تصرف در شرایط و ضوابط مندرج در بروانه بیکار قانونی دارد.
- دارنده بروانه موظف است توانیان کار و امور اجتماعی و کلیه این نامه ها و مقررات مربوط به وزارت جهاد کشاورزی، محیط زیست، پدافنش عمومی و سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی را در محل تولیدی عایق نماید.
- دارنده بروانه موظف است کلیه این نامه ها و مقررات مربوط به ضوابط فنی ایالات از سوی وزارت جهاد کشاورزی و سازمان نظام مهندسی را رعایت نموده و در موقع مراجعة ناظرين و مأمورين وزارت جهاد کشاورزی و سازمان نظام مهندسی تمهیلات لازم برای بازدید و تهیه گزارش از برنامه های واحد را فراهم نماید.
- دارنده بروانه موظف است کارگران و واحد تولیدي را بوسيله پيشك شبيك بهداشت و درمان تحت معاينه قرارداد و کارت پهداشت برای آنان درافت نماید.
- انتقال اين بروانه بغیر تغيير کاربری، افزایش ترقیت، توسيعه در زيرنا، سالن ها و تأسیسات جيني يا احداث ساختهای اضافي بدون جلب موافقت قبل صادر کننده بروانه منع و موجب ابطال بروانه می‌گردد.
- تخلف از مقررات، ضوابط فني و عدم رعایت شرایط و تهدیدات مندرج در بروانه، موجب ابطال بروانه گردیده و هرگونه ادعای خسارت از سوی صاحب آن مسموع نیست.
- بر اساس ماده ۲۴ دستورالعمل تمامی اشخاص حقیقی و حقوقی که اقدام به تاسیس واحدهای تولیدی می‌نمایند، ضمن رعایت کلیه قوانین و مقررات از جمله قانون کار و بهمه تامین اجتماعی و همچنین نسبت به برقراری بيمه اماكن، تجهيزات و نيري انساني شاغل و بهمه مسؤوليت مدنی اقدام نمایند.

امضاء متقاضی

کد (هگزبرد):			تاریخ صدور:/...../.....
سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی ج.ا.		مدت اعتبار: میسان از تاریخ صدور	
پروانه بهره بوداری واحد تولید و بروشور فارج خوراکی* به استنان ماده ۶ دستورالعمل شماره مورخ وزیر جهاد کشاورزی به موجب این بروانه به آشای / خانم فرزند شماره شناسنامه صادره از تاریخ تولد کد ملی با توجه به بروانه تاسیس شماره مورخ اجزاء داده می شود که در رمزني به مساحت مترا مربع واحد تولید و بروشور فارج خوراکی با سالن های تولید به مساحت مترا مربع و تولید سالانه تن دراستان شهرستان بخش روستا پلاک ثبتی فرعی از و با شرایط و تهدیدات مندرج در نهض این بروانه اقدام به بهره برداری نماید. آدرس:			
مشخصات سالن های تولید و بروشور فارج			
تاسیسات گرمابشی سرمایشی و مغازن سوخت (مترا مربع)	سرده خانه (آولیه و تابویه) اطاق	تکه بانی و اطاق (مترا مربع)	مساحت هر سالن (مترا مربع)

مشخصات جغرافیایی (GPS)

سازمان نظام مهندسی کشاورزی

و منابع طبیعی ج.ا.

تعهدات متراضي:

- تصویر این پروانه تمهدی در تامین نهاده ها، بازیاری، فروش محصول، انتشارات و تمهیلات بانکی برای دستگاه صادر کننده پروانه ندارد.

استفاده از زمین، ساختهاینا، تأسیسات و تجهیزات مربوط به واحد تولید و پروش قارچ خوارکی در مواد غیرمرغوب توسط با مقاولات واحد تولید و پروش قارچ خوارکی منع شود.

حق انتفاع از مزایای قانونی برای افرادی که در پروژه ایجاد شده اند این است که این افراد می توانند از این اتفاق با موقوفت صادر کننده پروانه بالامان منع باشند.

اصحائی واحد تولید و پروش قارچ خوارکی تابعیت از مراقبت پروانه پوره زیارتی برای یک گروه مخصوصی خاص، است که کشت اثواب گیاهان و محصولات دیگر اقدام کنند.

بمنظور ارتقاء بودجه روی تولید، حضور مستول غیری در تمام مرحله ازامی است. در غیر این صورت برای ضوابط را متخالقین برخورد خواهد شد.

مقاضی تمهدی که گوید در راستای شرایط قیص شده در پروانه پوره بردازی فعالیت نمایید. در غیر اینصورت برای دسترسی اعلیٰ ابطال پروانه ها با مقاضی و فتار می گردد.

گردد. در صورت ثبوت ساخت پروانه فعالیت واحد تولید و پروش قارچ خوارکی (تامین، فروش و پورانه) و ... حقوق مترافق ناشی از واحد نهادی متعلق به ورات است و جانبه و راث یا نهاده قانونی آنها مابل به ادامه فعالیت باشد در صورت دارا بودن شرایطی که تواند نسبت به اصلاح پروانه ها برای عایق نقررات نظام گلخانه اقدام نماید.

هر گونه حمل و تصرف در شرایط و ضوابط ندید در پروانه پیگرد نهادنی دارد.

دانزنه پروانه موظف است قوانین کار و امور اجتماعی و کلیه آئین بهمه ها و مقررات مربوط به وزارت جهاد کشاورزی، محیط زیست، پیاده شدن عمومی و سازمان اطلاع مخدمی کشاورزی و صنایع غذایی را در محل واحد نهادی نهادنی.

دانزنه پروانه موظف است کلیه آئین بهمه ها و مقررات مربوط به ضوابط قیص ایجاد شکارویزی و سازمان نظام مهندسی را زاید نموده و در مواقیع مهندسی تأثیر نمایند و وزارت جهاد کشاورزی و سازمان اطلاع مخدمی نسبیت لازم برای بازدید و فیلم گرفتن از زمانیه های واحد را فراهم نماید.

دانزنه پروانه موظف است کارگران، واحد تولیدی را بوسیله یزدشک شکنکه پیاده شدن در مراحت تعیینه افزار داده و کارت پیدا نشاند و این در رایت نمایند.

انتقال این پروانه بغير، هرگونه تغییر کاربری، افزایش طرفت، توسعه در زیربنية، سان و تأسیسات جنینی یا احداث ساختهایانه اضافی باید جنب موقافت.

قلیل صادر کننده پروانه منع و موجب ابطال پروانه نماید.

تحلیف از مقررات، ضوابط قیص و عدم رعایت شرایط و تهدیدات مندرج در پروانه، موجب ابطال پروانه نماید.

بر اساس ماده ۲۴ دستورالعمل تعامی اشخاص حقیقی و حقوقی که اقدام به تامین واحدهای نهادی نمایند، ضمن رعایت کلیه قوانین و مقررات از جمله قانون کار و بیمه تامین اجتماعی و همچنین نسبت به برقراری بیمه اماکن، تجهیزات و نیروی انسانی شاغل و پیمه مسویتمندی اقدام نمایند.

امضاء متقارض

کد همکاری:		سازمان نظارت مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی	/...../.....	
مدت انتشار:		اstell از تاریخ صدور	/...../.....	
صادره از	..... تاریخ	شماره شناسنامه	فرزند	..... تاریخ	..... موجب این پروانه به آفای احتمام
..... کد ملی	..... با توجه به پروانه بهره بوداری شماره	..... اجازه داده می شود که	..... پخش	..... با توجه زیر کشت	..... گلخانه دائم با سطح زیر کشت
..... هرستان	..... مرغوبیت و فضای بازار تولیدی	..... مرغوبیت با حجم تولیدی سالانه	..... روسنا	..... متوجه با سطح زیر کشت	..... هرستان
..... به آدرس:	..... پذیر نهی	..... تن درسان	..... فرعی از	..... پذیر نهی	..... اصلی
..... کد پستی	..... و تأسیسات مورد نیاز به شرح ذیل اقدام به توسعه ننماید.	..... اصلی			
استخراج ذخیره اب (متوجه)	سردخانه، اطاق سوت و (براساس نوع محصول)	تاسیسات گرمایشی، سرمایشی و مخازن سوخت و (متوجه)	تاباری (متوجه)	نگهداری و اطاق (کارگردان) (متوجه)	دفتر کار (متوجه)
					نوع محصول

پروانه توسعه واحد گلخانه ای

با موجب این پروانه به آقای اخاتم	فرزند	شهره شناسمه	صادره از	تاریخ
با توجه به پروانه پیرباری شماره	کد علی			
نوزاد		مورخ	اجازه داده می شود که	
متوجه فضای باز تولیدی	متوجه فضای باز تولیدی	متوجه با حجم تولیدی سالانه	عن درستان	
از گلخانه دائم با سطح زیر کشت	پلاک ثبتی	فرعی از	اصلی	
روستا	بخش			
پیشنهاد				
و تأمینسات مورد نیاز به شرح ذیل اقدام به توسعه نماید.	با اینکه پیشتر	به آدرس:		

نوع محصول	دفتر کار (متزمرةع)	نگهداری کارگری (متزمرةع)	تاریخی (متزمرةع)	تاسیسات گردانشی، سرمایش و مخازن سوخت و نفاذیه (متزمرةع)	سردخانه، اطاق سورت و بسته بندی (متزمرةع) (پرسان نوع محصول)	استخراج ذخیره اب (متزمکعب)

مشخصات چهارمیانی (GPS)

تمهیدات متقاضی:

- صدور این بروانه تعهدی در تامین نهاده‌ها، بازاریابی، فروش محصول، اختیارات و تسهیلات پانکی برای دستگاه صادر کننده بروانه ندارد.
- استفاده از زمین، ساختهای تأسیسات و تجهیزات مربوط به گلخانه در مواد غیرمرتبه با قابلیت صادر کننده بروانه ندارد.
- باشد.
- حق انتفاع از مزایای قانونی بروانه متعلق به دارنده آن می‌باشد و انتقال حق انتفاع با موافقت صادر کننده بروانه بالامانع می‌باشد.
- صاحبان گلخانه نیاید از دریافت بروانه پنهان‌داری برای یک گروه مخصوصی خاص، نسبت به کنست اواتع گیاهان و محصولات دیگر اقدام کنند.
- پنهان‌گوی ارتقاء بهره روی تویله، مخمور مسئول فنی در تمام مراحل الزام است، در غیر این صورت برابر ضوابط با متفقین پرورد گواه شد.
- متقاضی معتقد می‌گردد در اسنای شرایط قبض شده در بروانه پنهان‌داری بروانه ها با متقاضی رفتار می‌گردد.
- در صورت قوت صاحب بروانه فعالیت گلخانه ای (تاسیس، پهنه روی و ...) حقوق متعارف ناصلی از احده گلخانه ای متعلق به ورات است و جانبه ورات با تامینه قانونی آنها مایل به ادامه فعالیت باشند در صورت دارا بودن شرایطی مناسب نتوانست به اصلاح بروانه ها رعایت مقررات نظام گلخانه اقدام کنند.
- هر گونه دخل و صرف در شرایط و شواطیه متوجه در بروانه پنهان‌داری دارد.
- از بده بروانه وظف است توانای کار و امور اجتماعی و کلیه این نامه ها و مقررات مربوط به وزارت جهاد کشاورزی، محیط زیست، پیمانات عمومی و سازمان نظام مهندسی کشاورزی و مانع طبیعی را در محل واحد تولیدی رعایت نماید.
- از بده بروانه موظف است کلیه این نامه ها و مقررات مربوط به ضوابط فنی ایلاعی از سوی وزارت جهاد کشاورزی و سازمان نظام مهندسی را رعایت نموده و در موقع غرایجه ناظرین و مأمورین و وزارت جهاد کشاورزی و سازمان نظام مهندسی تمهیمات لازم برای ازدید و تهیه گزارش از برنامه های واحد را فراهم نماید.
- دارنده بروانه موظف است کارگران، واحد تولیدی را بوسیله پرسش شنیدگاه پیمانه قرار داد و کارت پیدا نشانی برای آن در رفاقت نماید.
- انتقال صادر کننده بروانه غیربرابر، افزایش طبقی، توسعه در زیربنای سالن ها و تأسیسات غیرنی احداث ساختهای اضافی بدون طبق موقافت قلیل نماید.
- تخلف از مقررات، ضوابط فنی و عدم رعایت شرایط و تهدیدات مندرج در بروانه ادعای خسارت از سوی صاحب آن مسموع نیست.
- بر اساس ماده ۲۴ دستورالعمل تامین اشخاص حقیقی و حقوقی که اقدام به تاسیس و اخذها نمایند، ضمن رعایت کلیه قوانین و مقررات از جمله قانون کار و بیمه تامین اجتماعی و همچنین نسبت به برقراری پذیرش امکان تجهیزات و تبریزی اسنای شغال و بیمه مستولیت مدنی اقدام نماید.

اضاءه متقاضی

شماره:
تاریخ صدور:
مدت اعتبار: این از تاریخ صدور



سازمان نظام مهندسی کشاورزی
و منابع طبیعی ج.ا

بروانه توسعه واحد گلخانه ای

به استناد ماده ۶ دستورالعمل شماره مورخ وزیر جهاد کشاورزی، به موجب این بروانه به شرکت به شماره بیت با توجه به بروانه پنهان‌داری شماره اجازه داده می‌شود در گلخانه دائم با سطح زیر کشت مترمربع و فضای باز پذیری مترمربع با حجم تولیدی سالانه تن در انسان شهرستان روستا پلاک ثبتی با مشخصات ذکر شده اصلی یا کد پستی به آدرس: در جدول ذیل با شرایط و تهدیدات مندرج در ظهر این بروانه اقدام به توسعه نماید.

نوع محصول	دقیق کار (متوجه)	تکمیلی و اطاق (متوجه)	انباری (متوجه)	تامینات کرمایشی، سرمایشی و مخازن سوخت و تقدیمی (متوجه)	سرمایش، اطاق سورت و نیسته پذیری (متوجه)	استخراج ذخیره اب (متوجه)
.....

مشخصات جغرافیایی (GPS)

سازمان نظام مهندسی کشاورزی

و منابع طبیعی ج.ا

تمهیدات متفاوضی:

- صدور این بروانه تعهدی در تامین نهاده‌ها، بازاریابی، فروش محصول، اعتبارات و تسهیلات بانکی برای دستگاه صادر کننده بروانه ندارد.
- استفاده از زمین، ساختمانها، تأسیسات و تجهیزات مربوط به گلخانه در موارد غیر مرتب با قابلیت گلخانه ممنوع بوده و سرفا برای عالیات‌های گلخانه ای مجاز نیست.
- حق انتفاع از مرایای گلخانه بروانه متعلق به دارنده آن می‌باشد و انتقال حق انتفاع با موافقت صادر کننده بروانه بلاعث من می‌باشد.
- صاحب‌گلخانه نباید برای درافت بروانه پهلوپردازی برای یک گروه مخصوصی خاص، نسبت به گشت اینوای گیاهان و محصولات دیگر اقدام کند.
- بنفوذ ارتقاء بهره‌روی تویید، حفظ نسخه فی در تمام مراحل الزام است. در غیر این صورت برابر ضوابط با متخلفین بروخود خواهد شد.
- متفاوض متفهد می‌گردد در اراضی اسراییل قید نشده در بروانه بهره‌برداری غلطیت نماید. در غیر اینصورت برابر دستورالعمل ابطال بروانه ها با مقاضی رفتار می‌گردد.
- در صورت قوت صاحب بروانه قابلیت گلخانه ای (تاسیس، بهره‌برداری و ...) حقوق اختلاف ناشی از واحد گلخانه ای متعلق به ورات است و جانبه ورات با تمايزندۀ قانونی آنها مابایل به ادامه فعالیت باشند در صورت دارا بودن شرایطی من توانند نسبت به اصلاح بروانه ها و غایبت مقررات نظام گلخانه اقدام کنند.
- هر گونه دخل و تصرف در سوابط و خواصه مندرج در بروانه بیکد قانونی دارد.
- دارنده بروانه موقوف است کوئین کار و امور اجتماعی و کله این نامه ها و مقررات مربوط به وزارت جهاد کشاورزی، مطبیت رسیت، پیمانه عمومی و سازمان نظام مهندسی کشاورزی و متابع طبیعی را در محل واحد تولیدی وعات تمايز.
- دارنده بروانه موقوف است کله این نامه ها و مقررات مربوط به ضوابط فنی ایسو وزارت جهاد کشاورزی و سازمان نظام مهندسی را وعات موده و در موقع مراجعت ناظرین و معاونین وزارت جهاد کشاورزی و سازمان نظام مهندسی تسهیلات لازم برای بازدید و تهیه گزارش از برآمده های واحد را فراهم نماید.
- دارنده بروانه موقوف است کارگران واحد تویید را وسیله بزرگ شیکه بددشت و درمان تحت مأیمه فرار داده و کارت بیداشتی برای آنان دریافت نماید.
- انتقال این بروانه بغير، هرگونه تغییر کاربری، افزایش ظرفیت، توسعه در زیربنای، نسائل ها و تأسیسات جنینی به احداث ساختهای اضافی بدون جلب موافقت قلیل مادر نهاده بروانه ممنوع و موجب ابطال بروانه می‌گردد.
- تحالف از مقررات، ضوابط فنی و عدم رعایت سوابط و تهدیدات مندرج در بروانه، خوبی ابطال بروانه ادعای خسارت از سوی صاحب آن مسموع نیست.
- بر اساس ماده ۲۴ دستورالعمل تامیل اصحاب حقیقی و حقوقی که اقدام به تاسیس واحدهای توییدی می‌نمایند، ضمن رعایت کله کوئین و مقررات از جمله قانون کار و بیمه تأمین اجتماعی و همچنین نسبت به پرقریزیه اماکن، تجهیزات و نیروی انسانی شاغل و بیمه مستولیت مدنی اقدام نمایند.
- امضاء متفاوضی

کد (هتکریزی) _____	تاریخ صدور: / /																				
سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی ج ۱	مدت اعتبار: ۱ سال از تاریخ صدور																				
بروانه توسعه واحد تویید و بروش قارچ خواراکی																					
<p>به استناد ماده ۶ دستورالعمل شماره وزیر جهاد کشاورزی به موجب این بروانه به اتفاق / خاتم فرزند شماره شناسنامه صادره از کد ملی تاریخ تولد با توجه به بروانه بهره برداری شماره اجزاء داده می‌شود که در سال تویید و بروش قارچ خواراکی به مساحت متوجه می‌شوند که در سال تویید سالانه تن در استان شهرستان پخش روستا پلاک ثبتی فرعی از اصلی یا کد پستی به اشاره و تهدیدات مندرج در ظهر این بروانه اقدام نماید.</p>																					
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2">مشخصات سال های تویید و بروش قارچ</th> <th colspan="2">مشخصات جغرافیایی (GPS)</th> </tr> <tr> <th>تاسیسات گرمایشی، سرمایشی و مخازن سوخت (متوجهی)</th> <th>سردهنخه (اولیه و تاونیه) اطاق</th> <th>پایه</th> <th>نکهپایی و اطاق</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> </tbody> </table>		مشخصات سال های تویید و بروش قارچ		مشخصات جغرافیایی (GPS)		تاسیسات گرمایشی، سرمایشی و مخازن سوخت (متوجهی)	سردهنخه (اولیه و تاونیه) اطاق	پایه	نکهپایی و اطاق
مشخصات سال های تویید و بروش قارچ		مشخصات جغرافیایی (GPS)																			
تاسیسات گرمایشی، سرمایشی و مخازن سوخت (متوجهی)	سردهنخه (اولیه و تاونیه) اطاق	پایه	نکهپایی و اطاق																		
.....																		
.....																		
.....																		

سازمان نظام مهندسی کشاورزی
و منابع طبیعی ج ۱

تعهدات متقاضی:

- تصویر این بروانه تعهدی در تامین نهاده ها، بازیابی، فروش محصول، اختیارات و تمهیلات بانکی برای دستگاه صادر کننده بروانه ندارد.
- استفاده از زمین، ساختمانها، تأسیسات و تجهیزات مربوط به واحد تولید و پرورش قارچ خوارکی در موارد غیرمرتبه با غایلیت واحد تولیدی منع بوده و سرفنا برای فعالیتی تویل و پرورش قارچ خوارکی مجاز نیست.
- حق انتفاع از مراکزی قانونی بروانه متعلق به دارنده آن می باشد و انتقال حق انتفاع با موافقت صادر کننده بروانه به لامانه می باشد.
- صاحبان واحد تولید و پرورش قارچ خوارکی تابع با دریافت بروانه بهترین برای یک گروه محصولی خاص، نسبت به کشت انواع گیاهان و محصولات دیگر اقام کنند.
- مظلوم از تقدیر بهره روی تویل، حصور مسئول فیض در تمام مراحل الزامی است در غیر این صورت برای ضوابط با متغیرین بخواهد شد.
- متقاضی متمدد می گردد در راستای ضوابط قید شده در بروانه بهره برداری فعالیت نماید. در غیر این صورت برای استورال عمل بروانه ها با مقاضی دفاتر می گردد.
- در صورت قوت صاحب بروانه فعالیت واحد تولید و پرورش قارچ خوارکی (تاسیس، بهره برداری و ...) حقوق متعارف ناشی از واحد تولیدی متعلق به ورات است و چنانچه ورات یا تامینده قانونی آنها مابین به ادامه فعالیت باشند در صورت دارا بودن ضوابط می توانند نسبت به اصلاح بروانه ها برای عایت مقررات نظام گلخانه اقام کنند.
- هر گونه دخل و تصرف در ضوابط و ضوابط مندرج در بروانه بیگرد قانونی دارد.
- دارنده بروانه موظف است قوایین کار و امور اجتماعی و کله این نامه ها و مقررات مربوط به وزارت جهاد کشاورزی، محیط زیست، بهداشت عمومی و سازمان نظام مهندسی کشاورزی و صنایع طبیعی را در محل تویلید رعایت نماید.
- دارنده بروانه موظف است کله این نامه ها و مقررات مربوط به ضوابط قین الملاعی از سوی وزارت جهاد کشاورزی و سازمان نظام مهندسی رعایت نموده و در موقع مراجعه ناظران و مأمورین وزارت جهاد کشاورزی و سازمان نظام مهندسی تسهیلات لازم برای بازدید و تهیه گزارش از برنامه های واحد را فراهم نماید.
- دارنده بروانه موظف است کارگران، واحد تویلید را بوسیله پرسک شکه بهداشت و درمان تحت معاہده قرار داده و کارت بهداشتی برای آن دریافت نماید.
- انتقال این بروانه بغير، هرگونه تغییر کاربری، افزایش ظرفیت، توسعه در زیربنای سالان ها و تاسیسات جنی با احداث ساختهای اضافی بدون جلب موافقت قبلی صادر کننده بروانه منع و مجب ابطال بروانه می گردد.
- تخلف از مقررات، ضوابط قنی و عدم رعایت ضوابط و تعهدات مندرج در بروانه، موجب ابطال بروانه گردیده و هرگونه ادعای خسارت از سوی صاحب آن مسموع نیست.
- بر اساس ماده ۲۴ دستورالعمل تامی انسخان حقوقی و حقوقی که اقام به تاسیس واحدهای تویلیدی می تامین، ضمن رعایت کله قوایین و مقررات از جمله قانون کار و بیمه تامین اجتماعی و همچنین نسبت به برقراری بینه اماکن، تجهیزات و تبروی انسانی شاغل و بیمه مستویت مدنی اقدام نمایند.
- اضماء متقاضی

تعهدات متقاضی:

- تصویر این بروانه تعهدی در تامین نهاده ها، بازیابی، فروش محصول، اختیارات و تمهیلات بانکی برای دستگاه صادر کننده بروانه ندارد.
- استفاده از زمین، ساختمانها، تأسیسات و تجهیزات مربوط به واحد تولید و پرورش قارچ خوارکی در موارد غیرمرتبه با غایلیت واحد تولیدی منع بوده و سرفنا برای فعالیتی تویل و پرورش قارچ خوارکی مجاز نیست.
- حق انتفاع از مراکزی قانونی بروانه متعلق به دارنده آن می باشد و انتقال حق انتفاع با موافقت صادر کننده بروانه به لامانه می باشد.
- صاحبان واحد تولید و پرورش قارچ خوارکی تابع با دریافت بروانه بهترین برای یک گروه محصولی خاص، نسبت به کشت انواع گیاهان و محصولات دیگر اقام کنند.
- مظلوم از تقدیر بهره روی تویل، حصور مسئول فیض در تمام مراحل الزامی است در غیر این صورت برای ضوابط با متغیرین بخواهد شد.
- متقاضی متمدد می گردد در راستای ضوابط قید شده در بروانه بهره برداری فعالیت نماید. در غیر این صورت برای استورال عمل بروانه ها با مقاضی دفاتر می گردد.
- در صورت قوت صاحب بروانه فعالیت واحد تولید و پرورش قارچ خوارکی (تاسیس، بهره برداری و ...) حقوق متعارف ناشی از واحد تولیدی متعلق به ورات است و چنانچه ورات یا تامینده قانونی آنها مابین به ادامه فعالیت باشند در صورت دارا بودن ضوابط می توانند نسبت به اصلاح بروانه ها برای عایت مقررات نظام گلخانه اقام کنند.
- هر گونه دخل و تصرف در ضوابط و ضوابط مندرج در بروانه بیگرد قانونی دارد.
- دارنده بروانه موظف است قوایین کار و امور اجتماعی و کله این نامه ها و مقررات مربوط به وزارت جهاد کشاورزی، محیط زیست، بهداشت عمومی و سازمان نظام مهندسی کشاورزی و صنایع طبیعی را در محل تویلید رعایت نماید.
- دارنده بروانه موظف است کله این نامه ها و مقررات مربوط به ضوابط قین الملاعی از سوی وزارت جهاد کشاورزی و سازمان نظام مهندسی رعایت نموده و در موقع مراجعه ناظران و مأمورین وزارت جهاد کشاورزی و سازمان نظام مهندسی تسهیلات لازم برای بازدید و تهیه گزارش از برنامه های واحد را فراهم نماید.
- دارنده بروانه موظف است کارگران، واحد تویلید را بوسیله پرسک شکه بهداشت و درمان تحت معاہده قرار داده و کارت بهداشتی برای آن دریافت نماید.
- انتقال این بروانه بغير، هرگونه تغییر کاربری افزایش ظرفیت، توسعه در زیربنای سالان ها و تاسیسات جنی با احداث ساختهای اضافی بدون جلب موافقت قبلی صادر کننده بروانه منع و مجب ابطال بروانه می گردد.
- تخلف از مقررات، ضوابط قنی و عدم رعایت ضوابط و تعهدات مندرج در بروانه، موجب ابطال بروانه گردیده و هرگونه ادعای خسارت از سوی صاحب آن مسموع نیست.
- بر اساس ماده ۲۴ دستورالعمل تامی انسخان حقوقی و حقوقی که اقام به تاسیس واحدهای تویلیدی می تامین، ضمن رعایت کله قوایین و مقررات از جمله قانون کار و بیمه تامین اجتماعی و همچنین نسبت به برقراری بینه اماکن، تجهیزات و تبروی انسانی شاغل و بیمه مستویت مدنی اقدام نمایند.
- اضماء متقاضی