



## نظام نامه ضوابط و شرایط اعطای تسهیلات ریالی

مصوب هیأت عامل مورخ ۱۳۹۲/۰۸/۲۱

با استناد به ماده ۸۴ قانون برنامه پنج ساله پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران و اجزای ۱-۵ و ۵-۲ قانون بودجه سال ۱۳۹۲ و تفویض اختیار مورخ ۱۳۹۱/۳/۲ هیأت امنای صندوق، نظام نامه ضوابط و شرایط اعطای تسهیلات ریالی از محل منابع صندوق توسعه ملی در قالب ۱۱ بخش، ۴۵ بند و ۱۵ تبصره به شرح ذیل می‌باشد:

### بخش اول - تعاریف و مفاهیم

الف - قانون: قانون برنامه پنج ساله پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران (۱۳۹۰-۱۳۹۴)

ب - صندوق: صندوق توسعه ملی

ج - هیأت امنا: هیأت امنای صندوق (موضوع بند "ج" ماده "۸۴" قانون)

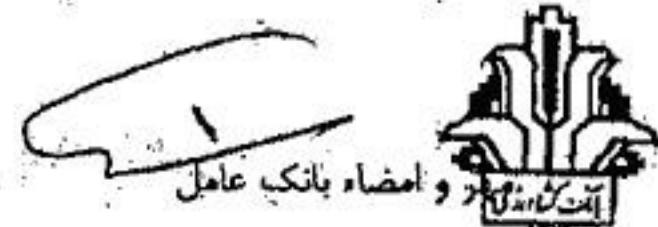
د - هیأت عامل: هیأت عامل صندوق (موضوع بند "د" ماده "۸۴" قانون)

ه - بانک مرکزی: بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

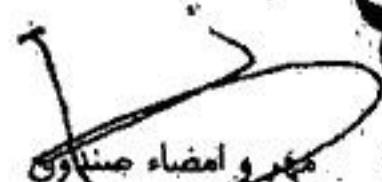
و - بانک عامل: هر یک از بانک‌های دولتی و غیردولتی و صندوق حمایت از توسعه سرمایه‌گذاری در بخش کشاورزی که دارای قرارداد عاملیت با صندوق می‌باشد

ز - نظام نامه: نظام نامه ضوابط و شرایط اعطای تسهیلات ریالی.

ح - قرارداد عاملیت: قراردادی است که بر اساس مفاد ماده ۸۴ قانون و نظام نامه، میان صندوق و بانک عامل منعقد و مطابق آن منابع صندوق برای پرداخت تسهیلات در اختیار بانک عامل قرار می‌گیرد.



بانک مرکزی ایران و امضاء بانک عامل



صندوق توسعه ملی

## بخش دوم - مقررات عام

الف - بانک مرکزی موظف است پس از اعلام صندوق نسبت به فروش منابع تخصصی، موضوع اجزاء ۵-۱ و ۵-۲ قانون بودجه سال ۱۳۹۲، به نرخ واحد برای کلیه مصارف اقدام نموده و معادل ریالی آن را به حساب صندوق نزد خود واریز نماید.

ب - بازپرداخت اصل و سود تسهیلات پرداختی از محل منابع صندوق توسط بانک‌های عامل به حساب صندوق نزد بانک مرکزی واریز و مجدداً در جهت اهداف صندوق به کار گرفته خواهد شد.

ج - منابع صندوق در قالب قرارداد عاملیت که با رعایت مفاد نظامنامه، توسط هیأت عامل با بانک‌های عامل منعقد می‌شود، در اختیار متقاضیان سرمایه‌گذاری در بخش‌های خصوصی، تعاونی و بنگاه‌های اقتصادی متعلق به مؤسسات عمومی غیردولتی به شرح مندرج در بخش چهارم این نظامنامه قرار خواهد گرفت.

د - بانک‌های عامل از طریق آنعقاد قرارداد عاملیت با صندوق در چارچوب این نظامنامه، اجازه اعطای تسهیلات از محل منابع صندوق را دارا خواهند بود.

تبصره : صندوق حمایت از توسعه سرمایه‌گذاری در بخش کشاورزی برقاً در بخش آب و کشاورزی مجاز به اعطای تسهیلات می‌باشد.

۵ - واحد پولی محاسبات، واحد رسمی پول کشور "ریال" است.

و - طرح‌های سرمایه‌گذاری و سرمایه در گردش بخش آب و کشاورزی، منابع طبیعی و محیط زیست در چارچوب اولویت‌های بخش آب و کشاورزی، منابع طبیعی و محیط زیست، پس از بررسی و تأیید در وزارت جهاد کشاورزی و یا سازمان جهاد کشاورزی استان، مناسب با سقف تسهیلات اختصاص یافته به هر استان برای بررسی و ارزیابی توجیه فنی، مالی و اقتصادی، به بانک‌های عامل ارسال می‌گردد.

ز - طرح‌های سرمایه‌گذاری و سرمایه در گردش بخش صنعت و معدن پس از تأیید اولیه در کارگروه استانی صنعت، معدن، به کارگروه مرکزی صنعت، معدن مستقر در وزارت صنعت، معدن و تجارت ارسال می‌شوند تا پس از اولویت‌بندی در چارچوب دستورالعمل اجرائی نحوه بررسی، تأیید و معرفی واحدهای صنعتی و معدنی ابلاغی از سوی صندوق و نیز سیاست‌های کلان بخش، مناسب با سقف تسهیلات اختصاص یافته به هر استان برای بررسی و ارزیابی توجیه فنی، مالی و اقتصادی، به بانک‌های عامل ارسال می‌گردد.

تبصره ۱: بانک عامل موظف است قبل از پذیرش طرح‌های سرمایه‌گذاری و سرمایه در گردش بیش از پانصد میلیارد ریال (۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) نظر صندوق مبنی بر نحوه و میزان مشارکت مالی صندوق در طرح‌ها و فعالیت‌های مورد نظر را کتاباً اخذ نماید.

تبصره ۲: به استناد تبصره ذیل جزء ۵-۲ قانون بودجه سال ۱۳۹۲، اختصاص دو درصد (۰/۲) از منابع اجزاء ۵-۱ و ۵-۲، با معرفی کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی خواهد بود. همچنین به استناد تبصره ذکور ده درصد (۰/۱۰) از منابع اجزاء فوق به ایثارگران اختصاص می‌یابد.

بانک مرکزی  
و امضاء بانک عامل



۵-۲

منابع توسعه شهر و امضاء صندوق



### بخش سوم - فعالیت‌های قابل قبول در بخش‌ها و زیربخش‌ها

فعالیت‌های سرمایه‌گذاری اولویت‌دار در بخش صنعت و معدن (به استثنای بخش ساخت مسکن) و بخش آب و کشاورزی، منابع طبیعی و محیط زیست که طبق مقرز این عامل از توجیه فتی، هالی و اقتصادی لازم برخوردارند.

### بخش چهارم - اشخاص مجاز

اشخاص مجاز به عنوان متقاضی استفاده از تسهیلات صندوق عبارتند از:

الف - تمام اشخاص حقیقی ایرانی که در بخش‌های مجاز موضوع بخش سوم این نظامنامه فعالیت می‌کنند و مجوزهای قانونی لازم را از مراجع ذیربط در این خصوص دارا می‌باشند.

ب - تمام اشخاص حقوقی خصوصی و تعاونی ایرانی و بنگاه‌های اقتصادی وابسته به مؤسسات عمومی غیردولتی که مطابق اساسنامه خود، در بخش‌های مجاز موضوع بخش سوم این نظامنامه فعالیت می‌کنند.

تبصره ۱: پرداخت تسهیلات به مؤسسات و شرکت‌هایی مجاز است که حداقل هشتاد درصد (۸۰٪) سهام با سهم الشرکه آن‌ها مستقیم و یا با واسطه اشخاص حقوقی متعلق به اشخاص حقیقی باشد.

تبصره ۲: پرداخت تسهیلات به اشخاص حقوقی و بنگاه‌های اقتصادی که صرف‌نظر از نوع مالکیت، بیش از بیست درصد (۲۰٪) اعضاء هیأت مدیره آن‌ها توسط مقامات دولتی تعیین می‌شوند ممتنوع است.

تبصره ۳: پرداخت تسهیلات به بنگاه‌های اقتصادی متعلق به مؤسسات عمومی غیردولتی در سقف بیست درصد (۲۰٪) منابع صندوق مجاز است. مؤسسات و شرکت‌هایی که اکثریت مطلق سهام آن‌ها متعلق به مؤسسات عمومی و عام‌المنفعه نظیر موقوفات، صندوق‌های بیمه‌ای و بازنشستگی و مؤسسات خیریه عمومی است، در حکم مؤسسات و شرکت‌های وابسته به نهادهای عمومی غیردولتی هستند.

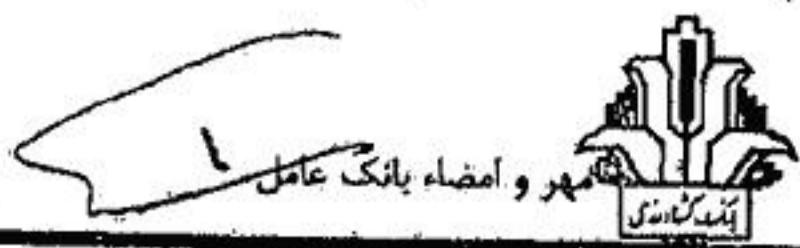
ج - مؤسسات و شرکت‌هایی که بصورت مشترک با سرمایه‌گذاران خارجی فعالیت می‌نمایند.

تبصره ۴: مؤسسات و شرکت‌هایی که اکثریت مطلق سهام آن‌ها به اشخاص ایرانی تعلق دارد در چارچوب قانون تشویق و حمایت از سرمایه‌گذاری خارجی مصوب ۱۴۰۰/۱۲/۱۹.

تبصره ۵: مؤسسات و شرکت‌هایی که اکثریت مطلق سهام آن‌ها به اشخاص خارجی تعلق دارد با رعایت اصل قانون اساسی.

### بخش پنجم - نرخ بازده مورد انتظار

نرخ بازده طرح‌های تولیدی و سرمایه‌گذاری موضوع بخش سوم این نظامنامه برای بخش آب و کشاورزی، منابع طبیعی و محیط زیست حداقل پنج درصد (۵٪) و برای بخش صنعت و معدن حداقل معادل ده درصد (۱۰٪) تعیین می‌گردد.



## بخش ششم - سود و وجه التزام

الف - نرخ سود تسهیلات اعطایی به اشخاص مجاز موضوع بخش چهارم این نظامنامه با توجه به نرخ بازده مورد انتظار از منابع صندوق و نرخ بازده طرح‌های تولیدی و سرمایه‌گذاری به شرح نرخ مندرج در قراردادهای عاملیت با بانکهای عامل خواهد بود.

ب - وجه التزام، طبق آخرین مقررات و آییننامه‌های ابلاغی از سوی بانک مرکزی خواهد بود.

## بخش هفتم - الزامات

الف - سقفهای مجاز تسهیلاتی صندوق برای اشخاص حقیقی و حقوقی در چارچوب مقادیر اداره عاملیت منعقده و در صورت عدم تصريح در آن، در چارچوب مقررات بانک مرکزی خواهد بود.

ب - اعطای تسهیلات به اشخاص حقوقی مجاز مشروط به آن است که نسبت حقوق صاحبان سهام به مجموع دارایی‌های شرکت (نسبت مالکانه) در هر مقطع زمانی از بیست درصد ( $20\%$ ) کمتر نباشد.

ج - تسهیلات ریالی صرفاً جهت تأمین نیازهای ریالی طرح بوده و گیرنده تسهیلات مجاز به مصرف آن بابت هزینه‌های ارزی طرح نمی‌باشد. بانک موظف به نظارت بر حسن اجرای این بند می‌باشد.

## بخش هشتم - سهم آورده متقاضی

الف - سهم آورده متقاضی اعم از شخص حقیقی یا حقوقی در هر طرح حداقل معادل بیست و پنج درصد ( $25\%$ ) کل هزینه‌های ارزی و ریالی (نقدی و غیرنقدی طرح) بر مبنای ارزیابی فتی، مالی و اقتصادی بانک عامل خواهد بود.

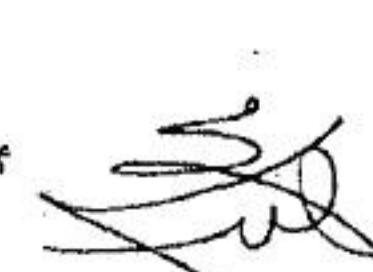
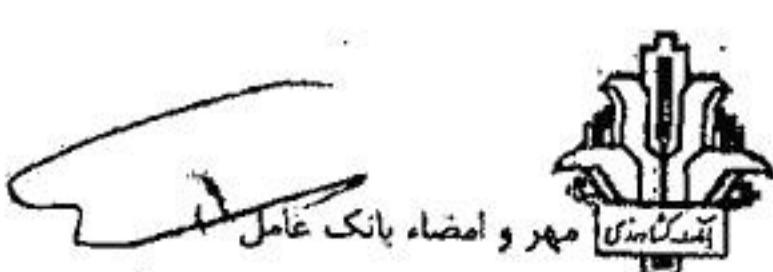
تبصره - سهم آورده متقاضی نمی‌تواند از محل منابع استقراری وابسته به طرح باشد.

ب - سهم آورده متقاضی در طرح‌های بخش تعاون حداقل معادل بیست درصد ( $20\%$ ) کل هزینه‌های ارزی و ریالی طرح خواهد بود.

ج - سهم آورده متقاضی در طرح‌های بخش آب و کشاورزی، منابع طبیعی و محیط زیست حداقل معادل بیست درصد ( $20\%$ ) کل هزینه‌های ارزی و ریالی طرح خواهد بود.

د - سهم آورده متقاضی برای طرح‌های صادراتی اعم از صادرات کالا و خدمات حداقل معادل بیست درصد ( $20\%$ ) خواهد بود.

ه - سهم آورده متقاضی در شهرستان‌ها، بخش‌ها و دهستان‌های کمتر توسعه یافته (موضوع مصوبه شماره "۱۳۸۸۰۴۷۱۰-۳۶۰۹۵" مورخ ۷۶۲۵۴) حداقل بیست درصد ( $20\%$ ) کل هزینه‌های ارزی و ریالی طرح خواهد بود.



مهر و لامضاء صندوقه

نیزه توسعه

و- سهم آورده متقاضی جهت استفاده از تسهیلات سرمایه در گردش طبق آخرین ضوابط و مقررات لبلاغی  
بانک مرکزی خواهد بود.

تبصره: اولویت پرداخت تسهیلات با طرح‌هایی است که سهم آورده متقاضی و اشتغال‌ذایی بیشتری داشته  
باشند. (به استثنای طرح‌های مربوط به شهرستان‌ها، بخش‌ها و دهستان‌های کمتر توسعه‌یافته و بخش آب و کشاورزی)

#### بخش نهم - مدت تسهیلات

الف - مدت زمان لازم برای دوره اجرا تا بهره‌برداری آزمایشی از طرح‌ها حداقل ۳ سال؛ دوره تنفس حداقل ۶  
ماه و دوره بازپرداخت تسهیلات اعطایی با احتساب مجموع دوره‌های اجرا، بهره‌برداری و تنفس بنا به تشخیص  
بانک عامل حداقل ۸ سال تعیین می‌گردد.

تبصره ۱: در موارد خاص بانک عامل پس از تأیید هیأت عامل مجاز است حداقل ۱۲ ماه به دوره اجرا افزوده  
و به طور مناسب از دوره بازپرداخت پکاهد.

تبصره ۲: مدت زمان لازم برای دوره اجرا، بهره‌برداری و تنفس برای طرح‌های واقع در شهرستان‌ها، بخش‌ها و  
دهستان‌های کمتر توسعه‌یافته (موضوع مصوبه شماره "۱۳۸۸/۴/۱۰" مورخ ۱۳۶۰/۹/۵) هیأت وزیران و تغییرات  
بعدی آن) حداقل ده سال (۱۰) تعیین می‌گردد.

تبصره ۳: دوره تأمین مالی برای تسهیلات سرمایه در گردش، حداقل دو سال می‌باشد.

تبصره ۴: پرداخت تسهیلات از منابع صندوق توسط بانک عامل، به طرح‌های مصوب در ارکان اعتباری بانک  
عامل، به صورت یکجا (دفعتاً واحد) و یا مرحله‌ای و مناسب با پیشرفت فیزیکی هر طرح صورت خواهد گرفت.  
ب - بانک عامل مکلف است اقساط تسهیلات را در سراسید بر اساس مفاد قرارداد عاملیت به حساب ریالی  
صندوق نزد بانک مرکزی واریز کند. در غیر این صورت مشمول وجه التزام مندرج در بخش ششم این نظامنامه  
از سراسید اقساط خواهد بود.

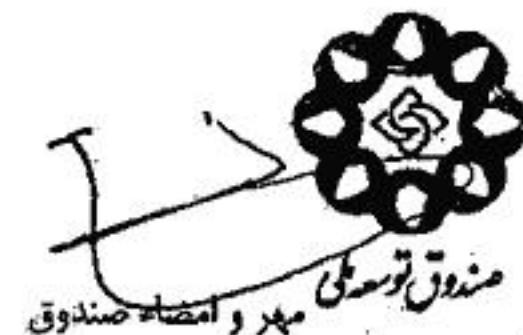
تبصره: بانک مرکزی موظف است بر اساس مفاد قرارداد عاملیت صندوق با بانک عامل، در صورت تأخیر بانک  
عامل در بازپرداخت اقساط مربوط به تسهیلات صندوق، حسب اعلام صندوق نسبت به برداشت مبلغ اصل، سود  
و وجه التزام تسهیلات پرداختی (طبق بخش ششم نظامنامه) به نفع صندوق، از حساب/حساب‌های بانک عامل اقدام  
نماید.

ج - در صورتی که تسهیلات پرداختی به صورت تلفیقی (منابع داخلی بانک عامل و منابع صندوق) باشد، شرایط و  
ضوابط موضوع این نظامنامه (اعم از نرخ سود، سهم آورده، مدت زمان، بازپرداخت...) صرفاً ناظر به منابع صندوق بوده  
و بانک عامل می‌تواند در مورد بخشی از منابع که خارج از منابع صندوق تجهیز نموده است وفق ضوابط و  
مقررات خود عمل نماید.

صهر و امضاء بانک عامل



ص



صندوق توسعه مهر و امضاء صندوق

## بخش دهم - مسئولیت‌ها و تعهدات بانک عامل

الف - ایجاد واحد پذیرش طرح‌های متقاضیان سرمایه‌گذاری در حد نیاز در شعب بانک‌های عامل در تهران و مراکز استان‌ها.

ب - تجهیز واحدهای پذیرش بانک عامل از نظر تخصص‌های فنی، مالی و اقتصادی مورد نیاز.

ج - بانک عامل موظف است دستورالعمل‌ها و مقررات مربوط به اعطای و بازپرداخت تسهیلات از منابع صندوق را جهت اطلاع‌رسانی به متقاضیان به واحدهای تابعه ابلاغ نماید.

د - احراز اهلیت متقاضیان دریافت تسهیلات از منابع صندوق و اعتبارسنجی آن‌ها.

ه - ارزیابی و تأیید توجیه فنی، مالی و اقتصادی طرح‌ها.

و - احراز کفايت بازدهی طرح‌ها به میزانی که از حداقل فرخ بازده مندرج در بخش پنجم این نظامنامه کمتر نباشد.

ز - ارسال خلاصه‌ای از اطلاعات طرح‌های مصوب دلایل توجیه فنی، مالی و اقتصادی مطابق شناسنامه اعتباری به صندوق.

ح - انعقاد قرارداد تأمین مالی طرح‌های مصوب با متقاضی پس از تأیید صندوق و ارسال نسخه‌ای از آن به صندوق.

ت - تعیین مدت دقیق و برنامه‌ریزی شده تأمین مالی طرح‌ها، زمان‌بندی بازپرداخت تسهیلات و اعلام آن به صندوق.

ی - نظارت بر نحوه مصرف تسهیلات اعطایی در محل پیش‌بینی شده و همچنین نظارت بر پیشرفت فیزیکی و مالی طرح‌ها و ارسال گزارش‌های ادواری (سه ماهه، شش ماهه، سالانه) وضعیت طرح‌ها به صندوق.

ک - قبول رسیک بازپرداخت و وصول اقساط از گیرنده تسهیلات و واریز آن به حساب صندوق نزد بانک مرکزی (اعم از اصل، سود و وجه التزام).

ل - رعایت دقیق مصوبات هیأت امنا و هیأت عامل که توسط صندوق ابلاغ می‌شود.

م - به منظور جلوگیری از تضییع منابع صندوق و حصول اطمینان از مصرف بهینه آن منطبق با درخواست‌های واصله، بانک عامل موظف است تمہیدات لازم را از طریق کارشناسان یا مشاوران ذیصلاح جهت اطمینان از مناسب بودن قیمت موضوع پیش فاکتورها بکار گرفته و خصائص اجرایی لازم، اعم از دریافت سود و کلیه خسارت‌های واردۀ را در قرارداد خود با متقاضی، پیش‌بینی نماید.

## بخش یازدهم - سایر

نحوه عمل در موارد غیر مصرح در این نظامنامه، تابع اساسنامه صندوق موضوع ماده ۸۴ قانون و سیاست‌های دولی، اعتباری و ارزی ابلاغی بانک مرکزی خواهد بود.

