



صندوق توسعه ملی

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

رئیس ہیات عامل

شماره ۲۱۴۶ / ۹۲
تاریخ ۱۳۹۲ / ۹ / ۱۳
پست

Handwritten notes in Urdu: "۱۳۹۲/۹/۱۳" and "۹۲"

جناب آقای مهندس نظری
مدیر عامل محترم بانک رفاه کارگران

سلام علیکم؛

احتراماً قرارداد عاملیت ریالی (ویژه بخش آب و کشاورزی) منعقدہ
فی مابین آن بانک و صندوق توسعه ملی به شماره ۹۲/۳۳ مورخ
۱۳۹۲/۰۹/۰۵ به پیوست جهت اجرا ایفاد می گردد.

وزارت جہاد کشاورزی
معاونت امور برنامه ریزی اقتصادی و بین المللی
شماره: ۹۲ / ۱۸۱۸۷
تاریخ: ۱۳۹۲ / ۹ / ۱۳

سید ظفر حسینی
Handwritten signature

رونوشت:

✓ جناب آقای مهندس حجتی وزیر محترم جہاد کشاورزی جهت استحضار.

سید علی نقی

Handwritten notes: "جناب آقای سید سید علی نقی" and "بسم"

لفظاً برای لیاقتی و اقدامات

وزارت جہاد کشاورزی
دبیرخانه دفتر وزارتی
۱۳۹۲ / ۹ / ۱۷
۲۵۹۰۸



سندوق توسعه ملی

تاریخ: ۱۳۹۲/۰۹/۰۵
شماره: ۹۲/۳۳ ر

بسمتعالی

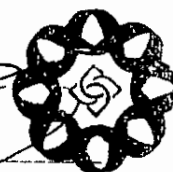
قرارداد عاملیت ریالی ویژه طرح‌های بخش آب و کشاورزی، منابع طبیعی و محیط‌زیست

مصوب هیأت عامل مورخ ۱۳۹۲/۰۸/۲۱

این قرارداد مستند به جزء ۳ بند (د) و تبصره ۳ جزء ۶ بند (ط) ماده ۸۴ "قانون برنامه پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران" و "جزء ۱-۵ قانون بودجه سال ۱۳۹۲" و "نظام‌نامه ضوابط و شرایط اعطای تسهیلات ریالی" و تفویض اختیار مورخ ۱۳۹۱/۰۳/۰۴ هیأت امناء، به همراه پیوست‌های موضوع ماده ۱۳ این قرارداد فی‌مابین آقای سیدمحمدقاسم حسینی قائم مقام و عضو هیأت عامل و آقای علی موحدنژاد عضو هیأت عامل به نمایندگی از "صندوق توسعه ملی" به عنوان واگذارنده اعتبار از یک سو و آقای محمدرضا نظری مدیر عامل و آقای فرشید فرخ‌نژاد عضو هیأت مدیره به نمایندگی از بانک "رفاه کارگران" به شماره ثبت ۷۴۵۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۳۳۴۲۴۵ از دیگر سو به عنوان عامل منعقد می‌گردد.

ماده ۱- تعاریف و اختصارات:

- ۱-۱- قانون: قانون برنامه پنج ساله پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران (۱۳۹۴-۱۳۹۰)؛
- ۱-۲- صندوق: صندوق توسعه ملی؛
- ۱-۳- هیأت امناء: هیأت امنای صندوق (موضوع بند "ج" ماده "۸۴" قانون)؛
- ۱-۴- هیأت عامل: هیأت عامل صندوق (موضوع بند "د" ماده "۸۴" قانون)؛
- ۱-۵- بانک مرکزی: بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران؛
- ۱-۶- بانک عامل: بانک "رفاه کارگران" امضاء کننده این قرارداد؛
- ۱-۷- نظام‌نامه: نظام‌نامه ضوابط و شرایط اعطای تسهیلات ریالی؛
- ۱-۸- قرارداد عاملیت: قراردادی است که بر اساس مفاد ماده ۸۴ قانون و نظام‌نامه، میان صندوق و بانک عامل منعقد و مطابق آن منابع صندوق برای پرداخت تسهیلات به متقاضیان در اختیار بانک عامل قرار می‌گیرد.
- ۱-۹- توجیه: توجیه فنی، مالی و اقتصادی طرح؛
- ۱-۱۰- شناسنامه اعتباری: چکیده‌ای از مشخصات طرح یا فعالیت متقاضی است که توسط بانک عامل تکمیل، تأیید و جهت استفاده از منابع صندوق به صندوق ارسال می‌گردد.



سندوق توسعه ملی

مهر و امضاء صندوق

مهر و امضاء بانک کارگران

ماده ۲ - موضوع قرارداد:

موضوع این قرارداد عبارت است از پذیرش، ارزیابی، تصویب و اعطای تسهیلات به متقاضیان در قالب عقود اسلامی، از محل منابع ریالی صندوق به طرح‌ها و فعالیت‌های دارای توجیه در بخش‌های آب و کشاورزی، منابع طبیعی و محیط زیست با رعایت شرایط این قرارداد، مفاد ماده ۸۴ قانون و نظام نامه و اولویت‌های بخش آب و کشاورزی، منابع طبیعی و محیط زیست موضوع پیوست شماره (۶).

ماده ۳ - مدت قرارداد:

اعتبار این قرارداد از تاریخ انعقاد قرارداد الی ۱۳۹۲/۱۲/۲۹ می‌باشد.

ماده ۴ - مبلغ قرارداد، نرخ سود و نحوه پرداخت:

۴-۱ - مبلغ این قرارداد برای پرداخت تسهیلات ریالی، سه هزار میلیارد ریال (۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) تعیین می‌گردد که به طرح‌ها و فعالیت‌های اولویت‌دار در بخش آب و کشاورزی، منابع طبیعی و محیط‌زیست اختصاص خواهد یافت.

تبصره ۱: افزایش سقف این قرارداد پس از ارائه گزارش عملکرد بانک عامل از روند جذب و اعطای تسهیلات و تصویب هیأت عامل امکان‌پذیر خواهد بود.

تبصره ۲: به استناد تبصره ذیل جزء ۲-۵ قانون بودجه سال ۱۳۹۲، اختصاص دو درصد (۲٪) از مبلغ این قرارداد با معرفی کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی خواهد بود. همچنین، ده درصد (۱۰٪) از مبلغ قرارداد به ایثارگران اختصاص می‌یابد.

۴-۲ - نرخ سود مورد انتظار تسهیلات پرداختی از محل منابع صندوق به متقاضیان سیزده درصد (۱۳٪) در سال تعیین می‌گردد.

تبصره ۱: سهم سود صندوق ده درصد (۱۰٪) و سهم سود بانک عامل سه واحد درصد (۳٪) در سال می‌باشد.

۴-۳ - بانک عامل مجاز است تا سی درصد (۳۰٪) از مبلغ موضوع این قرارداد را به تسهیلات سرمایه در گردش اختصاص دهد.

۴-۴ - سقف تسهیلات ریالی از محل منابع صندوق برای اشخاص حقیقی در خصوص سرمایه در گردش حداکثر ده میلیارد ریال (۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) و برای طرح‌های سرمایه‌گذاری (ایجاد و توسعه‌ای) حداکثر سی میلیارد ریال (۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) تعیین می‌گردد.

۴-۵ - استفاده مجدد اشخاص حقوقی (برای یک طرح یا فعالیت) و اشخاص حقیقی از منابع صندوق برای طرح‌های ایجاد و توسعه‌ای و سرمایه در گردش منوط به بازپرداخت اقساط و تسویه کامل تسهیلات دریافتی قبلی می‌باشد.

۴-۶ - منابع صندوق صرفاً به طرح‌ها و فعالیت‌های با مبالغ یک میلیارد ریال (۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) و بالاتر اختصاص می‌یابد. طرح‌های معرفی شده توسط کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی کشور موضوع تبصره ذیل بند (۲-۵) قانون بودجه سال ۱۳۹۲ کل کشور، از شمول این بند مستثنی می‌باشند.



مهر و امضاء بانک عامل

مهر و امضاء صندوق

ماده ۵ - کسور قانونی:

طرفین این قرارداد مشمول کسورات قانونی نمی گردند.

ماده ۶ - تضمین:

بانک عامل ضمن قرارداد حاضر و قرارداد خارج لازم دیگر به نحو غیرقابل برگشت به بانک مرکزی اجازه و اختیار می دهد، در صورت تأخیر در بازپرداخت اقساط مربوط به تسهیلات صندوق، حسب اعلام صندوق نسبت به برداشت مبلغ اصل، سود و وجه التزام تسهیلات پرداختی (طبق ماده ۱۱ این قرارداد) به نفع صندوق، از حساب/حساب های بانک عامل اقدام نماید. بانک عامل حق هرگونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب و ساقط نمود.

تبصره ۱: تأخیر صندوق در مطالبه انجام تعهدات بانک عامل دال بر اغماض صندوق از تأخیر بانک عامل نخواهد بود و بانک عامل را از تحمل نتایج ناشی از قرارداد حاضر معاف نخواهد ساخت.

تبصره ۲: تنفیذ و اجرایی شدن این قرارداد منوط به ارایه اقرارنامه بانک عامل در خصوص تضمین پرداخت مطالبات صندوق از محل کلیه وجوه بانک عامل نزد بانک مرکزی و همچنین سایر دارایی های موجود می باشد (اقرارنامه مذکور بر اساس ماده ۱۵ اصلاحی و ماده ۱۱ آیین نامه فصل سوم قانون عملیات بانکی بدون ربا، در حکم اسناد رسمی بوده و با عنایت به اینکه بانک عامل نسبت به تشخیص صندوق در هر خصوص اعتراض و اختلافی ندارد، لازم الاجرا است).

ماده ۷ - تعهدات صندوق:

صندوق در اجرای جزء "۳" بند "ی" ماده "۸۴" قانون، پس از وصول شناسنامه اعتباری مربوط به طرح ها و فعالیت های بخش آب و کشاورزی، منابع طبیعی و محیط زیست مصوب در ارکان اعتباری بانک عامل (مطابق اساسنامه و نظامنامه) نسبت به واریز سرجمع ریالی تسهیلات مصوب به حساب بانک عامل، از طریق بانک مرکزی اقدام خواهد نمود.

ماده ۸ - مسئولیت ها و تعهدات بانک عامل:

۸-۱ - بانک عامل موظف است حداکثر ظرف مدت یک ماه پس از دریافت وجوه از صندوق، نسبت به انعقاد قرارداد و پرداخت تسهیلات به متقاضی اقدام نماید.

تبصره ۱: در صورت انعقاد قرارداد و پرداخت تسهیلات به متقاضی طی مدت فوق الذکر به مانده منابع صندوق نزد بانک عامل سود تعلق نخواهد گرفت.

تبصره ۲: در صورت انعقاد قرارداد و پرداخت تسهیلات به متقاضی تا حداکثر سه ماه از زمان واریز وجوه، بانک عامل موظف است سود روز شمار با نرخ پانزده درصد (۱۵٪) در سال از تاریخ دریافت وجوه تا زمان پرداخت به متقاضی محاسبه و به حساب صندوق واریز نماید.

مهر و امضاء بانک عامل

مهر و امضاء صندوق



مهر و امضاء مسئول

تبصره ۳: در صورت عدم انعقاد قرارداد و پرداخت تسهیلات به متقاضی تا حداکثر ۳ ماه از زمان واریز وجوه، بانک عامل موظف است نسبت به استرداد اصل وجوه و سود روز شمار با نرخ پانزده درصد (۱۵٪) در سال به حساب صندوق اقدام نماید. در صورت عدم استرداد وجوه طی مدت تعیین شده در این تبصره، صندوق از پذیرش طرح‌های جدید بانک عامل خودداری خواهد نمود.

تبصره ۴: بانک عامل چنانچه پس از انعقاد قرارداد با متقاضی نسبت به پرداخت تسهیلات به صورت مرحله‌ای اقدام نماید، موظف است نسبت به مانده منابع مصرف نشده، سهم سود صندوق را بر اساس نرخ سود پانزده درصد (۱۵٪) بصورت روزشمار محاسبه و به حساب ریالی صندوق واریز نماید. حسب درخواست بانک عامل اعتبارات موضوع هر طرح یا فعالیت به صورت مرحله‌ای توسط صندوق به حساب بانک عامل واریز خواهد شد.

۲-۸- بانک عامل موظف است خلاصه اطلاعات قراردادهای منعقد شده با متقاضیان، خصوصاً زمان‌بندی سررسید و مبلغ اقساط را در قالب جداول ارسالی از طرف صندوق حداکثر تا پانزده روز پس از انعقاد قرارداد به صندوق ارائه نماید.

۳-۸- بانک عامل موظف است اقساط سررسید شده (اصل، سود) طی هر ماه را حداکثر تا پنجم ماه بعد به حساب صندوق واریز و اعلامیه واریزی را به صندوق ارسال نماید. در صورت عدم واریز اقساط سررسید شده هر ماه تا زمان مذکور، بانک عامل موظف است علاوه بر پرداخت اصل و سود تسهیلات نسبت به پرداخت وجه التزام طبق آخرین مقررات و آیین نامه‌های ابلاغی از سوی بانک مرکزی اقدام نماید.

۴-۸- بانک عامل موظف است قبل از پذیرش طرح‌ها و فعالیت‌های بیش از پانصد میلیارد ریال (۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) تأییدیه صندوق مبنی بر نحوه و میزان مشارکت مالی صندوق در طرح‌ها و فعالیت‌های مورد نظر را کتباً اخذ نماید.

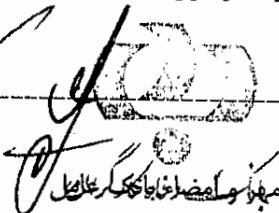
۵-۸- بانک عامل مسئول پذیرش، بررسی و ارزیابی، تصویب و یا رد توجیه طرح‌ها و فعالیت‌ها بوده و بررسی اهلیت متقاضی و قابلیت تأمین منابع برای بازپرداخت تسهیلات و همچنین نظارت بر اجرای آن را نیز بر عهده دارد. بانک عامل پس از حصول اطمینان کامل از واقعی و موجه بودن طرح یا فعالیت و تصویب آن در ارکان اعتباری خود پس از اعلام صندوق، نسبت به عقد قرارداد و پرداخت تسهیلات به متقاضی اقدام خواهد کرد.

۶-۸- تهیه طرح توجیهی بر عهده متقاضیان تسهیلات می‌باشد و عوامل مدیریتی، اجرایی و نظارتی بانک عامل نباید به نحو مستقیم یا غیرمستقیم در تهیه طرح توجیهی طرح‌ها مشارکت و دخالت نمایند.

۷-۸- بانک عامل موظف است در صورت اعلام صندوق نسبت به پذیرش، تکمیل و ارسال اطلاعات متقاضیان از طریق سامانه نرم افزاری تحت وب متعلق به صندوق اقدام نماید.

۸-۸- بانک عامل ضمن عقد صلح مندرج در این قرارداد و عقد خارج لازم کلیه تعهدات و مفاد قرارداد را پذیرفت و کلیه حقوق خود در مورد فسخ احتمالی قرارداد حاضر و نیز اعتراض به هرگونه هزینه انجام شده صندوق را به صندوق صلح و کافه خیارات را از خود سلب و ساقط نمود.

۹-۸- بانک عامل حق رجوع از اختیارات داده شده در اجرای قرارداد حاضر را تا وصول کامل مطالبات صندوق سلب و ساقط نمود.


مهر و امضای بانک عامل


مهر و امضای صندوق

۸-۱۰- بانک عامل موظف است هرگونه تغییر در اساسنامه و افراد ذیصلاح برای امضاء اسناد مربوط به این قرارداد را حداکثر ظرف مدت یک هفته به صندوق اعلام نماید. همچنین بانک عامل حق ندارد در اساسنامه خود اصلاحاتی مغایر منافع صندوق در رابطه با این قرارداد اعمال نماید.

۸-۱۱- بانک عامل متعهد گردید حسب درخواست صندوق، کلیه اطلاعات خود، اعم از سرمایه پایه، نسبت کفایت سرمایه، معوقات و سایر اطلاعات مرتبط با موضوع قرارداد، را در اختیار صندوق قرار دهد و همچنین به نحو غیر قابل رجوع به بانک مرکزی اجازه داد حسب درخواست صندوق نسبت به ارائه کلیه اطلاعات بانک عامل، اقدام نماید.

۸-۱۲- بانک عامل مکلف است تمهیدات لازم جهت نصب تابلوی مشارکت صندوق در محل اجرای طرح‌ها را به نحو مقتضی بعمل آورد.

۸-۱۳- چنانچه طرح‌های ارسالی از طرف بنگاه‌های اقتصادی وابسته به مؤسسات عمومی غیردولتی به بانک عامل بیش از بیست درصد (۲۰٪) مبلغ قرارداد عاملیت منعقد به بانک عامل باشد، به منظور رعایت جزء ۴ بند (ی) ماده ۸۴ قانون، هرگونه اقدام توسط بانک عامل در این مورد پس از هماهنگی و موافقت صندوق خواهد بود.

۸-۱۴- بانک عامل مکلف به اجرای کامل مفاد این قرارداد تا پایان تسویه حساب تسهیلات اعطایی می‌باشد.

ماده ۹- نظارت:

۹-۱- بانک عامل موظف است سازوکار لازم برای پیگیری و نظارت مستمر بر مراحل انجام کار موضوع این قرارداد را فراهم نموده و حسب اعلام صندوق مدارک و اطلاعات مورد نظر صندوق را به نحو ممکن در یک شبکه الکترونیکی بر خط، برای تحقق اهداف این بند طراحی و اجرا نماید.

تبصره: بانک عامل موظف است گزارش عملکرد و اقدامات انجام شده در چارچوب قراردادهای منعقد را رأساً یا مطابق فرم‌های دریافتی از صندوق به صورت ماهیانه تنظیم و به صندوق ارسال کند.

۹-۲- صندوق حق دارد برای حصول اطمینان از انطباق نحوه مصرف موضوع قرارداد و برگشت منابع خود بر اساس مفاد این قرارداد به هر طریقی که مقتضی بداند و هر موقع که بخواهد بر اقدامات بانک عامل و عملیات اجرایی قرارداد، نظارت لازم را بعمل آورد. بانک عامل قبول و تعهد نمود که تسهیلات و وسایل لازم جهت نظارت صندوق را به نحو احسن فراهم نماید و دفاتر، حساب‌ها و هرگونه مدارک و اطلاعات مورد نیاز صندوق را برای اعمال نظارت در اختیار صندوق قرار دهد.



مهر و امضاء بانک عامل

مهر و امضاء صندوق

ماده ۱۰ - تأییدات و تعهدات طرفین قرارداد (امضاء کنندگان):

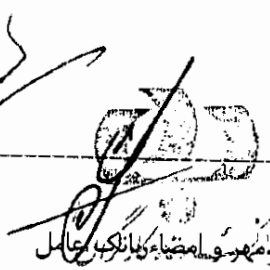
- ۱۰-۱- پرداخت و بازپرداخت تسهیلات موضوع این قرارداد به استناد جزء ۱-۵ قانون بودجه سال ۱۳۹۲ به صورت ریالی است؛
- ۱۰-۲- بانک عامل با وقوف کامل از تکالیف و مسئولیت‌های مقرر در این قرارداد و مفاد ماده ۸۴ قانون متعهد به رعایت و اجرای کامل مقررات مذکور می‌باشد؛
- ۱۰-۳- سایر موارد غیر مصرح در این قرارداد حسب مورد تابع اساسنامه صندوق موضوع ماده ۸۴ قانون، و سیاست‌های پولی و ارزی ابلاغی از سوی بانک مرکزی حسب مورد خواهد بود؛
- ۱۰-۴- بانک عامل موظف است تمامی مندرجات شناسنامه‌های اعتباری ارسالی به صندوق را بطور صحیح و دقیق تکمیل نموده و پس از مهر و امضای مجاز به صندوق ارسال نماید. بر این اساس لازم است نام و نمونه امضای صاحبان امضای مجاز کتباً به صندوق معرفی شوند.
- ۱۰-۵- طرفین تمام اسناد و مدارک این قرارداد را مطالعه نموده و از مفاد آن کاملاً آگاه شده‌اند؛
- ۱۰-۶- هرگونه تعبیر و تفسیر مندرجات این قرارداد و نیز هرگونه محاسبه جهت تعیین میزان بدهی و تعهدات بانک عامل با نظر و تشخیص صندوق بوده و برای بانک عامل الزام‌آور است.

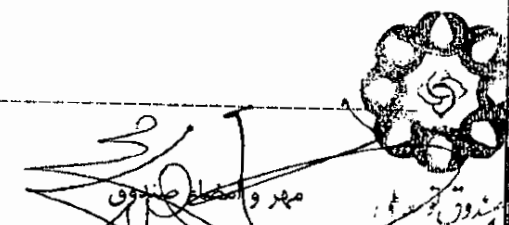
ماده ۱۱ - خسارت تأخیر در انجام تعهدات:

در صورت عدم تسویه کامل بدهی بانک عامل، ناشی از این قرارداد در سررسیدهای مقرر، از تاریخ سررسید تا تاریخ تسویه کامل بدهی، مبلغی بر ذمه بانک عامل تعلق خواهد گرفت، از این رو بانک عامل با امضاء این قرارداد تعهد نمود علاوه بر بدهی تأدیه نشده، مبلغی به عنوان وجه التزام بر اساس آخرین مقررات و آیین‌نامه‌های ابلاغی از سوی بانک مرکزی، به صندوق پرداخت نماید.

ماده ۱۲ - موارد فسخ قرارداد:

- ۱۲-۱- با توافق قطعی و کتبی طرفین.
 - ۱۲-۲- در صورتی که بانک عامل بر خلاف هر یک از مواد این قرارداد رفتار نماید یا از انجام تعهدات خود به شرح مفاد این قرارداد و ضوابط آن خودداری نماید، موارد نقض قرارداد و تخلف به صورت مکتوب توسط صندوق به بانک عامل اعلام و قرارداد به صورت یک طرفه توسط صندوق فسخ می‌گردد.
- تبصره ۱: در صورتی که این فسخ مستند به بند ۲-۱۲ باشد، بانک عامل متعهد است علاوه بر استرداد مبالغ مصرف نشده، کلیه خسارات وارد شده به صندوق را نیز جبران نماید. در صورتی که بانک عامل مبالغ مصرف نشده را مسترد نگرداند، صندوق می‌تواند این مبالغ را از محل تضمینات مندرج در ماده ۶ قرارداد دریافت نماید.


مهر و امضای بانک عامل


مهر و امضای صندوق

تبصره ۲: در صورت فسخ قرارداد، بانک عامل موظف است مانده منابع تودیمی مصرف نشده را با احتساب سود روز شمار حداکثر ظرف یک هفته به حساب صندوق نزد بانک مرکزی واریز نماید. بدیهی است مفاد این قرارداد تا وصول کامل اقساط اعم از اصل، سود و وجه التزام، از طرف بانک عامل لازم‌الرعايه خواهد بود.

تبصره ۳: علیرغم اظهار کتبی صندوق راجع به خسارت و زیان وارده به صندوق از ناحیه بانک عامل و همچنین در صورت تخلف بانک عامل از هر یک از مواد قرارداد حاضر، مندرجات این قرارداد تا زمان اعلام فسخ توسط صندوق، معتبر و غیرقابل اعتراض بوده و بانک عامل حق هرگونه ایراد و اعتراض به اقدام صندوق را از خود ساقط نمود.

ماده ۱۳- پیوست‌های قرارداد:

این قرارداد مشتمل بر شش (۶) پیوست به شرح زیر است. بدیهی است اسناد مزبور جزء لاینفک قرارداد بوده و هرگونه تخلف از آن‌ها، تخلف از اجرای قرارداد تلقی می‌شود.

۱-۱۳- نظام‌نامه ضوابط و شرایط اعطای تسهیلات ریالی:

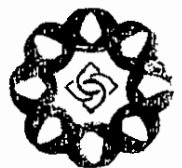
۲-۱۳- اقرارنامه (موضوع ماده ۶):

۳-۱۳- فرم مراحل اعطای تسهیلات:

۴-۱۳- فرم گزارش عملکرد (موضوع تبصره ماده ۹):

۵-۱۳- شناسنامه اعتباری:

۶-۱۳- اولویت‌های بخش آب و کشاورزی، منابع طبیعی و محیط زیست:



صندوق تودیمی

مهر و امضاء بانک عامل

مهر و امضاء صندوق

ماده ۱۴ - اقامتگاه طرفین:

۱-۱۴ - اقامتگاه صندوق: تهران، خیابان گاندی خیابان هفتم شماره ۲۵ تلفن: ۸۸۶۴۰۴۳۹
نمبر ۸۸۶۴۰۴۴۰؛ کد پستی: ۱۵۱۷۶-۵۵۹۱۱ نشانی وب سایت: www.ndf.ir
پست الکترونیک: info@ndf.ir

۲-۱۴ - اقامتگاه بانک عامل: تهران، خیابان ولیعصر، نرسیده به میدان ونک، پلاک ۱۲۸۶؛
تلفن: ۸۸۶۵۴۱۲۵؛ کد پستی: ۱۴۳۵۶۹۴۸۳۱؛
نشانی وب سایت: www.refah-bank.ir پست الکترونیک: info-at-bankrefah.ir

۳-۱۴ - هر یک از طرفین متعهد است در صورت تغییر اقامتگاه، سریعاً مراتب را به اطلاع طرف دیگر برساند.
در غیر این صورت اقامتگاه سابق، معتبر خواهد بود؛

۴-۱۴ - کلیه مکاتبات بین طرفین می‌بایست با پست سفارشی به نشانی‌های مندرج در بندهای ۱ و ۲ این ماده
حسب مورد ارسال و یا به نماینده معرفی شده وی تحویل گردد. در صورت ارسال از طریق نمابر و مانند آن
می‌بایست مراتب متعاقباً طی نامه سفارشی تأیید گردد.

ماده ۱۵ - تعداد مواد، تبصره‌ها، پیوست‌ها و نسخ قرارداد:

این قرارداد شامل ۱۵ ماده و ۱۳ تبصره و ۶ پیوست در ۳ نسخه که در حکم واحد می‌باشند تنظیم و در
تاریخ/...../۱۳۹۲ فی‌مابین طرفین قرارداد به امضاء رسید.



بانک رفاه کارگران

بانک عامل (بانک رفاه کارگران)

مدیر عامل
عضو هیات مدیره
فرشید فرخ‌نژاد
محمد طاهر نظری
رفاه کارگران



صندوق توسعه ملی



صندوق توسعه ملی

قائم مقام و عضو هیات عامل
سید محمد قاسم حسینی
عضو هیات عامل
علی موحدنژاد



بسمت

نظام نامه ضوابط و شرایط اعطای تسهیلات ریالی

مصوب هیات عامل مورخ ۱۳۹۲/۰۸/۲۱

با استناد به ماده ۸۴ قانون برنامه پنج ساله پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران و اجزای ۱-۵ و ۲-۵ قانون بودجه سال ۱۳۹۲ و تفویض اختیار مورخ ۱۳۹۱/۳/۴ هیات امنای صندوق، نظام نامه ضوابط و شرایط اعطای تسهیلات ریالی از محل منابع صندوق توسعه ملی در قالب ۱۱ بخش، ۴۵ بند و ۱۵ تبصره به شرح ذیل می باشد:

بخش اول - تعاریف و مفاهیم

الف - قانون: قانون برنامه پنج ساله پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران (۱۳۹۴-۱۳۹۰)

ب - صندوق: صندوق توسعه ملی

ج - هیات امنای: هیات امنای صندوق (موضوع بند "ج" ماده "۸۴" قانون)

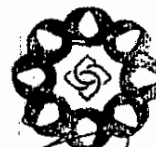
د - هیات عامل: هیات عامل صندوق (موضوع بند "د" ماده "۸۴" قانون)

ه - بانک مرکزی: بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

و - بانک عامل: هر یک از بانکهای دولتی و غیردولتی و صندوق حمایت از توسعه سرمایه گذاری در بخش کشاورزی که دارای قرارداد عاملیت با صندوق می باشد.

ز - نظام نامه: نظام نامه ضوابط و شرایط اعطای تسهیلات ریالی.

ح - قرارداد عاملیت: قراردادی است که بر اساس مفاد ماده ۸۴ قانون و نظام نامه، میان صندوق و بانک عامل منعقد و مطابق آن منابع صندوق برای پرداخت تسهیلات در اختیار بانک عامل قرار می گیرد.



صندوق توسعه ملی

مهر و امضاء صندوق

مهر و امضاء بانک عامل

بخش دوم - مقررات عام

الف- بانک مرکزی موظف است پس از اعلام صندوق نسبت به فروش منابع تخصیصی، موضوع اجزاء ۱-۵ و ۲-۵ قانون بودجه سال ۱۳۹۲، به نرخ واحد برای کلیه مصارف اقدام نموده و معادل ریالی آن را به حساب صندوق نزد خود واریز نماید.

ب- بازپرداخت اصل و سود تسهیلات پرداختی از محل منابع صندوق توسط بانکهای عامل به حساب صندوق نزد بانک مرکزی واریز و مجدداً در جهت اهداف صندوق به کار گرفته خواهد شد.

ج- منابع صندوق در قالب قرارداد عاملیت که با رعایت مفاد نظامنامه، توسط هیأت عامل با بانکهای عامل منعقد می‌شود، در اختیار متقاضیان سرمایه‌گذاری در بخش‌های خصوصی، تعاونی و بنگاه‌های اقتصادی متعلق به مؤسسات عمومی غیردولتی به شرح مندرج در بخش چهارم این نظامنامه قرار خواهد گرفت.

د - بانکهای عامل از طریق انعقاد قرارداد عاملیت با صندوق در چارچوب این نظامنامه، اجازه اعطای تسهیلات از محل منابع صندوق را دارا خواهند بود.

تبصره: صندوق حمایت از توسعه سرمایه‌گذاری در بخش کشاورزی صرفاً در بخش آب و کشاورزی مجاز به اعطای تسهیلات می‌باشد.

ه- واحد پولی محاسبات، واحد رسمی پول کشور "ریال" است.

و - طرح‌های سرمایه‌گذاری و سرمایه در گردش بخش آب و کشاورزی، منابع طبیعی و محیط زیست در چارچوب اولویت‌های بخش آب و کشاورزی، منابع طبیعی و محیط زیست، پس از بررسی و تأیید در وزارت جهاد کشاورزی و یا سازمان جهاد کشاورزی استان، متناسب با سقف تسهیلات اختصاص یافته به هر استان برای بررسی و ارزیابی توجیه فنی، مالی و اقتصادی، به بانکهای عامل ارسال می‌گردند.

ز- طرح‌های سرمایه‌گذاری و سرمایه در گردش بخش صنعت و معدن پس از تأیید اولیه در کارگروه استانی صنعت، معدن، به کارگروه مرکزی صنعت، معدن مستقر در وزارت صنعت، معدن و تجارت ارسال می‌شوند تا پس از اولویت‌بندی در چارچوب دستورالعمل اجرایی نحوه بررسی، تأیید و معرفی واحدهای صنعتی و معدنی ابلاغی از سوی صندوق و نیز سیاست‌های کلان بخش، متناسب با سقف تسهیلات اختصاص یافته به هر استان برای بررسی و ارزیابی توجیه فنی، مالی و اقتصادی، به بانکهای عامل ارسال می‌گردند.

تبصره ۱: بانک عامل موظف است قبل از پذیرش طرح‌های سرمایه‌گذاری و سرمایه در گردش بیش از پانصد میلیارد ریال (۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) نظر صندوق مبنی بر نحوه و میزان مشارکت مالی صندوق در طرح‌ها و فعالیت‌های مورد نظر را کتباً اخذ نماید.

تبصره ۲: به استناد تبصره ذیل جزء ۲-۵ قانون بودجه سال ۱۳۹۲، اختصاص دو درصد (۲٪) از منابع اجزاء ۱-۵ و ۲-۵، یا معرفی کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی خواهد بود. همچنین به استناد تبصره هجده درصد (۱۰٪) از منابع اجزاء فوق به ایثارگران اختصاص می‌یابد.



مهر و امضاء صندوق

مهر و امضاء صندوق

مهر و امضاء بانک عامل
مهر و امضاء بانک عامل

بخش سوم - فعالیت‌های قابل قبول در بخش‌ها و زیربخش‌ها

فعالیت‌های سرمایه‌گذاری اولویت‌دار در بخش صنعت و معدن (به استثنای بخش ساخت مسکن) و بخش آب و کشاورزی، منابع طبیعی و محیط زیست که طبق گزارش بانک عامل از توجیه فنی، مالی و اقتصادی لازم برخوردارند.

بخش چهارم - اشخاص مجاز

اشخاص مجاز به عنوان متقاضی استفاده از تسهیلات صندوق عبارتند از:

الف - تمام اشخاص حقیقی ایرانی که در بخش‌های مجاز موضوع بخش سوم این نظام‌نامه فعالیت می‌کنند و مجوزهای قانونی لازم را از مراجع ذی‌ربط در این خصوص دارا می‌باشند.

ب - تمام اشخاص حقوقی خصوصی و تعاونی ایرانی و بنگاه‌های اقتصادی وابسته به مؤسسات عمومی غیردولتی که مطابق اساسنامه خود، در بخش‌های مجاز موضوع بخش سوم این نظام‌نامه فعالیت می‌کنند.

تبصره ۱: پرداخت تسهیلات به مؤسسات و شرکت‌هایی مجاز است که حداقل هشتاد درصد (۸۰٪) سهام یا سهم‌الشرکه آن‌ها مستقیم و یا با واسطه اشخاص حقوقی متعلق به اشخاص حقیقی باشد.

تبصره ۲: پرداخت تسهیلات به اشخاص حقوقی و بنگاه‌های اقتصادی که صرف‌نظر از نوع مالکیت، بیش از بیست درصد (۲۰٪) اعضاء هیأت مدیره آن‌ها توسط مقامات دولتی تعیین می‌شوند ممنوع است.

تبصره ۳: پرداخت تسهیلات به بنگاه‌های اقتصادی متعلق به مؤسسات عمومی غیردولتی در سقف بیست درصد (۲۰٪) منابع صندوق مجاز است. مؤسسات و شرکت‌هایی که اکثریت مطلق سهام آن‌ها متعلق به مؤسسات عمومی و عام‌المنفعه نظیر موقوفات، صندوق‌های بیمه‌ای و بازنشستگی و مؤسسات خیریه عمومی است، در حکم مؤسسات و شرکت‌های وابسته به نهادهای عمومی غیردولتی هستند.

ج - مؤسسات و شرکت‌هایی که بصورت مشترک با سرمایه‌گذاران خارجی فعالیت می‌نمایند.

تبصره ۱: مؤسسات و شرکت‌هایی که اکثریت مطلق سهام آن‌ها به اشخاص ایرانی تعلق دارد در چارچوب قانون تشویق و حمایت از سرمایه‌گذاری خارجی مصوب ۱۳۸۰/۱۲/۱۹.

تبصره ۲: مؤسسات و شرکت‌هایی که اکثریت مطلق سهام آن‌ها به اشخاص خارجی تعلق دارد با رعایت اصل ۸۰ قانون اساسی.

بخش پنجم - نرخ بازده مورد انتظار

نرخ بازده طرح‌های تولیدی و سرمایه‌گذاری موضوع بخش سوم این نظام‌نامه برای بخش آب و کشاورزی، منابع طبیعی و محیط زیست حداقل پنج درصد (۵٪) و برای بخش صنعت و معدن حداقل معادل ده درصد (۱۰٪) تعیین می‌گردد.

بنا به تصویب هیأت مدیره بانک عامل

مهر و امضاء صندوق

بخش ششم - سود و وجه التزام

الف - نرخ سود تسهیلات اعطایی به اشخاص مجاز موضوع بخش چهارم این نظامنامه با توجه به نرخ بازده مورد انتظار از منابع صندوق و نرخ بازده طرح‌های تولیدی و سرمایه‌گذاری به شرح نرخ مندرج در قراردادهای عاملیت با بانکهای عامل خواهد بود.

ب - وجه التزام، طبق آخرین مقررات و آیین‌نامه‌های ابلاغی از سوی بانک مرکزی خواهد بود.

بخش هفتم - الزامات

الف - سقف‌های مجاز تسهیلاتی صندوق برای اشخاص حقیقی و حقوقی در چارچوب مفاد قرارداد عاملیت منعقد شده و در صورت عدم تصریح در آن، در چارچوب مقررات بانک مرکزی خواهد بود.

ب - اعطای تسهیلات به اشخاص حقوقی مجاز مشروط به آن است که نسبت حقوق صاحبان سهام به مجموع دارایی‌های شرکت (نسبت مالکانه) در هر مقطع زمانی از بیست درصد (۲۰٪) کمتر نباشد.

ج - تسهیلات ریالی صرفاً جهت تأمین نیازهای ریالی طرح بوده و گیرنده تسهیلات مجاز به مصرف آن بابت هزینه‌های ارزی طرح نمی‌باشد. بانک عامل موظف به نظارت بر حسن اجرای این بند می‌باشد.

بخش هشتم - سهم آورده متقاضی

الف - سهم آورده متقاضی اعم از شخص حقیقی یا حقوقی در هر طرح حداقل معادل بیست و پنج درصد (۲۵٪) کل هزینه‌های ارزی و ریالی (نقدی و غیرنقدی طرح) بر مبنای ارزیابی فنی، مالی و اقتصادی بانک عامل خواهد بود.

تبصره - سهم آورده متقاضی نمی‌تواند از محل منابع استقراضی وابسته به طرح باشد.

ب - سهم آورده متقاضی در طرح‌های بخش تعاون حداقل معادل بیست درصد (۲۰٪) کل هزینه‌های ارزی و ریالی طرح خواهد بود.

ج - سهم آورده متقاضی در طرح‌های بخش آب و کشاورزی، منابع طبیعی و محیط زیست حداقل معادل بیست درصد (۲۰٪) کل هزینه‌های ارزی و ریالی طرح خواهد بود.

د - سهم آورده متقاضی برای طرح‌های صادراتی اعم از صادرات کالا و خدمات حداقل معادل بیست درصد (۲۰٪) خواهد بود.

ه - سهم آورده متقاضی در شهرستان‌ها، بخش‌ها و دهستان‌های کمتر توسعه‌یافته (موضوع مصوبه شماره "۷۶۲۵۴/ت۰۹۵-۳۶" مورخ ۱۳۸۸/۰۴/۱۰ هیأت وزیران و تغییرات بعدی آن) حداقل بیست درصد (۲۰٪) کل

هزینه‌های ارزی و ریالی طرح خواهد بود.

مهر و امضاء بانک عامل

مهر و امضاء صندوق توسعه ملی

و- سهم آورده متقاضی جهت استفاده از تسهیلات سرمایه در گردش طبق آخرین ضوابط و مقررات ابلاغی بانک مرکزی خواهد بود.

تبصره: اولویت پرداخت تسهیلات با طرح‌هایی است که سهم آورده متقاضی و اشتغال‌زایی بیشتری داشته باشند. (به استثنای طرح‌های مربوط به شهرستان‌ها، بخش‌ها و دهستان‌های کمتر توسعه‌یافته و بخش آب و کشاورزی)

بخش نهم - مدت تسهیلات

الف - مدت زمان لازم برای دوره اجرا تا بهره‌برداری آزمایشی از طرح‌ها حداکثر ۳ سال، دوره تنفس حداکثر ۶ ماه و دوره بازپرداخت تسهیلات اعطایی یا احتساب مجموع دوره‌های اجرا، بهره‌برداری و تنفس بنا به تشخیص بانک عامل حداکثر ۸ سال تعیین می‌گردد.

تبصره ۱: در موارد خاص بانک عامل پس از تأیید هیأت عامل مجاز است حداکثر ۱۲ ماه به دوره اجرا افزوده و به طور متناسب از دوره بازپرداخت بکاهد.

تبصره ۲: مدت زمان لازم برای دوره اجرا، بهره‌برداری و تنفس برای طرح‌های واقع در شهرستان‌ها، بخش‌ها و دهستان‌های کمتر توسعه‌یافته (موضوع مصوبه شماره "۷۶۲۵۴/ت ۳۶۰۹۵ هـ" مورخ ۱۳۸۸/۴/۱۰ هیأت وزیران و تغییرات بعدی آن) حداکثر ده سال (۱۰) تعیین می‌گردد.

تبصره ۳: دوره تأمین مالی برای تسهیلات سرمایه در گردش، حداکثر دو سال می‌باشد.

تبصره ۴: پرداخت تسهیلات از منابع صندوق توسط بانک عامل، به طرح‌های مصوب در ارکان اعتباری بانک عامل، به صورت یکجا (دفعاتاً واحده) و یا مرحله‌ای و متناسب با پیشرفت فیزیکی هر طرح صورت خواهد گرفت.

ب - بانک عامل مکلف است اقساط تسهیلات را در سررسید بر اساس مفاد قرارداد عاملیت به حساب ریالی صندوق نزد بانک مرکزی واریز کند. در غیر این صورت مشمول وجه التزام مندرج در بخش ششم این نظام‌نامه از سررسید اقساط خواهد بود.

تبصره: بانک مرکزی موظف است بر اساس مفاد قرارداد عاملیت صندوق با بانک عامل، در صورت تأخیر بانک عامل در بازپرداخت اقساط مربوط به تسهیلات صندوق، حسب اعلام صندوق نسبت به برداشت مبلغ اصل، سود و وجه التزام تسهیلات پرداختی (طبق بخش ششم نظام‌نامه) به نفع صندوق، از حساب/حساب‌های بانک عامل اقدام نماید.

ج - در صورتی که تسهیلات پرداختی به صورت تلفیقی (منابع داخلی بانک عامل و منابع صندوق) باشد، شرایط و ضوابط موضوع این نظام‌نامه (اعم از نرخ سود، سهم آورده، مدت زمان بازپرداخت و...) صرفاً ناظر به منابع صندوق بوده و بانک عامل می‌تواند در مورد بخشی از منابع که خارج از منابع صندوق تجهیز نموده است وفق ضوابط و مقررات خود عمل نماید.

مهر و امضاء بانک عامل



مهر و امضاء صندوق

بخش دهم - مسئولیت‌ها و تعهدات بانک عامل

- الف - ایجاد واحد پذیرش طرح‌های متقاضیان سرمایه‌گذاری در حد نیاز در شعب بانک‌های عامل در تهران و مراکز استان‌ها.
- ب - تجهیز واحدهای پذیرش بانک عامل از نظر تخصص‌های فنی، مالی و اقتصادی مورد نیاز.
- ج - بانک عامل موظف است دستورالعمل‌ها و مقررات مربوط به اعطا و بازپرداخت تسهیلات از منابع صندوق را جهت اطلاع‌رسانی به متقاضیان به واحدهای تابعه ابلاغ نماید.
- د - احراز اهلیت متقاضیان دریافت تسهیلات از منابع صندوق و اعتبارسنجی آن‌ها.
- ه - ارزیابی و تأیید توجیه فنی، مالی و اقتصادی طرح‌ها.
- و - احراز کفایت بازدهی طرح‌ها به میزانی که از حداقل نرخ بازده مندرج در بخش پنجم این نظام‌نامه کمتر نباشد.
- ز - ارسال خلاصه‌ای از اطلاعات طرح‌های مصوب دارای توجیه فنی، مالی و اقتصادی مطابق شناسنامه اعتباری به صندوق.
- ح - انعقاد قرارداد تأمین مالی طرح‌های مصوب با متقاضی پس از تأیید صندوق و ارسال نسخه‌ای از آن به صندوق.
- ت - تعیین مدت دقیق و برنامه‌ریزی شده تأمین مالی طرح‌ها، زمان‌بندی بازپرداخت تسهیلات و اعلام آن به صندوق.
- ی - نظارت بر نحوه مصرف تسهیلات اعطایی در محل پیش‌بینی شده و همچنین نظارت بر پیشرفت فیزیکی و مالی طرح‌ها و ارسال گزارش‌های ادواری (سه ماهه، شش ماهه، سالانه) وضعیت طرح‌ها به صندوق.
- ک - قبول ریسک بازپرداخت و وصول اقساط از گیرنده تسهیلات و واریز آن به حساب صندوق نزد بانک مرکزی (اعم از اصل، سود و وجه التزام).
- ل - رعایت دقیق مصوبات هیأت امنا و هیأت عامل که توسط صندوق ابلاغ می‌شود.
- م - به منظور جلوگیری از تضییع منابع صندوق و حصول اطمینان از مصرف بهینه آن منطبق با درخواست‌های واصله، بانک عامل موظف است تمهیدات لازم را از طریق کارشناسان یا مشاوران ذیصلاح جهت اطمینان از مناسب بودن قیمت موضوع پیش فاکتورها بکار گرفته و ضمانت اجرایی لازم، اعم از دریافت سود و کلیه خسارت‌های وارده را در قرارداد خود یا متقاضی، پیش‌بینی نماید.

بخش یازدهم - سایر

نحوه عمل در موارد غیر مصرح در این نظام‌نامه، تابع اساسنامه صندوق موضوع ماده ۸۴ قانون و سیاست‌های پولی، اعتباری و ارزی ابلاغی بانک مرکزی خواهد بود.

مهر و امضاء بانک عامل

مهر و امضاء صندوق