



وزارت جهاد کشاورزی  
سازمان جهاد کشاورزی استان خوزستان  
مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان ایذه

موضوع:

عملیات اجرای تسطیح، تجهیز و نوسازی اراضی سنتی کشاورزی  
حومه شهرستان ایذه (تسطیح نسبی)

نام پیمانکار: شرکت معمار طوطیان سوسن

شناسه ملی: ۱۴۰۱۰۴۱۱۰۶۹

کد اقتصادی: ۱۴۰۱۰۴۱۱۰۶۹



شماره پیمان: قرارداد: ۱۳۹ / ۱۴۲ / ۱۷

تاریخ پیمان: قرارداد: ۱۴۰۱ / ۵ / ۱۴



# فهرست:

- الف - موافقتنامه
- ب - شرایط عمومی.
- ج - شرایط خصوصی.
- د - فهرست بها و مقادیر.
- هـ - مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، خصوصی)، دستورالعملها، استانداردهای فنی و تعهدات.
- و - نقشه ها.
- ز - برنامه زمانبندی.



*(Handwritten signature in blue ink)*







جمهوری اسلامی ایران  
سازمان برنامه و بودجه

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

شماره: ۱۰۲/۱۰۸۸۵۴/۸۴۲	بخشنامه به دستگاههای اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران
تاریخ: ۱۳۷۸/۲/۳	

موضوع: ابلاغ موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمانها و مقررات آنها

به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه، آیین نامه اجرایی آن و نظام فنی و اجرایی طرحهای عمرانی کشور (مصوبه ۱۳۷۵/۲/۲۵ ت/۱۳۸۹۸ هیأت وزیران)، به پیوست، موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان کارهای پیمانکاری و مقررات مربوط به آنها که از نوع گروه اول (لازم الاجرا) به شمار می رود، ارسال می شود تا از تاریخ ابلاغ، برای انعقاد پیمانها مورد عمل قرار گیرد.

در مواردی که این مجموعه، به طور کامل پاسخگوی نیاز کار نیست، دستگاه اجرایی، تغییرات مورد نظر خود را به سازمان برنامه و بودجه پیشنهاد می نماید تا پس از تأیید سازمان برنامه و بودجه، به مورد اجرا گذاشته شود.

پیمانهای حمل و نقل، پیمانهای خرید مصالح، تجهیزات و ماشین آلات و پیمانهای تهیه و نصب تجهیزات صنعتی که بیشتر از ۷۵ درصد برآورد هزینه آنها مربوط به تهیه تجهیزات و ماشین آلات است، مشمول این بخشنامه نیست.

محمد علی نجفی  
معاون رئیس جمهور و  
رئیس سازمان برنامه و بودجه



# (الف)

## موافقتنامه

موضوع پیمان:

عملیات اجرای تسطیح، تجهیز و نوسازی اراضی سنتی کشاورزی  
حومه شهرستان ایذه (تسطیح نسبی)

کد طرح: ۲۰۰ض ۱۳۰۶۰۱۲

کد پروژه: ۹۷۰۶۸۲

کد پروژه: ۶۸۰۴۰۳

کد پروژه: ۹۶۱۰۰۲

نام پیمانکار: شرکت معمار طوطیان سوسن

شماره قرارداد: .....

تاریخ قرارداد: .....





## موافقتنامه

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ / / بین آقای کورش نوری مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان ایذه به کد اقتصادی ۴۱۱۳۷۱۸۴۷۵۹۸ و شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۵۹۶۶۸ که در این پیمان کارفرما نامیده می شود، از یک سو، و آقای سیاوش سعیدی دپوکی نماینده شرکت معمار طوطیان سوسن به کد اقتصادی ۱۴۰۱۰۴۱۱۰۶۹ و شناسه ملی ۱۴۰۱۰۴۱۱۰۶۹ که در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

### ماده ۱: موضوع

موضوع پیمان، عبارت است از:

تسطیح نسبی اراضی کشاورزی حومه شهرستان ایذه محل اجرا شهرستان ایذه به شرح: بوته کنی، شخم زدن و پرکردن انهار سنتی و خاکبرداری و خاکریزی به منظور تسطیح نسبی و احداث جاده بین مزارع و احداث کانال و زهکش درجه ۳ و ۴ طبق نقشه و مشخصات و دستورکار دستگاه نظارت براساس فهرست بهای آبیاری و زهکشی سال ۱۴۰۱ به سطح ۴۵ هکتار.

### ماده ۲: اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) موافقتنامه.

ب) شرایط عمومی.

ج) شرایط خصوصی.

د) فهرست بها و مقادیر کار.

و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستور العملها و استانداردها و استانداردهای فنی

ز) نقشه ها

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چار چوب اسناد، مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستورکار و صورتجلسه باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.





### ماده ۳. مبلغ

مبلغ پیمان (به حروف): دو میلیارد و یکصد و ده میلیون و چهارصد و نود و نه هزار و نهصد و پنجاه و پنج ریال.

و (به عدد) ۲.۱۱۰.۴۹۹.۹۵۵ ریال است. مبلغ پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می کند. ضریب پیمان، برابر با ۱.۳۶۲۹ است.

### ماده ۴. تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان، از تاریخ مبادله آن (ابلاغ ار سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان ۲۰ روز است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۲ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان فوق اقدام نماید.

### ماده ۵. دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای ۶ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

### ماده ۶. نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده مهندسین مشاور آب خاک انرژی جنوب به نشانی: اهواز، کمپلو، خیابان امیرکبیر شمالی، پلاک ۱۱، تلفن ۰۶۱-۳۳۷۷۷۷۵۱ واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.

### ماده ۷. حل اختلاف:

با توجه به اختیار حاصله از ماده ۵۳ شرایط عمومی پیمان: در صورت هر گونه اختلاف، تعبیر، تفسیر و اجرای این تفاهم نامه داور مرضی الطرفین یا هیات داوری به عنوان مرجع حل اختلاف تعیین گردیده و طرفین نسبت به اعتراض به نظر و رای داور یا هیات داوری مذکور اسقاط حق نمودند رای مذکور قاطع دعوا خواهد بود.

### ماده ۸. نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان دشت ایذه

نشانی پیمانکار: ایذه، بخش سوسن، دهستان سوسن غربی، آبادی چاه دوپوک، ۰۹۱۳۸۸۵۷۸۹۷

نماینده پیمانکار

سیاوش سعیدی دوپوکی



امضا

Handwritten signature of Siyavush Sa'edi Dopoki.



نماینده کارفرما

کوروش نوروزی

امضا  
Handwritten signature of Kurush Norouzi.

(ب)

## شرایط عمومی

شرایط عمومی پیمان مطابق بخشنامه ۵۴/۸۴۲ - ۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۸۷/۰۳/۰۳ منتشره از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی وقت کشور به طور کامل ضمیمه این قرارداد بوده و لازم الاجرا می باشد.



*[Handwritten signature in blue ink]*





(ج)

## شرایط خصوصی



*[Handwritten signature in blue ink]*





این شرایط خصوصی در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موكول شده است و هیچ گاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هر گونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوطه به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است. اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بوجه به همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بوجه به شماره ۵۴/۸۴۲ - ۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۸۷/۰۳/۰۳ بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۷ - الف) پیمانکار متعهد است که برای اجزای موضوع پیمان تعداد----- نفر / ماه کارشناسی خارجی با تخصص های تعیین شده در زیر، به کار گمارد.

در پیمان فوق به کارشناس خارجی نیازی نیست. /

ماده ۱۸ - ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار ۲ روز از تاریخ مبادله پیمان است.

جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و بهنگام کردن آن ، بشرح زیر است :  
تهیه برنامه زمانبندی به روش CPM به همراه منابع موردنیاز اعم از نیروی انسانی و ماشین آلات (جدول پیوست)

مدت قرارداد : ۲۰ روز

ردیف	شرح	مدت ( روز )
۱	تحويل نقشه ها و قطعات	۲
۲	تجهیز کارگاه	۲
۳	عملیات اجرایی	۱۰
۴	کنترل و رگلاژ	۴
۵	تحويل قطعات تسطیح شده	۲
۶	جمع	۲۰





ماده ۱۸ - ه) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد .  
گزارش پیشرفت کار به صورت ماهانه از وضعیت عملیات اجرایی، وضعیت هوا، آمار پرسنل و ماشین آلات، مسایل و مشکلات اجرایی و نمایش روند کار به همراه عکس و فیلم باشد. /  
ماده ۱۹ - الف) و ماده ۱۹-ب) کنترل نقاط نشانه، پیاده کردن نقشه ها، اندازه گیری.  
پیمانکار، پیش از آغاز عملیات موضوع پیمان، باید نقاط نشانه را از لحاظ تطبیق با نقشه ها کنترل نماید و در صورتی که اختلاف یا مغایرتی وجود داشته باشد، مراتب را به اطلاع مشاور و کارفرما برساند.  
ماده ۲۰ - الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار قرار می دهد.  
کارفرما هیچ تعهدی در این زمینه نداشته و پیمانکار بایستی امکانات مورد نیاز را تهیه نماید. /  
ماده ۲۰ - ب و ۲۰ - ز) کارفرما، به شرح زیر، مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تامین می کند.  
کارفرما در این خصوص هیچ گونه تعهدی ندارد. /  
ماده ۲۰ - ه) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تامین ماشین آلات رعایت کند.  
پیمانکار موظف است کلیه ماشین آلات سالم و آماده به کار مورد نیاز برای انجام عملیات موضوع پیمان را چه از نظر نوع و چه تعداد با توجه به ماهیت پروژه و به تناسب پیشرفت کار تدارک ببیند. ضمناً در صورت ایجاد نقص فنی در هنگام کار، پیمانکار موظف است ظرف مدت یک هفته نسبت به تعمیر و راه اندازی اقدام نماید، در غیر این صورت دستگاه جدید و سالم جایگزین نماید.  
حداقل ماشین آلات سالم و آماده به کار مورد نیاز جهت اجرای موضوع پیمان شامل :  
۲ دستگاه لودر ، ۲ دستگاه گریدر، و در صورت نیاز یک دستگاه بولدوزر می باشد. /  
ماده ۲۰ - ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شمار افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن کارگاهی و غذا، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر، تامین کند:  
۱- تامین و تجهیز یک باب واحد مسکونی در سطح منطقه برای اسکان عوامل مشاور و کارفرما با کلیه امکانات به صورت اجاره.  
۲- تامین و تجهیز یک باب واحد اداری جهت دفاتر کارگاه مشاور با کلیه امکانات شامل میز، کامپیوتر، پرینتر و سایر لوازم اداری و وسایل سرمایشی و گرمایشی. (ساختمان به صورت اجاره و لوازم جهت زمان اجرای پروژه)  
۳- تامین روزانه چهار پرس غذا با کیفیت مطلوب جهت کارکنان مشاور و کارفرما.  
\* توضیح : لوازم اداری قید شده در بند ۲ پس از پایان پروژه متعلق به پیمانکار می باشد.  
ماده ۲۱ - الف) پیمانکار از روز تحویل کارگاه تا روز تحویل موقت عملیات موضوع پیمان مسئول حفظ، نگه داری و حراست از ماشین آلات و ابزاری می باشد که زیر نظر و مراقبت او قرار دارد.



*[Handwritten signature]*





ماده ۲۱ - ج) قسمتهایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به شرح زیر است:

طبق شرایط عمومی پیمان /

ماده ۲۱ - و) چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راههای انحرافی به پیمانکار، به شرح زیر است:  
احداث و نگهداری راههای انحرافی تماماً برعهده پیمانکار است و هزینه ای از این بابت پرداخت نمی گردد.

ماده ۲۲ - الف) شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد به شرح زیر است:

یک نسخه از آلبوم نقشه های تسطیح و قطعه بندی اراضی با پلان نهر و زهکش های درون مزرعه در اختیار پیمانکار قرار خواهد گرفت.

ماده ۲۲ - ح) شمار نسخه ها و مشخصات دستور العملهای راه اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمان کار تهیه می کند، به شرح زیر است:

پس از پایان عملیات اجرایی دو نسخه نقشه "چون ساخت" مطابق با عملیات انجام شده توسط پیمانکار تهیه شده و تحویل کارفرما و مشاور خواهد شد.

ماده ۲۴ - ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء موارد زیر را رعایت کند  
مشخصات پیمانکار جزء از نظر سوابق و تجهیزات به کارفرما معرفی و در صورت تایید کارفرما اقدام بلامانع می باشد.

ماده ۲۵) اجرای کار در شب

کارفرما در این خصوص تعهدی ندارد.

ماده ۲۸ - الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر، تامین می کند.

تامین زمین مورد نیاز تجهیز کارگاه برعهده پیمانکار می باشد.

ماده ۲۹ - ه) تعدیل نرخ پیمان، به شرح زیر است:

به این پیمان تعدیل تعلق نمی گیرد.

ماده ۳۲ - الف) عملیات اجرایی پیمانکار همیشه زیر نظر و با اطلاع مهندس مشاور انجام می شود:

نظارتی که از طرف کارفرما و مهندس مشاور در اجرای کارها به عمل می آید به هیچ وجه از میزان مسؤلیت پیمانکار نمی کاهد.

ماده ۳۵) دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان، پس از تأیید کار توسط کارفرما طی دوره تضمین می باشد و طبق مصوبه شماره..... مورخ..... هیات وزیران است.

۵۰٪ سپرده حسن انجام کار پس از تحویل موقت و باقیمانده آن پس از تحویل قطعی آزاد می گردد.

ماده ۳۶) میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان، طبق مصوبه شماره ۴۲۹۵۶/ت ۲۸۴۹۳ مورخ ۱۳۸۲/۸/۱۱ هیات وزیران است.

هیچگونه پیش پرداختی به این پیمان تعلق نمی گیرد.





ماده ۳۷ - پرداخت ها: تمامی پرداخت ها از محل اوراق خزانه اسلامی "اخزا ۰۰۲" با سررسید ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ و "اخزا ۰۰۴" با سررسید ۱۴۰۳/۰۵/۲۲ می باشد.

ماده ۳۸ - الف ) میزان و ترتیب پرداختهای ارزی پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به شرح زیر است:  
پرداخت ارزی ندارد . /

ماده ۳۸ - ب ) کارفرما ارز مورد نیاز برای تامین مصالح و تجهیزات را از خارج کشور تامین می کند.  
کارفرما تعهد ارزی ندارد. /

ماده ۳۸ - هـ ) کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برده شده است را طبق شرایط زیر، تامین می کند.

پیمان فوق خرید ماشین آلات و ابزار خاص ندارد.

ماده ۳۹ - ب ) پیمانکار موظف است پیش از تکمیل کل کار، قسمتهای زیر را در زمانهای که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.

پیمانکار موظف است قطعات یا قسمت هایی از کار که عملیات اجرایی آنها تکمیل گردیده با هماهنگی با مشاور و کارفرما تحویل نماید. /

ماده ۴۷ - ۵ ) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد، به شرح زیر است.

۱- لودر

۲- گریدر

۳- بلدوزر

ماده ۴۹ - ب ) هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق ، به میزان و ترتیب زیر، پرداخت می شود.  
کارفرما در این خصوص هیچ گونه تعهدی ندارد. /

ماده ۵۰ - الف ) در صورت اتمام پیش از موعد کار، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر ، به پیمانکار پرداخت می کند.

کارفرما هیچگونه تعهدی درمورد پرداخت هزینه تسریع کار ندارد. /

ماده ۵۰ - ب - ۶ ) خسارت تاخیر غیر مجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار )، به میزان و ترتیب زیر، از پیمانکار وصول می شود.

مطابق شرایط عمومی پیمان رفتار خواهد شد. /

نماینده پیمانکار

سیاوش سعیدی دوپوکی



امضا

Handwritten signature of Siyavush Sa'edi Dopouki.

نماینده کارفرما

کوروش نوروزی

امضا



Handwritten signature of Kurush Norouzi.

Handwritten signature of Kurush Norouzi.



(د)

## فهرست بها و مقادیر



*[Handwritten signature in blue ink]*



موضوع مناقصه: عملیات اجرای تسطیح، تجهیز و نوسازی اراضی سنتی کشاورزی حومه شهرستان ایذه (تسطیح نسبی)

فهرست بهای رشته آبیاری و زهکشی سال ۱۴۰۱

برگ برآورد مالی

ردیف	شماره آیتم	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱	۰۱۰۱۰۱	بوته کنی در زمین های پوشیده از بوته و خارج کردن ریشه های آن از محل عملیات	مترمربع	۱,۱۸۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۸۰۰,۰۰۰
۲	۰۳۴۱۰۱	شخم زدن هر نوع زمین با هر وسیله مکانیکی، به عمق تا ۱۵ سانتی متر.	مترمربع	۲,۶۸۰	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۰۶,۰۰۰,۰۰۰
۳	۰۳۴۶۰۱	کانال کنی به اشکال مختلف با عرض کف تمام شده کمتر از ۴ متر در زمین نوع I و حمل مواد حاصله از آن تا فاصله ۵۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن.	مترمکعب	۱۶۴,۰۰۰	۱,۱۲۵,۰۰۰	۱۸۴,۵۰۰,۰۰۰
۴	۰۳۴۸۰۱	برداشت و بارگیری مواد ناشی از ریزش هر نوع زمین (ریزش برداری)، حمل آن تا فاصله یک کیلومتر از مرکز ثقل برداشت و ریختن در خاکریزها با توده کردن.	مترمکعب	۱۰۳,۰۰۰	۱,۱۲۵,۰۰۰	۱۱۵,۸۷۵,۰۰۰
توضیحات:						
				جمع فصول		۱,۵۱۸,۱۷۵,۰۰۰
				مبلغ تجهیز کارگاه (۲ درصد)		۳۰,۳۶۳,۵۰۰
				جمع مبلغ برآورد		۱,۵۴۸,۵۳۸,۵۰۰





(هـ)

مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی ،  
خصوصی)، دستور العملها و استانداردهای فنی و  
تعهدات



*[Handwritten signature in blue ink]*



بسمه تعالی



ریاست جمهوری  
سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور  
دفتر رئیس سازمان

شماره: ۱۰۵/۴۶۱۷-۵۴/۱۷۵۲	بخشنامه به دستگاههای اجرایی، مهندسان مشاور، پیمانکاران، واحدهای
تاریخ: ۱۳۸۰/۴/۲۲	خدمات مدیریت طرح و واحدهای خدمات مشاوره پژوهشی
موضوع: رعایت ضوابط فنی، حقوقی و قراردادی در پروژه های عمرانی	

به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه، آیین نامه استانداردهای اجرایی مربوط و در چهارچوب نظام فنی و اجرایی طرحهای عمرانی کشور (مصوبه شماره ۲۲۵۲۵/ت/۱۴۸۹۸ مورخ ۱۳۷۵/۴/۴ هیات وزیران) و نیز در اجرای بخشنامه های:

- شماره ۲۳۲۹-۷۳۸/۵-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۳/۲/۲۴

- شماره ۸۱۴۵-۲۵۸۷/۵-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۳/۶/۲۱

- شماره ۷۱۴۰-۷۴۵۸/۵۴-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۷/۱۲/۳

این دستورالعمل از نوع گروه اول (لازم الاجرا) به شرح زیر ابلاغ می گردد:

۱- به منظور صرفه جویی در زمان و مصرف نشتیات، از این پس طرفین قرارداد، به جای مهر و امضای تمامی صفحات نشتیات و سایر ضوابط مربوط و منضم ساختن آن به دیگر اسناد و مدارک پیمانها و قراردادها، محل تعیین شده در جدول پیوست، مقابل عنوان نشریه یا ضابطه ای که در قرارداد مورد نظر لازم الرعایه است را در آخرین ستون سمت چپ امضا می نمایند. این امضا به منزله پذیرش مفاد ضوابط و دستورالعمل های لازم الرعایه در قرارداد خواهد بود. بدیهی است سایر ضوابط و دستورالعمل ها نظیر موافقت نامه، شرایط خصوصی، پیوستهای شرح خدمات و حق الزحمه که نام آنها در این جدول درج شده است باید طبق روال قبلی مهر و امضا و به قرارداد ضمیمه شوند.

۲- همه ساله فهرست به روز شده نشتیات و سایر ضوابط قراردادی، به عنوان راهنما، از طرف این سازمان ابلاغ می گردد. دستگاههای اجرایی، مشاوران، پیمانکاران و سایر عوامل ذیربط علاوه بر رعایت موارد فوق، موظفند سایر ضوابطی را که تا تاریخ انتشار فهرست بعدی توسط این سازمان تدوین و ابلاغ می شوند به ردیفهای جدول منتشر شده اضافه نموده و به هنگام انعقاد قرارداد مقابل نام آنها را نیز امضا نمایند.

محمدرضا عازف  
معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان





فهرست پیوست بخشنامه شماره ۱۷۵۳/۵۴/۴۶۱۷-۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳ صفحه ۱ از ۴ صفحه

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۱	۴۳۱۱	شرایط عمومی پیمانها	$\frac{۱۰۲-۱۰۸۸/۵۴-۸۴۲}{۱۳۷۸/۳/۳}$	
۲	۳۴۱۸	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره	$\frac{۱۰۵-۸۴۲/۵۴-۲۴۶۰}{۱۳۷۹/۴/۲۹}$	
۳	۳۴۱۹	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره پژوهشی	$\frac{۱۰۵-۱۶۷۰/۵۴-۲۷۵۳}{۱۳۷۹/۵/۲۴}$	
۴	—	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مدیریت طرح	$\frac{۱۰۵-۷۳۵/۵۴-۲۰۱}{۱۳۸۰/۱/۲۸}$	
۵	—	دستورالعمل کاربرد، کلیات، مقدمه فصولها و پیوستهای مربوط به فهرسی که در برآورد پیمان از آنها استفاده شده است.	—	
۶	۲۰	جوشکاری در ساختمانهای فولادی	—	
۷	۲۱	تجهیز و ساماندهی کارگاه جوشکاری	—	
۸	۲۲	جوش پذیری فولاد ساختمانی	—	
۹	۲۳	بازرسی و کنترل کیفیت جوش در ساختمانهای فولادی	—	
۱۰	۲۴	ایمنی در جوشکاری	—	
۱۱	۲۶	جوشکاری در درجات حرارت پایین	—	
۱۲	۵۵	مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی (تجدید نظر اول)	$\frac{۱۰۲-۱۱۷۸/۵-۵۶-۳۸۹۷}{۱۳۷۳/۳/۲۸}$	
۱۳	۷۹	شرح خدمات نقشه برداری	—	
۱۴	۸۲	راهنمای اجرای سقفهای تیرچه و بلوک	$\frac{۱-۱۸۰۸۰/۵۶-۲۰۶۱}{۱۳۷۱/۱۱/۱۲}$	
۱۵	۸۳	نقشه های همسان پلها و آبروها تا دهانه ۸ متر	—	
۱۶	۸۹	مشخصات فنی تاسیسات برق بیمارستان	$\frac{۱-۲۵۳۹/۵۶-۳۳۳}{۱۳۷۰/۳/۲۷}$	
۱۷	۹۰	دیوارهای سنگی	$\frac{۱-۲۴۵۰/۵۶-۳۸۰}{۱۳۶۳/۲/۱۱}$	





فهرست پیوست بخشنامه شماره ۱۷۵۳/۵۲-۲۶۱۷-۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳ صفحه ۲ از ۴ صفحه

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۱۸	۹۵	مشخصات فنی نقشه برداری	۱-۱۳۸۵۰/۵۶-۱۳۴۸ ۱۳۶۹/۹/۷	
۱۹	۱۰۱	مشخصات فنی عمومی راه	۱-۹۵۹۸/۵۶-۱۶۹۱ ۱۳۶۴/۹/۵	
۲۰	۱۰۲	مجموعه نقشه های همسان عرشه پله تاد هانه ۲۰ متر	—	
۲۱	۱۰۷	نقشه های همسان شبکه های آبیاری و زهکشی	—	
۲۲	۱۰۸	مشخصات فنی عمومی شبکه های آبیاری و زهکشی	—	
۲۳	۱۱۰	مشخصات فنی عمومی و اجرایی تاسیسات برقی کارهای ساختمانی	۱۰۵-۱۰۰/۵۴-۲۸ ۱۳۸۰/۱/۸	
۲۴	۱۱۱	محافظة ساختمان در برابر حریق (بخش اول)	—	
۲۵	۱۱۲	محافظة ساختمان در برابر حریق (بخش دوم)	۱-۱۹۰۲۷/۵۶-۲۱۷۸ ۱۳۷۱/۱۱/۲۶	
۲۶	۱۱۷	مبانی و ضوابط طراحی طرح های آبرسانی شهری	۱-۱۹۰۴۵/۵۶-۲۱۷۷ ۱۳۷۱/۱۱/۲۶	
۲۷	۱۱۹	دستورالعمل های همسان نقشه برداری (چهار جلد)	۱-۱۷۵۴۹/۵۶-۲۰۰۹ ۱۳۷۱/۱۱/۳	
۲۸	۱۲۰	آیین نامه بتن ایران (تجدید نظر اول)	۱۰۵-۶۴۳۷/۵۴-۴۸۵۵ ۱۳۷۹/۹/۲۹	
۲۹	۱۲۲	مجموعه نقشه های همسان اجرایی ساختمان های گوسفندداری	۱-۷۲۲۲/۵۶-۷۸۶ ۱۳۷۱/۴/۳۱	
۳۰	۱۲۴	مشخصات فنی عمومی مخازن آب زمینی	۱-۱۹۶۶۱/۵-۵۶-۱۸۲۱۷ ۱۳۷۲/۱۰/۱۵	
۳۱	۱۲۵	مجموعه نقشه های همسان اجرایی مخازن آب زمینی	۱۰۲-۲۳۰۹۷/۵-۵۶-۲۳۲۳۷ ۱۳۷۲/۱۲/۲۵	
۳۲	۱۲۸	مشخصات فنی عمومی تاسیسات مکانیکی ساختمانها (دو جلد)	۱۰۲-۱۰۹۳/۵۲-۹۶۴ ۱۳۷۷/۳/۹	
۳۳	۱۳۲	موازين فنی ورزشگاه های کشور (چهار جلد)	۱۰۲-۵۱۹۸/۵-۵۶-۱۵۶۷۱ ۱۳۷۳/۱۲/۷	
۳۴	۱۳۹	آیین نامه بارگذاری پلها (تجدید نظر اول)	۱۰۵-۱۶۲/۵۴-۲۲۰۳ ۱۳۷۹/۴/۷	





فهرست پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۱۷۵۲ مورخ ۱۰۵/۴۶۱۷ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳ صفحه ۳ از ۴ صفحه

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۳۵	۱۴۰	نقشه‌های همسان کلینیکا و آزمایشگاههای دامپزشکی (سه جلد)	---	
۳۶	۱۴۱	راهنمای طراحی کارگاههای پرورش ماهیهای گرم‌آبی	---	
۳۷	۱۴۲	ضوابط طراحی کارگاههای پرورش ماهیهای گرم‌آبی	۱۰۲-۶۳۲۴/۵۶-۱۳۳۸ ۱۳۷۴/۱۱/۲۵	
۳۸	۱۴۳	برنامه‌ریزی و طراحی هتل	---	
۳۹	۱۴۴	تسهیلات پیاده‌روی (سه جلد)	---	
۴۰	۱۴۵	تقاطع‌های هم‌سطح شهری (سه جلد)	۱۰۲-۱۴۱۰/۵۴-۸۹۵ ۱۳۷۶/۳/۱۹	
۴۱	۱۴۷	ضوابط طراحی ساختمانهای پرورش گاو شیری	۱۰۲-۲۰۲۲/۵۶-۵۶۰ ۱۳۷۵/۴/۲۰	
۴۲	۱۵۱	نقشه‌های همسان ساختمانهای پرورش گاو شیری	---	
۴۳	۱۵۲	راهنمای اجرای بتن در مناطق گرمسیری	---	
۴۴	۱۶۱	آیین‌نامه طرح هندسی راهها	۱۰۲-۷۲۴۴/۵۶-۱۵۲۳ ۱۳۷۵/۱۱/۹	
۴۵	۱۶۷	مقررات و معیارهای طراحی و اجرایی جزئیات همسان ساختمانی	۱۰۲-۶۸۲۰/۵۴-۶۳۲۵ ۱۳۷۶/۱۱/۱۵	
۴۶	۱۷۸	ضوابط طراحی ساختمانهای اداری	۱۰۲-۲۲۰۶/۵۴-۱۹۱۷ ۱۳۷۷/۵/۴	
۴۷	۱۸۳	مبانی طراحی کلینیکا و آزمایشگاههای دامپزشکی	---	
۴۸	۱۸۴	بتن در مناطق گرمسیر	۱۰۲-۶۰۱۹/۵۴-۵۰۹۳ ۱۳۷۸/۹/۲۷	
۴۹	۱۸۵	ضوابط طراحی سازه‌های مجاری آب‌بر زیرزمینی بتنی	۱۰۲-۴۸۵۴/۵۴-۴۳۱۲ ۱۳۷۸/۸/۱۰	
۵۰	۱۹۵	مشخصات فنی عمومی و اجرایی روشنایی راههای شهری	۱۰۲-۱۳۱۱/۵۴-۹۹۵ ۱۳۷۹/۳/۱۱	
۵۱	۱۹۶	آیین‌نامه طرح هندسی راه روستایی	۱۰۲-۶۵۱/۵۴-۵۴۵۵ ۱۳۷۸/۱۰/۱۵	





فهرست پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۱۷۵۳-۵۴/۴۶۱۷-۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۲/۲۳ صفحه ۳ از ۴ صفحه

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۵۲	۱۹۷	آیین نامه طراحی مسرطه زمینی فرودگاهها	۱۰۲-۶۵۰۹/۵۴-۵۴۵۴ ۱۳۷۸/۱۰/۱۵	
۵۳	۱۹۸	ضوابط طراحی سازه‌ای بندهای انحراف	۱۰۲-۸۲۰۳/۵۴ ۷۱۱۰ ۱۳۷۸/۱۲/۱۸	
۵۴	۲۰۳	ضوابط طراحی فضاهای سبز شهری	۱۰۵-۷۳۶/۵۴-۲۰۳ ۱۳۸۰/۱/۲۸	
۵۵	۲۰۷	دستورالعمل استفاده از آمولوسیرنهای قیری در راهسازی	—	
۵۶	۲۱۴	راهنمای طراحی، ساخت و نگهداری گوره‌ها	۱۰۵-۸۰۵۳/۵۴-۵۸۹۸ ۱۳۷۹/۱۱/۱۱	
۵۷	۲۱۷	خاکچالهای زباله شهری	—	
۵۸	۲۱۸	نقشه‌های همسان مجاری آب بر زیرزمینی بتنی	—	
۵۹	۲۲۷	دستورالعمل ارزیابی زیست محیطی طرحهای مهندسی رودخانه (مراحل شناسایی، توجیهی و تفصیلی)	۱۰۵/۴۴۲۶-۵۴/۱۶۶۵ ۱۳۸۰/۳/۱۸	
۶۰	۲۲۸	آیین نامه جوشکاری ساختمانی ایران	—	
۶۱	—	ضوابط تعیین سطح زیرینا برای ساختمان بیمارستانها	۱۰۲ ۲۱۲۳/۵ ۵۴ ۲۰۵۸۱ ۱۳۷۲/۱۱/۱۸	





فهرست پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۱۷۵۳-۱۰۵/۴۶۱۷ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳ تکمیلی

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه	محل مهر و امضا
۶۲	-	بهره گیری از مصالح استاندارد	$\frac{۴۰۰/۴۲۰/۲۷۱۰۳}{۸۸/۶/۱۴}$	*
۶۳	-	بکار گیری نیروهای مورد نیاز پروژه از بین کارگران بومی محل	$\frac{۴۴/۱/۲۰۸۷}{۸۷/۱/۲۸}$	*
۶۴	-	آیین نامه اخذ پوشش بیمه ای لازم	$\frac{۱۰۵۶۰۰}{۹۰/۴/۲۴}$	*
۶۵	۳۴۶-۲	مبانی و ضوابط طراحی تجهیز و نوسازی اراضی جلد دوم: آبیاری و تسطیح اراضی	$\frac{۱۰۰/۷۴۸۰۷}{۸۵/۰۵/۰۴}$	*
۶۶				





(و)

نقشه ها





(ز)

## برنامه زمانبندی

