



وزارت جهاد کشاورزی
سازمان جهاد کشاورزی استان خوزستان
مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان گتوند

موضوع:

عملیات اجرای تسطیح، تجهیز و نوسازی اراضی سنتی کشاورزی
حومه شهرستان گتوند

نام پیمانکار: شرکت راه و ساختمان کوهساران شوشتر

شناسه ملی: ۱۰۴۲۰۰۴۸۴۴۶

کد اقتصادی: ۴۱۱۳-۸۳۶۹۱۹۴۷

شماره پیمان: ۱۲۲/۴-۱۳/۴

تاریخ پیمان: ۱۴۰۱/۴/۲۲

فهرست:

- الف - موافقتنامه
- ب - شرایط عمومی.
- ج - شرایط خصوصی.
- د - فهرست بها و مقادیر.
- هـ - مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، خصوصی)، دستورالعملها، استانداردهای فنی و تعهدات.
- و - نقشه ها.
- ز - برنامه زمانبندی.



شماره: ۱۰۲/۱۰۸۸۵۲/۸۴۲	بخشنامه به دستگاههای اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران
تاریخ: ۱۳۷۸/۲/۳	
موضوع: ابلاغ موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمانها و مقررات آنها	
<p>به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه، آیین نامه اجرایی آن و نظام فنی و اجرایی، طرحهای عمرانی کشور (مصوبه ۱۳۷۵/۲/۲۴۵۲۵ ت/۱۳۷۵/۴/۳ هیأت وزیران)، به پیوست، موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان کارهای پیمانکاری و مقررات مربوط به آنها که از نوع گروه اول (لازم الاجرا) به شمار می رود، ارسال می شود تا از تاریخ ابلاغ، برای انعقاد پیمانها مورد عمل قرار گیرد.</p> <p>در مواردی که این مجموعه، به طور کامل پاسخگویی نیاز کار نیست، دستگاه اجرایی، تغییرات مورد نظر خود را به سازمان برنامه و بودجه پیشنهاد می نماید تا پس از تأیید سازمان برنامه و بودجه، به مورد اجرا گذاشته شود.</p> <p>پیمانهای حمل و نقل، پیمانهای خرید مصالح، تجهیزات و ماشین آلات و پیمانهای تهیه و نصب تجهیزات صنعتی که بیشتر از ۷۵ درصد برآورد هزینه آنها مربوط به تهیه تجهیزات و ماشین آلات است، مشمول این بخشنامه نیست.</p>	
<p>محمد علی نجفی معاون رئیس کشور و رئیس سازمان برنامه و بودجه</p>	

(الف)

موافقتنامه

موضوع پیمان: عملیات اجرای تسطیح، تجهیز و نوسازی اراضی سنتی کشاورزی حومه شهرستان گتوند

کد طرح: ۱۳۰۶۰۱۲ض۲۰۰

کد پروژه: ۹۶۱۰۲۱

کد پروژه: ۹۸۰۴۱۷

نام پیمانکار: شرکت راه و ساختمان کوهساران شوشتر

شماره قرارداد:

تاریخ قرارداد:

موافقتنامه

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ / / بین آقای علی اکبر مریدی مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان گتوند به کد اقتصادی ۴۱۱۳۷۱۸۴۷۵۹۸ و شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۵۹۶۶۸ که در این پیمان کارفرما نامیده می شود، از یک سو، و آقای حسین اکبری پور نماینده شرکت راه و ساختمان کوهساران شوشتر به کد اقتصادی ۴۱۱۳۸۳۶۹۱۹۴۷ و شناسه ملی ۱۰۴۲۰۰۴۸۴۴۶ که در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

ماده ۱: موضوع

موضوع پیمان، عبارت است از: بوته کنی، شخم زدن و پرکردن انهار سنتی و خاکبرداری و خاکریزی و احداث جاده بین مزارع و احداث کانال و زهکش درجه ۳ و ۴ طبق نقشه و مشخصات و دستورکار دستگاه نظارت براساس فهرست بهای آبیاری و زهکشی سال ۱۴۰۱ به سطح ۱۰ هکتار.

ماده ۲: اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

(الف) موافقتنامه.

(ب) شرایط عمومی.

(ج) شرایط خصوصی.

(د) فهرست بها و مقادیر کار.

(و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستور العملها و استانداردها و استانداردهای فنی

(ز) نقشه ها

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد، مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستورکار و صورتجلسه باشد. در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳: مبلغ

مبلغ پیمان (به حروف): یک میلیارد و پانصد میلیون ریال.

و (به عدد) ۱.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال است. مبلغ پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می کند.

ضریب پیمان، برابر با ۱.۳۴۶۷ است.

۵



ماده ۴. تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان، از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان ۲ ماه است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می‌شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۳ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان فوق اقدام نماید.

ماده ۵. دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می‌شود، برای ۶ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می‌گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می‌شود.

ماده ۶. نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده مهندسین مشاور آب خاک انرژی جنوب به نشانی: اهواز، کمپلو، خیابان امیرکبیر شمالی، پلاک ۱۱، تلفن ۰۶۱-۳۳۷۷۷۷۵۱ واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می‌شود.

ماده ۷. حل اختلاف:

با توجه به اختیار حاصله از ماده ۵۳ شرایط عمومی پیمان: در صورت هر گونه اختلاف، تعبیر، تفسیر و اجرای این تفاهم نامه داور مرضی الطرافین یا هیات داوری به عنوان مرجع حل اختلاف تعیین گردیده و طرفین نسبت به اعتراض به نظر و رای داور یا هیات داوری مذکور اسقاط حق نمودند رای مذکور قاطع دعوا خواهد بود.

ماده ۸. نشانی دو طرف

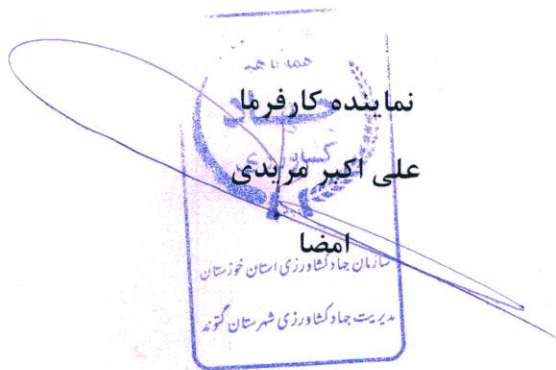
نشانی کارفرما: مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان گتوند

نشانی پیمانکار: گتوند، خیابان آزادی، تلفن ۰۹۱۶۷۶۶۴۴۰۹

نماینده پیمانکار

حسین اکبری پور

امضا



(ب)

شرایط عمومی

شرایط عمومی پیمان مطابق بخشنامه ۵۴/۸۴۲ - ۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۸۷/۰۳/۰۳ منتشره از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی وقت کشور به طور کامل ضمیمه این قرارداد بوده و لازم الاجرا می باشد.



(ج)

شرایط خصوصی



این شرایط خصوصی در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موقوف شده است و هیچ گاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هر گونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوطه به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است. اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه به همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۵۴/۸۴۲ - ۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۸۷/۰۳/۰۳ بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۷ - الف) پیمانکار متعهد است که برای اجزای موضوع پیمان تعداد----- نفر / ماه کارشناسی خارجی با تخصص های تعیین شده در زیر، به کار گمارد.

در پیمان فوق به کارشناس خارجی نیازی نیست.

ماده ۱۸ - ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار ۳ روز از تاریخ مبادله پیمان است.

جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و بهنگام کردن آن ، بشرح زیر است :
تهیه برنامه زمانبندی به روش CPM به همراه منابع مورد نیاز اعم از نیروی انسانی و ماشین آلات (جدول پیوست)

مدت قرارداد : ۶۲ روز

ردیف	شرح	مدت (روز)
۱	تحويل نقشه ها و قطعات	۳
۲	تجهیز کارگاه	۳
۳	عملیات اجرایی	۴۷
۴	کنترل و رگلاژ	۶
۵	تحويل قطعات تسطیح شده	۳
۶	جمع	۶۲



ماده ۱۸ - ه) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد .
گزارش پیشرفت کار به صورت ماهانه از وضعیت عملیات اجرایی، وضعیت هوا، آمار پرسنل و ماشین آلات، مسایل و مشکلات اجرایی و نمایش روند کار به همراه عکس و فیلم باشد./

ماده ۱۹ - الف) و ماده ۱۹-ب) کنترل نقاط نشانه، پیاده کردن نقشه ها، اندازه گیری.
پیمانکار، پیش از آغاز عملیات موضوع پیمان، باید نقاط نشانه را از لحاظ تطبیق با نقشه ها کنترل نماید و در صورتی که اختلاف یا مغایرتی وجود داشته باشد، مراتب را به اطلاع مشاور و کارفرما برساند.

ماده ۲۰ - الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار قرار می دهد.
کارفرما هیچ تعهدی در این زمینه نداشته و پیمانکار بایستی امکانات مورد نیاز را تهیه نماید./

ماده ۲۰ - ب و ۲۰ - ز) کارفرما، به شرح زیر، مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تامین می کند.
کارفرما در این خصوص هیچ گونه تعهدی ندارد./

ماده ۲۰ - ه) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تامین ماشین آلات رعایت کند.
پیمانکار موظف است کلیه ماشین آلات سالم و آماده به کار مورد نیاز برای انجام عملیات موضوع پیمان را چه از نظر نوع و چه تعداد با توجه به ماهیت پروژه و به تناسب پیشرفت کار تدارک ببیند. ضمناً در صورت ایجاد نقص فنی در هنگام کار، پیمانکار موظف است ظرف مدت یک هفته نسبت به تعمیر و راه اندازی اقدام نماید، در غیر این صورت دستگاه جدید و سالم جایگزین نماید.
حداقل ماشین آلات سالم و آماده به کار مورد نیاز جهت اجرای موضوع پیمان شامل :

۲ دستگاه اسکرپور الواتوری ، ۲ دستگاه اسکرپور لیزری، یک دستگاه گریدر، و در صورت نیاز یک دستگاه بولدوزر می باشد. (احجام بالای ۷۰۰ مترمکعب در هکتار با اسکرپور الواتوری کار شود)/.

ماده ۲۰ - ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شمار افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن کارگاهی و غذا، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر، تامین کند:
۱- تامین و تجهیز یک باب واحد مسکونی در سطح منطقه برای اسکان عوامل مشاور و کارفرما با کلیه امکانات به صورت اجاره.



۲- تامین و تجهیز یک باب واحد اداری جهت دفاتر کارگاه مشاور با کلیه امکانات شامل میز، کامپیوتر، پرینتر و سایر لوازم اداری و وسایل سرمایشی و گرمایشی. (ساختمان به صورت اجاره و لوازم جهت زمان اجرای پروژه)

۳- تامین روزانه چهار پرس غذا با کیفیت مطلوب جهت کارکنان مشاور و کارفرما.
* توضیح: لوازم اداری قید شده در بند ۲ پس از پایان پروژه متعلق به پیمانکار می باشد.

ماده ۲۱- الف) پیمانکار از روز تحویل کارگاه تا روز تحویل موقت عملیات موضوع پیمان مسئول حفظ، نگه داری و حراست از ماشین آلات و ابزاری می باشد که زیر نظر و مراقبت او قرار دارد.

ماده ۲۱- ج) قسمتهایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به شرح زیر است:
طبق شرایط عمومی پیمان /

ماده ۲۱- و) چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راههای انحرافی به پیمانکار، به شرح زیر است:
احداث و نگهداری راههای انحرافی تماماً برعهده پیمانکار است و هزینه ای از این بابت پرداخت نمی گردد. /

ماده ۲۲- الف) شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد به شرح زیر است:
یک نسخه از آلبوم نقشه های تسطیح و قطعه بندی اراضی با پلان نهر و زهکش های درون مزرعه در اختیار پیمانکار قرار خواهد گرفت. /

ماده ۲۲- ج) شمار نسخه ها و مشخصات دستور العملهای راه اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمان کار تهیه می کند، به شرح زیر است:
پس از پایان عملیات اجرایی دو نسخه نقشه "چون ساخت" مطابق با عملیات انجام شده توسط پیمانکار تهیه شده و تحویل کارفرما و مشاور خواهد شد. /

ماده ۲۴- ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء موارد زیر را رعایت کند
مشخصات پیمانکار جزء از نظر سوابق و تجهیزات به کارفرما معرفی و در صورت تایید کارفرما اقدام بلامانع می باشد. /

ماده ۲۵) اجرای کار در شب
کارفرما در این خصوص تعهدی ندارد. /



ماده ۲۸ - الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر، تامین می کند.
تامین زمین مورد نیاز تجهیز کارگاه برعهده پیمانکار می باشد.

ماده ۲۹ - ه) تعدیل نرخ پیمان، به شرح زیر است:
به این پیمان تعدیل تعلق نمی گیرد.

ماده ۳۲ - الف) عملیات اجرایی پیمانکار همیشه زیر نظر و با اطلاع مهندس مشاور انجام می شود:
نظارتی که از طرف کارفرما و مهندس مشاور در اجرای کارها به عمل می آید به هیچ وجه از میزان
مسئولیت پیمانکار نمی کاهد.

ماده ۳۵) دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان، پس از تأیید کار توسط کارفرما طی دوره
تضمین می باشد و طبق مصوبه شماره..... مورخ..... هیات وزیران است.
۵۰٪ سپرده حسن انجام کار پس از تحویل موقت و باقیمانده آن پس از تحویل قطعی آزاد
می گردد.

ماده ۳۶) میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان، طبق مصوبه شماره ۴۲۹۵۶/ت/۲۸۴۹۳
مورخ ۱۳۸۲/۸/۱۱ هیات وزیران است.
هیچ گونه پیش پرداختی به این پیمان تعلق نمی گیرد.

ماده ۳۷ - پرداخت ها: تمام پرداخت ها از محل اوراق خزانه اسلامی "اخزا ۰۰۴" با سررسید
۱۴۰۳/۰۵/۲۲ و "اخزا ۰۰۵" با سررسید ۱۴۰۳/۰۶/۲۶ می باشد

ماده ۳۸ - الف) میزان و ترتیب پرداختهای ارزی پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به شرح زیر است:
پرداخت ارزی ندارد.

ماده ۳۸ - ب) کارفرما ارز مورد نیاز برای تامین مصالح و تجهیزات را از خارج کشور تامین می کند.
کارفرما تعهد ارزی ندارد.

ماده ۳۸ - ه) کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برده شده است را
طبق شرایط زیر، تامین می کند.
پیمان فوق خرید ماشین آلات و ابزار خاص ندارد.

ماده ۳۹ - ب) پیمانکار موظف است پیش از تکمیل کل کار، قسمتهای زیر را در زمانهای که برای هر یک
از آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.



پیمانکار موظف است قطعات یا قسمت هایی از کار که عملیات اجرایی آنها تکمیل گردیده با هماهنگی با مشاور و کارفرما تحویل نماید. /
ماده ۴۷ - ۵) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد، به شرح زیر است.

۱- اسکریپر الواتوری

۲- اسکریپر لیزری

۳- گریدر

ماده ۴۹ - ب) هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق ، به میزان و ترتیب زیر، پرداخت می شود.
کارفرما در این خصوص هیچ گونه تعهدی ندارد. /

ماده ۵۰ - الف) در صورت اتمام پیش از موعد کار، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر ، به پیمانکار پرداخت می کند.

کارفرما هیچگونه تعهدی درمورد پرداخت هزینه تسریع کار ندارد. /

ماده ۵۰ - ب - ۶) خسارت تاخیر غیر مجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار)، به میزان و ترتیب زیر، از پیمانکار وصول می شود.

مطابق شرایط عمومی پیمان رفتار خواهد شد. /

نماینده پیمانکار

حسین اکبری پور

امضا



نماینده کارفرما

علی اکبر مهریدی

امضا



(د)

فهرست بها و مقادیر



موضوع مناقصه: عملیات اجرای تسطیح، تجهیز و نوسازی اراضی سنتی کشاورزی حومه شهرستان گتوند فهرست بهای رشته آبیاری و زهکشی سال ۱۴۰۱

برگ برآورد مالی

ردیف	شماره آیتم	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱	۳۴۶۰۱	کانال کنی به اشکال مختلف با عرض کف تمام شده کمتر از ۴ متر در زمین نوع I و حمل مواد حاصله از آن تا فاصله ۵۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن.	متر مکعب	۱۶۴,۰۰۰	۳۲۰,۰۰۰	۵۲,۴۸۰,۰۰۰
۲	۰۳۲۱۰۱	عملیات تسطیح اراضی، وقتی که حجم عملیات خاکبرداری تا ۴۰۰ متر مکعب در هکتار باشد و نقشه برداری و میخ کوبی با شبکه های ۴۰×۴۰ متری انجام شود.	مترمکعب	۲۰۰,۵۰۰	۰,۰۰۰	۰
۳	۰۳۲۱۰۲	عملیات تسطیح اراضی، وقتی که حجم عملیات خاکبرداری بیش از ۴۰۰ مترمکعب و تا ۷۰۰ مترمکعب در هکتار باشد و نقشه برداری و میخ کوبی با شبکه های ۴۰×۴۰ متری انجام شود.	مترمکعب	۱۶۶,۰۰۰	۰,۰۰۰	۰
۴	۰۳۲۱۰۳	عملیات تسطیح اراضی، وقتی که حجم عملیات خاکبرداری بیش از ۷۰۰ مترمکعب در هکتار باشد و نقشه برداری و میخ کوبی با شبکه های ۴۰×۴۰ متری انجام شود.	مترمکعب	۱۴۳,۵۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۴,۵۰۰,۰۰۰
۵	۰۳۲۱۰۴	اضافه بها به ردیف های عملیات تسطیح اراضی (۰۳۲۱۰۳ تا ۰۳۲۱۰۱)، وقتی که عملیات تسطیح با استفاده از دستگاه هوشمند لیزی (با حداکثر خطای یک سانتی متر در فاصله ۵۰۰ متر) انجام شود.	مترمکعب	۲۰,۵۰۰	۰,۰۰۰	۰
۶	* ۰۳۲۳۰۳	اضافه بها به ردیف های تسطیح، (۰۳۲۱۰۳ تا ۰۳۲۱۰۱) وقتی که نقشه برداری و میخ کوبی با شبکه های ۲۵×۲۵ متری انجام شود.	هکتار	۳,۵۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۳۵,۰۰۰,۰۰۰

۱,۰۹۱,۹۸۰,۰۰۰	جمع فصول
۲۱,۸۳۹,۶۰۰	مبلغ تجهیز کارگاه (۲ درصد)
۱,۱۱۳,۸۱۹,۶۰۰	جمع مبلغ برآورد

توضیحات: هزینه خاکبرداری مازاد بر ۷۰۰ مترمکعب در هکتار به عهده کشاورز بوده و به صورت توافقی توسط کشاورز به پیمانکار پرداخت می گردد.
 در صورت استفاده از دستگاه هوشمند لیزی فقط آیتم ۰۳۲۱۰۴ به موضوع کار تعلق می گیرد و در صورت استفاده از دستگاه الواتوری فقط آیتم ستاره دار شبکه بندی ۲۵ * ۲۵ به موضوع کار تعلق می گیرد. این دو اضافه بها همزمان به موضوع کار تعلق نمی گیرند.
 در اراضی با حجم خاکبرداری بالای ۷۰۰ مترمکعب در هکتار استفاده از دستگاه الواتوری الزامی است.



(هـ)

مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی ،
خصوصی)، دستور العملها و استانداردهای فنی و
تعهدات



بسمه تعالی



ریاست جمهوری
سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور
دفتر رئیس سازمان

شماره: ۱۰۵/۴۶۱۷-۵۴/۱۷۵۳	بخشنامه به دستگاههای اجرایی، مهندسان مشاور، پیمانکاران، واحدهای
تاریخ: ۱۳۸۰/۴/۲۳	خدمات مدیریت طرح و واحدهای خدمات مشاوره پژوهشی
موضوع: رعایت ضوابط فنی، حقوقی و قراردادی در پروژه های عمرانی	
<p>به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه، آیین نامه استانداردهای اجرایی مربوط و در چهارچوب نظام فنی و اجرایی طرحهای عمرانی کشور (مصرفه شماره ۲۲۵۲۵/ت/۱۴۸۹۸ مورخ ۱۳۷۵/۴/۴ هیات وزیران) و نیز در اجرای بخشنامه های:</p> <ul style="list-style-type: none">- شماره ۲۳۳۹-۷۳۸/۵-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۳/۲/۲۴- شماره ۸۱۴۵-۲۵۸۷/۵-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۳/۶/۲۱- شماره ۷۱۴۰-۷۴۵۸/۵۴-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۷/۱۲/۳ <p>این دستورالعمل از نوع گروه اول (لازم الاجرا) به شرح زیر ابلاغ می گردد:</p> <p>۱- به منظور صرفه جویی در زمان و مصرف نثریات، از این پس طرفین قرارداد، به جای مهر و امضای تمامی صفحات نثریات و سایر ضوابط مربوط و منضم ساختن آن به دیگر اسناد و مدارک پیمانها و قراردادهای محل تعیین شده در جدول پیوست، مقابل عنوان نشریه یا ضابطه ای که در قرارداد مورد نظر لازم الرعایه است را در آخرین ستون سمت چپ امضا می نمایند. این امضا به منزله پذیرش مفاد ضوابط و دستورالعمل های لازم الرعایه در قرارداد خواهد بود. بدیهی است سایر ضوابط و دستورالعمل ها نظیر موافقت نامه، شرایط خصوصی، پیوستهای شرح خدمات و حق الزحمه که نام آنها در این جدول درج شده است باید طبق روال قبلی مهر و امضا و به قرارداد ضمیمه شوند.</p> <p>۲- همه ساله فهرست به روز شده نثریات و سایر ضوابط قراردادی، به عنوان راهنما، از طرف این سازمان ابلاغ می گردد. دستگاههای اجرایی، مشاوران، پیمانکاران و سایر عوامل ذیربط علاوه بر رعایت موارد فوق، موظفند سایر ضوابطی را که تا تاریخ انتشار فهرست بعدی توسط این سازمان تدوین و ابلاغ می شوند به ردیفهای جدول منتشر شده اضافه نموده و به هنگام انعقاد قرارداد مقابل نام آنها را نیز امضا نمایند.</p>	

محمد رضا عارف
معاونت رئیس جمهور و رئیس سازمان



فهرست پیوست بخشنامه شماره ۱۷۵۳/۵۴/۴۶۱۷-۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳ صفحه ۱ از ۴ صفحه

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۱	۲۳۱۱	شرایط عمومی پیمانها	۱۰۲-۱۰۸۸/۵۴-۸۴۲ ۱۳۷۸/۴/۳	
۲	۳۴۱۸	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره	۱۰۵-۸۴۲/۵۲ ۲۴۶۰ ۱۳۷۹/۴/۲۹	
۳	۳۴۱۹	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره پژوهشی	۱۰۵-۱۶۷۰/۵۴-۲۷۵۳ ۱۳۷۹/۵/۲۴	
۴	—	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مدیریت طرح	۱۰۵-۷۳۵/۵۴-۲۰۱ ۱۳۸۰/۱/۲۸	
۵	—	دستورالعمل کاربرد، کلیات، مقدمه فصلها و پیوستهای مربوط به فهرسی که در برآورد پیمان از آنها استفاده شده است.	—	
۶	۲۰	جوشکاری در ساختمانهای فولادی	—	
۷	۲۱	تجهیز و ساماندهی کارگاه جوشکاری	—	
۸	۲۲	جوش پذیری فولاد ساختمانی	—	
۹	۲۳	بازرسی و کنترل کیفیت جوش در ساختمانهای فولادی	—	
۱۰	۲۴	ایمنی در جوشکاری	—	
۱۱	۲۶	جوشکاری در درجات حرارت پایین	—	
۱۲	۵۵	مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی (تجدید نظر اول)	۱۰۲-۱۱۷۸/۵-۵۶ ۳۸۹۷ ۱۳۷۳/۳/۲۸	
۱۳	۷۹	شرح خدمات نقشه برداری	—	
۱۴	۸۲	راهنمای اجرای سقفهای تیرچه و بلوک	۱-۱۸۰۸۰/۵۶-۲۰۶۱ ۱۳۷۱/۱۱/۱۲	
۱۵	۸۳	نقشه های همسان پلها و آبروها تا دهانه ۸ متر	—	
۱۶	۸۹	مشخصات فنی تاسیسات برق بیمارستان	۱-۲۵۳۹/۵۶-۳۳۳ ۱۳۷۰/۴/۲۷	
۱۷	۹۰	دیوارهای سنگی	۱-۲۲۵۰/۵۶-۳۸۰ ۱۳۶۳/۴/۱۱	



فهرست پیوست بخشنامه شماره ۱۷۵۳/۵۴-۴۶۱۷-۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳ صفحه ۲ از ۴ صفحه

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۱۸	۹۵	مشخصات فنی نقشه برداری	۱-۱۳۸۵/۵۶-۱۲۴۸ ۱۳۶۹/۹/۷	
۱۹	۱۰۱	مشخصات فنی عمومی راه	۱-۹۵۹۸/۵۶-۱۶۹۱ ۱۳۶۴/۹/۵	
۲۰	۱۰۲	مجموعه نقشه های همسان عرض پله تادهانه ۲۰ متر	—	
۲۱	۱۰۷	نقشه های همسان شبکه های آبیاری و زهکشی	—	
۲۲	۱۰۸	مشخصات فنی عمومی شبکه های آبیاری و زهکشی	—	
۲۳	۱۱۰	مشخصات فنی عمومی و اجرایی تأسیسات برقی کارهای ساختمانی	۱۰۵-۱۰۰/۵۴-۲۸ ۱۳۸۰/۱/۸	
۲۴	۱۱۱	محافظت ساختمان در برابر حریق (بخش اول)	—	
۲۵	۱۱۲	محافظت ساختمان در برابر حریق (بخش دوم)	۱-۱۹۰۴۷/۵۶-۲۱۷۸ ۱۳۷۱/۱۱/۲۶	
۲۶	۱۱۷	مبانی و ضوابط طراحی طرح های آبرسانی شهری	۱-۱۹۰۴۵/۵۶-۲۱۷۷ ۱۳۷۱/۱۱/۲۶	
۲۷	۱۱۹	دستورالعمل های همسان نقشه برداری (چهار جلد)	۱-۱۷۵۴۹/۵۶-۲۰۰۹ ۱۳۷۱/۱۱/۳	
۲۸	۱۲۰	آیین نامه بتن ایران (تجدید نظر اول)	۱۰۵-۶۲۳۷/۵۴-۴۸۵۵ ۱۳۷۹/۹/۲۹	
۲۹	۱۲۲	مجموعه نقشه های همسان اجرایی ساختمانهای گوسفندداری	۱-۷۴۲۴/۵۶-۷۸۶ ۱۳۷۱/۴/۳۱	
۳۰	۱۲۴	مشخصات فنی عمومی مخازن آب زمینی	۱-۱۹۶۶۱/۵-۵۶-۱۸۲۱۷ ۱۳۷۲/۱۰/۱۵	
۳۱	۱۲۵	مجموعه نقشه های همسان اجرایی مخازن آب زمینی	۱۰۲-۲۳۰۹۷/۵-۵۶-۲۳۲۳۷ ۱۳۷۲/۱۲/۲۵	
۳۲	۱۲۸	مشخصات فنی عمومی تأسیسات مکانیکی ساختمانها (دو جلد)	۱۰۲-۱۰۹۳/۵۲-۹۶۲ ۱۳۷۷/۳/۹	
۳۳	۱۳۲	موازين فنی ورزشگاههای کشور (چهار جلد)	۱۰۲-۵۱۹۸/۵-۵۶-۱۵۶۷۱ ۱۳۷۳/۱۲/۷	
۳۴	۱۳۹	آیین نامه بارگذاری پلها (تجدید نظر اول)	۱۰۵-۱۶۲/۵۴-۲۲۰۳ ۱۳۷۹/۴/۷	



فهرست پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۱۷۵۳-۱۰۵/۴۶۱۷ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳ صفحه ۳ از ۴ صفحه

ردیف	شماره تشریحی	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۳۵	۱۴۰	نقشه‌های همسان‌کنیکها و آزمایشگاههای دامپزشکی (سه جلد)	—	
۳۶	۱۴۱	راهنمای طراحی کارگاههای پرورش ماهیهای گرم‌آبی	—	
۳۷	۱۴۲	ضوابط طراحی کارگاههای پرورش ماهیهای گرم‌آبی	۱۰۲-۶۳۲۲/۵۶-۱۳۳۸ ۱۳۷۴/۱۱/۲۵	
۳۸	۱۴۳	برنامه‌ریزی و طراحی هتل	—	
۳۹	۱۴۴	تسهیلات پیاده‌روی (سه جلد)	—	
۴۰	۱۴۵	تقاطع‌های همسطح شهری (سه جلد)	۱۰۲-۱۴۱۰/۵۴-۸۹۵ ۱۳۷۴/۳/۱۹	
۴۱	۱۴۷	ضوابط طراحی ساختمانهای پرورش گاو شیری	۱۰۲-۲۰۴۲/۵۶-۵۶۰ ۱۳۷۵/۴/۲۰	
۴۲	۱۵۱	نقشه‌های همسان‌کنیک ساختمانهای پرورش گاو شیری	—	
۴۳	۱۵۲	راهنمای اجرای بتن در مناطق گرمسیری	—	
۴۴	۱۶۱	آیین‌نامه طرح هندسی راهها	۱۰۲-۷۲۴۴/۵۶-۱۵۲۳ ۱۳۷۵/۱۱/۹	
۴۵	۱۶۷	مقررات و معیارهای طراحی و اجرایی جزئیات همسان‌سازی ساختمانی	۱۰۲-۶۸۴۰/۵۴-۶۳۲۵ ۱۳۷۶/۱۱/۱۵	
۴۶	۱۷۸	ضوابط طراحی ساختمانهای اداری	۱۰۲-۲۲۰۶/۵۴-۱۹۱۷ ۱۳۷۷/۵/۴	
۴۷	۱۸۳	مبانی طراحی کلینیکها و آزمایشگاههای دامپزشکی	—	
۴۸	۱۸۴	بتن در مناطق گرمسیر	۱۰۲-۶۰۱۹/۵۴-۵۰۹۳ ۱۳۷۸/۹/۲۷	
۴۹	۱۸۵	ضوابط طراحی سازه‌های مجاری آب‌بر زیرزمینی بتنی	۱۰۲-۴۸۵۴/۵۴-۴۳۱۲ ۱۳۷۸/۸/۱۰	
۵۰	۱۹۵	مشخصات فنی عمومی و اجرایی روشنایی راههای شهری	۱۰۲-۱۳۱۱/۵۴-۹۹۵ ۱۳۷۹/۳/۱۱	
۵۱	۱۹۶	آیین‌نامه طرح هندسی راه روستایی	۱۰۲-۶۵۱/۵۴-۵۴۵۵ ۱۳۷۸/۱۰/۱۵	



فهرست پیوست بخشنامه شماره ۱۰۵/۴۶۱۷-۵۴/۱۷۵۳ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳ صفحه ۴ از ۴ صفحه

ردیف	شماره لشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۵۲	۱۹۷	آیین نامه طراحی محوطه زمینی فرودگاهها	۱۰۲-۶۵۰۹/۵۴-۵۴۵۲ ۱۳۷۵/۱۰/۱۵	
۵۳	۱۹۸	ضوابط طراحی سازه‌ای بندهای انحراف	۱۰۲-۸۴۰۳/۵۴-۷۱۱۱ ۱۳۷۸/۱۲/۱۸	
۵۴	۲۰۳	ضوابط طراحی فضاهای سبز شهری	۱۰۵-۷۳۶/۵۴-۲۰۳ ۱۳۸۰/۱/۲۸	
۵۵	۲۰۷	دستورالعمل استفاده از مولوسیونهای قیری در راهسازی	—	
۵۶	۲۱۴	راهنمای طراحی، ساخت و نگهداری گوره‌ها	۱۰۵-۸۰۵۳/۵۴-۵۸۹۸ ۱۳۷۹/۱۱/۱۱	
۵۷	۲۱۷	حاکچه‌های زباله شهری	—	
۵۸	۲۱۸	نقشه‌های همسان مجاری آب بر زیرزمینی بتنی	—	
۵۹	۲۲۷	دستورالعمل ارزیابی زیست محیطی طرحهای مهندسی رودخانه (مراحل شناسایی، توجهی و تفصیلی)	۱۰۵/۴۴۱۶-۵۴/۱۶۶۵ ۱۳۸۰/۳/۱۸	
۶۰	۲۲۸	آیین نامه جوشکاری ساختمانی ایران	—	
۶۱	—	ضوابط تعیین سطح زیربنا برای ساختمان بیمارستانها	۱۰۲-۲۱۴۶۱/۵۴-۲۰۵۸۱ ۱۳۷۲/۱۱/۱۸	



فهرست پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۱۷۵۳-۱۰۵/۴۶۱۷ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳ تکمیلی

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه	محل مهر و امضا
۶۲	-	بهره گیری از مصالح استاندارد	<u>۴۰۰/۴۲۰/۲۷۱۰۳</u> ۸۸/۶/۱۴	*
۶۳	-	بکار گیری نیروهای مورد نیاز پروژه از بین کارگران بومی محل	<u>۴۴/۱/۲۰۸۷</u> ۸۷/۱/۲۸	*
۶۴	-	آیین نامه اخذ پوشش بیمه ای لازم	<u>۱۰۵۶۰۰</u> ۹۰/۴/۲۴	*
۶۵	۳۴۶-۲	مبانی و ضوابط طراحی تجهیز و نوسازی اراضی جلد دوم: آبیاری و تسطیح اراضی	<u>۱۰۰/۷۴۸۰۷</u> ۸۵/۰۵/۰۴	*
۶۶				



Handwritten signature in blue ink.

(و)

نقشه ها



(ز)

برنامه زمانبندی

