

جمهوری اسلامی ایران
وزارت جهاد کشاورزی



سازمان جهاد کشاورزی استان خوزستان

قرارداد خدمات نظارت مطابق با دستورالعمل تعیین حق الزحمه خدمات
نظارت سال ۱۴۰۰ سازمان برنامه و بودجه

طرح:

طرح لایروبی زهکش های شهرستان شادگان

اردیبهشت ماه ۱۴۰۱

مشاور: شرکت مهندسی مشاور رایان آبراه سويا



۱۷۵، ۴، ۱۴۲

۱۴۰۱، ۲، ۸



قرارداد نظارت بر طرح لایروبی زهکش های شهرستان شادگان



جمهوری اسلامی ایران

وزارت جهاد کشاورزی

سازمان جهاد کشاورزی استان خوزستان

خدمات مشاوره طرح لایروبی زهکش های شهرستان شادگان برای مرحله
سوم (نظارت کارگاهی و عالیه)

شرکت مهندسیین مشاور رایان آبراه سوبا

اردیبهشت ماه ۱۴۰۱



موافقتنامه

موافقتنامه حاضر، همراه با اسناد و مدارک موضوع ماده ۲ آن، که مجموعه‌ای غیر قابل تفکیک است و از این پس قرارداد نامیده می‌شود، در استان خوزستان بین مدیریت جهاد کشاورزی استان خوزستان با کد اقتصادی ۴۱۱۳۷۱۸۴۷۵۹۸ و شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۹۶۶۸ به نمایندگی آقای عباس ساکی که از این پس کارفرما نامیده می‌شود، از یک سو و واحد خدمات مشاوره شرکت مهندسین مشاور رایان آبراه سوبا با شماره ثبت به شماره ۵۱۸۲۶ و شناسه ملی به شماره ۱۴۰۰۹۵۳۹۴۷۷ به نمایندگی آقای محمدرضا فرشادی که از این پس مهندس مشاور نامیده می‌شود، از سوی دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است، منعقد می‌گردد.

ماده ۱. موضوع قرارداد

موضوع قرارداد، عبارت است از انجام خدمات مشاوره، برای:

خدمات مشاوره طرح لایروبی زهکشی های شهرستان شادگان برای مرحله سوم (نظارت کارگاهی و عالیه) که شرح آن در پیوست ۱، تعیین شده است.

ماده ۲. اسناد و مدارک

این قرارداد، شامل اسناد و مدارک زیر است:

۱-۲. موافقتنامه حاضر.

۲-۲. شرایط عمومی.

۳-۲. پیوست‌ها:

پیوست ۱. شرح موضوع قرارداد.

پیوست ۲. شرح خدمات.

پیوست ۳. حق الزحمه، روش محاسبه و نحوه پرداخت آن.

پیوست ۴. برنامه زمانی.

پیوست ۵. شرایط خصوصی.

پیوست ۶. سازمان و اسامی عوامل کلیدی انجام کار.

۲-۴. اسناد تکمیلی که حین انجام خدمات، در چارچوب قرارداد و به منظور انجام آن، به مهندس مشاور ابلاغ شده یا بین دو طرف قرارداد، مبادله می‌شود.

۲-۵ مدارک و گزارش‌های مصوب.

ماده ۳. مدت

مدت انجام خدمات قسمت‌ها و مراحل موضوع قرارداد، که شروع و تنفيذ آن طبق ماده ۲ شرایط عمومی قرارداد است. با توجه به برنامه زمانی کلی (پیوست ۴)، به شرح زیر است:

الف) مدت اجرای این قرارداد برای مرحله سوم ۴ ماه شمسی از زمان تحویل زمین به پیمانکار می‌باشد.

مدت‌های یادشده، تابع تغییرات مدت، موضوع ماده ۱۹ شرایط عمومی، خواهد بود.

ماده ۴. حق الزحمه

۴-۱ برآورد مبالغ اولیه حق الزحمه قسمت‌ها و مراحل مختلف، به شرح زیر است:

کل حق الزحمه مرحله سوم معادل ۶۶۲,۵۰۰,۰۰۰ (ششصد و شصت و دو میلیون و پانصد هزار) ریال می‌باشد.

۴-۲ نحوه تعیین و روش پرداخت حق الزحمه، براساس ضوابط و بخشنامه‌های مربوط و نیز نحوه محاسبه مبالغ اولیه حق الزحمه، در پیوست ۳ درج شده است.

ماده ۵. تعهدات دو طرف قرارداد

۵-۱. مهندس مشاور، متعهد است خدمات خود را طبق اسناد و مدارک قرارداد، در ازای دریافت حق الزحمه انجام دهد و اعلام می‌کند که دارای توان و تشکیلات لازم برای انجام این خدمات است.

۵-۲. کارفرما متعهد به انجام وظایفی است که در اسناد و مدارک قرارداد برای او معین شده است، و نیز متعهد می‌شود که در ازای انجام خدمات موضوع قرارداد، حق الزحمه مربوط را طبق اسناد و مدارک قرارداد، به مهندس مشاور پرداخت کند.



ماده ۶. نشانی

نشانی کارفرما (جهاد کشاورزی استان خوزستان): اهواز - اتوبان گلستان فلکه گلستان ساختمان جهاد کشاورزی استان خوزستان

صندوق پستی: ۶۱۳۴۸-۱۴۵۳۴ تلفن: ۰۶۱۳۳۵۹۸۵۲ دورنگار: ۰۶۱۳۳۵۹۵۵۸
کد اهواز: ۰۶۱

نشانی مهندس مشاور: اهواز - پادادشهر - کوی طلاب خیابان اول - پلاک ۴۷

پلاک ۴۷ - تلفن: ۰۶۱-۳۵۵۳۷۴۴۲ - فاکس: ۰۶۱-۳۵۵۳۷۴۴۲ - موبایل: ۰۹۱۶۶۱۴۷۰۹۳

هرگاه یکی از دوطرف قرارداد نشانی خود را تغییر دهد، باید پانزده (۱۵) روز قبل از تاریخ تغییر، نشانی جدید خود را به طرف دیگر اعلام کند. تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است، مکاتبات به نشانی قبلی ارسال می شود و دریافت شده تلقی می گردد.

ماده ۷. شمار نسخه های قرارداد

این قرارداد در ۶ نسخه تنظیم شده و به امضای دو طرف قرارداد رسیده، یک نسخه از آن به مهندس مشاور ابلاغ شده است و همه نسخه های آن، اعتبار یکسان دارند.

حل اختلاف:

با توجه به اختیار حاصله از ماده ۵۳ شرایط عمومی پیمان در صورت هرگونه اختلاف در تعبیر، تفسیر و اجرای این تفاهم نامه داور مرضی الطرفین یا هیات داوری بعنوان مرجع حل اختلاف تعیین گردیده و طرفین نسبت به اعتراض به نظر و رای داور یا هیات داوری مذکور اسقاط حق نمودند، رای مذکور قاطع دعوا خواهد بود.

نماینده مهندس مشاور

محمد رضا فرشادی

مدیر عامل


مهر و امضا

نماینده کارفرما

عباس ساکی

مدیریت محترم آب و خاک و امور فنی و مهندسی

سازمان جهاد کشاورزی استان خوزستان

مهر و امضا





بخش دوم

شرایط عمومی قراردادهای خدمات مشاوره

به استناد بخشنامه شماره ۵۴/۱۷۵۳-۱۰۵/۴۶۱۷ مورخ ۸۰/۴/۲۳ سازمان برنامه و بودجه کشور مفاد شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره ابلاغ شده از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور به شماره ۵۴/۲۴۶۰-۱۰۵/۸۴۲ مورخ ۱۳۷۹/۴/۲۹ بر این پیمان حاکم است.

نماینده مهندس مشاور:

محمدرضا فرشادی

مدیرعامل



نماینده کارفرما:

عباس ساکی

مدیریت محترم آب و خاک و امور فنی و مهندسی

سازمان جهاد کشاورزی استان خوزستان



بسمه تعالی



ریاست جمهوری
سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور
دفتر رئیس سازمان

شماره : ۱۰۵/۴۶۱۷-۵۴/۱۷۵۲	بخشنامه به دستگاههای اجرایی، مهندسان مشاور، پیمانکاران، واحدهای
تاریخ : ۱۳۸۰/۴/۲۲	خدمات مدیریت طرح و واحدهای خدمات مشاوره پژوهشی
موضوع : رعایت ضوابط فنی، حقوقی و قراردادی در پروژه های عمرانی	
<p>به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه، آیین نامه استانداردهای اجرایی مربوط و در چهارچوب نظام فنی و اجرایی طرحهای عمرانی کشور (مصوبه شماره ۲۳۵۲۵/ت/۱۳۸۹۸ هـ مورخ ۱۳۷۵/۴/۴ هیات وزیران) و نیز در اجرای بخشنامه های:</p> <p>- شماره ۱۳۷۳/۲/۲۴ مورخ ۱۰۲-۷۳۸/۵-۲۳۲۹</p> <p>- شماره ۱۳۷۳/۶/۲۱ مورخ ۱۰۲-۲۵۸۷/۵-۸۱۴۵</p> <p>- شماره ۱۳۷۷/۱۲/۳ مورخ ۱۰۲-۷۳۵۸/۵۲-۷۱۴۰</p> <p>این دستورالعمل از نوع گروه اول (لازم الاجرا) به شرح زیر ابلاغ می گردد:</p> <p>۱- به منظور صرفه جویی در زمان و مصرف نثریات، از این پس طرفین قرارداد، به جای مهر و امضای تمامی صفحات نثریات و سایر ضوابط مربوط و منضم ساختن آن به دیگر اسناد و مدارک پیمانها و قراردادهای محل تعیین شده در جدول پیوست، مقابل عنوان تشریحی یا ضابطه ای که در قرارداد مورد نظر لازم الرعایه است را در آخرین ستون سمت چپ امضا می نمایند. این امضا به منزله پذیرش مفاد ضوابط و دستورالعمل های لازم الرعایه در قرارداد خواهد بود. بدیهی است سایر ضوابط و دستورالعمل ها نظیر موافقت نامه، شرایط خصوصی، پیوستهای شرح خدمات و حق الزحمه که نام آنها در این جدول درج نشده است باید طبق روال قبلی مهر و امضا و به قرارداد ضمیمه شوند.</p> <p>۲- همه ساله فهرست به روز شده نثریات و سایر ضوابط قراردادی، به عنوان راهنما، از طرف این سازمان ابلاغ می گردد. دستگاههای اجرایی، مشاوران، پیمانکاران و سایر عوامل دیربست علاوه بر رعایت موارد فوق، موظفند سایر ضوابطی را که تا تاریخ انتشار فهرست بعدی توسط این سازمان تدوین و ابلاغ می شوند به ردیفهای جدول منتشر شده اضافه نموده و به هنگام انعقاد قرارداد مقابل نام آنها را نیز امضا نمایند.</p>	
<p>محمد رضا عارف نائب رئیس معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان</p>	

مهندسین مشاور
رایان آبراه سونا
شماره ثبت ۵۱۸۲۶

[Handwritten signature]



فهرست پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۱۷۵۳-۵۴/۴۶۱۷-۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضمیمه	شماره بخشنامه مربوط	تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۱	۳۳۱۱	شرایط عمومی پیمانها	۱۰۲-۱۰۸۷۵۴-۸۳۲	۱۳۷۸/۳/۳	
۲	۳۳۱۸	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره	۱۰۵-۸۲۷/۵۴-۲۴۶۰	۱۳۷۹/۷/۲۹	
۳	۳۳۱۹	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره پژوهشی	۱۰۵-۱۶۷۰/۵۴-۲۷۵۳	۱۳۷۹/۵/۲۳	
۴	-	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مدیریت طرح	۱۰۵-۷۲۵/۵۴-۲۰۱	۱۳۸۰/۷/۲۸	
۵	-	دستورالعمل کاربرد کلیات، مقدمه فصلها و پیوستهای مربوط به فهرسی که در برآورد پیمان آنها استفاده شده است	-	-	
۶	۱۲	روشهای شنی و حفاظت رویه آن	-	-	
۷	۲۰	جوشکاری در ساختهای فولادی	-	-	
۸	۲۱	تجهیز و سامانههای کنگره جوشکاری	-	-	
۹	۲۲	جوش پذیری فولاد ساختمانی	-	-	
۱۰	۲۳	بازرسی و کنترل کیفیت جوش در ساختهای فولادی	-	-	
۱۱	۲۴	ایسنی در جوشکاری	-	-	
۱۲	۲۶	جوشکاری در درجات حرارت پایین	-	-	
۱۳	۳۰	مشخصات فنی عمومی و اجرایی انواع شمع ها و سیرها	-	-	
۱۴	۵۵	مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی (تجدید نظر دوم)	۱۰۲-۱۷۸/۵-۵۶-۳۸۹۷	۱۳۷۵/۲/۱۸	
۱۵	۷۱	ملاحظات پایه فنی آهنی و فولادی در مقابل خوردگی	-	-	
۱۶	۷۹	شرح خدمات نقشه برداری	-	-	
۱۷	۸۲	واکنشهای اجرایی سقف های تریچه و بلوک	۱-۱۸۰۸۰/۵۶-۲۰۶۱	۱۳۷۱/۱/۱۲	
۱۸	۸۳	نقشه های همسان پلها و آبروها تا دمقعه ۸ متر	-	-	
۱۹	۸۵	سیارهای طرح هندسی راههای اصلی و فرعی	-	-	
۲۰	۸۷	سیارهای طرح هندسی تقاطعها	-	-	
۲۱	۸۹	مشخصات فنی تعیینات برق نیروستان	۱-۳۵۳۹/۵۶-۳۳۳	۱۳۷۰/۲/۱۷	
۲۲	۳۳۳	شرح خدمات توجیه فنی و اقتصادی - اجزای سامانه های آبیاری تحت فشار	-	-	
۲۳	۳۷۷	شرح خدمات طراحی شبکه های آبیاری تحت فشار	۱۰۰/۳۸۲۹۲	۱۳۸۶/۱۰/۹	
۲۴	۳۴۴	شرح خدمات مهندسی مطالعات مرحله طراحی تفصیلی شبکه های فرعی آبیاری وزهکشی	۱۰۰/۳۷۳۷۰	۱۳۸۸/۲/۲۳	
۲۵	۹۰	دیوارهای سنگی	۱-۳۳۵۰/۵۶-۳۸۰	۱۳۶۱/۷/۱۱	



فهرست پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۱۷۵۳-۵۴/۴۶۱۷-۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره بخشنامه مربوط	تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۲۶	۹۵	مشخصات فنی نقشه برداری	۱-۱۳۸۵۰/۵۶-۱۴۴۸	۱۳۶۹/۹/۷	
۲۷	۱۰۰	بلوک بتنی و کاربرد آن در دیوار	-	-	
۲۸	۱۰۱	مشخصات فنی عمومی راه	۱-۹۵۹۸/۵۶-۱۶۹۱	۱۳۶۴/۹/۵	
۲۹	۱۰۲	مجموعه نقشه های همسان عرشه پلها تا دهانه ۲۰ متر	-	-	
۳۰	۱۰۳	ضوابط و معیارهای فنی شبکه های آبیاری و زهکشی (منابع آب و خاک و نحوه بهره برداری در گذشته و حال)	-	-	
۳۱	۱۰۴	ضوابط و معیارهای فنی شبکه های آبیاری و زهکشی (هیدرولیک کانالها و مجاری)	-	-	
۳۲	۱۰۵	ضوابط و معیارهای فنی شبکه های آبیاری و زهکشی (هیدرولیک لوله ها و مجاری)	-	-	
۳۳	۱۰۷	نقشه های همسان شبکه های آبیاری و زهکشی	-	-	
۳۴	۱۰۸	مشخصات فنی عمومی شبکه های آبیاری و زهکشی	-	-	
۳۵	۱۱۰	مشخصات فنی عمومی و اجرایی تاسیسات برقی کارهای ساختمانی	۱۰۵-۱۰۰/۵۴-۲۸	۱۳۸۰/۱/۸	
۳۶	۱۱۱	محافظت ساختمان در برابر حریق (بخش اول)	-	-	
۳۷	۱۱۲	محافظت ساختمان در برابر حریق (بخش دوم)	۱-۱۹۰۴۷/۵۶-۲۱۷۸	۱۳۷۱/۱۱/۲۶	
۳۸	۱۱۷	مبانی و ضوابط طراحی طرحهای آبرسانی شهری	۱-۱۹۰۴۵/۵۶-۲۱۷۷	۱۳۷۱/۱۱/۲۶	
۳۹	۱۱۹	دستورالعمل های همسان نقشه برداری (چهار جلد)	۱-۱۷۵۴۹/۵۶-۲۰۰۹	۱۳۷۱/۱۱/۳	
۴۰	۱۲۰	آیین نامه بتن ایران (تجدید نظر اول)	۱۰۵-۶۳۳۷/۵۴-۴۸۵۵	۱۳۷۹/۹/۲۹	
۴۱	۱۲۲	مجموعه نقشه های همسان اجرایی ساختمانهای گوسفندداری	۱-۷۴۲۴/۵۶-۷۸۶	۱۳۷۱/۴/۳۱	
۴۲	۱۲۳	ضوابط و معیارهای طرح و محاسبه مخازن آب زیرزمینی	-	-	
۴۳	۱۲۴	مشخصات فنی عمومی مخازن آب زمینی	۱-۱۹۶۶۱/۵-۵۶-۱۸۲۱۷	۱۳۷۲/۱۰/۱۵	
۴۴	۱۲۵	مجموع نقشه های همسان اجرایی مخازن آب زیرزمینی	۱۰۲-۲۳۰۹۷/۵-۵۶-۲۳۲۳۷	۱۳۷۲/۱۲/۲۵	
۴۵	۱۲۶	راهنمای آیین نامه بتن ایران (آبا)	-	-	
۴۶	۱۲۸	مشخصات فنی عمومی تاسیسات مکانیکی ساختمانها (دو جلد)	۱۰۲-۱۰۹۳/۵۴-۹۶۴	۱۳۷۷/۳/۹	
۴۷	۱۳۲	موازين فنی ورزشگاههای کشور (چهار جلد)	۱۰۲-۵۱۹۸/۵-۵۶-۱۵۶۷۱	۱۳۷۳/۱۲/۷	
۴۸	۱۳۸	مهندسی نگهداری ساختمان و تاسیسات	-	-	
۴۹	۱۳۸-۲	مهندسی نگهداری ساختمان و تاسیسات	-	-	
۵۰	۱۳۹	آیین نامه بارگذاری پلها (تجدید نظر اول)	۱۰۵-۱۶۲/۵۴-۲۲۰۳	۱۳۷۹/۴/۷	



فرا داد نظارت بر طرح لایروبی زهکش های شهرستان سادگان



فهرست پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۱۷۵۳-۵۴/۴۶۱۷-۱۰۵/۴ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره بخشنامه مربوط	تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۵۱	۱۵۲	راهنمای اجرای بتن در مناطق گرمسیری	-	-	
۵۲	۱۵۷	بهره برداری و نگهداری از ماشین آلات مورد نیاز شبکه های آبیاری و زهکشی	-	-	
۵۳	۱۵۸	دستورالعمل بهره برداری و نگهداری از تاسیسات و تجهیزات شبکه های آبیاری و زهکشی	-	-	
۵۴	۱۶۱	آیین نامه طرح هندسی راهها	۱۰۲-۷۴۴۴/۵۴-۱۵۲۳	۱۳۷۵/۱۱/۹	
۵۵	۱۶۶	معیارهای هیدرولیکی طراحی کانالهای آبیاری و زهکشهای روباز	-	-	
۵۶	۱۶۷	مقررات و معیارهای طراحی و اجرایی جزئیات همسان ساختمانی	۱۰۲-۶۸۴۰/۵۴-۶۳۲۵	۱۳۷۶/۱۱/۱۵	
۵۷	۱۷۳	پوشش جدار لوله های فولادی با ملات ماسه سیمان	-	-	
۵۸	۱۷۸	ضوابط طراحی ساختمانهای اداری	۱۰۲-۲۲۰۶/۵۴-۱۹۱۷	۱۳۷۷/۵/۴	
۵۹	۱۸۳	مبانی طراحی کلینیکها و آزمایشگاههای دامپزشکی	-	-	
۶۰	۱۸۴	بتن در مناطق گرمسیر	۱۰۲-۶۰۱۹/۵۴-۵۰۹۳	۱۳۷۸/۹/۲۷	
۶۱	۱۸۵	ضوابط طراحی سازه ای مجاری آب بر زیرزمینی بتنی	۱۰۲-۴۸۵۴/۵۴-۴۳۱۲	۱۳۷۸/۸/۱۰	
۶۲	۱۸۶	راهنمای تزریق در سازه های آبی	-	-	
۶۳	۱۹۵	مشخصات فنی عمومی و اجرایی روشنایی راههای شهری	۱۰۲-۱۳۱۱/۵۴-۹۹۵	۱۳۷۹/۳/۱۱	
۶۴	۱۹۶	آیین نامه طرح هندسی راه روستایی	۱۰۲-۶۵۱/۵۴-۵۴۵۵	۱۳۷۸/۱۰/۱۵	
۶۵	۱۹۷	آیین نامه طراحی محوطه زمینی فرودگاهها	۱۰۲-۶۵۰۹/۵۴-۵۴۵۴	۱۳۷۸/۱۰/۱۵	
۶۶	۱۹۸	ضوابط طراحی سازه ای بندهای انحرافی	۱۰۲-۸۴۰۳/۵۴-۷۱۱۰	۱۳۷۸/۱۲/۱۸	
۶۷	۲۰۳	ضوابط طراحی فضاهای سبز شهری	۱۰۵-۷۳۶/۵۴-۲۰۳	۱۳۸۰/۱/۲۸	
۶۸	۲۰۷	دستورالعمل استفاده از امولسیونهای قیری در راهسازی	-	-	
۶۹	۲۱۴	راهنمای طراحی ، ساخت و نگهداری گوره ها	۱۰۵-۸۰۵۳/۵۴-۵۸۹۸	۱۳۷۹/۱۱/۱۱	
۷۰	۲۱۷	شناکالهای زیاله شهری	-	-	
۷۱	۲۱۸	نقشه های همسان مجاری آب بر زیرزمینی بتنی	-	-	
۷۲	۲۲۷	دستورالعمل ارزیابی زیست محیطی طرحهای مهندسی رودخانه (مراحل شناسایی ، توجیهی و تفصیلی)	۱۰۵/۴۴۱۶-۵۴/۱۶۶۵	۱۳۸۰/۴/۱۸	
۷۳	۲۲۸	آیین نامه جوشکاری ساختمانی ایران	-	-	
۷۴	-	ضوابط تعیین سطح زیرینا برای ساختمان بیمارستانها	۱۰۲-۲۱۳۱/۵-۵۶-۲۰۵۸۱	۱۳۷۲/۱۱/۱۸	
۷۵	۲۳۴	آیین نامه روسازی آسفالتی راه های ایران	-	-	





قرارداد نظارت بر طرح لایروبی زهکش های شهرستان سادگان



فهرست پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۱۷۵۳-۵۴/۴۶۱۷-۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره بخشنامه مربوط	تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۷۶	۲۳۵-۱	ضوابط و معیارهای طرح و اجرای سیلوهای بتنی مشخصات فنی عمومی و اجرایی سازه و معماری سیلو	--	--	
۷۷	۲۴۷	دستورالعمل حفاظت و ایمنی در کارگاههای سد سازی	--	۱۳۸۱	
۷۸	۲۶۴	آیین نامه اتصالات سازه های فولادی ایران	--	۱۳۸۲	
۷۹	۲۶۷	آیین نامه ایمنی راه های کشور	--	--	
۸۰	۲۸۱	ضوابط عمومی طراحی شبکه های آبیاری و زهکشی	--	--	
۸۱	۲۸۲	ضوابط هیدرولیکی طراحی ساختمانهای تنظیم سطح آب و آبگیرها در کانالهای روباز	--	--	
۸۲	۸۰۱	ضوابط فنی برای طرح و اجرای شمع و سپر	--	--	
۸۳	-	آیین نامه حفاظتی کارگاه های ساختمانی (مصوب شورای عالی حفاظت فنی وزارت کار و امور اجتماعی)	--	--	
۸۴	-	مقررات ملی ساختمانی ایران (مبحث ۹: طرح و اجرای ساختمانهای بتن آرمه)	--	--	
۸۵		فهرست نشریات دفتر امور فنی	۱-۹۷۰۶/۵۴/۲۰۸۰	۷۰/۶/۲۳	
۸۶		روش تعدیل آحاد بها پیمان	۲۴۶۹۸-۲۴۰۶۷۶	۸۱/۱۱/۲۱	
۸۷		آیین نامه نحوه تهیه قراردادهای ناهمسان خدمات مشاوره ای	۳۰۳۰۵ ت ۷۰۳۳۲	۸۲/۱۲/۲۶	
۸۸		اصلاحیه آیین نامه نحوه تهیه قراردادهای ناهمسان خدمات مشاوره ای	۲۶۵۹۰ ت ۱۰۷۲۹	۸۱/۲/۱	
۸۹		آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی	۲۳۳۵۱ ت ۴۸۰۱۳	۸۱/۱۲/۱۱	
۹۰		آیین نامه طبقه بندی و تشخیص صلاحیت پیمانکاران	-	-	
۹۱		آیین نامه ارجاع کار به پیمانکاران	۱۰۲-۲۷۰۰/۵۴-۲۰۰۰	۷۵/۵/۲۰	
۹۲		انعقاد پیمان با نرخ مترمربع زیر بنا	-	-	
۹۳		آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی	۲۳۳۵۱ ت ۴۸۰۱۳	۸۱/۱۲/۱۱	
۹۴		آیین نامه طبقه بندی و تشخیص صلاحیت پیمانکاران	-	-	
۹۵		آیین نامه ارجاع کار به پیمانکاران	۲۳۳۳۱ ت ۶۳۰۰۷	۸۱/۱۲/۱۹	
۹۶		دستورالعمل و ضوابط عمومی و مشترک کارهای خدمات مشاوره	۱-۱۹۹۶۸-۵۴-۴۱۹۰	۷۰/۱۲/۲۸	
۹۷		دستورالعمل نحوه تعیین حق الزحمه خدمات مشاوره رسته مهندسی آب	۱۰۲/۱۱۳۳-۵۴/۹۷۸	۷۷/۳/۱۰	
۹۸		دستورالعمل نحوه تعیین حق الزحمه خدمات مشاوره رسته مهندسی آب	۱۰۱/۸۰۹۸۱	۸۴/۵/۸	
۹۹		اظهارنامه ظرفیت آماده به کار واحدهای خدمات مشاوره (فرم شماره ۲)	-	-	
۱۰۰		آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی	۲۸۴۹۳ ت ۴۲۹۵۶	۸۲/۸/۱۱	

مهندسین مشاور
رایان آبراه سوبا
شماره ثبت ۵۱۸۲۶



پیوست شماره ۱

موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از انجام خدمات مشاوره طرح لایروبی زهکش های شهرستان شادگان
بهبهان برای مرحله سوم (نظارت کارگاهی و عالیه)
مطابق ذیل:

- نظارت عالیه و کارگاهی
- نظارت در دوره تضمین





پیوست شماره ۲

شرح خدمات

- مجموعه خدمات و اقدام هایی است که شرح تفصیلی آن براساس دستورالعمل های مربوط، از جمله دستورالعمل شرح عمومی خدمات مشاوره در دوره ساخت و تحویل کار برای طرح های غیرصنعتی، موضوع بخشنامه شماره ۵۴/۹۷۷-۱۲۹۵-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۹/۰۳/۱۱
- شرح ردیف های مندرج در پیوست شماره سه



پیوست شماره ۳

حق الزحمه، روش محاسبه و نحوه پرداخت

۱- نحوه محاسبه حق الزحمه:

حق الزحمه نظارت بر اجرای عملیات (شامل نظارت قبل از اجرا، حین اجرا و بعد از اجرا) طبق بخشنامه شماره ۱۴۰۰/۱۱۴۱۶۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۲ سازمان برنامه و بودجه کشور و براساس لیست پیمان های ذیل، به شرح جداول پیوست به مبلغ ۶۶۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال برآورد می گردد.

ردیف	نام پیمان	مبلغ برآورد اجرا (ریال)	مدت پیمان	حق الزحمه نظارت با اعمال ضریب کاهش تعدد پیمان و تخفیف مشاور
۱	خدمات نظارت بر طرح لایروبی زهکش های شهرستان شادگان	۱۵,۴۲۶,۵۱۲,۱۶۱	۴ ماه	۶۶۲,۵۰۰,۰۰۰



جدول محاسبی بر آورد " خدمات نظارت مطابق با دستور العمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت سال ۱۴۰۰"
 طرح لایروبی زهکشی های شهرستان شادگان

مفروضات پروژه و اطلاعات مورد نیاز (ریال)				
۱	مبلغ برآورد اجرای کار (A)			
۲	کارکرد فرضی ماهانه (Y)			
جدول محاسبات حق الزحمه خدمات نظارت (هزار ریال)				
ردیف	دوره و نوع خدمات	نام ردیف	جدول	بهای نظارت
۱	قبل از اجرا (آغازین)	جمع حق الزحمه خدمات نظارت در دوره قبل از اجرا	(طبق جدول پیوست شماره یک)	۰
۲	حین اجرا خدمات ماهانه (فنی و پشتیبانی دفتر مرکزی)	برآورد کل حق الزحمه خدمات نظارت ماهانه حین اجرا	(طبق جدول پیوست شماره دو)	۳۸,۷۶۰,۰۰۰
۳	حین اجرا خدمات موردی (فنی و پشتیبانی دفتر مرکزی)	حق الزحمه خدمات پیش بینی شده موردی نظارت حین اجرا	(طبق جدول پیوست شماره سه)	۱۰۴,۹۷۹,۰۰۰
۴	حین اجرا خدمات فنی کارگاهی	مبلغ کل حق الزحمه خدمات فنی کارگاهی	(طبق جدول پیوست شماره چهار)	۱,۵۴۴,۹۷۴,۵۲۴
۵	بعد از اجرا (خاتمه و تضمین)	جمع حق الزحمه خدمات نظارت دوره خاتمه	(طبق جدول پیوست شماره پنج)	۰
۶	پشتیبانی	هزینه های پشتیبانی	(طبق جدول پیوست شماره شش)	۰
جمع کل حق الزحمه خدمات نظارت بر یک پیمان بصورت مجزا (ریال)				
(M_i^*)				
جمع کل حق الزحمه خدمات نظارت بر یک پیمان پس از اعمال ضریب کاهش ناشی از تعدد				
۱,۶۸۸,۷۱۳,۵۲۴				
۱,۶۸۸,۷۱۳,۵۲۴				
مبلغ نهایی حق الزحمه پیمان نظارت طرح لایروبی زهکشی های شهرستان شادگان با ضریب تخفیف ۰.۳۹۲۳ از محل بالاسری مشاور				
۶۶۲,۵۰۰,۰۰۰				

جدول ورودی محاسبات برای "برآورد" حق الزحمه خدمات نظارت مطابق با دستورالعمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت سال ۱۴۰۰
طرح لایروبی زهکش های شهرستان شادگان

مفروضات پروژه و اطلاعات مورد نیاز (ریال) [مبالغ این جدول بدون اعمال ضرایب کاهش بخشنامه وارد می شوند]	
۱	مبلغ برآورد کل اجرای کار براساس آخرین فهرست بهای پایه سال ۱۴۰۰
۲	مبلغ برآورد فصول مرتبط با تجهیزات (تبصره ۱، جدول شماره ۲-۱)
۳	مبلغ برآورد فصول مرتبط با کارهای فولادی و فولادی سنگین
۴	مبلغ برآورد فصول مرتبط با تجهیزات رشته انتقال و توزیع آب روستایی (تبصره ۴)
۵	مبلغ برآورد فصل "حمل" یا "حمل و نقل" (تبصره ۳)
۶	مبلغ برآورد فصول ۶ و ۷ فهرست بهای واحد پایه رشته آبیاری تحت فشار و فشار بهای واحد پایه رشته تاسیسات مکانیکی و تاسیسات برقی (تبصره ۴)
۷	مبلغ برآورد فصل ۱۵ فهرست راه، راه آهن و باند فرودگاه و راهداری (تبصره ۵)
۸	مبلغ برآورد فصل ۱۵ فهرست راه، راه آهن و باند فرودگاه و راهداری در خصوص پروژه های بهسازی نوع یک و دو (تبصره ۵)
۹	مبلغ برآورد خرید تجهیزات خاص*
۱۰	مدت پیمان طبق قرارداد (T)
۱۱	ضریب منطقه ای مطابق با دستورالعمل نحوه انتخاب عوامل و تعیین حق الزحمه خدمات نظارت کارگاهی مشاوران (R)
۱۲	ضریب ویژگی کار (q)
۱۳	فاصله دسترسی میان دورترین دو نقطه در کارگاه (متر)
۱۴	ضریب تطابق سال (j)
۱۵	ضریب کاهش تعدد پیمان (در صورت وجود تعدد در پیمان ها به استناد بند ۴-۱)

(جدول پیوست شماره یک)

فصل ۲) جدول محاسبه حق الزحمه خدمات نظارت قبل از اجرا (آغازین)

شماره ردیف	شرح ردیف	تحویل شدنی	بهای پایه واحد نظارت (ریال)	ضریب اصلاح	بهای نظارت (ریال)
۲۰۱۰۱۰۰۰۰	خدمات مهندسی				
۲۰۱۰۱۰۱۰۰	بازنگری طراحی تفصیلی	دفترچه مطالعات	*		
۲۰۱۰۱۰۲۰۰	پیشنهاد تغییر توسط مشاور قبل از برگزاری مناقصه	گزارش	*		
			مطابق بند (۳-۱-۵) محاسبه و پرداخت می شود.		
۲۰۱۰۱۰۳۰۰	بازبینی و بهنگام سازی تکنولوژی و روش اجرای کار	گزارش	۶۲,۴۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	
۲۰۱۰۱۰۴۰۰	تعیین روش نظارت و مراحل بازدید از کار	گزارش	۹۳,۷۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	
۲۰۱۰۱۰۵۰۰	تهیه فرمها و لیست مدارک مربوط به بازدیدهای دوره ای کار	دفترچه فرمهای چکلیستها	۴۶,۸۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	
۲۰۱۰۱۰۶۰۰	تهیه فرمها و چکلیست مدارک مربوط به صدور گواهی تکمیل کار، تحویل موقت و قطعی و تحویل زمین در مراحل مختلف	دفترچه فرمهای چکلیستها	۳۹,۰۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	
۲۰۱۰۱۰۷۰۰	تهیه فرمها و مدارک مربوط به صورت کارکردها، ورود و خروج مصالح و تجهیزات به کارگاه	دفترچه فرمهای چکلیستها	۱۵,۵۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	
۲۰۱۰۱۰۸۰۰	تهیه فرمها و مدارک مربوط به دستور کار	دفترچه فرمهای چکلیستها	۲۳,۴۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	
۲۰۱۰۱۰۹۰۰	تهیه و تنظیم چکلیست مدارک فنی برای کنترل کیفیت کارها در کارگاه	دفترچه فرمهای چکلیستها	۵۴,۶۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	
۲۰۱۰۱۱۰۰۰	تهیه برنامه و دستور انجام آزمایش های مصالح، تجهیزات و کارهای انجام شده	دفترچه فرمهای چکلیستها	۵۴,۶۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	
۲۰۱۰۱۱۱۰۰	تهیه فرمهای ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE)	دفترچه فرمها و چکلیستها	۲۳,۴۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	
۲۰۱۰۲۰۰۰۰	مدیریت و برنامه ریزی منابع و زمان				
۲۰۱۰۲۰۱۰۰	بازبینی و بهنگام سازی برنامه زمانی کلی اجرای طرح	گزارش	۱۵,۵۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	
۲۰۱۰۲۰۲۰۰	تهیه برنامه تأمین منابع مالی با همکاری کارفرما	گزارش	۱۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	
۲۰۱۰۲۰۳۰۰	بازبینی و بهنگام سازی برنامه تأمین نیروی انسانی	گزارش	۱۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	
۲۰۱۰۲۰۴۰۰	بازبینی و بهنگام سازی برنامه تأمین ماشین آلات	گزارش	۱۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	
۲۰۱۰۲۰۵۰۰	بازبینی و بهنگام سازی برنامه تأمین تجهیزات	گزارش	۱۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	
۲۰۱۰۲۰۶۰۰	بازبینی و بهنگام سازی برنامه تأمین مصالح	گزارش	۱۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	
۲۰۱۰۳۰۰۰۰	خدمات مالی و قراردادی				
۲۰۱۰۳۰۱۰۰	بازبینی و بهنگام سازی مبلغ برآورد پروژه	گزارش	۳۹,۲۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	
۲۰۱۰۴۰۰۰۰	خدمات ارجاع کار				
۲۰۱۰۴۰۱۰۰	خدمات ارجاع کار به پیمانکار				
۲۰۱۰۴۰۱۰۱	همکاری با کارفرما در تهیه و به روزآوری اسناد مناقصه یا اسناد استعلام	دفترچه اسناد مناقصه	۱۰۹,۳۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	
۲۰۱۰۴۰۱۰۲	همکاری با کارفرما در تهیه اسناد و برگزاری تشریفات ارزیابی کیفی	دفترچه اسناد و گزارش نتایج ارزیابی کیفی	۲۳,۴۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	
۲۰۱۰۴۰۱۰۳	همکاری با کارفرما در تهیه اسناد و برگزاری تشریفات ارزیابی فنی	دفترچه اسناد و گزارش نتایج ارزیابی فنی	۲۳,۴۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	
۲۰۱۰۴۰۱۰۴	همکاری با کارفرما در برگزاری تشریفات مناقصه	گزارش نتایج	۱۱۷,۰۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	
۲۰۱۰۴۰۱۰۵	تهیه و تکثیر اسناد پیمان و مبادله آن	۶ نسخه پیمان	۹۹,۴۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	

شماره ردیف	شرح ردیف	تحویل شدنی	بهای پایه واحد نظارت (ریال)	ضریب اصلاح	بهای نظارت (ریال)
خدمات ارجاع کار به مهندسان مشاور جنبی					
۲۰۱۰۴۰۲۰۰	خدمات ارجاع کار به مهندسان مشاور جنبی				
۲۰۱۰۴۰۲۰۱	همکاری با کارفرما در تهیه اسناد خرید خدمات مشاوره	اسناد خرید خدمات مشاوره	۳۱,۱۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	*
۲۰۱۰۴۰۲۰۲	همکاری با کارفرما در تهیه اسناد و برگزاری تشریفات ارزیابی کیفی	دفترچه اسناد و گزارش نتایج ارزیابی کیفی	۱۵,۵۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	*
۲۰۱۰۴۰۲۰۳	همکاری با کارفرما در تهیه اسناد و برگزاری تشریفات ارزیابی فنی	دفترچه اسناد و گزارش نتایج ارزیابی فنی	۱۵,۵۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	*
۲۰۱۰۴۰۲۰۴	همکاری با کارفرما در برگزاری تشریفات خرید خدمات مشاوره	گزارش نتایج	۳۸,۴۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	*
۲۰۱۰۴۰۲۰۵	تهیه و تکثیر نسخ قرارداد و مبادله آن‌ها	۶ نسخه قرارداد	۱۶,۹۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	*
خدمات خرید کالا					
۲۰۱۰۴۰۳۰۰	خدمات خرید کالا				
۲۰۱۰۴۰۳۰۱	همکاری با کارفرما در تهیه اسناد مناقصه یا اسناد استعلام	دفترچه اسناد مناقصه	*	*	*
۲۰۱۰۴۰۳۰۲	همکاری با کارفرما در تهیه اسناد ارزیابی کیفی	دفترچه اسناد ارزیابی کیفی	*	*	*
۲۰۱۰۴۰۳۰۳	همکاری با کارفرما در تهیه اسناد ارزیابی فنی	دفترچه اسناد ارزیابی فنی	*	*	*
۲۰۱۰۴۰۳۰۴	همکاری با کارفرما در برگزاری تشریفات مناقصه	گزارش نتایج	*	*	*
۲۰۱۰۴۰۳۰۵	تهیه و تکثیر نسخ قرارداد و مبادله آن‌ها	۶ نسخه قرارداد	*	*	*
خدمات مدیریت پروژه، هماهنگی و یکپارچگی					
۲۰۱۰۵۰۰۰۰	خدمات مدیریت پروژه، هماهنگی و یکپارچگی				
۲۰۱۰۵۰۱۰۰	تهیه ساختار شکست کلی کار	گزارش	۵۶,۲۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	*
۲۰۱۰۵۰۲۰۰	تعیین فصل مشترک بین خدمات تفکیک شده بین ارکان پروژه	گزارش	۱۵,۵۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	*
مدیریت ریسک					
۲۰۱۰۶۰۰۰۰	مدیریت ریسک				
۲۰۱۰۶۰۱۰۰	تهیه برنامه مدیریت ریسک	گزارش	۳۱,۳۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	*
۲۰۱۰۶۰۲۰۰	تهیه گزارش بررسی انواع پوشش‌های بیمه‌ای لازم و ریسک آن‌ها و ارائه پیشنهاد	گزارش	۱۵,۵۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	*
مدیریت ارتباطات					
۲۰۱۰۷۰۰۰۰	مدیریت ارتباطات				
۲۰۱۰۷۰۱۰۰	تهیه بایگانی موضوعی (مستندسازی) خدمات نظارت قبل از اجرا و تدوین فرمت‌های بایگانی برای تمام مراحل نظارت	ارائه نسخه الکترونیکی آرشیو	۱۴,۹۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	*
جمع کل مبلغ اولیه فصل دوم خدمات قبل از اجرا (ریال)					
*					

(جدول پیوست شماره دو)

فصل ۳) جدول محاسبه حق الزحمه خدمات ماهانه حین اجرا (فنی و پشتیبانی دفتر مرکزی)

حق الزحمه خدمات نظارت ماهانه حین اجرا						
شماره ردیف	نام ردیف	تحویل شدنی	بهای پایه واحد نظارت	ضریب اصلاح	ضریب ویژگی	بهای نظارت (ریال)
۳۰۱۰۱۰۰۰	مدیریت و برنامه ریزی منابع و زمان					
۳۰۱۰۱۰۱۰۰	مدیریت منابع					
۳۰۱۰۱۰۱۰۱	تحلیل، بررسی و اظهار نظر در مورد جریان مالی پروژه	گزارش ماهانه	۲۶۰۰,۰۰۰	-۰/۳۴	۱/۲۵	۷۸۰,۰۰۰
۳۰۱۰۱۰۱۰۲	بررسی و تأیید فهرست نیروی انسانی مدیریت فنی مورد نیاز اجرای کار	گزارش ماهانه	۵,۲۰۰,۰۰۰	-۰/۰۰	۱/۲۵	*
۳۰۱۰۱۰۱۰۳	بررسی، کنترل و اظهار نظر ماهانه ماشین آلات، نیروی انسانی، تجهیزات و مصالح	گزارش ماهانه	۵,۲۰۰,۰۰۰	-۰/۰۰	۱/۲۵	*
۳۰۱۰۱۰۱۰۴	کنترل و پیگیری فعالیت های تدارک مصالح، تجهیزات و ماشین آلات	گزارش ماهانه	۵,۲۰۰,۰۰۰	-۰/۰۰	۱/۲۵	*
۳۰۱۰۱۰۱۰۵	بررسی و تحلیل کنترل ورود و خروج مواد، مصالح، تجهیزات و ماشین آلات	گزارش ماهانه	۵,۲۰۰,۰۰۰	-۰/۰۰	۱/۲۵	*
۳۰۱۰۱۰۲۰۰	مدیریت زمان					
۳۰۱۰۱۰۲۰۱	تهیه جدول یا ساختار شکست نمایش دهنده میزان پیشرفت واقعی و برنامه ریزی شده در آن ماه	گزارش ماهانه	۶,۵۰۰,۰۰۰	-۰/۰۰	۱/۲۵	*
۳۰۱۰۱۰۲۰۲	تعیین و رتبه بندی فعالیت های دارای تأخیر بر اساس معیارهای زمان، هزینه، بحرانی بودن و پیچیدگی	گزارش ماهانه	۵,۲۰۰,۰۰۰	-۰/۰۰	۱/۲۵	*
۳۰۱۰۱۰۲۰۳	تحلیل تأخیر فعالیت های دارای اهمیت بالا و ارائه راهکارها جهت جبران یا مدیریت این تأخیرها	گزارش ماهانه	۵,۲۰۰,۰۰۰	-۰/۰۰	۱/۲۵	*
۳۰۱۰۱۰۲۰۴	ارائه محاسبات مربوط به میزان تأخیرهای مجاز و غیرمجاز	گزارش ماهانه	۵,۲۰۰,۰۰۰	-۰/۰۰	۱/۲۵	*
۳۰۱۰۱۰۲۰۵	ارائه محاسبات و پیش بینی های ارزش کسب شده و ارائه راهکارهای افزایش ارزش کسب شده	گزارش ماهانه	۵,۲۰۰,۰۰۰	-۰/۰۰	۱/۲۵	*
۳۰۱۰۲۰۰۰۰	خدمات مدیریت پروژه، هماهنگی و یکپارچگی					
۳۰۱۰۲۰۱۰۰	تهیه گزارش یکپارچگی مدیریت پروژه (بررسی اثر تغییرات هر حوزه بر حوزه های دیگر و بر زمان، هزینه و کیفیت پروژه)	گزارش ماهانه	۳۳,۳۰۰,۰۰۰	-۰/۰۰	۱/۲۵	*
۳۰۱۰۲۰۲۰۰	تهیه گزارش تغییرات کارهای انجام شده (زمان، هزینه و کیفیت)	گزارش ماهانه	۳۳,۳۰۰,۰۰۰	-۰/۰۰	۱/۲۵	*
۳۰۱۰۲۰۳۰۰	تهیه گزارش تطبیق تصمیمات کارفرما و مشاور با اسناد و مدارک پیمان	گزارش ماهانه	۱۶,۸۰۰,۰۰۰	-۰/۰۰	۱/۲۵	*
۳۰۱۰۲۰۴۰۰	تهیه گزارش برگزاری جلسات پیشبرد پروژه با ارکان پروژه و ارائه ستارپوهای مختلف ادامه پروژه	گزارش به انضمام صورت جلسات پیشبرد اهداف کمی و کیفی پروژه	۵۹,۴۰۰,۰۰۰	-۰/۰۰	۱/۲۵	*
۳۰۱۰۲۰۵۰۰	پیگیری دستمزد کارگران پیمانکار	گزارش ماهانه	۶,۵۰۰,۰۰۰	-۰/۰۰	۱/۲۵	*
۳۰۱۰۲۰۶۰۰	بررسی مطالبات پیمانکاران جزء	گزارش ماهانه	۶,۵۰۰,۰۰۰	-۰/۰۰	۱/۲۵	*
۳۰۱۰۳۰۰۰۰	خدمات کنترل کیفیت					
۳۰۱۰۳۰۱۰۰	بررسی صحت کارهای انجام شده از لحاظ کمی و کیفی (صورت جلسات، برگ های آزمایشگاهی، گواهی های انجام کار، خدمات بازرسی، کنترل کیفیت و کمیت مصالح وارده به کارگاه)	گزارش ماهانه صورت جلسات برگ های آزمایشگاهی و گواهی های انجام کار	۲۰,۷۰۰,۰۰۰	-۰/۰۰	۱/۲۵	*
۳۰۱۰۳۰۲۰۰	بررسی و تحلیل تغییر شکل ها و کنترل روانداری های مجاز	گزارش ماهانه	۱۰,۳۰۰,۰۰۰	-۰/۰۰	۱/۲۵	*
۳۰۱۰۳۰۳۰۰	دستور اصلاح کارهای معیوب و نظارت بر فرآیند رفع آن ها	مکتبه و گزارش ماهانه	۱۰,۳۰۰,۰۰۰	-۰/۰۰	۱/۲۵	*
۳۰۱۰۳۰۴۰۰	رسیدگی، اعلام نظر و تأیید نقشه های کارگاهی تهیه شده به وسیله پیمانکار	گزارش ماهانه	۱۰,۳۰۰,۰۰۰	-۰/۰۰	۱/۲۵	*
۳۰۱۰۳۰۵۰۰	بررسی و تأیید نقشه های چون ساخت تهیه شده به وسیله پیمانکار و تأیید آن ها	گزارش ماهانه	۱۵,۵۰۰,۰۰۰	-۰/۰۰	۱/۲۵	*
۳۰۱۰۳۰۶۰۰	بازدیدهای کارشناسان فنی و پشتیبانی دفتر مرکزی از کارگاه	گزارش ماهانه	۳۷,۵۰۰,۰۰۰	-۰/۰۰	۱/۲۵	*
۳۰۱۰۴۰۰۰۰	مالی و قراردادی					
۳۰۱۰۴۰۱۰۰	بررسی و تأیید صورت وضعیت های ماهانه پیمانکار	صورت وضعیت تأیید شده توسط مهندس مشاور	۱۹,۴۰۰,۰۰۰	-۰/۳۴	۱/۲۵	۵,۸۲۰,۰۰۰
۳۰۱۰۴۰۲۰۰	بررسی و تأیید صورت وضعیت های تعدیل	مکتبه	۵۷۰۰,۰۰۰	-۰/۰۰	۱/۲۵	*

حق الزحمه خدمات نظارت ماهانه حين اجرا						
شماره ردیف	نام ردیف	تحويل شدنی	بهای پایه واحد نظارت	ضریب اصلاح	ضریب ویژگی	بهای نظارت (ریال)
۳۰۱۰۵۰۰۰۰	ایمنی و محیط زیست					
۳۰۱۰۵۰۱۰۰	پیگیری و بررسی وضعیت رعایت دستورالعمل های ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSSE) در کارگاه	گزارش ماهانه	۱۰,۳۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
۳۰۱۰۶۰۰۰۰۰	مدیریت ریسک					
۳۰۱۰۶۰۱۰۰	تهیه گزارش تحلیلی ریسک های پروژه و پیامدهای مثبت و منفی آن	گزارش ماهانه	۳۷,۱۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
۳۰۱۰۷۰۰۰۰۰	مدیریت ارتباطات					
۳۰۱۰۷۰۱۰۰	تهیه بایگانی موضوعی به صورت ماهانه (مستندسازی)	ارائه فایل آرشیو	۱۰,۳۰۰,۰۰۰	۰/۲۴	۱/۲۵	۳,۰۹۰,۰۰۰
۹,۶۹۰,۰۰۰	جمع کل حق الزحمه خدمات ماهانه حين اجرا (ریال)					
۳۸,۷۶۰,۰۰۰	جمع کل مبلغ اولیه فصل سوم خدمات ماهانه حين اجرا در مدت قرارداد (Ba) (ریال)					



(جدول پیوست شماره سه)

فصل ۳) جدول محاسبه حق الزحمه خدمات نظارت موردی حین اجرا (فنی و پشتیبانی دفتر مرکزی)

حق الزحمه خدمات نظارت موردی حین اجرا							
شماره ردیف	نام ردیف	تحویل شدنی	بهای پایه واحد نظارت (ریال)	تعداد تکرار متداول	ضریب اصلاح	ضریب ویژگی	بهای نظارت (ریال)
مدیریت و برنامه ریزی منابع و زمان							
۳۰۲۰۱۰۰۰۰	مدیریت منابع						
۳۰۲۰۱۰۱۰۰	مدیریت منابع						
۳۰۲۰۱۰۱۰۱	بررسی و تأیید سازمان اجرایی پیمانکار	گزارش	۱۵۶۰۰,۰۰۰	۱	۰/۴۲	۱/۲۵	۸,۱۹۰,۰۰۰
۳۰۲۰۱۰۱۰۲	تأیید صلاحیت عوامل کلیدی پیمانکار و شاغلین کارهای حساس	مکتبه	۳۷,۲۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
۳۰۲۰۱۰۱۰۴	بررسی و تأیید فهرست قطعات یدکی و مواد مورد نیاز دوره اجرا	گزارش	۶,۱۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
۳۰۲۰۱۰۱۰۵	نظارت بر تحویل مصالح و تجهیزات تحویلی کارفرما به پیمانکار	گزارش	*				
مدیریت زمان							
۳۰۲۰۱۰۲۰۰	مدیریت زمان						
۳۰۲۰۱۰۲۰۱	تهیه لایحه تاخیرات پروژه با کسب نظر پیمانکار	گزارش	۳۹,۷۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
۳۰۲۰۱۰۲۰۲	به روز رسانی برنامه زمان بندی در صورت نیاز با در نظر گرفتن منابع مالی، تجهیزات، ماشین آلات، مصالح و نیروی انسانی	برنامه زمان بندی مصوب کارفرما	۱۸,۷۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
۳۰۲۰۱۰۲۰۳	بررسی و تأیید برنامه تفصیلی ارائه شده توسط پیمانکار	گزارش	۱۸,۷۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
۳۰۲۰۱۰۲۰۴	بررسی و تأیید برنامه تفصیلی ارائه شده توسط هر مشاور جنبی پروژه	گزارش	۱۲,۷۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
۳۰۲۰۱۰۲۰۵	بررسی و تأیید سیستم کنترل پروژه مورداستفاده توسط پیمانکار	گزارش	۱۸,۷۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
مالی و قراردادی							
۳۰۲۰۲۰۰۰۰	مالی و قراردادی						
۳۰۲۰۲۰۱۰۰	بررسی و تأیید پرداخت هر قسط پیش پرداخت پیمانکار	مکتبه	۳,۵۰۰,۰۰۰	۳	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
۳۰۲۰۲۰۲۰۰	پیگیری برقراری انواع پوشش های بیمه ای لازم و رسیدگی به مسائل بیمه تا استقرار آن	گزارش	۹,۳۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
۳۰۲۰۲۰۳۰۰	پیگیری امور مربوط به بیمه در صورت وقوع موضوع بیمه نامه	گزارش	*				
۳۰۲۰۲۰۴۰۰	بررسی و تأیید صورت حساب های ماهانه مشاوران جنبی	صورت حساب تأیید شده توسط مهندس مشاور	۷,۷۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
خدمات مربوط به تعلیق							
۳۰۲۰۲۰۵۰۰	خدمات مربوط به تعلیق						
۳۰۲۰۲۰۵۰۱	بررسی درخواست تعلیق پیمان از سوی پیمانکار یا کارفرما	مکتبه	۳۳,۸۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
۳۰۲۰۲۰۵۰۲	محاسبه هزینه ها یا خسارت های قابل پرداخت به پیمانکار در دوران تعلیق	مکتبه	۵۶,۶۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
۳۰۲۰۲۰۵۰۳	بررسی درخواست تعلیق قرارداد از سوی هر مشاور جنبی یا کارفرما	مکتبه	۱۲,۴۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
۳۰۲۰۲۰۵۰۴	محاسبه هزینه ها یا خسارت های قابل پرداخت به مشاور جنبی در دوران تعلیق	مکتبه	۱۲,۴۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
خدمات مربوط به فسخ							
۳۰۲۰۲۰۶۰۰	خدمات مربوط به فسخ						
۳۰۲۰۲۰۶۰۱	بررسی درخواست فسخ پیمان از سوی کارفرما	مکتبه	۳۷,۷۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
۳۰۲۰۲۰۶۰۲	بررسی درخواست فسخ قرارداد مشاور جنبی از سوی کارفرما	مکتبه	۱۲,۴۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
خدمات مربوط به خاتمه							
۳۰۲۰۳۰۷۰۰	خدمات مربوط به خاتمه						
۳۰۲۰۳۰۷۰۱	بررسی درخواست خاتمه پیمان از سوی پیمانکار یا کارفرما	مکتبه	۳۳,۸۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
۳۰۲۰۳۰۷۰۲	محاسبه هزینه ها یا خسارت های قابل پرداخت به پیمانکار در خاتمه پیمان	مکتبه	۵۹,۶۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
۳۰۲۰۳۰۷۰۳	بررسی درخواست خاتمه قرارداد از سوی هر مشاور جنبی یا کارفرما	مکتبه	۱۲,۴۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
۳۰۲۰۳۰۷۰۴	محاسبه هزینه ها یا خسارت های قابل پرداخت به مشاور جنبی در خاتمه قرارداد	مکتبه	۱۲,۴۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰

حق الزحمه خدمات نظارت موردی حین اجرا							
شماره ردیف	نام ردیف	تحویل شدنی	بهای پایه واحد نظارت (ریال)	تعداد تکرار متداول	ضریب اصلاح	ضریب ویژگی	بهای نظارت (ریال)
۳۰۲۰۲۰۸۰۰	تهیه گزارش تغییر مقادیر	گزارش و مصوبه کارفرما	۷۳,۳۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
۳۰۲۰۲۰۹۰۰	تهیه گزارش های قیمت های جدید پروژه	گزارش و مصوبه کارفرما	۲۶,۵۰۰,۰۰۰	۱	۰/۴۲	۱/۲۵	۱۳,۹۱۳,۵۰۰
۳۰۲۰۲۱۰۰۰	بررسی و تأیید صورت وضعیت های موردی						
۳۰۲۰۲۱۰۰۱	بررسی و تأیید صورت وضعیت های ماهه تفاوت مصالح حسب مورد	مکاتبه	۶,۱۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
۳۰۲۰۲۱۰۰۲	بررسی و تأیید تأخیر در پرداختها (صرفاً برای فهرست تجمیع شده)	مکاتبه	۶,۱۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
۳۰۲۰۲۰۰۰۰	خدمات مدیریت پروژه، هماهنگی و یکپارچگی						
۳۰۲۰۳۰۱۰۰	تحویل کارگاه به پیمانکار با همکاری کارفرما	صورت جلسه	۱۶,۵۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
۳۰۲۰۳۰۲۰۰	تحویل کارگاه به مهندس مشاور جنبی با همکاری کارفرما	صورت جلسه	۱۰,۶۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
۳۰۲۰۳۰۳۰۰	بررسی و تأیید جانمایی طرح تجهیز کارگاه	گزارش	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
۳۰۲۰۳۰۴۰۰	تحلیل و بررسی دعای پیمانکار	گزارش	*				
۳۰۲۰۳۰۵۰۰	تهیه و ابلاغ ساختار شکست تفصیلی کار تهیه شده توسط پیمانکار	گزارش	۸۹,۴۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
۳۰۲۰۴۰۰۰۰	خدمات مهندسی						
۳۰۲۰۴۰۱۰۰	تهیه اسناد فنی (نقشه ها یا دستورالعمل ها) درخواست شده از سوی پیمانکار (با تأیید کارفرما)	اسناد فنی	*				
۳۰۲۰۴۰۲۰۰	اصلاح اسناد فنی (نقشه ها یا دستورالعمل ها) به درخواست پیمانکار (با تأیید کارفرما)	اسناد فنی	*				
۳۰۲۰۴۰۳۰۰	تهیه گزارش طبقه بندی زمین شناسی مهندسی (طبقه بندی خاک و سنگ)	گزارش	۱۶,۴۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
۳۰۲۰۴۰۴۰۰	ارائه پیشنهاد تغییر توسط مشاور	گزارش	مطابق بند (۳-۲-۳) محاسبه و پرداخت می شود				
۳۰۲۰۴۰۵۰۰	تهیه طرح هندسی نقشه های تیب	نقشه	*				
۳۰۲۰۵۰۰۰۰	نظارت بر ساخت تجهیزات سفارشی	گزارش	*				
۳۰۲۰۷۰۰۰۰	خدمات تحویل موقت						
۳۰۲۰۷۰۱۰۰	بررسی و تأیید نقشه های چون ساخت براساس گزارش های ماهانه حین اجرا	گزارش و آلبوم نقشه ها	۱۰۰,۱۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
۳۰۲۰۷۰۲۰۰	تأیید آماد بودن کار جهت تحویل موقت	گزارش	۵۰,۱۶۰,۰۰۰	۱	۰/۴۲	۱/۲۵	۲۶,۳۳۴,۰۰۰
۳۰۲۰۷۰۳۰۰	تنظیم برنامه تحویل موقت، تهیه فهرست آزمایش ها، تحویل اسناد و ملزک طرح و گزارش تحویل موقت به کارفرما	گزارش	۴۰,۷۰۰,۰۰۰	۱	۰/۴۲	۱/۲۵	۲۱,۳۶۷,۵۰۰
۳۰۲۰۷۰۴۰۰	شرکت در هیئت تحویل موقت و تهیه صورت جلسه تحویل موقت	صورت جلسه	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱	۰/۴۲	۱/۲۵	۱۳,۱۲۵,۰۰۰
۳۰۲۰۷۰۵۰۰	تهیه فهرست نواقص جهت تحویل موقت و نظارت بر فرایند رفع نواقص (در صورت وجود)	گزارش	۴۲,۰۰۰,۰۰۰	۱	۰/۴۲	۱/۲۵	۲۲,۰۵۰,۰۰۰
۳۰۲۰۷۰۶۰۰	شرکت در کمیسیون بررسی رفع نواقص (در صورت وجود)	صورت جلسه	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
۳۰۲۰۷۰۷۰۰	نظارت بر برچیدن کارگاه	گزارش و صورت جلسه	۴۱,۸۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
۳۰۲۰۷۰۸۰۰	تهیه و تنظیم شناسنامه پروژه	گزارش	۱۰۰,۱۰۰,۰۰۰	۱	۰/۰۰	۱/۲۵	۰
جمع کل حق الزحمه خدمات موردی حین اجرا در مدت قرارداد (ریال)							
۱۰۴,۹۷۹,۰۰۰							



(جدول پیوست شماره چهار)

فصل ۳) جدول محاسبه حق الزحمه خدمات فنی کارگاهی

جدول محاسبات حق الزحمه خدمات نظارت (ریال)

ردیف	شرح ردیف	بهای نظارت
۱	ضریب منطقه ای خدمات فنی کارگاهی (r) $r = (R - 1) \times 0.5 + 1.3$	۱/۷۴
۲	فاصله دسترسی میان دورترین دو نقطه در کارگاه (متر) $\times 0.65$ $n = \frac{\quad}{4000} + 0.35$	۰/۵۱
۳	ضریب تردد کارگاهی $K = (1 + \frac{0.41n}{q})$	۱/۱۷
۴	مبلغ برآورد ماهانه حق الزحمه خدمات فنی کارگاهی $8Y^{0.64} \times q \times r \times K \times j$	۳۸۶,۲۴۳,۶۳۱
	مبلغ کل حق الزحمه کارگاهی در طول پروژه طبق قرارداد (Bb)	۱,۵۴۴,۹۷۴,۵۲۴

(جدول پیوست شماره پنج)

فصل ۴) جدول محاسبه حق الزحمه نظارت دوره بعد از اجرا (خاتمه و تضمین)

حق الزحمه خدمات نظارت در دوره بعد از اجرا				
شماره ردیف	نام ردیف	تحویل شدنی	بهای پایه واحد نظارت (ریال)	بهای نظارت واحد ضریب اصلاح (ریال)
۴۰۱۰۰۰۰	مالی و قراردادی			
۴۰۱۰۱۰۰	بررسی ادعای مالی پیمانکار	مکاتبه	*	
۴۰۱۰۲۰۰	بررسی و تأیید صورت وضعیت قطعی پیمانکار	سند	۳۱۳,۱۰۰,۰۰۰	۰/۰۰
۴۰۱۰۳۰۰	بررسی و تأیید تعدیل قطعی	سند	۴۶,۹۰۰,۰۰۰	۰/۰۰
۴۰۱۰۴۰۰	بررسی و تأیید مابه تفاوت قطعی	سند	۳۱,۳۰۰,۰۰۰	۰/۰۰
۴۰۱۰۵۰۰	بررسی و تأیید تأخیر در پرداختها (صرفاً برای فهرستهای تجمیع شده)	سند	۳۱,۳۰۰,۰۰۰	۰/۰۰
۴۰۱۰۶۰۰	بررسی و تأیید صورت حسابهای قطعی خدمات مشاوران جنبی (آزمایشگاه، ژئوتکنیک و ...)	سند	۱۵,۶۰۰,۰۰۰	۰/۰۰
۴۰۱۰۷۰۰	بررسی و اعمال نظر در مورد استرداد تضمینها و سپردهها	سند	۲۳,۴۰۰,۰۰۰	۰/۰۰
۴۰۱۰۲۰۰۰	خدمات مربوط به دوره تضمین و تحویل قطعی			
۴۰۱۰۲۰۱۰۰	دستور انجام آزمایشهای دوره تضمین و بررسی نتایج آنها	مکاتبه و گزارش	۱۵,۶۰۰,۰۰۰	۰/۰۰
۴۰۱۰۲۰۲۰۰	شرکت در هیئت تحویل قطعی و تهیه صورت جلسه تحویل قطعی	صورت جلسه	۲۳,۴۰۰,۰۰۰	۰/۰۰
۴۰۱۰۲۰۳۰۰	نظارت بر عملکرد طرح در دوره تضمین (سالانه)	گزارشهای موردی	۳۹,۰۰۰,۰۰۰	۰/۰۰
۴۰۱۰۲۰۴۰۰	رسیدگی به نواقص دوره تضمین و نظارت بر رفع آنها	گزارشهای موردی	*	
۴۰۱۰۲۰۵۰۰	بررسی و تحلیل تغییر شکلها و کنترل رواداریهای مجاز دوره تضمین	گزارش	۷۰,۴۰۰,۰۰۰	۰/۰۰
۴۰۱۰۲۰۶۰۰	همکاری با کارفرما در بهره برداری و آموزش	صورت جلسه	*	
	جمع کل مبلغ اولیه فصل چهارم خدمات نظارت در دوره بعد از اجرا (ریال)			

(جدول پیوست شماره شش)

جدول محاسبه هزینه های پشتیبانی

شماره ردیف	نام ردیف	بهای پایه واحد (ریال)	مقدار استفاده در طول پروژه	تعداد در طول پروژه	جمع کل حق الزحمه (ریال)
۵۰۱۰۱۰۰۰	هزینه ماهانه توتال استیشن با دقت ۵ ثانیه و متعلقات مربوط	۶۴,۰۰۰,۰۰۰	.	.	.
۵۰۱۰۲۰۰۰	هزینه ماهانه دوربین تراز یاب دیجیتال و متعلقات مربوط	۱۶,۵۰۰,۰۰۰	.	.	.
۵۰۱۰۳۰۰۰	هزینه روزانه استفاده از دستگاه GPS دو یا سه فرکانس	۸,۰۰۰,۰۰۰	.	.	.
۵۰۱۰۴۰۰۰	هزینه خرید دستگاه حضور و غیاب و نصب و پلمپ آن	۱۲۲,۵۰۰,۰۰۰	.	.	.
۵۰۱۰۵۰۰۰	هزینه تامین و تجهیز دفتر کار*	.	.	.	.
۵۰۱۰۶۰۰۰	هزینه تامین و تجهیز محل سکونت*	.	.	.	.
۵۰۱۰۷۰۰۰	هزینه غذا*	.	.	.	.
۵۰۱۰۸۰۰۰	هزینه بهره برداری و نگهداری دفتر کار و محل سکونت*	.	.	.	.
.	جمع کل مبلغ فصل پنجم (هزینه های پشتیبانی)				



۲- نحوه پرداخت حق الزحمه:

- بعد از عقد قرار داد ۲۰ درصد کل مبلغ قرار داد به عنوان پیش پرداخت در مقابل هر ضمانت نامه مورد قبول کارفرما به مشاور پرداخت خواهد شد.

- حق الزحمه ماهانه مشاور بابت نظارت کارگاهی مذکور، طبق جدول محاسبه حق الزحمه ماهانه نمونه که پیوست این قرار داد می باشد، و با لحاظ ضرایب پیمان محاسبه و بعد از تایید آن از طرف کارفرما، پس از کسر سهم پیش پرداخت و سایر کسور قانونی به صورت ماهانه در وجه مهندس مشاور پرداخت خواهد گردید.
- کلیه کسور قانونی طبق ضوابط طرح های عمرانی خواهد بود.

- مالیات بر ارزش افزوده برعهده گیرنده خدمات (سازمان جهاد کشاورزی استان خوزستان) می باشد و طبق قانون و مقررات مربوطه عمل خواهد شد.



پیوست شماره ۴

برنامه زمانی انجام خدمات نظارت کارگاهی و عالیه تابع برنامه زمان بندی خدمات مشاوره طرح خدمات نظارت بر طرح تکمیل استخر ذخیره آب اراضی مجتمع گلخانه شهرستانهای اندیکا، مسجدسلیمان، ایذه، رامهرمز، شادگان و باغملک برای مرحله سوم (نظارت کارگاهی و عالیه) می باشد که براساس پیمان فی مابین کارفرما و پیمانکار خواهد بود. در این رابطه برنامه زمانی کلی نظارت مطابق برنامه زمان بندی عملیات اجرایی معادل ۴ ماه پیش بینی می گردد. چنانچه اجرای عملیات اجرایی و یا خدمات جدید موجب افزایش مدت اجرا گردد، حق الزحمه ماهیانه در ماههای اضافه شده علاوه بر مدت پیش بینی شده در قرارداد در وجه مهندس مشاور پرداخت خواهد شد.

ردیف	مدت به ماه			شرح عملیات شامل نظارت بر عملیات موضوع پیمان مطابق با موارد ذیل
	۱	۲	۳	
۱				تجهیز کارگاه، نقشه برداری و پیاده نمودن مسیر
۲				اجرای عملیات لایروبی
۳				عملیات رگلاژ و ترمیم زهکشها و اجرای جاده سرویس
۴				انجام کارهای تکمیلی؛ برچیدن کارگاه و تحویل طرح

پیوست شماره ۵

شرایط خصوصی

- ۱- پرداخت کلیه کسورات قانونی سهم مشاور متعلق به این قرارداد به عهده مشاور و پرداخت کلیه کسورات قانونی سهم کارفرما به عهده کارفرما خواهد بود.
- ۲- کارفرما این حق را بر خود مسلم می‌داند که چنانچه به هر دلیل با ادامه قرارداد موافق نباشد مراتب را یک ماه قبل به مشاور ابلاغ و نسبت به خاتمه قرارداد راساً اقدام نماید و مشاور حق هرگونه اعتراض در این مورد را از خود سلب می‌نماید.
- ۳- چنانچه به هر دلیل کارفرما از عملکرد هر یک از پرسنل دستگاه نظارت رضایت نداشته باشد، درخواست جابه‌جایی فرد یا عامل مورد نظر را کتباً به مشاور ابلاغ و مشاور موظف به جایگزین کردن فرد شایسته و مورد تایید دیگر ظرف مدت تعیین شده می‌باشد.
- ۴- شرکت مشاور باید اسناد و سوابق تخصصی و کاری پرسنل عوامل نظارت کارگاهی را قبل از به‌کارگیری در مسوولیت تعیین شده، به کارفرما ارائه دهد و پس از تایید کارفرما شروع به کار آن‌ها را ابلاغ نماید. بدیهی است جابه‌جایی افراد معرفی شده باید با اطلاع و تایید کارفرما باشد. ضمناً استفاده از کارشناسان واجد شرایط بومی با اولویت الزامی می‌باشد.
- ۵- مشاور موظف است عوامل نظارت کارگاهی پیشنهادی موردنیاز به کارفرما معرفی نماید.
- ۶- از زمان شروع مرحله اجرایی تا زمان تست و تحویل پروژه، مهندس مشاور باید مطابق دستورالعمل‌های نظارت سازمان برنامه و بودجه در پروژه حضور فعال داشته باشد. بدیهی است جهت تایید صورت وضعیت شرکت مشاور ارایه گزارشات نظارت و تکمیل فرم‌های مربوطه طبق بخشنامه‌های سازمان برنامه و بودجه کشو الزامی می‌باشد.
- ۸- محاسبه و پرداخت حق‌الزحمه نظارت براساس دستورالعمل نحوه انتخاب عوامل و تعیین حق‌الزحمه خدمات نظارت کارگاهی مشاوران، سال ۱۴۰۰ موضوع بخشنامه شماره ۱۴۰۰/۱۱۴۱۶۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۲ و به صورت نقد و در صورت صلاحدید کارفرما اسناد خزانه اسلامی براساس شرایط کارفرما در زمان پرداخت می‌باشد.

پیوست شماره ۶

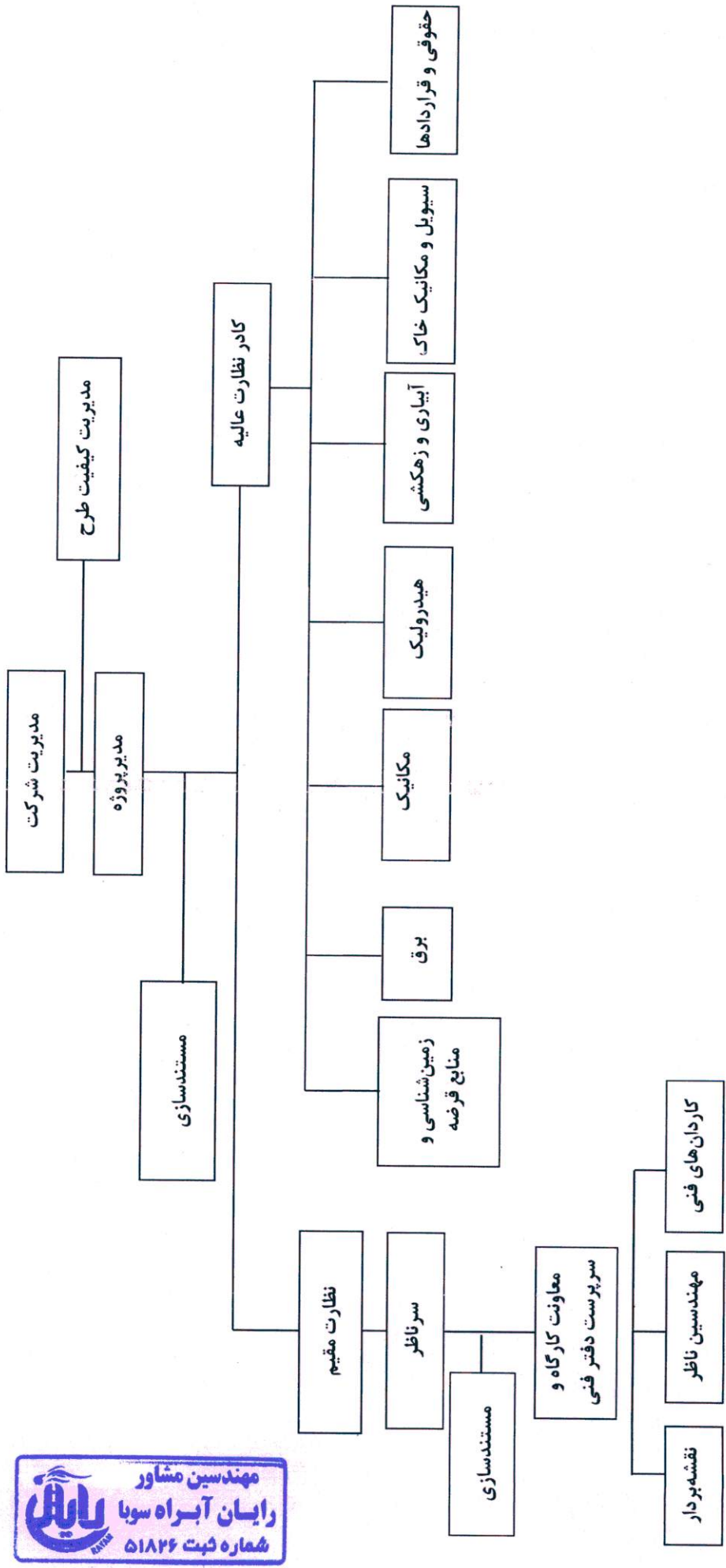
سازمان عوامل کلیدی طرح

سازمان و نمودار تشکیلاتی پرسنل دستگاه نظارت



توضیح: این سازمان و نمودار تشکیلاتی پرسنل دستگاه نظارت بر طرح لایروبی زهکش های شهرستان شادگان برای مرحله سوم (نظارت کارگاهی و عالی) در مدت زمان ۴ ماه تهیه گردیده است.

چارت سازمانی دستگاه نظارت





پیوست شماره ۷

ضمائم

رضایتنامه مناقصه گر

اینجانب/اینجانبن محمدرضا فرشادی صاحب/صاحبان امضای مجاز شرکت حقیقی/ حقوقی مهندسین مشاور رایان آبراه سوبا مشاور قرارداد خدمات مشاوره طرح لایروبی زهکش های شهرستان شادگان برای مرحله سوم (نظارت کارگاهی و عالی) بدینوسیله رضایت خود را مبنی بر دریافت کلیه مبالغ صورت وضعیت یا فاکتور موضوع فوق الذکر را بصورت نقد / اوراق خزانه اسلامی اعلام میدارم.

مهر و امضاء صاحبان مجاز

نام و نام خانوادگی

۱-محمدرضا فرشادی





فرم تعهدنامه حفاظت اسناد

«بسمه تعالی»

اینجانب **محمد رضا فرشادی** به شماره ملی ۱۸۸۱۷۰۷۱۵۶ به عنوان مدیرعامل شرکت مهندسیین مشاور **رایان آبراه سوبا** براساس ماده ۴ آئین نامه حفاظت اسناد، اطلاعات طبقه بندی شده ابلاغی از سوی شورای امنیت ملی (بخشنامه شماره ۱۵۵۳۳۵ مورخ ۹۱/۱۱/۸) ملزم به رعایت مفاد آئین نامه مذکور بوده و متعهد می شوم موارد ذیل را رعایت نمایم.

۱- در توزیع و واگذاری اسناد و مدارک و اطلاعات بخشی اصل محدودیت انتشار را رعایت می نمایم.
۲- از آمار و اطلاعات ارائه شده جهت استفاده شخصی در غیراداری (آموزشی- تحقیقاتی و ...) واگذاری به سازمان های ثالث، سازمان های بین المللی و شرکت های غیردولتی و خارجی و طرح در جلسات عمومی خودداری می نمایم.

۳- از نگهداری، پردازش و یا انتقال اطلاعات بر روی سامانه های دیجیتال ناامن خودداری می شود.

نام و نام خانوادگی:

امضاء و تاریخ



جمهوری اسلامی
سازمان برنامه و بودجه کشور

شماره: ۳۳۵۴۷۱

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۸/۰۳

پوسته:

گواهینامه صلاحیت خدمات مشاوره

جناب آقای محمدرضا فرشادی

مدیرعامل محترم شرکت مهندسیین مشار رایان ابراه سوبا

شماره ثبت: ۵۱۸۲۶

شناسه ملی: ۱۴۰۰۹۵۳۹۴۷۷

با استناد به مصوبه شماره ۲۰۶۳۷/ت/۲۸۳۳۷ هـ.م مورخ ۱۳۸۳/۳/۲۳ هیأت محترم وزیران و با توجه به احراز شرایط لازم و تایید صلاحیت آن شرکت در سامانه جامع تشخیص صلاحیت عوامل نظام فنی اجرایی، به این وسیله صلاحیت آن شرکت برای انجام خدمات مشاوره به شرح زیر اعلام می گردد.

با تعداد ۳ کار مجاز

پایه ۳ تخصص شبکه های آبیاری و زهکشی

رعایت مفاد قانون برگزاری مناقصات به شماره ۱۳۰۸۹۰ مورخ ۱۳۸۷/۱۱/۱۷ آیین نامه های اجرایی مربوطه و ظرفیت کاری مجاز در زمان ارجاع کار توسط آن شرکت ضروری است.

این شرکت با شرکت فراسازان کرخه عضو هیئت مدیره و سهامدار مشترک دارد.

مهر داد نیکو

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان خوزستان

این گواهینامه از تاریخ صدور تا پایان دوره ارزشیابی و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ معتبر می باشد.

• هرگونه تغییر در ارکان و سهام شرکت و اطلاعات امتیازآوران (مدیرعامل، هیأت مدیره و کارکنان امتیازآور) باید حداکثر ظرف سه ماه در سامانه ساجات (<http://sajat.mporg.ir>) ثبت شود.

• هر قرارداد جدید حداکثر ظرف سه ماه پس از انعقاد قرارداد و صورت وضعیت های جدید پس از تایید کارفرما باید در سامانه ساجات ثبت شود تا امتیاز آنها هنگام تشخیص صلاحیت دوره بعد و آزادسازی ظرفیت منظور شود.

در صورت مغایرت مطالب این گواهینامه با اطلاعات موجود در پایگاه <http://sajar.mporg.ir> اطلاعات پایگاه اصالت دارد.

به مندرجات پست صفحه گواهینامه توجه فرمایید.





فرار داد نظارت بر طرح لایروبی زهکشی های شهرستان شادگان



شماره پیگیری: ۶۶۲۷۷۹۵۵۱۶۸۷۸۶

تاریخ پذیرش لایحه: ۱۳۹۱-۷-۲۰

اساسنامه

ماده ۱: نام و نوع شخصیت حقوقی: شرکت مهندسی مشاور رایان آبراه سوبا سهامی خاص
ماده ۲: موضوع فعالیت شخصیت حقوقی:

انجام کلیه امور ساختمانی، عمرانی، تاسیسات و تجهیزات - راه ترابری آبی، برنامه ریزی، مطالعه، تهیه طرح، نظارت و هماهنگی در اجرای طرحهای آب و فاضلاب شهری
تازه خدمات مدیریت و نیز انجام مشاوره و ارائه کلیه خدمات فنی و مهندسی در زمینه امور آب و فاضلاب شهری بهره برناری از تاسیسات مربوطه به نامن و توزیع آب
شهری بعد از ایگر نظر تصفیه خانه ها استگاههای پمپاژ، خطوط انتقال، منابع چاهها، سیستمهای کنترل و شبکه های توزیع اجرای شبکه های تقسیم و توزیع آب مشروب
شهری، طراحی و نظارت بر شبکه های آبرسانی و زهکشی و ایستگاه تحت فشار، طراحی و نظارت بر احداث سبیل تندها و سد های خاکی و گابیون بندی، خدمات مدیریت طرح
کلیه پروژه های آب و راهسازی، کشاورزی، انجام صنایع آبین فرش، نفت و گاز، تقویت سازه - انجام کلیه پروژه های الکتریکی و الکترونیک، سازه نگهبان، انجام کلیه
امور خدمات عمومی، نامن نیروی انسانی، امور استیژانه و دستوران، خدمات نگهداری فضای سبز آبرسانی، زهکشی امور بهره برداری تاسیسات و تحقیقات آنها تعمیر
ونگهداری ساختمان و تعمیر و نگهداری و استجاری ماشین آلات سبک و سنگین - حمل و نقل درون شهری - عملیات خاکی - تخریب و گودبرداری - ساختمانهای
مسکونی و تجاری - سازه های تونی دار موتور بندی - بتن ریزی و تخریب بلوک و کانال کشی اجرای کلیه پروژه های تاسیساتی برقی و مکانیکی اعم از حرارتی و برودتی،
انجام کلیه امور بازرگانی، صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز، ترخیص کالا، خرید و فروش کلیه کالاهای مجاز، اقدام و تسهیلات بانکی

ماده ۳: نشانی محل فعالیت شخصیت حقوقی:

استان خوزستان - شهرستان اهواز - بخش مرکزی، شهر اهواز، محله گوی مایاب، خیابان مروارید، خیابان یکم مایاب، پلاک ۲۷، طبقه همکف کدپستی ۶۱۸۵۴۶۶۹۵
تصوه ۱: هیئت مدیره می تواند مرکز شرکت را به هر کجا که صلاح و مناسبت براند منتقل و یا ضمنی یا تاسیس نماید

ماده ۴: سرمایه شخصیت حقوقی:

مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال مشتمل بر ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال سرمایه نقدی و ۰ ریال سرمایه غیر نقدی مقسم به ۱۰۰۰ سهم ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریالی که ۱۰۰۰ سهم با نام عادی می باشد و مبلغ
----- ریال نقد پرداخت و مبلغ ----- ریال بقیه از طرف صاحبان سهام تمهید شده است.

ماده ۵: مدت شرکت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود.

ماده ۶: پرداخت بقیه مبلغ اسمی سهام: قسمت پرداخت نشده مبلغ اسمی سهام مذکور در ماده ۲ بر حسب احتیاجات شرکت در موعد یا مواعیدی که طبق تصمیم هیأت مدیره
تعیین میشود پرداخت میگردد و در این مورد هیأت مدیره وفق مواد ۲۸ و ۳۳ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت اقدام خواهد نمود.

ماده ۷: سال مالی شرکت:

از بیست مهر هر سال شروع و در نوزده مهر سال بعد خاتمه می یابد به استثنای سال اول که ابتدای آن از تاریخ تأسیس شرکت است.

ماده ۸: دعوت مجامع عمومی: دعوت صاحبان سهام برای تشکیل مجامع عمومی از طریق نشر آگهی در روزنامه کثیرالانتشار که آگهی های مربوط به شرکت در آن نشر
میگردد به عمل خواهد آمد و دستور جلسه و تاریخ و محل تشکیل مجمع یا دید ساعت و نشانی کامل در آگهی ذکر خواهد شد.

تصوه ۱: در مواقعی که کلیه صاحبان سهام در مجمع عمومی حاضر باشند انتشار آگهی و رعایت تشریفات دعوت الزامی نیست.

ماده ۹: اوراق سهام: کلیه سهام شرکت بی نام / با نام است. اوراق سهام شرکت متجانس شکل و جایی و دارای شماره ترتیب و دارای نکات مذکور در ماده ۲۶ لایحه قانونی
اصلاح قسمتی از قانون تجارت مصوب استند ماه ۱۳۲۷ بوده و به اعضای دفتر از مدیران شرکت که از طرف هیأت مدیره تعیین میشوند خواهد رسید و به مهر شرکت معهود
می گردد.

ماده ۱۰: گواهی نامه موقت سهام: تا زمانی که اوراق سهام صادر نشده است شرکت به صاحبان سهام گواهی نامه موقت سهام می دهد که معرف تعداد و نوع سهام و مبلغ
پرداخت شده آن است.

ماده ۱۱: غیرقابل تقسیم بودن سهام: سهام شرکت غیرقابل تقسیم میباشد حالیکه متاع مکلفن که در برابر شرکت تنها به یک نفر از خودشان نمایندگی میدهند.

ماده ۱۲: انتقال سهام: نام، صاحبان سهام حق انتقال سهام خود را ندارند مگر با موافقت هیأت مدیره، نقل و انتقال سهام با نام باید در دفتر ثبت سهام شرکت به ثبت
رساند.

شماره ثبت ۵۱۸۲۶

صفحه ۱ از ۷

امضاء سهامداران

شرکت مهندسی مشاور رایان آبراه سوبا
سهامی خاص - ثبت ۵۱۸۲۶

دکتر محمد...

شرکت مهندسی مشاور رایان آبراه سوبا
سهامی خاص - ثبت ۵۱۸۲۶

سید...



شماره ۱۳۹۹/۸/۱۰-۲۲۰۲۷-۱۳۹۹/۸/۱۰

آگهی تاسیس

تاسیس شرکت مهندسی طراحی عمران سازه و معماری در تاریخ ۱۳۹۹/۸/۱۰ به شماره ثبت ۳۳۳۱ که متشکل می باشد از آقایان: ...

تاسیس شرکت مهندسی طراحی عمران سازه و معماری در تاریخ ۱۳۹۹/۸/۱۰ به شماره ثبت ۳۳۳۱ که متشکل می باشد از آقایان: ...

شماره ۱۳۹۹/۸/۱۰-۲۲۰۲۷-۱۳۹۹/۸/۱۰

آگهی تاسیس

تاسیس شرکت مهندسی طراحی عمران سازه و معماری در تاریخ ۱۳۹۹/۸/۱۰ به شماره ثبت ۳۳۳۱ که متشکل می باشد از آقایان: ...

تاسیس شرکت مهندسی طراحی عمران سازه و معماری در تاریخ ۱۳۹۹/۸/۱۰ به شماره ثبت ۳۳۳۱ که متشکل می باشد از آقایان: ...

تاسیس شرکت مهندسی طراحی عمران سازه و معماری در تاریخ ۱۳۹۹/۸/۱۰ به شماره ثبت ۳۳۳۱ که متشکل می باشد از آقایان: ...

شماره ۱۳۹۹/۸/۱۰-۲۲۰۲۷-۱۳۹۹/۸/۱۰

آگهی تاسیس

تاسیس شرکت مهندسی طراحی عمران سازه و معماری در تاریخ ۱۳۹۹/۸/۱۰ به شماره ثبت ۳۳۳۱ که متشکل می باشد از آقایان: ...

تاسیس شرکت مهندسی طراحی عمران سازه و معماری در تاریخ ۱۳۹۹/۸/۱۰ به شماره ثبت ۳۳۳۱ که متشکل می باشد از آقایان: ...

تاسیس شرکت مهندسی طراحی عمران سازه و معماری در تاریخ ۱۳۹۹/۸/۱۰ به شماره ثبت ۳۳۳۱ که متشکل می باشد از آقایان: ...

شماره ۱۳۹۹/۸/۱۰-۲۲۰۲۷-۱۳۹۹/۸/۱۰

آگهی تاسیس

تاسیس شرکت مهندسی طراحی عمران سازه و معماری در تاریخ ۱۳۹۹/۸/۱۰ به شماره ثبت ۳۳۳۱ که متشکل می باشد از آقایان: ...



شرکت مهندسی مشاور رایان آبروها سونا
شماره ثبت ۵۱۸۴۶



دستورالعمل تنظیم اسناد و مدارک قراردادهای مهندسان مشاور و پیمانکاران		صفحه ۸ از ۹	
پیوست بخشنامه شماره: ۵۴/۷۱۴۰-۱۰۲/۷۴۵۸		مورخ: ۷۷/۱۲/۰۳	
فرم شماره (۱)		مشخصات قرارداد	
مشخصات طرح	عنوان طرح: خدمات مشاوره طرح لایروبی زهکش های شهرستان شادگان برای مرحله سوم(نظارت کارگاهی و عالیه) شماره طرح:	عنوان پروژه: خدمات مشاوره طرح لایروبی زهکش های شهرستان شادگان برای مرحله سوم(نظارت کارگاهی و عالیه) شماره پروژه:	
	عنوان دستگاه اجرایی: سازمان جهادکشاورزی استان خوزستان محل تأمین اعتبار، درآمد عمومی (اعتبار عمرانی) <input checked="" type="checkbox"/> درآمد اختصاصی <input type="checkbox"/> سایر منابع <input type="checkbox"/>	شماره طبقه‌بندی دستگاه اجرایی:	
انتخاب مشاور	مهندس مشاور یا دستگاه نظارت: شرکت مهندسين مشاور رایان آبراه سوبا معرفی مهندس مشاور براساس جلسه مورخ کمیته انتخاب مشاوران، طی نامه شماره مورخ: توضیح اینکه تهیه اسناد پیمان طرح مذکور توسط شرکت مهندسين مشاور رایان آبراه سوبا صورت گرفته است.		
مشخصات قرارداد	موضوع قرارداد: خدمات مشاوره طرح لایروبی زهکش های شهرستان شادگان برای مرحله سوم(نظارت کارگاهی و عالیه) مدت قرارداد: ۴ ماه محل اجرا: شهرستان شادگان مبلغ حق الزحمه: ۶۶۲،۵۰۰،۰۰۰ ریال برآورد هزینه اجرای کار: ۱۵،۴۲۶،۵۱۲،۱۶۱ ریال		
نوع قرارداد	قرارداد همسان (تیپ) است. مرحله اول <input type="checkbox"/> دوم <input type="checkbox"/> سوم <input checked="" type="checkbox"/> نظارت کارگاهی <input checked="" type="checkbox"/>		
	قرارداد همسان (تیپ) شماره ۵۴/۲۴۶۰-۱۰۵/۸۴۲ مورخ ۱۳۷۹/۴/۲۹ با موضوع موافقت‌نامه و شرایط عمومی قراردادهای خدمات مشاوره ملاک عمل قرار گرفته است. حق الزحمه قرارداد طبق بخشنامه شماره ۱۴۰۰/۱۱۴۱۶۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۲ محاسبه شده است.		
ضوابط و معیارها	طبق مفاد دستورالعمل پیوست بخشنامه شماره آری <input type="checkbox"/> براساس صورتجلسه شماره خیر <input type="checkbox"/> زیرا		
	طبق دستورالعمل فوق نیاز به بررسی هیات قراردادها را نداشته است. <input type="checkbox"/>		
ضوابط لازم الرعايه دفتر امور فنی و تدوین معیارها در پروژه مورد بحث، به شماره(های)،			
معیارها		۱۰۸	۳۵
		۵۵	۱۰۱
		۱۱۰	۱۲۸
		۲۶۱-۲۸۶	



Rayan Abrah Soba



اظهاری نامه ظرفیت آماده به کار مشاور

از: شرکت مهندسی مشاور رایان آبراه سوپا
به: سازمان جهاد کشاورزی استان خوزستان
موضوع: اظهاری نامه ظرفیت آماده به کار مشاور

پیرو پیشنهاد این شرکت طی نامه شماره _____ مورخ _____ در مورد پروژه انجام خدمات مشاوره طرح لایروبی زهکش های شهرستان سادگان برای مرحله سوم (نظارت کارگاهی و عالییه)، اینجانب محمدرضا فرشادی مدیر عامل / نماینده مجاز شرکت مهندسی مشاور رایان آبراه سوپا با آگاهی کامل از ضوابط آیین نامه تشخیص صلاحیت مشاوران تایید می نمایم که در گروه تخصصی / تخصص آبیاری و زهکشی اکتسابی این شرکت از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور (تعداد کار) ۲ ظرفیت آزاد موجود می باشد.
چنانچه خلاف موارد اعلام شده به اثبات برسد، دفتر امور مشاوران و پیمانکاران راسا می تواند نسبت به محرومیت و یا اخذ صلاحیت این مشاور اقدام نماید و شرکت با امضای این تعهدنامه حق هرگونه اعتراض را از خود سلب می نماید.

امضای مدیر عامل / نماینده مجاز شرکت: محمدرضا فرشادی

مهر شرکت:

تاریخ:

