



جمهوری اسلامی ایران

وزارت جهاد کشاورزی

سازمان جهاد کشاورزی استان خوزستان

مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان هفتگل

موافقتنامه

شرایط عمومی و خصوصی پیمان

فهرست بها و مقادیر کار

اجرای بازسازی ایستگاه پمپاژ مجتمع گلخانه ای

شهرستان هفتگل

موافقتنامه

موضوع پیمان: اجرای بازسازی ایستگاه پمپاژ مجتمع گلخانه ای هفتگل

نام پیمانکار: شرکت قطره سازان ایمان گستر

شماره: قرارداد: ۱۴۲/۱۸, ۴۰۰/۱۶۹

تاریخ: قرارداد: ۱۴۰۱/۲, ۳۱



شماره: قرارداد: ۱۴۲/۱۸, ۴۰۰/۱۶۹
تاریخ: قرارداد: ۱۴۰۱/۲, ۳۱

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که مجموعه غیرقابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود. در تاریخ بین مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان هفتگل به شماره ثبت ۱۶۷۵ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۷۱۸۴۷۵۹۸ و شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۵۹۶۶۸ به نمایندگی آقای جلال غریب وند نوترکی بعنوان کارفرما از یکسو، و شرکت قطره سازان ایمان گستر به شماره ثبت ۱۲۰۴ شهرستان باغملک و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۱۰۱۸۱۶ و کد اقتصادی ۴۱۱۵۱۴۹۱۷۶۵۸ به نمایندگی آقای ایمان کریمی زاده به شماره ملی (مدیر عامل) ۱۷۵۷۳۳۶۴۵۱ که در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

ماده ۱. موضوع پیمان

موضوع پیمان، عبارت است از: اجرای بازسازی ایستگاه پمپاژ مجتمع گلخانه ای شهرستان هفتگل

ماده ۲. اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است

الف) موافقتنامه.

ب) شرایط عمومی.

ج) شرایط خصوصی.

د) برنامه زمانی کلی.

ه) فهرست بها و مقادیر کار.

و) مشخصات فنی (مشخصات فنی و عمومی، مشخصات فنی خصوصی) دستورالعملها و استانداردهای فنی.

ز) نقشه ها.

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و بمنظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان بشمار می آید. این اسناد باید در چهارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است بصورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورتجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت بترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳. مبلغ

مبلغ پیمان ۶,۴۹۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال (به حروف شش میلیارد و چهارصد و نود و نه میلیون ریال) است. مبلغ پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می کند.

ضریب پیمان، برابر است با ۱/۰۵۷ (یک و پنجاه و هفت هزارم)

تبصره: پیمانکار موافقت دارد که پرداخت ها به صورت اسناد خزانه اسلامی می باشد.

ماده ۴. تاریخ تنفیذ، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان ۲ (دو) ماه است. این مدت تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.



Handwritten signature and official stamp of the contractor, with a date stamp indicating the start of the contract.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۱۰ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده ۵. دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی پیمان تعیین می شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

ماده ۶. نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به شرکت مشاوران افق دانش تریا واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.

ماده ۷. نشانی دو طرف

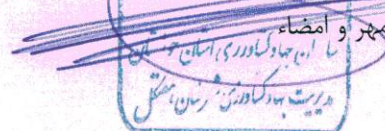
نشانی کارفرما: شهرستان هفتگل، مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان هفتگل
شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۵۹۶۶۸ - کد اقتصادی ۴۱۱۳۷۱۸۴۷۵۹۸ - تلفن: ۴۳۵۸۲۸۸۷-۰۶۱

نشانی پیمانکار: باغملک، کوی رستم آباد، خیابان سجاد، پلاک ۱۱۰
شناسه ملی ۱۴۰۰۶۱۰۱۸۱۶ - کد اقتصادی ۴۱۱۵۱۴۹۱۷۶۵۸ - کد پستی ۶۳۹۵۱۱۵۵۱۷ - تلفن ۹۱۶۳۹۱۹۱۱۲-۰

نماینده پیمانکار:
سمت: مدیر عامل
نام و نام خانوادگی: ایمن کریمی زاده



نمایندگان کارفرما
مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان هفتگل
نام و نام خانوادگی: جلال عزیز وند نوترکی



مشاوران افق دانش تریا
افق دانش تریا

شرایط عمومی پیمان

موضوع بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳

شرایط عمومی پیمان :

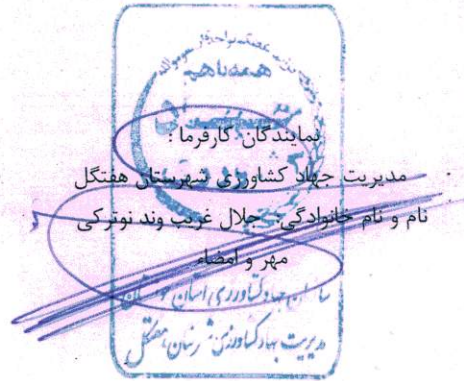
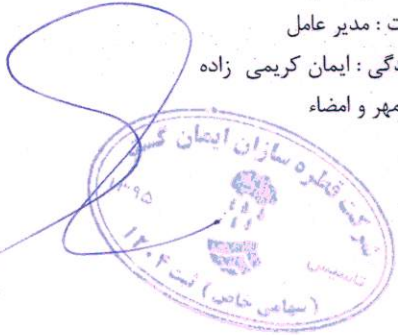
شرایط عمومی پیمان مطابق با بخشنامه ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ معاونت برنامه ریزی نظارت راهبردی ریاست جمهوری جز اسناد لاینفک این قرارداد بوده و لازم الاجرا است.

نماینده پیمانکار :

سمت : مدیر عامل

نام و نام خانوادگی : ایمان کریمی زاده

مهر و امضاء





شماره: ۱۰۳/۱۰۸۵۵۲/۸۲۲
تاریخ: ۱۳۷۸/۳/۲

بخشنامه به دستگاههای اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران

موضوع: ابلاغ موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمانها و مقررات آنها

به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه، آیین نامه اجرایی آن و نظام فنی و اجرایی
میرچهای عمرانی کشور (معمومه ۲۱۵۳۵ ت ۳۸۹۸ هـ. ش. است. و وزیران) به پیوسته، موافقتنامه،
شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان کارهای پیمانکاری و مقررات مربوط به آنها که از نوع
فکره اول (لازم الاجرا) به شمار می رود، ارسال می شود تا از تاریخ ابلاغ، برای انعقاد پیمانها مورد
عمل قرار گیرد.

در مواردی که این مجموعه، به طور قابل پاسخگویی نیاز کار نیست، دستگاه اجرایی،
تغییرات فوری نظر خود را به سه ماهه اول و دوم و بودجه و برنامه می نماید تا پس از تأیید سازمان
برنامه و بودجه، به مورد اجرا گذاشته شود.

پیمانهای حمل و نقل، پیمانهای خرید مصالح، تجهیزات و ماشین آلات و پیمانهای تهیه و
نصب تجهیزات صنعتی که بیشتر از ۷۵ درصد برآورد هزینه آنها مربوط به تهیه تجهیزات و
ماشین آلات است و مشمول این بخشنامه نیست.

محمد علی رحیمی
معاون رئیس هیئت مدیره
رئیس سازمان برنامه و بودجه



شماره: ۱۰۵/۴۶۱۷-۵۴/۱۷۵۲	بخشنامه به دستگاههای اجرایی، مهندسان مشاور، پیمانکاران، واحدهای
تاریخ: ۱۳۸۰/۴/۲۲	خدمات مدیریت طرح و واحدهای خدمات مشاوره پژوهشی
موضوع: رعایت ضوابط فنی، حقوقی و قراردادی در پروژه های عمرانی	
<p>به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه، آیین نامه استانداردهای اجرایی مربوط و در چهارچوب نظام فنی و اجرایی طرحهای عمرانی کشور (مصوبه شماره ۲۴۵۲۵/ت/۸۱۴۸۹۸ مورخ ۱۳۷۵/۴/۴ هیات وزیران) و نیز در اجرای بخشنامه های:</p> <p>- شماره ۲۳۲۹-۷۳۸/۵-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۳/۲/۲۴</p> <p>- شماره ۸۱۴۵-۲۵۸۷/۵-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۳/۶/۲۱</p> <p>- شماره ۷۱۴۰-۷۴۵۸/۵۴-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۷/۱۲/۳</p> <p>این دستورالعمل از نوع گروه اول (لازم الاجرا) به شرح زیر ابلاغ می گردد:</p> <p>۱- به منظور صرفه جویی در زمان و مصرف نثریات، از این پس طرفین قرارداد، به جای مهر و امضای تمامی صفحات نثریات و سایر ضوابط مربوط و منضم ساختن آن به دیگر اسناد و مدارک پیمانها و قراردادهای محل تعیین شده در جدول پیوست، مقابل عنوان نثریه یا ضابطه ای که در قرارداد مورد نظر لازم الرعایه است را در آخرین ستون سمت چپ امضا می نمایند. این امضا به منزله پذیرش مفاد ضوابط و دستورالعمل های لازم الرعایه در قرارداد خواهد بود. بدیهی است سایر ضوابط و دستورالعمل ها نظیر موافقت نامه، شرایط خصوصی، پیوستهای شرح خدمات و حق الزحمه که نام آنها در این جدول درج شده است باید طبق روال قبلی مهر و امضا و به قرارداد ضمیمه شوند.</p> <p>۲- همه ساله فهرست به روز شده نثریات و سایر ضوابط قراردادی، به عنوان راهنما، از طرف این سازمان ابلاغ می گردد. دستگاههای اجرایی، مشاوران، پیمانکاران و سایر عوامل ذیربط علاوه بر رعایت موارد فوق، موظفند سایر ضوابطی را که تا تاریخ انتشار فهرست بعدی توسط این سازمان تدوین و ابلاغ می شوند به ردیفهای جدول منتشر شده اضافه نموده و به هنگام انعقاد قرارداد مقابل نام آنها را نیز امضا نمایند.</p>	
<p>محمدرضا عارف معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان</p>	



فهرست پیوست بخشنامه شماره ۱۷۵۳/۵۴-۴۶۱۷-۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۱	۴۳۱۱	شرایط عمومی پیمانها	۱۰۸۸-۱۰۲/۸۴۲-۵۴ ۱۳۷۸/۳/۳	*
۲	۳۴۱۸	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره	۸۴۲-۱۰۵/۲۴۶۰-۵۴ ۱۳۷۹/۴/۲۹	
۳	۳۴۱۹	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره پژوهشی	۱۶۷۰-۱۰۵/۲۷۵۲-۵۴ ۱۳۷۹/۵/۲۴	
۴	-	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مدیریت طرح	۷۳۵-۱۰۵/۲۰۱-۵۴ ۱۳۸۰/۱/۲۸	
۵	-	دستورالعمل کاربرد، کلیات، مقدمه فصلها و پیوستهای مربوط به فهرسی که در برآورد پیمان از آنها استفاده شده است.	-	*
۶	۲۰	جوشکاری در ساختمانهای فولادی	-	
۷	۲۱	تجهیز و ساماندهی کارگاه جوشکاری	-	
۸	۲۲	جوش پذیری فولاد ساختمانی	-	
۹	۲۳	بازرسی و کنترل کیفیت جوش در ساختمانهای فولادی	-	
۱۰	۲۴	ایمنی در جوشکاری	-	
۱۱	۲۶	جوشکاری در درجات حرارت پایین	-	
۱۲	۵۵	مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی (تجدید نظر اول)	۱۱۷۸-۱۰۲/۳۸۹۷-۵۶-۵ ۱۳۷۳/۳/۲۸	*
۱۳	۷۹	شرح خدمات نقشه برداری	-	
۱۴	۸۲	راهنمای اجرای سقفهای تیرچه و بلوک	۱۸۰۸۰-۱/۲۰۶۱-۵۶ ۱۳۷۱/۱۱/۱۲	*
۱۵	۸۳	نقشه های همسان پلها و آبروها تا دهانه ۸ متر	-	
۱۶	۸۹	مشخصات فنی تأسیسات برق بیمارستان	۴۵۳۹-۱/۳۳۳-۵۶ ۱۳۷۰/۳/۲۷	
۱۷	۹۰	دیوارهای سنگی	۴۴۵۰-۱/۳۸۰-۵۶ ۱۳۶۳/۴/۱۱	
۱۸	۹۵۰	مشخصات فنی نقشه برداری	۱۳۸۵۰-۱/۱۴۴۸-۵۶ ۱۳۶۹/۹/۷	
۱۹	۱۰۱	مشخصات فنی عمومی راه	۹۵۹۸-۱/۱۶۹۱-۵۶ ۱۳۶۴/۹/۵	*
۲۰	۱۰۲	مجموعه نقشه های همسان عرشه پلها تا دهانه ۲۰ متر	-	
۲۱	۱۰۷	نقشه های همسان شبکه های آبیاری و زهکشی	-	
۲۲	۱۰۸	مشخصات فنی عمومی شبکه های آبیاری و زهکشی	-	*
۲۳	۱۱۰	مشخصات فنی عمومی و اجرایی تأسیسات برقی کارهای ساختمانی	۱۰۵-۱۰۰/۲۸-۵۴ ۱۳۸۰/۱/۱۸	*
۲۴	۱۱۱	محافظة ساختمان در برابر حریق (بخش اول)	-	*

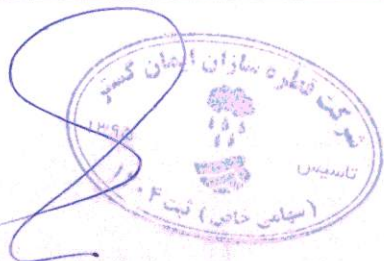
توضیح: * بخشنامه هایی که باید مهر و امضا گردد.



فهرست پیوست بخشنامه شماره ۱۷۵۳/۵۴/۴۶۱۷-۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳

*	۱۹۰۴۷-۱/۲۱۷۸-۵۶ ۱۳۷۱/۱۱/۲۶	محافظت ساختمان در برابر حریق (بخش دوم)	۱۱۲	۲۵
	۱۹۰۴۵-۱/۲۱۷۷-۵۶ ۱۳۷۱/۱۱/۳	مبانی و ضوابط طراحی طرحهای آبرسانی شهری	۱۱۷	۲۶
	۱۷۵۴۹-۱/۲۰۰۹-۵۶ ۱۳۷۱/۱۱/۳	دستورالعملهای همسان نقشهبرداری (چهار جلد)	۱۱۹	۲۷
*	۶۴۳۷-۱۰۵/۴۸۵۵-۵۴ ۱۳۷۹/۹/۲۹	آیین نامه بتن ایران (تجدیدنظر اول)	۱۲۰	۲۸
	۷۴۲۴-۱/۷۸۶-۵۶ ۱۳۷۱/۴/۳۱	مجموعه نقشه‌های همسان اجرایی ساختمانهای گوسفندداری	۱۲۲	۲۹
	۱۹۶۶۱-۱/۱۸۲۱۷-۵۶-۵ ۱۳۷۲/۱۰/۱۵	مشخصات فنی عمومی مخازن آب زمینی	۱۲۴	۳۰
	۲۳۰۹۷-۱۰۲/۲۳۲۳۷-۵۶-۵ ۱۳۷۲/۱۲/۲۵	مجموعه نقشه‌های همسان اجرایی مخازن آب زمینی	۱۲۵	۳۱
*	۱۰۹۳-۱۰۲/۹۶۴-۵۴ ۱۳۷۷/۳/۹	مشخصات فنی عمومی تأسیسات مکانیکی- ساختمانها (دوجلد)	۱۲۸	۳۲
	۵۱۹۸-۱۰۲/۱۵۶۷۱-۵۶-۵ ۱۳۷۳/۱۲/۷	موازین فنی ورزشگاههای کشور (چهار جلد)	۱۳۲	۳۳
	۱۶۲-۱۰۵/۲۲۰۳-۵۴ ۱۳۷۹/۴/۷	آیین نامه بارگذاری پلها (تجدیدنظر اول)	۱۳۹	۳۴
	-	نقشه‌های همسان کلینیکها و آزمایشگاههای دامپزشکی (سه جلد)	۱۴۰	۳۵
	-	راهنمای طراحی کارگاههای پرورش ماهیهای گرم آبی	۱۴۱	۳۶
	۶۳۲۴-۱۰۲/۱۳۳۸-۵۶ ۱۳۷۴/۱۱/۲۵	ضوابط طراحی کارگاههای پرورش ماهیهای گرم آبی	۱۴۲	۳۷
	-	برنامه‌ریزی و طراحی هتل	۱۴۳	۳۸
	-	تسهیلات پیاده‌روی (سه جلد)	۱۴۴	۳۹
	۱۰۲/۱۴۱۰/۸۹۵-۵۴ ۱۳۷۶/۳/۱۹	تقاطع‌های همسطح شهری (سه جلد)	۱۴۵	۴۰
	۱۰۲-۲۰۴۲/۵۶۰-۵۶ ۱۳۷۵/۴/۲۰	ضوابط طراحی ساختمانهای پرورش گاو شیری	۱۴۷	۴۱
	-	نقشه‌های همسان ساختمانهای پرورش گاو شیری	۱۵۱	۴۲
*	-	راهنمای اجرای بتن در مناطق گرمسیری	۱۵۲	۴۳
	۷۴۴۴-۱۰۲/۱۵۲۳-۵۶ ۱۳۷۵/۱۱/۹	آیین نامه طرح هندسی راهها	۱۶۱	۴۴
*	۶۸۴۰-۱۰۲/۶۳۲۵-۵۴ ۱۳۷۶/۱۱/۱۵	مقررات و معیارهای طراحی و اجرایی جزئیات همسان ساختمانی	۱۶۷	۴۵
	۲۲۰۶-۱۰۲/۱۹۱۷-۵۴ ۱۳۷۷/۵/۴	ضوابط طراحی ساختمانهای اداری	۱۷۸	۴۶
	-	مبانی طراحی کلینیکها و آزمایشگاههای دامپزشکی	۱۸۳	۴۷

توضیح: * بخشنامه‌هایی که باید مهر و امضا گردد.



مهر و امضا

فهرست پیوست بخشنامه شماره ۱۰۵/۴۶۱۷-۵۴/۱۷۵۲ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳

*	۶۰۱۹-۱۰۲/۵۰۹۳-۵۴ ۱۳۷۸/۹/۲۷	بتن در مناطق گرمسیر	۱۸۴	۴۸
	۴۸۵۴-۱۰۲/۴۳۱۲-۵۴ ۱۳۷۸/۸/۱۰	ضوابط طراحی سازه‌های مجاری آب‌بر زیرزمینی بتنی	۱۸۵	۴۹
	۱۳۱۱-۱۰۲/۹۹۵-۵۴ ۱۳۷۹/۳/۱۱	مشخصات فنی عمومی و اجرایی روشنایی راه‌های شهری	۱۹۵	۵۰
	۶۵۱-۱۰۲/۵۴۵۵-۵۴ ۱۳۷۸/۱۰/۱۵	آیین‌نامه طرح هندسی راه روستایی	۱۹۶	۵۱
	۶۵۰۹-۱۰۲/۵۴۵۴-۵۴ ۱۳۷۸/۱۰/۱۵	آیین‌نامه طراحی محوطه‌زیمینی فرودگاهها	۱۹۷	۵۲
	۸۴۰۳-۱۰۲/۷۱۱۰-۵۴ ۱۳۷۸/۱۲/۱۸	ضوابط طراحی سازه‌های بندهای انحراف	۱۹۸	۵۳
	۷۳۶-۱۰۵/۲۰۳-۵۴ ۱۳۸۰/۱/۲۸	ضوابط طراحی فضاهای سبز شهری	۲۰۳	۵۴
	-	دستورالعمل استفاده از امولوسيونهای قیری در راهسازی	۲۰۷	۵۵
	۸۰۵۳-۱۰۵/۵۸۹۸-۵۴ ۱۳۷۹/۱۱/۱۱	راهنمای طراحی، ساخت و نگهداری گوره‌ها	۲۱۴	۵۶
	-	خاکچالهای زیاده شهری	۲۱۷	۵۷
	-	نقشه‌های همسان مجاری آب‌بر زیرزمینی بتنی	۲۱۸	۵۸
	۱۰۵/۵۴-۴۴۱۶/۱۶۶۵ ۱۳۸۰/۴/۱۸	دستورالعمل ارزیابی زیست‌محیطی طرح‌های مهندسی رودخانه (مراحل شناسایی، توجیهی و تفصیلی)	۲۲۷	۵۹
	-	آیین‌نامه جوشکاری ساختمانی ایران	۲۲۸	۶۰
	۲۱۳۶۱-۱۰۲/۲۰۵۸۱-۵۶-۵ ۱۳۷۲/۱۱/۱۸	ضوابط تعیین سطح زیربنا برای ساختمان بیمارستانها	-	۶۱

توضیح: * بخشنامه‌هایی که باید مهر و امضا گردد.

تبصره ۱: کلیه بخشنامه‌ها و ضوابط دولتی که به هر نحو با این پروژه مرتبط می‌باشد بر قرارداد حاکم بوده و ملاک پرداخت‌ها خواهند بود.

تبصره ۲: در هر زمان، با توجه به بخشنامه‌های جدید صادر شده و یا بخشنامه‌های موجود اصلاح شده، باید از آخرین بخشنامه‌ها و دستورالعمل‌های مربوط استفاده شود.

تبصره ۳: پیمانکار اذعان می‌نماید که از مفاد بخشنامه‌های مذکور و سایر مقررات و ضوابط حاکم بر پیمان آگاهی کامل داشته و حق هیچگونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع کافی از آنها را ندارد.

مهر و امضا
رئیس هیئت مدیره
شرکت فلترون سازه‌های پیمان گستر



شرایط خصوصی پیمان

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل مواردی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچگاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هرگونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف بکار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان مدیریت و برنامه ریزی همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی به شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۸۸/۱۰۲ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۸- ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار ۱۰ روز از تاریخ مبادله پیمان است.

جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و بهنگام کردن آن، به شرح زیر است:

برنامه زمانی و اجرایی کلیه عملیات و فعالیت های اجرایی با توجه به اولویتهای موردنظر کارفرما از زمان تجهیز کارگاه تا تحویل موقت و برچیدن کارگاه شامل تخصیص منابع نیروی انسانی و ماشین آلات و مصالح به تفکیک ماهیانه و به همراه منحنی S ارائه سازمان روش اجرا.

تهیه برنامه زمان بندی با استفاده از جدیدترین نرم افزار کامپیوتری MSP

- تهیه برنامه مسیر بحرانی (CPM)

ماده ۱۸- ه) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد.

گزارش ماهانه پیمانکار در ۶ نسخه و حداکثر تا روز پنجم ماه بعد تحویل دستگاه نظارت خواهد شد و شامل موارد ذیل می باشد:

- نمودارهای پیشرفت کار (نمودار میله ای پیشرفت فیزیکی و پیشرفت ریالی).

- فعالیت های اصلی و فرعی.

- میزان پیشرفت و عقب افتادگی به همراه علل و ارائه مشکلات و تنگناهای کار به همراه پیشنهادات اجرایی.

- لیست کامل تجهیزات و ماشین آلات فعال و غیرفعال و تعمیراتی.

- لیست کامل نیروهای انسانی و مسئولیت های آنها.

- لیست کامل مصالح ورودی به کارگاه، مصالح پای کار و مصالح مصرف شده.

- حداقل ۶ قطعه عکس از فعالیت های اجرایی ماه مورد گزارش.

- شرایط جوی و وضعیت کاری کارگاه.

- لیست مکاتبات.

- تاریخ، اعضا و موضوع جلسات تشکیل شده در ارتباط با پروژه.

ماده ۲۰- الف) هزینه های تأمین آب و برق و تلفن تا درب کارگاه بعهد کارفرما و هزینه های آب و برق مصرفی و احداث شبکه آب و

برق داخل کارگاه و محل سکونت مشاور، کارفرما و آزمایشگاه بعهد پیمانکار می باشد. اگر بنا به هر دلیلی امکان تأمین آب و برق تا

درب کارگاه توسط کارفرما برای هر مدتی وجود نداشته باشد پیمانکار موظف است جهت تأمین برق، حداقل یک ژنراتور ۱۰۰ کیلووات

به هزینه خود تأمین نماید و هزینه های آن در مبالغ تجهیز و برچیدن کارگاه منظور شده است. برای تأمین آب کارگاه پیمانکار موظف

است آب مورد نیاز کارگاه را توسط تانکر حمل و در مخازن دارای مشخصات استاندارد تأمین نماید.

ماده ۲۰- ب و ز) کارفرما، به شرح زیر، مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تأمین می کند.

چنانچه به هر دلیلی کارفرما نتواند مواردی را به موقع تأمین و تحویل پیمانکار نماید، پیمانکار با هماهنگی دستگاه نظارت نسبت به

تأمین آنها اقدام خواهد نمود. هزینه بالاسری حداکثر تا سقف ۱۵ درصد محاسبه و پرداخت خواهد شد.

ماده ۲۰- ه) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده زیر را در هنگام تأمین ماشین آلات رعایت کند.

کلیه ماشین آلات مورد استفاده در این پروژه می بایست براساس لیست ماشین آلات مورد نیاز و برطبق برنامه زمان بندی مصوب

مشاور و کارفرما بصورت سالم و بدون عیب و نقص و متناسب با وضعیت عملیات اجرایی کار از طرف پیمانکار تأمین گردد.

ماده ۲۰- ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شمار افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن

کارگاهی و غذا، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر، تأمین کند:



Handwritten signature in blue ink over a circular stamp.

محل دفتر کارکنان کارفرما و مهندسين مشاور، آزمایشگاه به مساحت تقریبی ۱۲ مترمربع با تجهیزات متناسب در تجهیز کارگاه لحاظ گردیده است. تهیه یک دستگاه لب تاب و پرینتر رنگی A3 غذای کارکنان کارفرما، مشاور و آزمایشگاه به تعداد متوسط ۳ نفر و سه وعده غذایی در روز با کمیت و کیفیت مناسب توسط و به هزینه های پیمانکار تهیه میگردد و هزینه های مربوط در ردیفهای تجهیز و برچیدن کارگاه منظور گردیده است. هزینه های تامین، بهره برداری و نگهداری از محل سکونت کارکنان مشاور، آزمایشگاه و کارفرما در ردیفهای تجهیز و برچیدن کارگاه منظور گردیده است که با صلاحدید دستگاه نظارت و با توجه به کیفیت موارد فوق قابل پرداخت خواهد بود.

ماده ۲۱- ج) قسمتهایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به شرح زیر است:

پیمانکار می بایست پس از هماهنگی کامل با دستگاه نظارت طرح، عملیات موضوع پیمان را در مقابل حوادث قهریه از قبیل سیل و آتش سوزی نزد یکی از شرکتهای سهامی بیمه، بیمه نموده و کلیه بیمه نامه ها را تحویل کارفرما داده و در صورت صلاحدید کارفرما تمدید نماید.

ماده ۲۱- و) چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راههای انحرافی به پیمانکار، به شرح زیر است:

براساس ردیف های مندرج در پیمان و متناسب با پیشرفت کار و دستور کارهای صادره از طرف دستگاه نظارت و صورت مجالس مربوطه پرداخت می شود.

ماده ۲۲- الف) شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار میگردد، به شرح زیر است: یک نسخه کامل از اسناد و نقشه و مشخصات بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار میگردد.

ماده ۲۲- ح) شمار نسخه ها و مشخصات دستورالعملهای راه اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه می کند، به شرح زیر است:

پیمانکار می بایست قبل از تحویل کارهای موضوع پیمان و جهت رسیدگی به صورت وضعیت قطعی توسط مشاور طرح، به هزینه خود اسناد زیر را با هماهنگی دستگاه نظارت تهیه و تحویل نماید.

دو سری کامل نسخ قابل تکثیر از کلیه نقشه های کارگاهی با جنس بادوام

چهار سری از نقشه های چون ساخت (AS BUILT) قابل تکثیر به همراه CD نقشه ها (در محیط اتوکد)

ماده ۲۴- ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء، موارد زیر را رعایت کند

اخذ تأیید صلاحیت پیمانکاران جزء توسط کارفرما، قبل از انعقاد قرارداد با آنها توسط پیمانکار اصلی لازم و ضروری است.

پیمانکار می بایست یک نسخه از قرارداد خود با پیمانکاران جزء را به دستگاه نظارت ارسال نماید.

ماده ۲۸- الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر، تأمین می کند.

تأمین زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه بعهدہ کارفرما می باشد. چنانچه کارفرما نتواند زمین مورد نیاز جهت تجهیز کارگاه را تأمین نماید. پیمانکار موظف است با هماهنگی کارفرما نسبت به تأمین آن اقدام نماید.

بیدیهی است هزینه های مربوطه (اجاره) در قبالت ارائنه اسناد مثبتہ در وجه پیمانکار پرداخت می گردد. هرگونه تأخیرات بوجود آمده در تحویل زمین تجهیز کارگاه بعهدہ پیمانکار بوده و مشمول تعلیق نمی گردد.

ماده ۲۹- هـ) تعدیل نرخ پیمان، به شرح زیر است :

تعدیل تعلق نمی گیرد.

ماده ۳۲- ج) هزینه انجام آزمایشهای زیر، به عهده پیمانکار است:

آزمایش کنترل کیفی تمام مصالحی که توسط پیمانکار تهیه می شود بعهدہ پیمانکار است.

ماده ۳۵. دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان، طبق مصوبه شماره ۴۲۹۵۶/ت ۲۸۴۹۳ هـ مورخ ۱۳۸۲/۸/۱۱ هیأت وزیران است.

ماده ۳۶. میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان، طبق مصوبه شماره ۴۲۹۵۶/ت ۲۸۴۹۳ هـ مورخ ۱۳۸۲/۸/۱۱ هیأت وزیران است.

ماده ۳۹- ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمتهای زیر را در زمانهایی که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.



چنانچه کارفرما بخواهد قسمتهایی از کار را قبل از اتمام کل پروژه مورد بهره برداری قرار دهد یا نحوه اجرای پروژه طوری باشد که هر مرحله از کارها پس از تکمیل مورد بهره برداری قرار گیرد، پیمانکار موظف است موارد را باتفاق مهندس مشاور بررسی نموده و چنانچه مانعی جهت بهره برداری وجود نداشته باشد نسبت به تحویل موقت آن به کارفرما اقدام نماید.

ماده ۴۷- ۵) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار بصورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد، بشرح زیر است :

بیل مکانیکی مجهز به چکش هیدرولیکی، جرثقیل، تراک میکسر

ماده ۵۰- الف) در صورت اتمام پیش از موعدکار، کارفرما هزینه تسریع کار را بنحو تعیین شده در زیر، به پیمانکار پرداخت می کند. هزینه تسریع تعلق نمی گیرد.

حل اختلاف - شرط داوری :

با توجه به اختیار حاصله از ماده ۵۳ شرایط عمومی پیمان در صورت هر گونه اختلاف در تعبیر ، تفسیر و اجرای این تفاهم نامه ، داور مرضی الطرفین یا هیات داوری به عنوان مرجع حل اختلاف تعیین گردیده و طرفین نسبت به اعتراض به نظر و رای داور یا هیات داوری مذکور اسقاط حق نمودند رای مذکور قاطع دعوا خواهد بود .

نماینده پیمانکار :
سمت : مدیر عامل
نام و نام خانوادگی : ایمان کریمی زاده
مهر و امضاء



نماینندگان کارفرما:
مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان هفتگل
نام و نام خانوادگی: حلال غریب وند نوترکی
مهر و امضاء
رئیس بهادار دانش زینان، هفتگل

Handwritten signature and official stamp of the client, 'Haftegol Agricultural Jihad Office'.

مشخصات فنی

مشخصات فنی :

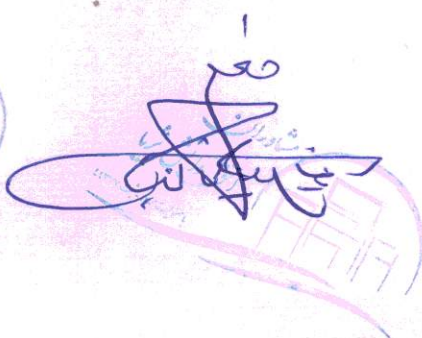
- ۱- کلیه لوازم مورد نیاز که جهت اجرای پیمان تهیه می گردد بایستی دارای نشان استاندارد باشند.
- ۲- لوازم مورد نیاز می بایست از شرکت هایی دارای تاییدیه معاونت آب و خاک و صنایع تهیه گردد .
- ۳- کلیه لوازم و تجهیزات قبل از خرید می بایست با کارفرما و مشاور (دستگاه نظارت) هماهنگ گردیده و پس از تایید تهیه و وارد کارگاه گردد .



برنامه زمان بندی

برنامه زمان بندی اجرای بازسازی ایستگاه پمپاژ مجتمع گلخانه ای هفتگل

ردیف	شرح	تعداد روز	۱							۲								
۱	تجهیز کارگاه	۱۰																
۲	تهیه و اجرای پمپ و الکتروموتور و شیر آلات مورد نیاز	۱۵																
۳	تهیه و اجرای کابل و تابلو برق و لوازم مورد نیاز	۱۵																
۴	تهیه لوازم و رفع نقص خط لوله انتقال آب مجتمع	۲۰																
۵	تست هیدرولیکی خط لوله	۱۵																
۶	رفع نواقص و ایزوگام حوضچه ذخیره آب	۱۵																
۷	تهیه مصالح و اجرای اتاق نگهداری و سرویس بهداشتی	۵۰																
۸	اجرای لوازم برقی و لوازمات سرویس بهداشتی	۲۵																
۹	برچیدن کارگاه	۱۵																



فهرست بها و مقادیر کار

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۲۳

نام پروژه یا موضوع کار: اجرای بازسازی ایستگاه پمپاژ مجتمع گلخانه ای هفتگل

نام دستگاه اجرایی:

نام دستگاه نظارت:

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

کد و عنوان پروژه:

نوع اعتبار: عمرانی

مدت پروژه: دو ماه

مبلغ پروژه:

ریال ۶'۱۵۰'۱۶۰'۷۶۳

فهرست پایه (سال): ۱۴۰۰

ابنیه
تاسیسات برقی
تاسیسات مکانیکی
چاه
آبیاری تحت فشار
تجهیزات آب و فاضلاب



« خلاصه ارقام و ضرایب پیشنهادی »

نام پروژه: اجرای بازسازی ایستگاه پمپاژ مجتمع گلخانه ای هفتکل
 نام دستگاه اجرایی: نام مهندس مشاور: کد و عنوان طرح:

کد پروژه: تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۲۳

مبالغ به ریال

نام دفترچه فهرست بها: اینیه ۱۴۰۰

جمع با احتساب ضرایب	تسهیلات	مبلغ تجهیز و برچیدن ۴٪	بالاسری ۱/۲	صعوبت ۱/۰	طبقات ۱/۰	ارتفاع ۱/۰	منطقه ای ۱/۱۶	جمع خالص بدون ضرایب
۱۶۹۸۹۰۰۰۸۸۲		۶۵۳۴۲۳۲۲	۲۷۲۲۵۹۷۵۷	۱/۰	۱/۰	۱/۰	۱۸۷۷۶۵۳۴۹	۱'۱۷۳'۵۳۳'۴۴۴
								برآورد
								پیشنهادی

نام دفترچه فهرست بها: تاسیسات مکانیکی ۱۴۰۰

جمع با احتساب ضرایب	تسهیلات	مبلغ تجهیز و برچیدن ۴٪	بالاسری ۱/۲	صعوبت ۱/۰ <th>طبقات ۱/۰</th> <th>ارتفاع ۱/۰</th> <th>منطقه ای ۱/۱۴</th> <th>جمع خالص بدون ضرایب</th>	طبقات ۱/۰	ارتفاع ۱/۰	منطقه ای ۱/۱۴	جمع خالص بدون ضرایب
۳۲'۵۲۶'۹۳۶		۱'۲۵۱'۰۲۶	۵'۱۱۲'۶۵۰	۱/۰	۱/۰	۱/۰	۳'۲۰۰'۷۵۰	۲۲'۸۶۲'۵۰۰
								برآورد
								پیشنهادی

نام دفترچه فهرست بها: تاسیسات برقی ۱۴۰۰

جمع با احتساب ضرایب	تسهیلات	مبلغ تجهیز و برچیدن ۴٪	بالاسری ۱/۲	صعوبت ۱/۰	طبقات ۱/۰	ارتفاع ۱/۰	منطقه ای ۱/۱۴	جمع خالص بدون ضرایب
۲'۵۵۸'۱۹۳'۵۴۳		۹۸'۳۹۲'۰۵۹	۴۰۹'۹۶۶'۹۱۴	۱/۰	۱/۰	۱/۰	۲۵۱'۷۳۴'۰۷۰	۱'۷۹۸'۱۰۰'۵۰۰
								برآورد
								پیشنهادی

نام دفترچه فهرست بها: چاه ۱۴۰۰

جمع با احتساب ضرایب	تسهیلات	مبلغ تجهیز و برچیدن ۴٪	بالاسری ۱/۲	صعوبت ۱/۰	طبقات ۱/۰	ارتفاع ۱/۰	منطقه ای ۱/۱۳	جمع خالص بدون ضرایب

« خلاصه ارقام و ضرایب پیشنهادی »

نام پروژه: اجرای بازسازی ایستگاه پمپاژ مجتمع گلخانه ای هفتگل
 نام دستگاه اجرایی: نام مهندس مشاور:
 کد پروژه: تاریخ: ۱۳۰۰/۱۲/۲۳

کد و عنوان طرح:

نام دفترچه فهرست بها: چاه ۱۴۰۰

برآورد	۷۹'۶۶۳'۰۰۰	۱۰'۳۵۶'۰۶۰	۱۸۰'۰۳۶'۱۲	۴۳۲'۰۸۶	۱۱۲'۳۴۲'۵۳۹
پیشنهادی					

نام دفترچه فهرست بها: آبیاری تحت فشار ۱۴۰۰

نام دفترچه فهرست بها	منطقه ای	ارتفاع	طبقات	صعوبت	تطبيق	بالاسرى	مبلغ تجهیز و برچیدن	تسهيلات	جمع با احتساب ضرایب
۱۴'۷۶۰'۰۰۰	۱/۱۳	۱/۰	۱/۰	۱/۰	۱/۰	۱/۲	۱'۰۰۰'۷۲۸		۲۱'۱۵۲'۸۸
برآورد	۱۹'۱۸۸'۰۰۰					۳'۳۵۷'۶۰	۵%		۲۱'۱۵۲'۸۸
پیشنهادی									

نام دفترچه فهرست بها: تجهیزات آب و فاضلاب ۱۴۰۰

نام دفترچه فهرست بها	منطقه ای	ارتفاع	طبقات	صعوبت	تطبيق	بالاسرى	مبلغ تجهیز و برچیدن	تسهيلات	جمع با احتساب ضرایب
۱۲'۳۷۸'۰۳۵۶۰	۱/۱۴	۱/۰	۱/۰	۱/۰	۱/۰	۱/۲	۳۳'۸۶۶'۳۰۵		۱۷'۲۷۱'۸۱۵۷۵
برآورد	۱۷۳'۲۹۲'۴۹۸					۲۸۲'۱۱۹'۲۱۱	۲%		۱۷'۲۷۱'۸۱۵۷۵
پیشنهادی									

جمع کل به حروف: شش میلیارد و صد و پنجاه میلیون و صد و شصت هزار و هفتصد و ...
 شصت و سه ریال

جمع کل با احتساب ضرایب (برآورد):
 جمع کل با احتساب ضرایب (پیشنهادی):

ارقام فاکتوری

« خلاصه مالی برآورد بتفکیک فصول مختلف »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۰

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی :

نام پروژه : اجرای بازسازی ایستگاه پمپاژ مجتمع گلخانه ای هفتگل

تاریخ : ۱۴۰۰/۱۲/۲۳

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
۱	۲	عملیات خاکی با دست	۲۰۴۳۰۰۰		۲۰۴۳۰۰۰
۲	۳	عملیات خاکی با ماشین	۶۶۷۰۵۲۰		۶۶۷۰۵۲۰
۳	۴	عملیات بنایی با سنگ	۲۰۲۲۴۸۰۶		۲۰۲۲۴۸۰۶
۴	۶	قالب بندی فولادی	۱۷۸۲۴۲۰۰		۱۷۸۲۴۲۰۰
۵	۷	کارهای فولادی با میلگرد	۸۹۳۳۹۰۴۰		۸۹۳۳۹۰۴۰
۶	۸	بتن درجا	۴۹۲۰۴۰۱۷		۴۹۲۰۴۰۱۷
۷	۹	کارهای فولادی سنگین	۴۲۶۰۶۰۸۰		۴۲۶۰۶۰۸۰
۸	۱۰	سقف تیرچه و بلوک	۸۰۷۲۰۶۴۰		۸۰۷۲۰۶۴۰
۹	۱۱	آجرکاری و شفته ریزی	۲۴۶۴۷۹۹۲۲		۲۴۶۴۷۹۹۲۲
۱۰	۱۲	بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۹۷۲۰۲۷۸۴		۹۷۲۰۲۷۸۴
۱۱	۱۳	عایق کاری رطوبتی	۱۰۲۲۶۶۹۳۴		۱۰۲۲۶۶۹۳۴
۱۲	۱۶	کارهای فولادی سبک	۲۷۴۱۹۸۲۶۴		۲۷۴۱۹۸۲۶۴
۱۳	۱۸	اندودکاری و بندکشی	۴۷۴۹۹۲۱۲		۴۷۴۹۹۲۱۲
۱۴	۲۰	کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۱۹۸۴۱۴۱۳		۱۹۸۴۱۴۱۳
۱۵	۲۱	فرش موزاییک و کفیوش بتنی	۷۸۷۸۰۰۰		۷۸۷۸۰۰۰
۱۶	۲۲	کارهای سنگی با سنگ پلاک	۶۲۵۲۴۰۰		۶۲۵۲۴۰۰
۱۷	۲۳	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۴۲۷۷۲۰۰		۴۲۷۷۲۰۰
۱۸	۲۴	شیشه و نصب آن	۲۴۶۴۵۰۰		۲۴۶۴۵۰۰
۱۹	۲۵	رنگ آمیزی	۹۶۹۱۹۰۰		۹۶۹۱۹۰۰
۲۰	۲۸	حمل و نقل	۴۶۸۴۸۰۶۰۲		۴۶۸۴۸۰۶۰۲

جمع : ۱'۱۷۳'۵۳۳'۴۳۴

جمع بدون ضرایب : ۱'۱۷۳'۵۳۳'۴۳۴

۱۸۷'۷۶۵'۳۴۹

اضافه میشود : ۱۶/۰۰٪ ضریب منطقه ای

جمع : ۱'۳۶۱'۲۹۸'۷۸۳



« خلاصه مالی برآورد بتفکیک فصول مختلف »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۰

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی :

نام پروژه : اجرای بازسازی ایستگاه پمپاژ مجتمع گلخانه ای
هفتکل

تاریخ : ۱۴۰۰/۱۲/۲۳

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
------	-----	----------	-----------	-----------	---------------

۲۷۲'۲۵۹'۷۵۷

اضافه میشود : %۲۰/۰۰ ضریب بالاسری

جمع : ۱'۶۳۳'۵۵۸'۵۴۰

اضافه میشود مبلغ تجهیزوبرچیدن کارگاه : ۶۵'۳۴۲'۳۴۲

جمع کل بریال : ۱'۶۹۸'۹۰۰'۸۸۲

جمع
Handwritten signature
رژدانش
پیمان گستر



« خلاصه مالی برآورد بتفکیک فصول مختلف »

فهرست بهای تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۰

کد پروژه:

نام دستگاه اجرایی:

نام پروژه: اجرای بازسازی ایستگاه پمپاژ مجتمع گلخانه ای

هفتکل

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۲۳

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
۲۱	۲۰	هواکش	۲'۶۲۲'۰۰۰		۲'۶۲۲'۰۰۰
۲۲	۲۹	لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۰'۲۴۰'۵۰۰		۲۰'۲۴۰'۵۰۰

جمع: ۲۲'۸۶۲'۵۰۰

جمع بدون ضرایب: ۲۲'۸۶۲'۵۰۰

اضافه میشود: ۱۴/۰۰٪ ضریب منطقه ای ۳'۲۰۰'۷۵۰

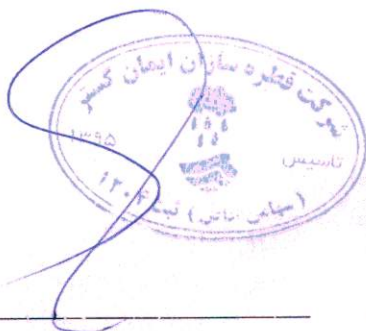
جمع: ۲۶'۰۶۳'۲۵۰

اضافه میشود: ۲۰/۰۰٪ ضریب بالاسری ۵'۲۱۲'۶۵۰

جمع: ۳۱'۲۷۵'۹۰۰

اضافه میشود مبلغ تجهیز و برچیدن کارگاه: ۱'۲۵۱'۰۳۶

جمع کل بریال: ۳۲'۵۲۶'۹۳۶



Handwritten signature and stamp.

« خلاصه مالی برآورد بتفکیک فصول مختلف »

فهرست بهای تاسیسات برقی سال ۱۴۰۰

کد پروژه:

نام دستگاه اجرایی:

نام پروژه: اجرای بازسازی ایستگاه پمپاژ مجتمع گلخانه ای هفتگل

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۲۳

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
۲۳	۱	چراغهای فضای داخلی - غیر صنعتی	۳۴'۲۴۹'۰۰۰		۳۴'۲۴۹'۰۰۰
۲۴	۴	چراغهای فضای آزاد	۳۹'۰۸۶'۰۰۰		۳۹'۰۸۶'۰۰۰
۲۵	۶	سیم ها	۲۸'۰۴۰'۰۰۰		۲۸'۰۴۰'۰۰۰
۲۶	۷	کابلهای فشار ضعیف	۹۶۷'۷۲۰'۰۰۰	۲۲۹'۵۰۰'۰۰۰	۱'۱۹۷'۲۲۰'۰۰۰
۲۷	۱۱	کلیدها و پریزها	۴'۶۰۸'۰۰۰		۴'۶۰۸'۰۰۰
۲۸	۱۴	وسایل فشار ضعیف تابلویی	۲۴۸'۳۱۷'۵۰۰		۲۴۸'۳۱۷'۵۰۰
۲۹	۱۵	وسایل اندازه گیری	۸'۹۲۸'۰۰۰		۸'۹۲۸'۰۰۰
۳۰	۱۸	خازنهای صنعتی و منابع تغذیه جریان مستقیم	۴۹'۱۸۳'۰۰۰		۴۹'۱۸۳'۰۰۰
۳۱	۲۰	وسایل شبکه	۳۱'۰۰۰'۰۰۰		۳۱'۰۰۰'۰۰۰
۳۲	۲۶	وسایل اعلام حریق	۱۵۷'۴۶۹'۰۰۰		۱۵۷'۴۶۹'۰۰۰
			جمع:	۲۲۹'۵۰۰'۰۰۰	۱'۵۶۸'۶۰۰'۵۰۰

جمع بدون ضرایب: ۱'۷۹۸'۱۰۰'۵۰۰

اضافه میشود: ۱۴٪ ضریب منطقه ای ۲۵۱'۷۳۴'۰۷۰

جمع: ۲'۰۴۹'۸۳۴'۵۷۰

اضافه میشود: ۲۰٪ ضریب بالاسری ۴۰۹'۹۶۶'۹۱۴

جمع: ۲'۴۵۹'۸۰۱'۴۸۴

اضافه میشود مبلغ تجهیز و برچیدن کارگاه: ۹۸'۳۹۲'۰۵۹

جمع کل بریال: ۲'۵۵۸'۱۹۳'۵۴۳



Handwritten signature and stamp of the contractor, 'Sahlgarh Construction and Engineering Co.' (شرکت ساهگارش سازه و مهندسی).

« خلاصه مالی برآورد بتفکیک فصول مختلف »

فهرست بهای چاه سال ۱۴۰۰

کد پروژه:

نام دستگاه اجرایی:

نام پروژه: اجرای بازسازی ایستگاه پمپاژ مجتمع گلخانه ای هفتگل

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۲۳

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
۲۳	۸	کارهای دستمزدی	۷۹'۶۶۲'۰۰۰		۷۹'۶۶۲'۰۰۰

جمع: ۷۹'۶۶۲'۰۰۰

جمع بدون ضرایب: ۷۹'۶۶۲'۰۰۰

اضافه میشود: ۱۳/۰۰٪ ضریب منطقه ای ۱۰'۳۵۶'۰۶۰

جمع: ۹۰'۰۱۸'۰۶۰

اضافه میشود: ۲۰/۰۰٪ ضریب بالاسری ۱۸'۰۰۳'۶۱۲

جمع: ۱۰۸'۰۲۱'۶۷۲

اضافه میشود مبلغ تجهیز و برچیدن کارگاه: ۴'۳۲۰'۸۶۷

جمع کل بریال: ۱۱۲'۳۴۲'۵۳۹



Handwritten signature and stamp of the consultant, 'Mehdi...', with a blue circular stamp below it.

« خلاصه مالی بر آورد بتفکیک فصول مختلف »

فهرست بهای آبیاری تحت فشار سال ۱۴۰۰

کد پروژه:

نام دستگاه اجرایی:

نام پروژه: اجرای بازسازی ایستگاه پمپاژ مجتمع گلخانه ای

هفتگل

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۲۳

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
۳۴	۷	اجرای تاسیسات مکانیکی	۱۴'۷۶۰'۰۰۰		۱۴'۷۶۰'۰۰۰

جمع: ۱۴'۷۶۰'۰۰۰

جمع بدون ضرایب: ۱۴'۷۶۰'۰۰۰

اضافه میشود: ۱۳٪ ضریب منطقه ای ۱'۹۱۸'۸۰۰

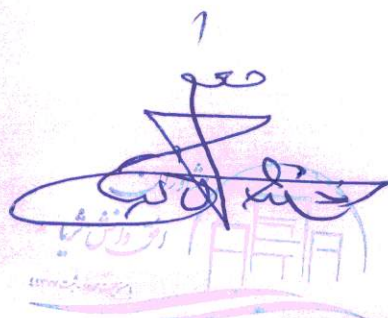
جمع: ۱۶'۶۷۸'۸۰۰

اضافه میشود: ۲۰٪ ضریب بالاسری ۳'۳۳۵'۷۶۰

جمع: ۲۰'۰۱۴'۵۶۰

اضافه میشود مبلغ تجهیزوبرچیدن کارگاه: ۱'۰۰۰'۷۲۸

جمع کل بریال: ۲۱'۰۱۵'۲۸۸



« خلاصه مالی برآورد بتفکیک فصول مختلف »

فهرست بهای تجهیزات آب و فاضلاب سال ۱۴۰۰

کد پروژه:

نام دستگاه اجرایی:

نام پروژه: اجرای بازسازی ایستگاه پمپاژ مجتمع گلخانه ای

هفتگل

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۲۳

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
۳۵	۱	پمپها	۸۴'۹۶۲'۳۰۰		۸۴'۹۶۲'۳۰۰
۳۶	۱۳	الکتروموتورها	۴۴۱'۷۰۸'۰۰۰		۴۴۱'۷۰۸'۰۰۰
۳۷	۱۵	لولهها و اتصالات فولادی	۱۸۹'۲۴۶'۰۰۰	۲۲'۱۰۵'۲۶۰	۲۱۱'۳۵۱'۲۶۰
۳۸	۱۸	لولهها و اتصالات پلی اتیلن	۲۲۹'۶۰۲'۰۰۰	۱۱۳'۱۰۰'۰۰۰	۳۴۲'۷۰۲'۰۰۰
۳۹	۲۰	لولهها و اتصالات پلی پروپیلن و پی وی سی سخت	۹'۷۵۸'۰۰۰		۹'۷۵۸'۰۰۰
۴۰	۲۱	شیرآلات و متعلقات فلزی	۱۴۲'۵۹۹'۰۰۰		۱۴۲'۵۹۹'۰۰۰
۴۱	۲۲	شیرآلات و متعلقات پلاستیکی	۴'۷۲۳'۰۰۰		۴'۷۲۳'۰۰۰
جمع:			۱'۱۰۲'۵۹۸'۳۰۰	۱۳۵'۲۰۵'۲۶۰	

جمع بدون ضرایب: ۱'۲۳۷'۸۰۳'۵۶۰

۱۷۳'۲۹۲'۴۹۸

اضافه میشود: ۱۴/۰۰٪ ضریب منطقه ای

جمع: ۱'۴۱۱'۰۹۶'۰۵۸

۲۸۲'۲۱۹'۲۱۱

اضافه میشود: ۲۰/۰۰٪ ضریب بالاسری

جمع: ۱'۶۹۳'۳۱۵'۲۶۹

اضافه میشود مبلغ تجهیز و برچیدن کارگاه: ۳۳'۸۶۶'۳۰۵

جمع کل بریال: ۱'۷۲۷'۱۸۱'۵۷۴



Handwritten signature and official stamp of the consultant or engineer.

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۰

کد پروژه:

نام پروژه: اجرای بازسازی ایستگاه پمپاژ مجتمع گلخانه نام دستگاه اجرایی: ای هفتگل

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۲۳

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

ردیف	*	شماره	شرح کامل		بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۲ - عملیات خاکی با دست

۱		۰۲۰۵۰۴	مترمکعب	ریختن خاکها یا مصالح سنگی موجود در کنار پیها، گودها، ترانشهها و کانالها، به درون آنها به صورت لایه لایه و در هر عمق و پخش و تسطیح لازم.	۱۲۰۰۰۰/۰	۵/۷۴	۶۸۸'۸۰۰
۲		۰۲۰۶۰۱	مترمربع	آبپاشی و کوبیدن سطوح کنده شده یا سطح زمین طبیعی، تا عمق ۱۵ سانتی متر با تراکم ۹۵ درصد به روش پروکتور استاندارد.	۲۲'۲۰۰/۰	۶۱/۰۰	۱'۳۵۴'۲۰۰

جمع فصل بریال: ۲'۰۴۳'۰۰۰

۳ - عملیات خاکی با ماشین

۳		۰۳۰۵۰۱	مترمکعب	کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمینهای خاکی و ریختن خاک کنده شده در کنار محل های مربوط.	۸۵'۱۰۰/۰	۲۴/۹۲	۲'۱۲۰'۶۹۲
۴		۰۳۰۷۰۱	مترمکعب	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن. [خاک]	۵۷'۴۰۰/۰	۲۴/۹۲	۱'۴۳۰'۴۰۸
۵		۰۳۰۷۰۲	مترمکعب	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می شود). [خاک]	۲'۲۲۰/۰	۹۹/۶۸	۲۲۱'۲۹۰
۶		۰۳۰۷۰۳	مترمکعب - کیلومتر	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می شود). [خاک]	۱۱'۳۰۰/۰	۲۳۶/۷۴	۲'۶۷۵'۱۶۲
۷		۰۳۰۸۰۲	مترمربع	آبپاشی و کوبیدن زمین طبیعی یا بستر خاکریزها یا سطوح کنده شده و مانند آنها، تا عمق ۱۵ سانتی متر با تراکم ۸۵ درصد به روش پروکتور اصلاحی.	۴'۷۰۰/۰	۴۷/۴۴	۲۲۲'۹۶۸

جمع فصل بریال: ۶'۶۷۰'۵۲۰

۴ - عملیات بنایی با سنگ

۸		۰۴۰۲۰۳	مترمکعب	بنایی با سنگ لاشه و ملات ماسه سیمان ۱:۵ در پی.	۳'۸۷۳'۰۰۰/۰	۵/۲۲	۲۰'۲۲۴'۸۰۶
---	--	--------	---------	--	-------------	------	------------

جمع فصل بریال: ۲۰'۲۲۴'۸۰۶

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۰

کد پروژه:

نام پروژه: اجرای بازسازی ایستگاه پمپاژ مجتمع گلخانه نام دستگاه اجرایی: نام مهندس مشاور:

ای هفتگل

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۲۳

کد و عنوان طرح:

ردیف *	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		شرح ملاحظات					

۶ - قالب بندی فولادی

۹	۰۶۰۱۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی دربی ها و شناژهای پی.	مترمربع	۷۳۰'۵۰۰/۰	۲۴/۴۰	۱۷'۸۲۴'۲۰۰
جمع فصل بریال: ۱۷'۸۲۴'۲۰۰						

۷ - کارهای فولادی با میلگرد

۱۰	۰۷۰۲۰۱	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر تا ۱۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۱۵۶'۰۰۰/۰	۷۳/۹۵	۱۱'۵۳۵'۸۸۸
۱۱	۰۷۰۲۰۲	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۱۳۶'۰۰۰/۰	۵۷۲/۰۸	۷۷'۸۰۳'۱۵۲
جمع فصل بریال: ۸۹'۳۳۹'۰۴۰						

۸ - بتن درجا

۱۲	۰۸۰۱۰۲	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترمکعب	۳'۷۹۷'۰۰۰/۰	۱/۳۱	۴'۹۵۶'۹۸۴
۱۳	۰۸۰۱۰۴	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۱۶ مگاپاسکال.	مترمکعب	۴'۱۶۴'۰۰۰/۰	۴/۲۱	۱۷'۵۳۰'۴۴۰
۱۴	۰۸۰۱۰۶	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال.	مترمکعب	۴'۳۴۹'۰۰۰/۰	۳/۵۳	۱۵'۳۳۴'۵۷۴
۱۵	۰۸۰۲۰۱	تهیه و اجرای بتن سبک با پوکه معدنی و ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترمکعب	۳'۲۲۳'۰۰۰/۰	۲/۸۵	۹'۲۱۴'۰۵۰
۱۶	۰۸۰۳۰۴	اضافه بهایه ردیف های بتن ریزی، هرگاه ضخامت، بتن برابر ۱۵ سانتیمتر یا کمتر باشد.	مترمکعب	۷۶'۵۰۰/۰	۴/۱۶	۳۱۷'۸۹۶
۱۷	۰۸۰۳۰۵	اضافه بها برای گرم بندی به منظور هدایت آب (خجم کل بتن که برای آن گرم بندی انجام شده ملاک محاسبه است).	مترمکعب	۷۳'۰۰۰/۰	۲/۸۵	۲۰۸'۰۵۰
۱۸	۰۸۰۳۰۸	لیسه ای کردن سطح بتن تازه ریخته شده به هر روش.	مترمربع	۱۴۲'۰۰۰/۰	۱۰/۷۵	۱'۵۲۶'۸۵۵
۱۹	۰۸۰۳۱۰	اضافه بها به ردیف های بتن ریزی، در صورت مصرف بتن در بتن مسلح.	مترمکعب	۳۵'۷۰۰/۰	۳/۲۳	۱۱۵'۱۶۸
جمع فصل بریال: ۴۹'۲۰۴'۰۱۷						

۹ - کارهای فولادی سنگین

۲۰	۰۹۰۴۰۲	تهیه، ساخت و نصب بادبند متشکل از یک یا چند پروفیل از نبشی، تیر آهن، ناودانی، سپری و مانند آن با تمام قطعات اتصال به ستون، تیر یا اعضای بادبند به یکدیگر.	کیلوگرم	۱۷۸'۰۰۰/۰	۲۳۹/۳۶	۴۲'۶۰۶'۰۸۰
جمع فصل بریال: ۴۲'۶۰۶'۰۸۰						

۱۰ - سقف تیرچه و بلوک

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۰

کد پروژه:

نام پروژه: اجرای بازسازی ایستگاه پمپاژ مجتمع گلخانه نام دستگاه اجرایی:

ای هفتگل

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۲۳

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

ردیف *	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		شرح ملاحظات					

۱۰- سقف تیرچه و بلوک

۲۱	۱۰۰۱۰۴	اجرای سقف تیرچه و بلوک به ضخامت ۳۵ سانتی متر با تیرچه پاشنه بتنی و بلوک توخالی بتنی، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میلگرد، و تهیه تجهیزات لازم به طور کامل.	مترمربع	۱'۹۱۱'۰۰۰/۰	۴۲/۲۴	=	۸۰'۷۲۰'۶۴۰
----	--------	---	---------	-------------	-------	---	------------

جمع فصل بریال: ۸۰'۷۲۰'۶۴۰

۱۱- آجرکاری و شفته ریزی

۲۲	۱۱۰۵۰۱	آجرکاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با آجرماشینی سوراخدار به ابعاد آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمکعب	۶'۹۴۳'۰۰۰/۰	۲۴/۴۶		۱۶۹'۸۳۹'۶۶۶
۲۳	۱۱۰۸۰۲	اضافه بهای ناماسازی نسبت به ردیفهای دیوارچینی با آجر فشاری، در صورتی که در نما از آجر ماشینی سوراخدار به ابعاد آجر فشاری استفاده شود.	مترمربع	۵۵۴'۴۰۰/۰	۱۳۸/۲۴		۷۶'۶۴۰'۲۵۶

جمع فصل بریال: ۲۴۶'۴۷۹'۹۲۲

۱۲- بتن پیش ساخته و بلوک چینی

۲۴	۱۲۰۵۰۱	بنایی با بلوک سیمانی توخالی به ضخامت بیش از ۲۰ سانتی متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمکعب	۳'۹۹۷'۰۰۰/۰	۱۵/۴۶		۶۱'۷۷۷'۶۲۲
۲۵	۱۲۰۷۰۱	پر کردن حفره های بلوکهای سیمانی تو خالی با ملات ماسه سیمان ۱:۵ به ازای هر متر مکعب حجم بلوک چینی.	مترمکعب	۲'۲۹۲'۰۰۰/۰	۱۵/۴۶		۳۵'۴۲۵'۱۵۲

جمع فصل بریال: ۹۷'۲۰۲'۷۸۴

۱۳- عایق کاری رطوبتی

۲۶	۱۳۰۳۰۷	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع ترموباند به ضخامت ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سطوح حمام ها، توالت ها، روی پی ها و مانند آن.	مترمربع	۴۹۷'۵۰۰/۰	۱۷/۵۰		۸'۷۰۷'۴۹۴
۲۷	۱۳۰۳۰۸	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع ترموباند به ضخامت ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سایر سطوح.	مترمربع	۴۷۱'۰۰۰/۰	۱۹۸/۶۴		۹۳'۵۵۹'۴۴۰

جمع فصل بریال: ۱۰۲'۲۶۶'۹۳۴

۱۶- کارهای فولادی سبک

۲۸	۱۶۰۱۰۴	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب، در و پنجره فولادی از پروفیل های توخالی، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	کیلوگرم	۲۸۴'۰۰۰/۰	۳۸۲/۵۴		۱۰۸'۶۴۰'۲۲۴
----	--------	---	---------	-----------	--------	--	-------------

نقل به صفحه بعد: ۱۰۸'۶۴۰'۲۲۴

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۰

کد پروژه:

نام پروژه: اجرای بازسازی ایستگاه پمپاژ مجتمع گلخانه نام دستگاه اجرایی: ای هفتگل

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۲۳

نام مهندس مشاور: کد و عنوان طرح:

ردیف *	شماره	شرح کامل شرح ملاحظات	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
--------	-------	-------------------------	------	-----------	-------	-----------

۱۶ - کارهای فولادی سبک

نقل از صفحه قبل: ۱۰۸'۶۴۰'۲۲۴

۲۹	۱۶۰۲۰۸	تهیه، ساخت و کارگذاری پایه یا دستک فولادی از لوله گالوانیزه، برای نصب سیم خاردار یا تور سیمی و سایر کارهای مشابه آن.	کیلوگرم	۳۶۶'۵۰۰/۰	۲۶۴/۹۶	۹۷'۱۰۷'۸۲۰
۳۰	۱۶۰۴۰۱	تهیه و نصب تورسیمی گالوانیزه حصار (فنس)، با لوازم اتصال.	کیلوگرم	۲۲۸'۰۰۰/۰	۲۰۷/۹۰	۴۹'۴۸۰'۲۰۰
۳۱	۱۶۰۴۲۱	تهیه و نصب سیم خاردار حلقوی سوزنی یا تیری به قطر ۶۰ سانتی متر از فولاد گالوانیزه با اتصالات لازم.	کیلوگرم	۲۷۱'۰۰۰/۰	۷۰/۰۰	۱۸'۹۷۰'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۲۷۴'۱۹۸'۲۶۴

۱۸ - اندودکاری و بندکشی

۳۲	۱۸۰۲۰۱	شمسه گیری سطوح قائم و سقفها، با ملات گچ و خاک یا گچ	مترمربع	۶۷'۲۰۰/۰	۱۷/۹۶	۱'۲۰۷'۰۸۰
۳۳	۱۸۰۲۱۱	اندود گچ به ضخامت تا ۱.۵ سانتی متر، برای زیر سقفها.	مترمربع	۲۲۱'۰۰۰/۰	۱۷/۹۶	۳'۹۶۹'۷۱۲
۳۴	۱۸۰۲۱۶	سفیدکاری زیر سقفها و پرداخت آن با گچ کشته.	مترمربع	۲۳۶'۰۰۰/۰	۱۷/۹۶	۴'۲۳۹'۱۵۰
۳۵	۱۸۰۳۱۳	اندود سیمانی به ضخامت بیش از ۲ سانتی متر تا ۳ سانتی متر، برای زیر سقف، با ملات ماسه سیمان ۱:۴.	مترمربع	۵۴۷'۰۰۰/۰	۲۳/۷۶	۱۲'۹۹۶'۷۲۰
۳۶	۱۸۰۴۰۱	اندود تخته ماله ای (قشر رویه) در یکدست، به ضخامت حدود ۰.۵ سانتی متر، روی سطوح قائم و افقی با ملات سیمان، پودر و خاک سنگ ۱:۱:۴.	مترمربع	۱۹۵'۰۰۰/۰	۴۷/۳۰	۹'۲۳۳'۵۰۰
۳۷	۱۸۰۸۰۳	بندکشی توپر با ملات ماسه بادی و سیمان ۱:۴ روی نمای آجری.	مترطول	۷'۴۳۰/۰	۲'۱۳۵/۰۰	۱۵'۸۶۳'۰۵۰

جمع فصل بریال: ۴۷'۴۹۹'۲۱۲

۲۰ - کاشی کاری با کاشی های سرامیکی

۳۸	۲۰۰۱۲۲	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح قائم با سطح بیش از ۱۶ تا ۲۵ دسی مترمربع.	مترمربع	۱'۰۹۲'۰۰۰/۰	۱۵/۷۵	۱۷'۱۹۹'۰۰۰
۳۹	۲۰۰۳۲۲	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح بیش از ۱۶ تا ۲۵ دسی مترمربع.	مترمربع	۱'۳۱۳'۰۰۰/۰	۲/۰۱	۲'۶۲۲'۴۱۳

جمع فصل بریال: ۱۹'۸۴۱'۴۱۳

۲۱ - فرش موزاییک و کفپوش بتنی

۴۰	۲۱۰۴۰۳	فرش کف با موزاییک پرسی یا ویربه ای با سطح صاف.	مترمربع	۶۵۶'۵۰۰/۰	۱۲/۰۰	۷'۸۷۸'۰۰۰
----	--------	--	---------	-----------	-------	-----------

جمع فصل بریال: ۷'۸۷۸'۰۰۰

۲۲ - کارهای سنگی با سنگ پلاک

نقل به صفحه بعد: ۵'۵۴۵'۴۰۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۰

کد پروژه:

نام پروژه: اجرای بازسازی ایستگاه پمپاژ مجتمع گلخانه نام دستگاه اجرایی:

ای هفتگل

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۲۳

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

ردیف *	شماره	شرح کامل شرح ملاحظات	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
--------	-------	-------------------------	------	-----------	-------	-----------

۲۲ - کارهای سنگی با سنگ پلاک

۴۱	۲۲۰۵۱۷	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی.	مترمربع	۳'۹۶۱'۰۰۰/۰	۱/۴۰	۵'۵۴۵'۴۰۰
۴۲	۲۲۰۶۰۱	اضافه بها نسبت به ردیفهای تهیه و نصب سنگ پلاک در سطوح افقی، در صورتی که سنگهای پلاک در سطوح قائم نصب شوند.	مترمربع	۱۴۸'۰۰۰/۰	۱/۴۰	۲۰۷'۲۰۰
۴۳	۲۲۰۷۱۰	اضافه بها نسبت به ردیفهای تهیه و نصب سنگ پلاک، در صورتی که سنگ پلاک، به عنوان قرنیز یا ازاره مورد استفاده قرار گیرد.	مترطول	۳۵'۷۰۰/۰	۱۴/۰۰	۴۹۹'۸۰۰

جمع فصل بریال: ۶'۲۵۴'۴۰۰

۲۳ - کارهای پلاستیکی و پلیمری

۴۴	۲۳۱۱۱۰	تهیه، ساخت و نصب در یا پنجره UPVC به همراه نوار لاستیک آببند و ورق تقویتی گالوانیزه.	کیلوگرم	۱'۱۵۶'۰۰۰/۰	۳/۷۰	۴'۲۷۷'۲۰۰
----	--------	--	---------	-------------	------	-----------

جمع فصل بریال: ۴'۲۷۷'۲۰۰

۲۴ - شیشه و نصب آن

۴۵	۲۴۰۱۰۳	تهیه و نصب شیشه ۵ میلی متری ساده.	مترمربع	۸۲۱'۵۰۰/۰	۳/۰۰	۲'۴۴۴'۵۰۰
----	--------	-----------------------------------	---------	-----------	------	-----------

جمع فصل بریال: ۲'۴۴۴'۵۰۰

۲۵ - رنگ آمیزی

۴۶	۲۵۰۱۰۱	آماده سازی یا زنگ زدایی اسکلت های فولادی با سمباده یا برس سیمی.	مترمربع	۷۰'۶۰۰/۰	۱۹/۰۰	۱'۳۴۱'۴۰۰
۴۷	۲۵۰۳۰۴	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی.	مترمربع	۴۳۹'۵۰۰/۰	۱۹/۰۰	۸'۳۵۰'۵۰۰

جمع فصل بریال: ۹'۶۹۱'۹۰۰

۲۸ - حمل و نقل

۴۹	۲۸۰۱۰۲	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۱۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر. [انواع آهن آلات]	تن - کیلومتر	۴۰'۳۰/۰	۱۴۴/۴۸	۵۸۲'۲۵۵
----	--------	--	--------------	---------	--------	---------

نقل به صفحه بعد: ۵۸۲'۲۵۵

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۰

کد پروژه:

نام پروژه: اجرای بازسازی ایستگاه پمپاژ مجتمع گلخانه نام دستگاه اجرایی:

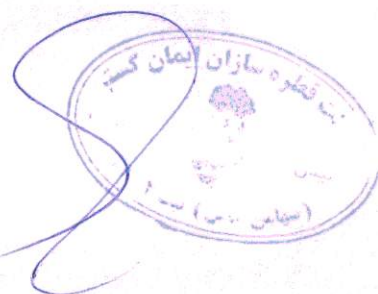
ای هفتکل

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۲۳

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

ردیف	*	شماره	شرح کامل شرح ملاحظات	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
۲۸ - حمل و نقل							
نقل از صفحه قبل : ۵۸۲'۲۵۵							
۵۰		۲۸۰۱۰۵	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر. [آجر ماشینی]	تن - کیلومتر	۲'۰۹۰/۱۰	۲۰'۹۷۶/۵۱	۴۳'۸۴۰'۹۰۶
۵۱		۲۸۰۱۰۶	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۷۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر. [پوکه معدنی]	تن - کیلومتر	۱'۶۷۰/۱۰	۱'۴۵۲/۳۶	۲'۴۲۵'۴۴۱
جمع فصل بریال:							۴۶'۸۴۸'۶۰۲



معماری
 [Handwritten signature]

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۰

کد پروژه:

نام پروژه: اجرای بازسازی ایستگاه پمپاژ مجتمع گلخانه نام دستگاه اجرایی: ای هفتگل

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۲۳

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

ردیف *	شماره	شرح کامل شرح ملاحظات	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
--------	-------	-------------------------	------	-----------	-------	-----------

۱- چراغهای فضای داخلی - غیر صنعتی

۵۲	۰۱۷۴۰۴	چراغ سقفی توکار استوانه‌ای LED با ماژول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه، برای حفره نصب به قطر ۱۵ سانتی‌متر، دارای شارر نوری ۱۷۰۰ لومن و بهره نوری ۸۰ لومن بر وات.	عدد	۴'۸۱۳'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۴'۸۱۳'۰۰۰
۵۳	۰۱۷۶۰۷	چراغ LED توکار به ابعاد ۶۰×۳۰ سانتی‌متر با ماژول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه، دارای شارر نوری حداقل ۲۵۰۰ لومن و بهره نوری حداقل ۱۰۰ لومن بر وات.	عدد	۷'۳۵۹'۰۰۰/۰	۴/۰۰	۲۹'۴۳۶'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۳۴'۲۴۹'۰۰۰

۴- چراغهای فضای آزاد

۵۴	۰۴۱۲۰۶	چراغ خیابانی و معابری LED، با بدنه آلومینیوم دایکست اکسترود، ماژول یکپارچه و درایور مربوطه، دارای شارر نوری حداقل ۱۳۰۰۰ لومن و بهره نوری ۱۰۰ لومن بر وات.	عدد	۱۹'۵۴۳'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۳۹'۰۸۶'۰۰۰
----	--------	---	-----	--------------	------	------------

جمع فصل بریال: ۳۹'۰۸۶'۰۰۰

۶- سیم ها

۵۵	۰۶۰۱۰۴	سیم مسی تک لا، با روکش ترمو پلاستیک از نوع NYA به مقطع ۱.۵ میلیمتر مربع.	مترطول	۲۷'۶۰۰/۰	۳۰۰/۰۰	۱۴'۲۸۰'۰۰۰
۵۶	۰۶۰۱۰۵	سیم مسی تک لا، با روکش ترمو پلاستیک از نوع NYA به مقطع ۲.۵ میلیمتر مربع.	مترطول	۶۸'۸۰۰/۰	۲۰۰/۰۰	۱۳'۷۶۰'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۲۸'۰۴۰'۰۰۰

۷- کابل‌های فشار ضعیف

۵۷	۰۷۰۳۰۳	کابل زمینی سه سیمه با عایق و روکش ترمو پلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۳×۴ میلیمتر مربع، برای نصب در داخل ترانشه.	مترطول	۴۰۰'۰۰۰/۰	۱۰۰/۰۰	۴۰'۰۰۰'۰۰۰
۵۸	۰۷۰۴۰۲	کابل زمینی سه‌ونیم سیمه با عایق و روکش ترموپلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۳×۳۵+۱۶ میلی‌متر مربع، برای نصب در داخل ترانشه.	مترطول	۲'۹۶۹'۰۰۰/۰	۲۷۰/۰۰	۸۰۱'۶۳۰'۰۰۰
۵۹	۰۷۰۴۰۳	کابل زمینی سه‌ونیم سیمه با عایق و روکش ترموپلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۳×۵۰+۲۵ میلی‌متر مربع، برای نصب در داخل ترانشه.	مترطول	۴'۲۰۳'۰۰۰/۰	۳۰/۰۰	۱۲۶'۰۹۰'۰۰۰
۶۰	۰۷۷۹۳۰	خرید روغن ترانس برق	لیتر	۲۵۵'۰۰۰/۰	۹۰۰/۰۰	۲۲۹'۵۰۰'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۱'۱۹۷'۲۲۰'۰۰۰

شماره پروژه: ۴
 مجتمع گلخانه سازان ایمن
 مهندس مشاور: [Signature]
 صفحه: ۱۷

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۰

کد پروژه:

نام پروژه: اجرای بازسازی ایستگاه پمپاژ مجتمع گلخانه نام دستگاه اجرایی:

ای هفتگل

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۲۳

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

ردیف	*	شماره	شرح کامل شرح ملاحظات	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
------	---	-------	-------------------------	------	-----------	-------	-----------

۱۱ - کلیدها و پریزها

۶۱		۱۱۰۳۰۳	کلید ۱۰ آمپر ۲۵۰ ولت دو پل دو راه برای نصب توکار.	عدد	۲۸۸'۵۰۰/۰	۳/۰۰	۱'۱۶۵'۵۰۰
۶۲		۱۱۱۲۰۲	پریز ۱۶ آمپر ۲۵۰ ولت یک فاز نول، برای نصب روکار باتصال زمین (شوکو).	عدد	۳۸۲'۵۰۰/۰	۹/۰۰	۳'۴۴۲'۵۰۰

جمع فصل بریال: ۴'۶۰۸'۰۰۰

۱۲ - وسایل فشار ضعیف تابلویی

۶۳		۱۴۲۲۰۱	کلید اتوماتیک مینیاتوری یک پل، از نوع تندکار یا کندکار ۲ تا ۶ آمپر.	عدد	۶۸۹'۵۰۰/۰	۳/۰۰	۲'۰۶۸'۵۰۰
۶۴		۱۴۲۲۰۲	کلید اتوماتیک مینیاتوری یک پل، از نوع تندکار یا کندکار ۱۰ تا ۳۲ آمپر.	عدد	۱'۱۹۸'۰۰۰/۰	۱۰/۰۰	۱۱'۹۸۰'۰۰۰
۶۵		۱۴۲۳۰۳	کلید اتوماتیک مینیاتوری دو پل، از نوع تندکار یا کندکار ۴۰ تا ۶۳ آمپر.	عدد	۱'۲۵۳'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۱'۲۵۳'۰۰۰
۶۶		۱۴۲۴۰۱	کلید اتوماتیک مینیاتوری سه پل، از نوع تندکار یا کندکار ۲ تا ۶ آمپر.	عدد	۱'۷۲۱'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۱'۷۲۱'۰۰۰
۶۷		۱۴۲۸۰۱	کلید حفاظت نشت جریان زمین دو پل، با ولتاژ نامی ۲۵۰ ولت و با حساسیت ۳۰ میلی آمپر و جریان نامی ۲۵ تا ۴۰ آمپر.	عدد	۳'۴۴۹'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۳'۴۴۹'۰۰۰
۶۸		۱۴۳۷۰۱	تایمر تابلو ۱۰ آمپر با ولتاژ نامی ۲۵۰ ولت و زمان تنظیم حداکثر تا شش دقیقه.	عدد	۳'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۳'۰۰۰'۰۰۰
۶۹		۱۴۵۹۰۱	کلید فیوز سه پل ۱۶۰ آمپر، ۵۰۰ ولت، قابل قطع زیر بار، با جرعه گیرهای مربوط و بدون فیوز چاقویی مربوط.	عدد	۴'۹۹۷'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۴'۹۹۷'۰۰۰
۷۰		۱۴۶۲۰۱	کلید اتوماتیک کامپکت قابل تنظیم ثابت سه پل، قابل قطع زیر بار، تا ۱۰۰ آمپر و با قدرت قطع ۱۴ کیلو آمپر در ۳۸۰ ولت.	عدد	۱۷'۳۴۷'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۱۷'۳۴۷'۰۰۰
۷۱		۱۴۶۹۰۸	کنتاکتور سه پل خشک ۴۰۰ ولت و ۳۰ کیلووات) ($I-AC3=65A$) و ($I-AC1=80A$) با بوبین ۲۲۰ ولت.	عدد	۲۲'۹۷۳'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۲۲'۹۷۳'۰۰۰
۷۲		۱۴۶۹۰۹	کنتاکتور سه پل خشک ۴۰۰ ولت و ۳۷ کیلووات) ($I-AC3=75A$) و ($I-AC1=110A$) با بوبین ۲۲۰ ولت	عدد	۲۶'۰۸۶'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۵۲'۱۷۲'۰۰۰
۷۳		۱۴۶۹۲۸	کنتاکتور سه پل خازنی ۴۰۰ ولت و ۲۰ کیلووات.	عدد	۴'۹۶۸'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۴'۹۶۸'۰۰۰
۷۴		۱۴۷۰۰۴	رله اضافه بار سه فاز، از نوع حرارتی (بی متال) قابل نصب روی کنتاکتورهای خشک بوبینی ۲۸۰ ولت ۴۵، ۶۳ و ۷۵ آمپر، با قابلیت تنظیم در محدوده ۱۶ تا ۸۰ آمپر در ۸ محدوده تنظیم مختلف.	عدد	۸'۹۷۹'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۸'۹۷۹'۰۰۰
۷۵		۱۴۷۰۱۱	رله کنترل فاز سه فاز برای جلوگیری مدار از دو فاز شدن، معکوس شدن فازها و افزایش یا افت ولتاژ فازها بیش از حد تعیین شده.	عدد	۵۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۵۰'۰۰۰'۰۰۰

نقل به صفحه بعد: ۱۳۹'۹۰۷'۵۰۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۰

کد پروژه :

نام پروژه : اجرای بازسازی ایستگاه پمپاژ مجتمع گلخانه نام دستگاه اجرایی :

ای هفتگل

تاریخ : ۱۴۰۰/۱۲/۲۳

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

ردیف	*	شماره	شرح کامل شرح ملاحظات	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
------	---	-------	-------------------------	------	-----------	-------	-----------

نقل از صفحه قبل : ۱۳۹۹۰۷۰۵۰۰

۱۴ - وسایل فشار ضعیف تابلویی

۷۶		۱۴۷۲۰۴	چراغ سیگنال LED برای نصب روی تابلو، به رنگ های مختلف، به قدرت ۲ تا ۶ وات، ۲۲۰ یا ۱۱۰ یا ۲۴ و یا ۶ ولت.	عدد	۷۹۹'۰۰۰/۰	۶/۰۰	۴'۷۹۴'۰۰۰
۷۷		۱۴۷۳۰۱	دکمه فشاری برای نصب روی تابلو، با یک کنتاکت باز و یک بسته، به رنگهای مختلف.	عدد	۹۲۵'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۱'۸۵۰'۰۰۰
۷۸		۱۴۷۸۰۵	ترمینال پیچی با بدنه ای از جنس ترمو پلاستیک برای هادی هایی به مقطع ۵۰ تا ۷۰ میلیمتر مربع.	عدد	۷۲۴'۰۰۰/۰	۱۲/۰۰	۸'۶۸۸'۰۰۰
۷۹		۱۴۸۰۰۱	صفحه انتهایی برای ردیف های ۱۴۷۸۰۱ تا ۱۴۷۹۰۳.	عدد	۳۰۷'۰۰۰/۰	۱۰/۰۰	۳'۰۷۰'۰۰۰
۸۰		۱۴۸۱۰۱	بست فلزی برای نگهداری ترمینالهاروی ریل.	عدد	۴۵۳'۰۰۰/۰	۱۰/۰۰	۴۵۳'۰۰۰
۸۱		۱۴۸۶۰۲	شمش مسی با رنگ حرارتی برای فازها و نول و ارت با علایم هشدار دهنده چایی مقاوم در مقابل حرارت و رطوبت و محیط های نمکی، با مقاطع مختلف برای شینه کشی داخلی تابلوهای نوع ثابت فشار ضعیف یا فشار متوسط، با کلیه اتصالات مورد نیاز از قبیل پیچ و مهره ها، واشرهای تخت و فنری و واشر مخصوص سنجش گشتاور و بست های مخصوص، بدون ایزولاتورها و افت مصالح مربوط.	کیلوگرم	۲'۲۲۹'۰۰۰/۰	۱۰/۰۰	۲۲'۲۹۰'۰۰۰
۸۲		۱۴۸۸۰۲	کانال پلاستیکی با عرض بیش از ۴ تا ۶ سانتی متر با سطح مقطع بزرگتر از ۱۶۰۰ الی ۳۶۰۰ میلی متر مربع.	متر	۴۱۱'۵۰۰/۰	۱۰/۰۰	۴'۱۱۵'۰۰۰
۸۳		۱۴۹۰۰۱	تابلوی برق دیواری فشار ضعیف روکار یا توکار با کلیه قطعات فلزی مناسب برای نصب و مونتاژ قطعات و ادوات برقی، مکانیکی و پنوماتیکی طبق نقشه و مشخصات، تهیه شده از ورق فولادی روغنی (Cold Rolled) با ضخامت ۱.۵ میلیمتر شامل قفل و لولا و استوپر درب ها و صفحه مطالعه نقشه و جیب نقشه، دستگیره و گوشواره ها با حداکثر ارتفاع ۱۲۰ سانتی متر و رنگ آمیزی با رنگ مایع کوره ای (پخته) با ولتاژ نامی ۵۰۰ ولت.	کیلوگرم	۶۲۱'۵۰۰/۰	۱۰۰/۰۰	۶۲'۱۵۰'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۲۴۸'۳۱۷'۵۰۰

۱۵ - وسایل اندازه گیری

۸۴		۱۵۳۰۰۶	ترانس ایزوله VAC ۳۸۰V/۲۲۰V با قدرت ۳۰۰ VA	عدد	۸'۹۲۸'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۸'۹۲۸'۰۰۰
----	--	--------	---	-----	-------------	------	-----------

جمع فصل بریال : ۸'۹۲۸'۰۰۰

۱۸ - خازنهای صنعتی و منابع تغذیه جریان مستقیم

۸۵		۱۸۰۲۰۳	خازن صنعتی سه فاز از نوع روغنی ۴۰۰ ولت، ۵۰ هرتز، با اتصال دلتا، مجهز به مقاومت تخلیه بار و به قدرت ۲۰ کیلووار.	دستگاه	۴۹'۱۸۳'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۴۹'۱۸۳'۰۰۰
----	--	--------	--	--------	--------------	------	------------

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۰

کد پروژه:

نام پروژه: اجرای بازسازی ایستگاه پمپاژ مجتمع گلخانه نام دستگاه اجرایی:

ای هفتگل

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۲۳

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

ردیف	*	شماره	شرح کامل شرح ملاحظات	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
------	---	-------	-------------------------	------	-----------	-------	-----------

جمع فصل بریال: ۴۹'۱۸۳'۰۰۰

۲۰- وسایل شبکه

۸۶		۲۰۴۱۰۲	اتصال زمین، شامل یک عدد صفحه مسی به ابعاد ۵۰۰×۵۰۰×۵ میلی متر، با پیچ و مهره و بست های لازم، ۶۰۰ کیلوگرم پودر کاهنده مقاومت خاک با چاه کنی تا عمق ۱۵ متر در هر نوع زمین جز زمین سنگی به همراه دریچه بازدید پلی اتیلن چاه ارت بدون شینه مسی و مقره.	دستگاه	۳۱'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۳۱'۰۰۰'۰۰۰
----	--	--------	---	--------	--------------	------	------------

جمع فصل بریال: ۳۱'۰۰۰'۰۰۰

۲۶- وسایل اعلام حریق

۸۷		۲۶۰۱۰۱	مرکز کنترل اعلام حریق متعارف ۴ مداری.	دستگاه	۱۴۰'۱۲۲'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۱۴۰'۱۲۲'۰۰۰
۸۸		۲۶۰۲۰۱	شستی اعلام حریق متعارف باقابلیت کاردر شرایط سخت ومقاوم دربرابراتش، به رنگ قرمز، دارای مجموعه کنتاکتهایی که بتوانددرسیستمهای مداربازوسیستمهای مدار بسته مورد استفاده قرارگیردودر داخل محفظه روی آن، یک شستی آزمایش قرارداداشته باشد، تابتوان هرلحظه بدون به صدادرآوردن اژیراعلام حریق، صحت کارمداررابررسی نمود.	دستگاه	۲'۲۵۵'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۴'۵۱۰'۰۰۰
۸۹		۲۶۰۳۰۱	زنگ اعلام حریق متعارف به قطرحدود ۱۰ سانتیمتر، باپوشش ضدگردوخاک، باولتاژکار۲۴ ولت مستقیم، با توترانس مناسب.	دستگاه	۴'۱۹۹'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۴'۱۹۹'۰۰۰
۹۰		۲۶۰۶۰۱	دکتوردودی متعارف از نوع فتوالکتریک (نوری یاپتیکی)، دارای پوشش ضدگردوخاک، باولتاژکار۲۴ ولت مستقیم، باتوترانس مناسب وچراغ نشان دهنده عملکرد دکتور.	دستگاه	۴'۲۱۹'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۸'۶۳۸'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۱۵۷'۴۶۹'۰۰۰



جمع
 [Handwritten signature and stamp]

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۰

کد پروژه:

نام پروژه: اجرای بازسازی ایستگاه پمپاژ مجتمع گلخانه نام دستگاه اجرایی:

ای هفتگل

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۲۳

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

ردیف *	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		شرح ملاحظات					

۲۰ - هواکش

۹۱	*	۲۰۰۱۰۲	هواکش پنجره ای، به قطر ۲۰ سانتیمتر و ظرفیت تخلیه بیش از ۹۵ تا ۱۹۰ لیتر در ثانیه.	دستگاه	۲'۶۲۲'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۲'۶۲۲'۰۰۰
جمع فصل بریال: ۲'۶۲۲'۰۰۰							

۲۹ - لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی

۹۲		۲۹۰۱۰۶	دست شویی از چینی، به ابعاد تقریبی ۴۶×۶۰ سانتیمتر، با پایه.	دستگاه	۴'۷۲۳'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۴'۷۲۳'۰۰۰
۹۳		۲۹۰۲۰۱	توالت شرقی از چینی، جا پادار، به ابعاد تقریبی ۵۶×۴۵ سانتیمتر.	دستگاه	۳'۴۲۴'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۳'۴۲۴'۰۰۰
۹۴		۲۹۰۹۰۱	فلاش تانک، به ظرفیت تقریبی ۱۰ لیتر ساخته شده از مواد پلیمری، شامل درپوش، شناور، سرریز، دسته و زنجیر، لوله تخلیه ۳۲ میلی متر، با بست و پیچ و مهره.	دستگاه	۳'۸۴۹'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۳'۸۴۹'۰۰۰
۹۵		۲۹۱۲۲۰	شیر مخلوط دستشویی کرمه، توکاسه، اهرمی با شلنگ‌های رابط.	عدد	۴'۹۴۶'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۴'۹۴۶'۰۰۰
۹۶		۲۹۱۴۰۱	شیر پیسوار کرمه، به قطر ۱۲ میلیمتر، با مهره، پولک و لوله کرمه، به طول تقریبی ۳۰ سانتیمتر.	عدد	۱۰'۳۶'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۱۰'۳۶'۰۰۰
۹۷		۲۹۱۵۰۳	زیرآب از مواد پلیمری، به قطر ۳۲ میلیمتر، برای دست شویی و ظرفشویی، به انضمام درپوش لاستیکی و زنجیر.	عدد	۴۲۲'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۴۲۲'۰۰۰
۹۸		۲۹۱۶۰۱	سیفون از مواد پلیمری به قطر ورودی ۳۲ میلی متر، همراه با لوله های رابط	عدد	۹۱۲'۵۰۰/۰	۱/۰۰	۹۱۲'۵۰۰
۹۹		۲۹۱۷۰۲	شیر شلنگی برنجی، به قطر ۲۰ میلیمتر، با ماسوره سرشلنگ، به طور کامل.	عدد	۹۱۸'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۹۱۸'۰۰۰
جمع فصل بریال: ۲۰'۲۴۰'۵۰۰							



Handwritten signature and official stamp of the contractor or consultant.

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته چاه سال ۱۴۰۰

کد پروژه:

نام پروژه: اجرای بازسازی ایستگاه پمپاژ مجتمع گلخانه نام دستگاه اجرایی:

ای هفتگل

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۲۳

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

ردیف *	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		شرح ملاحظات					

۸ - کارهای دستمزدی

۱۰۰	۰۸۰۴۰۱	نصب لوله های فولادی گالوانیزه و سیاه درزدار به قطرهای ۴، ۳، ۲ و ۶ اینچ تا عمق ۵۰ متر.	مترطول	۶۱۷'۵۰۰/۰	۱۲۰/۰۰	۷۴'۱۰۰'۰۰۰
۱۰۱	۰۸۰۴۰۲	اضافه بها به ردیف ۰۸۰۴۰۱، برای نصب لوله در عمق بیش از ۵۰ متر به ازای هر ۵۰ متر عمق مازاد بز ۵۰ متر اولیه، برای ۵۰ متر اول یک بار، ۵۰ متر دوم دوبار و به همین ترتیب برای عمقهای بیشتر.	مترطول	۶۱۸'۰۰۰/۰	۹۰/۰۰	۵'۵۶۲'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۷۹'۶۶۲'۰۰۰



Handwritten signature in blue ink.

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته آبیاری تحت فشار سال ۱۴۰۰

کد پروژه:

نام پروژه: اجرای بازسازی ایستگاه پمپاژ مجتمع گلخانه نام دستگاه اجرایی: ای هفتگل

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۲۳

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

ردیف *	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		شرح ملاحظات					

۷- اجرای تاسیسات مکانیکی

۱۰۲	۰۷۰۶۰۱	نصب مانومتر با صفحه دایره ای از صفر تا ۳۰ کیلوگرم بر سانتیمتر مربع، با شیر سماوری.		دستگاه	۳۲۷'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۳۲۷'۰۰۰
۱۰۳	۰۷۱۰۰۲	نصب پمپ در اندازه ۶۵-۱۲۵ تا ۴۰۰-۱۰۰.		دستگاه	۸'۳۷۵'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۸'۳۷۵'۰۰۰
۱۰۴	۰۷۱۱۰۲	نصب الکترو موتور، به قدرت ۷.۵ تا ۵۰ اسب بخار.		دستگاه	۶'۰۵۸'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۶'۰۵۸'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۱۴'۷۶۰'۰۰۰



Handwritten signature and stamp of the consultant, 'Mehdi' (مهدي).

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته تجهیزات آب و فاضلاب سال ۱۴۰۰

کد پروژه:

نام پروژه: اجرای بازسازی ایستگاه پمپاژ مجتمع گلخانه نام دستگاه اجرایی:

ای هفتکل

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۲۳

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

ردیف	*	شماره	شرح کامل شرح ملاحظات	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
------	---	-------	-------------------------	------	-----------	-------	-----------

۱ - پمپها

۱۰۵		۰۱۰۹۰۵	پمپ شناور به سایز اسمی ۲۹۳ دو طبقه.	دستگاه	۴۴۷۱۷'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۴۴۷۱۷'۰۰۰
۱۰۶		۰۱۰۹۰۵XB	اضافه بها به ازای اضافه شدن هر طبقه به پمپ، طبق بند ۲۰ مقدمه فصل: ۱۱ = X	دستگاه	۴۴,۷۱۷,۰۰۰ × ((۱۱ - ۲) × ۰.۱)	۱/۰۰	۴۰'۲۴۵'۳۰۰

جمع فصل بریال: ۸۴'۹۶۲'۳۰۰

۱۳ - الکتروموتورها

۱۰۷		۱۳۰۱۱۹	الکتروموتور با توان ۳۷ کیلووات.	دستگاه	۴۴۱۷۰۸'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۴۴۱۷۰۸'۰۰۰
-----	--	--------	---------------------------------	--------	--------------	------	------------

جمع فصل بریال: ۴۴۱۷۰۸'۰۰۰

۱۵ - لوله‌ها و اتصالات فولادی

۱۰۸		۱۵۰۳۰۶	لوله فولادی گالوانیزه قطر نامی ۸۰ میلی‌متر.	متر طول	۴'۲۱۴'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۴'۲۱۴'۰۰۰
۱۰۹		۱۵۰۳۰۸	لوله فولادی گالوانیزه قطر نامی ۱۰۰ میلی‌متر.	متر طول	۷'۴۰۹'۰۰۰/۰	۱۲/۰۰	۸۸'۹۰۸'۰۰۰
۱۱۰		۱۵۰۳۱۰	لوله فولادی گالوانیزه قطر نامی ۱۵۰ میلی‌متر.	متر طول	۱۳'۷۳۲'۰۰۰/۰	۷/۰۰	۹۶'۱۲۴'۰۰۰
۱۱۱	*	۱۵۰۶۰۰	واشر تخت لاستیکی نخ دار	عدد	۱۲۰'۴۳۰/۰	۱۸/۰۰	۲'۱۶۷'۷۴۰
۱۱۲	*	۱۵۰۶۰۱	پیچ و مهره گالوانیزه #۱۶ *۵۰	عدد	۸۶'۶۹۰/۰	۱۴۴/۰۰	۱۲'۴۸۳'۳۶۰
۱۱۳	*	۱۵۰۶۰۲	فشار سنخ روغنی (۱۰-۰) اتمسفری ۰/۵" با شیر سماوری و شیر شیلنگی و کلیه متعلقات	عدد	۵'۵۱۲'۰۸۰/۰	۱/۰۰	۵'۵۱۲'۰۸۰
۱۱۴	*	۱۵۰۶۰۳	تبدیل گالوانیزه #۴*۶	عدد	۱'۹۴۲'۰۸۰/۰	۱/۰۰	۱'۹۴۲'۰۸۰

جمع فصل بریال: ۲۱۱'۳۵۱'۲۶۰

۱۸ - لوله‌ها و اتصالات پلی اتیلن

۱۱۵		۱۸۰۱۰۳	لوله پلی اتیلن قطر خارجی ۲۵ میلی‌متر.	متر طول	۲۶۸'۵۰۰/۰	۱۲/۰۰	۳'۲۲۳'۰۰۰
۱۱۶		۱۸۰۱۱۳	لوله پلی اتیلن قطر خارجی ۱۶۰ میلی‌متر.	متر طول	۲'۶۹۵'۰۰۰/۰	۸۴/۰۰	۲۲۶'۳۸۰'۰۰۰
۱۱۷	*	۱۸۰۴۰۱	تست هیدرولیکی خط لوله، اصلاح عمق لوله گذاری و تکمیل لوله گذاری	متر طول	۷۵'۰۰۰/۰	۱'۵۰۸/۰۰	۱۱۳'۱۰۰'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۳۴۲'۷۰۲'۰۰۰

۲۰ - لوله‌ها و اتصالات پلی پروپیلن و پی وی سی سخت

۱۱۸		۲۰۰۲۰۷	لوله پی وی سی سخت قطر خارجی ۵۰ میلی‌متر.	متر طول	۶۴۴'۰۰۰/۰	۴/۰۰	۲'۵۷۶'۰۰۰
۱۱۹		۲۰۰۲۱۱	لوله پی وی سی سخت قطر خارجی ۱۱۰ میلی‌متر.	متر طول	۱'۱۹۷'۰۰۰/۰	۶/۰۰	۷'۱۸۲'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۹'۷۵۸'۰۰۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته تجهیزات آب و فاضلاب سال ۱۴۰۰

کد پروژه:

نام پروژه: اجرای بازسازی ایستگاه پمپاژ مجتمع گلخانه نام دستگاه اجرایی:

ای هفتگل

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۲۳

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

ردیف *	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		شرح ملاحظات					

۲۱ - شیرآلات و متعلقات فلزی

۱۲۰	۲۱۰۱۰۶	اتصال قابل پیاده کردن قطر نامی ۱۵۰ میلی متر.	عدد	۲۱۳۳۱۰۰۰/۰	۱/۰۰	۲۱۳۳۱۰۰۰
۱۲۱	۲۱۰۴۰۳	شیر تخلیه هوا دو محفظه قطر نامی ۸۰ میلی متر.	عدد	۳۲۵۸۹۰۰۰/۰	۱/۰۰	۳۲۵۸۹۰۰۰
۱۲۲	۲۱۰۵۰۳	شیر کشویی زبانه لاستیکی قطر نامی ۸۰ میلی متر.	عدد	۱۰۹۸۹۰۰۰/۰	۱/۰۰	۱۰۹۸۹۰۰۰
۱۲۳	۲۱۰۸۰۳	شیر پروانه‌ای قطر نامی ۱۵۰ میلی متر.	عدد	۴۶۰۵۳۰۰۰/۰	۱/۰۰	۴۶۰۵۳۰۰۰
۱۲۴	۲۱۱۱۰۲	شیر یکطرفه اهرم وزنه‌ای قطر نامی ۱۵۰ میلی متر.	عدد	۳۱۶۳۷۰۰۰/۰	۱/۰۰	۳۱۶۳۷۰۰۰

جمع فصل بریال: ۱۴۲'۵۹۹'۰۰۰

۲۲ - شیرآلات و متعلقات پلاستیکی

۱۲۵	۲۲۰۸۰۶	شیر اطمینان با قطر نامی ۵۰ میلی متر.	عدد	۴'۷۲۳'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۴'۷۲۳'۰۰۰
-----	--------	--------------------------------------	-----	-------------	------	-----------

جمع فصل بریال: ۴'۷۲۳'۰۰۰



Handwritten signature and official stamp of the contractor or consultant.