



جمهوری اسلامی ایران

وزارت جهاد کشاورزی

سازمان جهاد کشاورزی استان خوزستان

احداث خط انتقال آبیاری

روستای زویدی مغامص شهرستان رامهرمز

شرکت مهندسين مشاور

آروين خاک

(سهامی خاص)

شبکه های آبیاری و زهکشی

حفاظت و مهندسی رودخانه

تاسیسات آب و فاضلاب

اسناد پیمان

موافقتنامه، شرایط عمومی و خصوص پیمان، بخشنامه ها

دستور العملها و مقادیر کار

مشخصات فنی عمومی و مشخصات فنی خصوصی

پیمانکار : شرکت قطره سازان ایمان گستر

۱۶۸، ۴۰، ۴۰، ۱۴۲

۱۹، ۲، ۱۴۰۱

بسمه تعالی

بخشنامه به دستگاههای اجرایی ، مهندسان مشاور ، پیمانکاران

نظر به اینکه اطلاعات مربوط به قراردادها و پیمانهای پروژه های مربوط به طرحهای عمرانی باید از طریق سیستم (کامپیوتری) در پایگاه اطلاعاتی این سازمان به روز نگهداشته شود ، لذا دستور فرمائید در قراردادها و پیمانهایی که از این به بعد با مهندسان مشاور و پیمانکاران منعقد می شود ، مراتب زیر را در تکمیل دفترچه پیمان یا قرارداد ، مورد اقدام قرار دهند .

۱ - در پیمانها و قراردادهای مورد مبادله ، اطلاعات طرح و پروژه مربوط طبق جدول زیر و با توجه به توضیحات ارائه شده در مورد آن ، در صفحه آخر دفترچه پیمان یا قرارداد درج گردد .

عنوان طرح : بهسازی کانالهای آبیاری عمومی اراضی کشاورزی استان خوزستان	
عنوان پروژه : احداث خط انتقال آبیاری روستای زویدی مگامص شهرستان رامهرمز	
شماره طبقه بندی طرح : ۱۳۰۶۰۱۲۰۳۳	
شماره پروژه :	
عنوان دستگاه اجرایی : مدیریت جهاد و کشاورزی شهرستان رامهرمز	شماره طبقه بندی دستگاه اجرایی :
محل تأمین اعتبار این قرارداد یا پیمان :	<input type="checkbox"/> جاری
قانون بودجه سال ۱۳	<input type="checkbox"/> عمرانی
درآمد اختصاصی	<input type="checkbox"/> سایر منابع

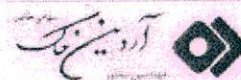
۱ - ۱ - عنوان طرح : همان عنوان مندرج در قانون بودجه سال مورد عمل ، و یا عنوان مندرج در موافقتنامه می باشد

۱ - ۲ - شماره طبقه بندی طرح : شماره ۸ رقمی مندرج در موافقتنامه است .

۱ - ۳ - عنوان پروژه : عنوان مندرج در موافقتنامه و بطور کلی موضوع پروژه میباشد .

۱ - ۴ - شماره پروژه : شماره ردیف پروژه در موافقتنامه است .

۱ - ۵ - عنوان دستگاه اجرایی : عنوان مندرج در موافقتنامه ، یا ردیف بودجه سال مورد عمل است .





جمهوری اسلامی ایران
سازمان برنامه و بودجه
دستورین

۱۳۷۳/۲/۲۴

تاریخ:
شماره: ۵/۲۳۲۹-۱۰۲-۷۳۸۵
پیوست:

۱-۶. شماره طبقه‌بندی دستگاه اجرایی: شماره طبقه‌بندی دستگاه اجرایی (شماره ۶ رتبی) مندرج در موافقتنامه یا ردیف بودجه سال مورد عمل می‌باشد.

۱-۷. در مورد محل تأمین اعتبار قرارداد ضمن درج سال شروع تأمین بودجه بر حسب آنکه اعتبار از کدام یک از محل‌های مندرج در جدول تأمین می‌شود در مربع مربوط علامت (*) درج گردد و به علاوه در حالتی که محل تأمین اعتبار از سایر منابع (مانند منابع داخلی شرکتها یا شهرداریها و یا نظایر آن) است، مراتب ذیل جدول توضیح داده شود.

۱-۸. در مورد قراردادها یا پیماناتی که فاقد شماره طرح یا شماره طبقه‌بندی برای دستگاه اجرایی هستند ضمن درج عبارت "فاقد شماره" در محل مربوط به آن، توضیح لازم برای در دست بردن اطلاعات دقیق‌تر در پائین صفحه داده شود.

۲. در مورد قراردادهای مهندسان مشاور علاوه بر درج اطلاعات و توضیحات طبق روال موجود، در پیوست شماره یک قرارداد، اهداف، ظرفیت‌ها و نیازهای کارفرما برای مطالعه و طراحی نیز درج گردد.

۳. در دفترچه پیمان پیمانهای منعقد با پیمانکاران علاوه بر درج اطلاعات طبق روال موجود، درج مراتب زیر نیز ضروری است.

۳-۱. در قسمت مربوط به کارهای اصلی پیمان، شرح قسمتهای مختلف کار، با قید واحد کار، مقدار کار (مانند کیلومتر راه، کانال، متر مربع زیربنای ساختمان) و برخی از مشخصات مهم مربوط به کار درج گردد.

۳-۲. در دنباله بند "ج" ماده ۲ دفترچه پیمان، مشخصات عمومی مورد عمل، با اشاره به نام و شماره نشریه مربوط به آن درج شود.

۳-۳. در دنباله بند "ه" ماده ۲ دفترچه پیمان، موضوع فهرست بها مورد عمل برای برآورد با قید ضرایب بکار رفته در تعیین برآورد و نیز میزان درصد تخفیف یا اضافه قیمت پیشنهادی پیمانکار طرف قرارداد درج شود.

۳-۴. در بند "ح" ماده ۲ دفترچه پیمان، روش ارجاع (مناقضه یا ترک مناقضه) و شماره و تاریخ مجوز و صورتجلسه مربوط قید شود و به علاوه این صورت جلسات و مجوزها نیز به اسناد پیمان ضمیمه گردد.

۳-۵. در بند ۷ دفترچه پیمان روش تعدیل قیمت‌های پیمان، شاخص مبثای تعدیل احادبها پیمان، و تاریخ تسلیم پیشنهاد قیمت از سوی پیمانکار درج گردد.

مسعود زوغبی زنجانی

معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه

رونوشت سازمانهای برنامه و بودجه استانها

بسمه تعالی



بسمه تعالی

فرم اطلاعاتی مربوط به تجدید نظر در نرخ پیمانها (شماره ۴)

۱- عنوان طرح : احداث خط انتقال آبیاری روستای زویدی مغانص شهرستان رامهرمز	
۲- شماره طرح : ۱۳۰۶۰۱۲۰۳۳	
۳- عنوان پروژه : احداث خط انتقال آبیاری روستای زویدی مغانص شهرستان رامهرمز	
۴- شماره پروژه : ۵- نام دستگاه اجرایی : مدیریت جهاد و کشاورزی شهرستان رامهرمز	
۶- نام دستگاه نظارت :	
۷- موضوع پیمان و محل اجرای آن : احداث خط انتقال آبیاری روستای زویدی مغانص شهرستان رامهرمز - روستای زویدی مغانص	
۸- تاریخ عقد پیمان :	
۹- نام پیمانکار : شرکت قطره سازان ایمان گستر	۱۰- نحوه واگذاری کار : مناقصه <input checked="" type="checkbox"/> ترک مناقصه <input type="checkbox"/>
۱۱- مدت اولیه پیمان : ۲ ماه	۱۲- مبلغ اولیه پیمان : ۲۰,۸۰۰,۰۰۰ ریال
۱۳- مدت پیمان با احتساب تمدیدها به ماه :	۱۴- مبلغ پیمان با احتساب تغییر مقادیر و کارهای جدید
۱۵- مدت تأخیر غیر مجاز :	۱۶- درصد پیشرفت فیزیکی کار :
۱۷- فهرست بهاء منظم به پیمان و سال انتشار آن :	۱۸- درصد تخفیف و یا اضافه قیمت پیمانکار نسبت به برآورد : ۲۰ درصد کاهش (۰.۸)
فهرست بها آبیاری تحت فشار پایه سال ۱۴۰۰	
۱۹- وضعیت تعدیل نرخهای پیمان	
آیا مشمول تعدیل آحاد بها می باشد ؟ خیر	
آیا مشمول ضریب انطباق است ؟	
سایر روشها :	
۲۰- مبلغ آخرین صورت وضعیت تأیید شده :	۲۱- مبلغ تعدیل یا ضریب انطباق تأیید شده :
۲۲- نسبت نرخهای قرارداد با احتساب تعدیل یا ضریب انطباق به آخرین فهرست بها سال (به درصد) :	
۲۳- آیا نرخ پیمان قبلاً مورد تجدید نظر قرار گرفته است ؟ <input type="checkbox"/> آری <input type="checkbox"/> خیر	
۲۴- در صورتیکه قبلاً نرخ پیمان تجدید نظر گردیده ، مبلغ تجدید نظر و درصد آن نسبت به مبلغ اولیه پیمان : _____ درصد	
به ریال	
۲۵- بار مالی ناشی از پیشنهاد تجدید نظر در نرخ پیمان : _____ به درصد نسبت به مبلغ اولیه پیمان	



صفحه ۹ از ۹
دستور العمل تنظیم اسناد و مدارک قراردادهای مهندسان مشاور و پیمانهای پیمانکاران

پیوست بخشنامه شماره ۱۰۲-۷۴۵۸-۵۴/۷۱۴۰ مورخ ۱۳۷۷/۱۲/۳

فرم شماره (۲) مشخصات پیمان

مشخصات طرح
 عنوان طرح: احداث خط انتقال آبیاری روستای زویدی مغامص شهرستان رامهرمز
 شماره طرح: ۱۳۰۶۰۱۲۰۳۳
 عنوان پروژه: احداث خط انتقال آبیاری روستای زویدی مغامص شهرستان رامهرمز
 شماره پروژه:
 عنوان دستگاه اجرایی: مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان رامهرمز شماره طبقه بندی دستگاه اجرایی:
 محل تأمین اعتبار، درآمد عمومی (اعتبار عمرانی) در امداختصاصی سایر منابع رتبه:

مشخصات
 نام پیمانکار: شرکت قطره سازان ایمان گستر رشته کاری مورد نظر: آب
 شماره تشخیص صلاحیت: ۶۰۵/۹۷/۱۰۹۴۷ آخرین تاریخ اخذ صلاحیت: ۹۷/۱۱/۱۵ محل اخذ صلاحیت:
 معاونت آب و خاک - سامانه های نوین آبیاری

مشخصات اصلی
 موضوع پیمان: احداث خط انتقال آبیاری روستای زویدی مغامص شهرستان رامهرمز
 محل اجرا: روستای زویدی مغامص شهرستان رامهرمز
 مبلغ پیمان: ۲,۸۰۰,۰۲۰,۰۰۰ ریال ضریب پیشنهادی: ۰/۸ مدت پیمان: ۲ ماه

فهرستهای منضم پیمان

فهرست رشته	تاریخ انتشار	ضریب منطقه ای	نوع فهرست		
			پایه	غیر پایه	س
آبیاری تحت فشار	۱۴۰۰		*	*	

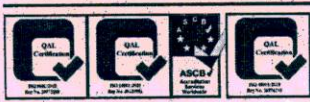
برآورد ردیفهای غیر پایه درصد کل ردیف فهرست ۱۵/۳۲

تعدیل آحادها
 مشمول تعدیل آحادها: آری خیر
 مورخ ۸۲/۹/۱۵ شاخص مبنای پیمان، سه ماهه قبل از اعلام قیمت . تاریخ برگزاری مناقصه:
 ترک مناقصه: تاریخ تسلیم آخرین پیشنهاد کتبی:

کترلها
 درموردی که برآورد ردیفهای غیر پایه، بیش از درصدهای مندرج در دستورالعمل مربوط است، مجوز لازم در موعد مقرر، از شورای عالی فنی کسب شده است؟ آری خیر .
 نامه ابلاغ مصوبه شورا به شماره تاریخ
 در مورد اضافه پیشنهادی، ده درصد و بیشتر، مجوز لازم از مراجع ذیصلاح کسب شده است؟ آری خیر
 نامه ابلاغ مجوز به شماره تاریخ

ضوابط و معیارها
 ضوابط لازم الاجرای دفتر امور فنی و تدوین معیارها در پروژه مورد بحث، به شماره(های):

۵۵	۱۰۱	۱۰۸	۱۱۰	۱۲۸	۳۰۳	۲۶۱
----	-----	-----	-----	-----	-----	-----



فرم مشخصات پیمانکار

۱- نام شرکت: قطره سازانم ایمان گستر ۲- شماره ثبت: ۱۲۰۴ ۳- تاریخ ثبت: ۹۵/۵/۳۱

۴- شماره تشخیص صلاحیت: ۶۰۵/۹۷/۱۰۹۴۷ ۵- آخرین تاریخ اخذ صلاحیت: ۹۷/۱۱/۱۵

۶- محل اخذ صلاحیت: معاونت آب و خاک - سامانه های نوین آبیاری ۷- شماره اقتصادی: ۴۱۱۵-۱۴۹۱-۷۶۵۸

۸- شناسه ملی: ۱۴۰۰۶۱۰۱۸۱۶ ۹- آدرس: باغملک - کوی رستم آباد - خیابان سجاد کدپستی: ۶۳۹۵۱۱۵۵۱۷

۱۰- مشخصات نفرات دارای حق امضاء مجاز و تعهد آور شرکت به شرح ذیل:

ردیف	نام	نام خانوادگی	سمت	صادره از	نام پدر	نمونه امضا
۱	ایمان	کریمی زاده	مدیر عامل		زاهد	

قانون منع مداخله کارمندان دولت و نمایندگان مجلسین در معاملات دولتی و کشوری

مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷

ماده اول : از تاریخ تصویب این قانون اشخاص زیر :

- ۱- نخست وزیر- وزیران- معاونین و نمایندگان مجلس
- ۲- سفرا- استانداران- فرمانداران کل- شهرداران و نمایندگان انجمن شهر
- ۳- کارمندان و صاحب مناصب کشوری و لشکری و شهرداریها و دستگاههای وابسته به آنها
- ۴- کارکنان و هر سازمان یا بنگاه یا بانک یا شرکت یا بانک یا مؤسسه دیگری که اکثریت سهام یا اکثریت منافع یا مدیریت یا اداره کردن یا نظارت آن متعلق به دولت یا شهرداریها و یا دستگاههای وابسته به آنها باشد .
- ۵- اشخاصی که بنحوی از انحاء از خزانه دولت یا مجلس یا مؤسسات مذکور در بالا حقوق یا مقرری یا حق الزحمه یا پاداش و یا امثال آن بطور مستمر (به استثنای حقوق بازنشستگی و وظیفه و مستمری قانون) دریافت می دارند.
- ۶- مدیران و کارکنان بنگاههای خیریه ای که از دولت یا از شهرداریها کمک مستمر دریافت می دارند.
- ۷- شرکتهای و مؤسساتی که پنج درصد یا بیشتر سهام یا سرمایه یا منافع آن متعلق به یک نفر از اشخاص مذکور در فوق و یا بیست درصد یا بیشتر سهام یا سرمایه یا منافع آن متعلق به چند نفر از اشخاص مذکور در فوق باشد، یا اینکه نظارت یا مدیریت و یا اداره و یا بازرسی مؤسسات مذکور با آنها باشد به استثنای شرکتهای و مؤسساتی که تعداد صاحبان سهام آن یکصد و پنجاه نفر و یا بیشتر باشد مشروط براینکه هیچیک از اشخاص مذکور در فوق بیش از پنج درصد از کل آنها نداشته و نظارت یا مدیریت یا اداره و یا بازرسی آن با اشخاص مذکور در فوق نمی باشد .
- ۸- شرکتهایی که اکثریت سهام یا سرمایه یا منافع آنها متعلق به شرکتهای مندرج در بند ۱۷ باشد نمی تواند (اعم از اینکه در مقابل خدمتی که انجام میدهند حقوقی یا مالی دریافت دارند یا آنکه خدمت را بطور افتخاری و رایگان انجام دهند) در معاملات یا داوری در دعاوی یا دولت یا مجلس یا شهرداریها یا دستگاههای وابسته به آنها یا مؤسسات مذکور در بند ۴ و ۶ این ماده شرکت نمایند اعم از اینکه دعاوی مزبور در مراجع قانونی مطرح شده یا نشده باشد (باستثنای معاملاتی که قبل از تصویب این قانون قرارداد آن منعقد شده باشد).

تبصره ۱ - پدر و مادر و برادر و خواهر و زن یا شوهر و اولاد بلافصل و عروس و داماد اشخاص مندرج در این قانون و همچنین شرکتها و مؤسساتی که اقربای فوق الذکر بنحو مندرج در بند ۷ و ۸ در آن سهام یا دارای سمت معاونت یا مدیریت باشند نمی توانند با وزارتخانه ها و یا بانکها و یا شهرداریها وارد معامله شوند.

تبصره ۲: شرکتهای تعاونی کارمندان و مؤسسات مذکور در این ماده در امور مربوطه به تعاون از مقررات این قانون مستثنی خواهند بود.

تبصره ۳: منظور از معاملات مندرج در این ماده عبارتست از:

۱- اکتشاف و استخراج و بهره برداری (باستثنای معادن طبقه اول مندرج در قانون معادن و همچنین نمک طعام که معادن مذکور در ملک شخصی آنها واقع است).

۲- مقاطعه کاری (باستثنای معاملات محصولات کشاورزی ولو آنکه از طریق مقاطعه انجام شود)

۳- حق العمل کاری

۴- قرارداد نقشه برداری و قرارداد نقشه کشی و نظارت در اجرای آن

۵- قرارداد مطالعات و مشاوران فنی و مالی و حقوقی

۶- شرکت در مزایده و مناقصه

۷- خرید و فروشهاییکه باید طبق قانون محاسبات عمومی با مناقصه و یا مزایده انجام شود هرچند بموجب قوانین دیگر از مناقصه و مزایده استثناء شده باشد.

تبصره ۴: معاملات اجناس و کالاهای انحصاری دولت و امور مطبوعات دولت و شهرداریها از موضوع این قانون مستثنی است.

ماده دوم: اشخاصی که برخلاف مقررات ماده فوق شخصاً و یا بنام و یا واسطه اشخاص دیگر مبادرت به انجام معامله نمایند و یا بعنوان داوری در عاوی فوق الاشعار شرکت کنند همچنین هر یک از مستخدمین دولت (اعم از کشوری و لشکری) و سایر اشخاص مذکور در ماده فوق در هر رتبه و درجه و مقامی که باشند هرگاه بخلاف مقررات این قانون عمل نمایند به حبس مجرد از دو تا چهار سال محکوم خواهند شد و همچنین مجازات برای مسئولیت شرکتها و مؤسسات مذکور در بند ۷ و ۸ ماده اول که با عمل و اطلاع بستگی و ارتباط خود و یا شرکاء را در موقع

تنظیم قرارداد و انجام معامله اظهار نمایند نیز مقرر است و معاملات مزبور باطل بوده و متخلف شخصاً و در صورت تعدد متضامناً مسئول پرداخت خسارات ناشی از آن معامله یا داوری و ابطال آن می باشد .

تبصره : کارمندان مشمول ماده اول که بر اثر اجرای این قانون مایل به ادامه خدمت دولتی نباشد بازنشسته محسوب و در صورتیکه مشمول مقررات بازنشستگی نباشد کسور بازنشستگی پرداختی دفعتاً واحده به آنان پرداخت می شود .

ماده سوم : از تاریخ تصویب این قانون هیچیک از نمایندگان مجلس در دوره نمایندگی حق قبول وکالت در محاکم و مراجع دادگستری ندارند ولی دعاوی و وکالت‌هاییکه قبل از تصویب این قانون قبول کرده اند بقوت خود باقی است.

ماده چهارم : دولت مأمور اجراء این قانون می باشد.

بسمه تعالی

تعهد نامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات

دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

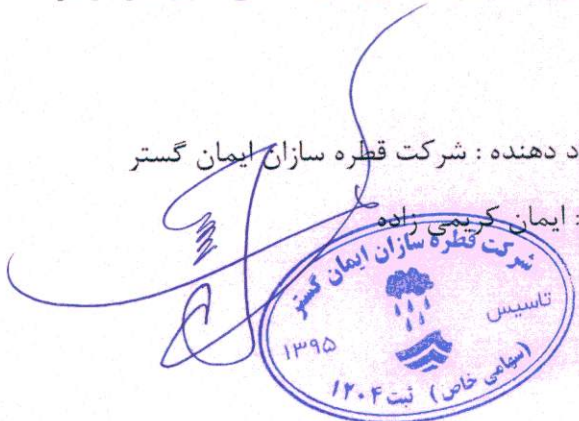
مربوط به پیمان : احداث خط انتقال آبیاری روستای زویدی مغانص شهرستان رامهرمز
این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه بدینوسیله تأیید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع
مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۳۷ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات
برسد، کارفرما یا مناقصه گزار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مناقصه فوق را مردود و تضمین شرکت در مناقصه
را ضبط نماید .

همچنین قبول و تأیید می گردد که هرگاه این پیشنهاد دهنده برنده مناقصه فوق تشخیص داده شود و بعنوان
پیمانکار پیمان مربوط را امضاء نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت پیمان (تا تحویل موقت) باثبات برسد
یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این پیمان سهیم و ذینفع نماید و یا
قسمتی از کار را به آنها محول کند کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانتنامه انجام تعهدات
پیمانکار را ضبط و خسارات وارده در اثر فسخ پیمان و تأخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید. تعیین میزان
خسارات وارده به تشخیص کارفرما می باشد . این پیشنهاد دهنده متعهد می شود چنانچه در حین اجرای پیمان
به دلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد و مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما
نرساند نه تنها کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده و ضمانتنامه های مربوط را ضبط نماید، بلکه خسارات ناشی
از فسخ پیمان و یا تأخیر در اجرای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود.
مضافاً این پیشنهاد دهنده اعلام میدارد که بر مجازاتهای مترتب بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در
صورت تخلف مستحق مجازاتهای مربوطه می باشد .

نام پیشنهاد دهنده : شرکت قطره سازان ایمان گستر

تاریخ : ۱۴۰۱/۲/۱۷

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده : ایمان کریمی زاده



تعهد نامه اجرا و پذیرش مسئولیت های ناشی از مقررات و اسناد ومدارک عمومی مناقصه و پیمان

مربوط به پیمان : احداث خط انتقال آبیاری روستای زویدی مغانص شهرستان رامهرمز

الف- بدینوسیله تأیید می نماید که مهر و امضاء مجاز این پیشنهاد دهنده در آخر این اوراق نشان دهنده اطلاع کامل این پیشنهاد دهنده از متن قوانین، مصوبات، آئین نامه ها، دستورالعمل ها، بخشنامه ها و بطور کلی اسناد و مدارک نامبرده شده در بند ج ذیل میباشد .

ب- همچنین بدینوسیله تأیید می نماید که اسناد و مدارک موضوع بند «ج» ذیل نیز جزو اسناد و مدارک این مناقصه و پیمان است و متن و مفاد و ترتیبات مقرر شده در آنها در ارتباط با این مناقصه و پیمان، مورد قبول این پیشنهاد دهنده بوده، تمامی مسئولیتهای لازم و نیز اجرای کامل آنها بدینوسیله توسط این پیشنهاد دهنده تقبل و تعهد می شود .

ج- فهرست مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان

۱- قانون برگزاری مناقصات مصوب ۸۳/۱/۲۵ مجلس شورای اسلامی.

۲- مصوبه ۱۲۳۴۰۲/ت-۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ هیئت وزیران در مورد نحوه و میزان اخذ تضمین برای مناقصه ها، عقد پیمانهای پیمانکاری و حسن انجام کار و پیش پرداخت.

۳- آئین نامه و مقررات حفاظتی کارگاههای ساختمانی

۴- ماده ۵۵۸ قانون مجازات عمومی در مورد حفظ آثار مذهبی یا ملی یا تاریخی

۵- آئین نامه اجرایی تبصره ۶۶ قانون بودجه سال ۱۳۶۶ کل کشور در مورد نحوه بهره برداری از معادن شن و ماسه

۶- نمونه پیمان و شرایط عمومی پیمان

۷- دستورالعمل نحوه واگذاری کار تأسیساتی همراه کار ساختمانی (بخشنامه شماره ۴۳۶۶-۱۵۸۹۵/۵۰-۱ مورخ ۱۳۶۸/۱۰/۲۱ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری)

۸- بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۶۳/۹/۲ و شماره ۱۵۱۸۸/۵۴/۱۳۰۰-۱ مورخ ۶۲/۴/۸ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور در مورد نحوه محاسبه میزان تاخیرات مجاز حاصل از تاخیر در پرداخت صورت وضعیتها.

۹- بخشنامه شماره ۱۷۵۷۶/د/۴۵۰۷ مورخ ۵۵/۱۲/۲۸ سازمان برنامه و بودجه در مورد یقه کارها موضوع بند ج ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان.

۱۰- دستورالعمل تعدیل آحادبها پیمانهای پیمانکاری (بخشنامه شماره ۱۰/۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۹/۱۵ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری)

۱۱- بخشنامه شماره ۱۰۱۷۴۰/۵-۵۴/۶۰۰ مورخ ۵۹/۲/۲۳ در مورد تحویل موقت تدریجی کار.

۱۲- مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی نشریه شماره ۵۵- برقی، نشریه شماره ۱۱۰ و مکانیکی نشریه شماره ۱۲۸، رشته آبیاری و زهکشی نشریه شماره ۱۰۸ (تجدید نظر اول)، رشته راهسازی نشریه شماره ۱۰۱ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری

۱۳- بخشنامه شماره ۱۲۱۹۱۹/۵۴/۵۲۰۰-۱ مورخ ۱۳۶۴/۱۱/۱۷ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری در مورد نحوه پرداخت ارزش قبل از استخراج مصالح معدنی در طرحهای عمرانی.

۱۴- بخشنامه های شماره ۵-۵۴/۱۶۰۵ مورخ ۱۳۵۹/۴/۲۴ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری و فرم قرارداد کار فرمایان و کارگران جهت کار معین در کارگاههای ساختمانی، تأسیساتی و راهسازی.

۱۵- بخشنامه شماره ۴۰۱۱/۵۴/۱۱۱۵-۱ مورخ ۱۳۶۰/۳/۲۶ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری راجع به موارد تغییر محدودیت ده درصد برای کارهای با قیمت جدید موضوع تبصره ذیل ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان.

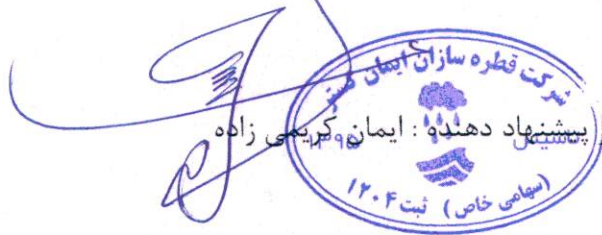
۱۶- بخشنامه شماره ۴۰۱۵۷۹۷-۵ مورخ ۷۰/۳/۲۵ و ۱۴۹/۱ مورخ ۷۳/۱۰/۲۸ و ۱۴ جدید درآمد مورخ ۸۰/۵/۶ و شماره ۱۴/۵ مورخ ۸۳/۱۱/۱۸ سازمان تأمین اجتماعی و ضمایم آن در خصوص میزان درصد حق بیمه پیمانکاران و مهندسین مشاور.

۱۷- سایر مقررات جاری که بهر نحو در ارتباط با این مناقصه و پیمان و اجرای آن می باشد .

نام پیشنهاد دهنده : شرکت قطره سازان ایمان گستر

تاریخ: ۱۴۰۱ / ۱۲ / ۱۷

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده : ایمان و کریمی زاده



مراتب مشروح در این فرم در ارتباط با تکالیف و وظایف و اختیارات و مسئولیتهای ناشی از پیمان و مناقصه ، مورد تأیید و قبول این مناقصه گزار و کارفرما نیز بوده و در این مناقصه و پیمان بدان عمل خواهد شد .

نام و امضای کارفرما (در پیمان)

فرشاد مهربابی - مدیر جهاد کشاورزی شهرستان رامهرمز

بسمه تعالی

نمونه فرم بیمه نامه ها، کارها

موضوع پیمان : احداث خط انتقال آبیاری روستای زویدی مگامص شهرستان رامهرمز

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه بدینوسیله تأیید می نماید که چنانچه بعنوان برنده مناقصه فوق انتخاب گردد در موقع عقد قرارداد، آن قسمت از عملیات موضوع قرارداد مناقصه مزبور را بطوریکه در شرایط مناقصه و ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان پیش بینی شده است در مقابل خطرات احتمالی مربوط به اجرای عملیات، نزد یکی از شرکتهای بیمه مورد قبول کارفرما بشرح زیر بیمه نماید .

عملیات موضوع بیمه	حوادث موضوع بیمه	مبلغ کل مورد بیمه	هزینه بیمه
کلیه عملیات مورد پیمان	کلیه حوادث اعم از زلزله ، سیل و سایر قوای قهریه		

ضمناً تأیید می نماید که جدول فوق الذکر با اطلاع کامل از نرخ بیمه و فرانشیز و غیره تکمیل و در پاکت ب تسلیم شده است. همچنین تأیید می شود در موقع مبادله قرارداد بیمه نامه مربوط تنظیم و تسلیم گردد و چنانچه بعلت تشریفات بیمه یا هر علت دیگر این امر میسر نشود تا حداکثر سه ماه پس از مبادله قرارداد مکلف به تسلیم بیمه نامه مربوط بوده و در صورت تأخیر آنگاه دستگاه اجرائی مطابق ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان راساً در این مورد اقدام خواهد نمود و البته چنانچه در این خلال حوادث سویی پیشامد نماید که به عملیات انجام شده آسیب وارد نمایند پیشنهاد دهنده مسئول خسارات ناشیه می باشد .

نام پیشنهاد دهنده : شرکت قطره سازان ایمن گستر

تاریخ : ۱۴۰۱/۲۷

نام و نام خانوادگی و سمت و مهر و امضا پیشنهاد دهنده برای استناد مالی و تعهد آور: ایمان کریمی زاده



بسمه تعالی
ضمانتنامه انجام تعهدات
(نمونه دو)

نظربه اینکه * به نشانی :

به این ** اطلاع داده است قصد انعقاد قرارداد *** را
دارد این ** از * درمقابل *** برای مبلغ
مقرراست مبلغ ریال به منظور انجام تعهداتی که به موجب قرارداد یادشده به عهده می گیرد
تضمین و تعهد می نماید در صورتی که *** کتباً و قبل از انقضای سررسید این ضمانت نامه
به این ** اطلاع دهد که * از اجرای هریک از تعهدات ناشی از قرارداد یادشده
تخلف ورزیده است ، تا میزان ریال هر مبلغی را که *** مطالبه کند ، به محض
دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از *** بدون آنکه احتیاجی
به صدور اظهار نامه و یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، بی درنگ در وجه یا حواله
کرد *** پردازد. مدت اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز است و
بنا به درخواست کتبی *** واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین
شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که ** نتواند یا
نخواهد مدت این ضمانتنامه را قبل از انقضای آن تمدید کند و یا * موجب این تمدید را فراهم
نسازد و ** را حاضر به تمدید نماید **
متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا
پرداخت کند. *** کرد

*عنوان پیمانکار

**عنوان بانک یا مؤسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز

***عنوان دستگاه اجرایی یا کارفرما

****موضوع قرارداد مورد نظر

بسمه تعالی
ضمانتنامه پیش پرداخت
(نمونه سه)

نظر به اینکه* به نشانی :
به این** اطلاع داده است قرار داد***
را با*** منعقد نموده است و قرار است مبلغ
ریال
به عنوان پیش پرداخت به* پرداخت شود، این*** متعهد است در صورتی که***
کتباً به این بانک اطلاع دهد که خواستار باز پرداخت مبلغ پیش پرداخت داده شده به* است،
هر مبلغی تا میزان مانده از مبلغ پیش پرداخت را به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از***
بدون اینکه احتیاجی به صدور اظهار نامه و یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، بی درنگ در وجه یا حواله
کرد*** بپردازد.

اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز است و بنا به درخواست کتبی*** واصله تا قبل از پایان وقت اداری
روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که*** نتواند یا
نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا* موجب این تمدید را
فراهم نسازد و نتواند*** را حاضر به تمدید نماید*** متعهد است بدون آنکه
احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد*** پرداخت
کند.

مبلغ این ضمانتنامه بنا به درخواست کتبی* که در آن مبلغ پیش پرداخت واریز شده درج شده
است، طبق نظر کتبی*** که باید حداکثر ظرف سی روز از تاریخ تحویل نامه
استعلام*** به*** در مورد مبلغ پیش پرداخت واریز شده
واصل گردد. تقلیل داده می شود و در صورت عدم وصول پاسخی از سوی*** ضمانتنامه
معادل مبلغی که* اعلام نموده است، تقلیل داده خواهد شد.

در صورتیکه تمام مبلغ این پیش پرداخت به ترتیب تعیین شده در این ضمانتنامه واریز گردد و مبلغ آن به صفر تقلیل داده
می شود، این ضمانتنامه خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است، اعم از اینکه اصل آن به بانک مسترد گردد یا
مسترد نگردد.

*عنوان پیمانکار

**عنوان بانک یا مؤسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز

***عنوان دستگاه اجرایی یا کارفرما



بسمه تعالی
ضمانتنامه کسور حسن انجام کار
(نمونه چهار)

نظر به اینکه * به نشانی: *
اطلاع داده است که مقرر است مبلغ ریال از طرف ***
به عنوان استرداد کسور حسن انجام کار قرارداد ***
پرداخت شود، از این رو پس از پرداخت وجه مزبور به حساب *
*** متعهد است در صورتی
کتباً و قبل از انقضای سررسید این ضمانتنامه به این *
از اجرای تعهدات ناشی از قرار داد یاد شده تخلف ورزیده است، تا میزان ریال
هر مبلغی را که ***
بدون اینکه احتیاجی به صدور اظهار نامه و یا اقدامی از مجاری قانونی و قضائی داشته باشد بی درنگ در وجه یا حواله کرد

است و بنا به درخواست کتبی ***
شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که *
نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را قبل از انقضای آن تمدید کند و یا *
موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند *
متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد ***
پرداخت کند.

* عنوان پیمانکار

* عنوان بانک یا مؤسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز

* عنوان دستگاه اجرایی یا کارفرما

فهرست مطالب

– بخش اول : موافقتنامه، شرایط عمومی و خصوصی پیمان

– بخش دوم : مشخصات فنی عمومی ، مشخصات فنی و خصوصی

بخش سوم : بخشنامه ها و دستورالعملها

بخش چهارم : فهرست بهاء و مقادیر کار



بخش اول

موافقتنامه ، شرایط عمومی

و خصوصی پیمان



شماره: ۱۰۲/۱-۸۸-۵۴/۸۴۲	بخشنامه به دستگاههای اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران
تاریخ: ۱۳۷۸/۳/۳	

موضوع: ابلاغ موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمانها و مقررات آنها

به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه، آیین نامه اجرایی آن و نظام فنی و اجرایی طرحهای عمرانی کشور (مصوبه $\frac{۲۴۵۲۵}{۱۳۷۵/۴/۴}$ تا ۱۳۸۹۸ هـ. ق. هیأت وزیران)، به پیوست، موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان کارهای پیمانکاری و مقررات مربوط به آنها که از نوع گروه اول (لازم الاجرا) به شمار می رود، ارسال می شود تا از تاریخ ابلاغ، برای انعقاد پیمانها مورد عمل قرار گیرد.

در مواردی که این مجموعه، به طور کامل پاسخگویی نیاز کار نیست، دستگاه اجرایی، تغییرات مورد نظر خود را به سازمان برنامه و بودجه پیشنهاد می نماید تا پس از تأیید سازمان برنامه و بودجه، به مورد اجرا گذاشته شود.

پیمانهای حمل و نقل، پیمانهای خرید مصالح، تجهیزات و ماشین آلات و پیمانهای تهیه و نصب تجهیزات صنعتی که بیش از ۷۵ درصد برآورد هزینه آنها مربوط به تهیه تجهیزات و ماشین آلات است، مشمول این بخشنامه نیست.

محمد علی تجرید
معاون رئیس سازمان برنامه و بودجه

موافقتنامه

موضوع پیمان: احداث خط انتقال آبیاری روستای زویدی مغامص شهرستان رامهرمز
نام پیمانکار: شرکت قطره سازان ایمن گستر
شماره:
تاریخ:



این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ بین مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان رامهرمز با کد اقتصادی ۴۱۱۳۷۱۸۴۷۵۹۸ و شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۵۹۶۶۸ به نمایندگی آقای فرشاد مهربانی که در این پیمان کارفرما نامیده می شود، از یک سو، و شرکت قطره سازان ایمان گستر به شماره ثبت ۱۲۰۴ شهرستان باغملک و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۱۰۱۸۱۶ و کد اقتصادی ۴۱۱۵۱۴۹۱۷۶۵۸ به نمایندگی آقای ایمان کریمی زاده به شماره ملی (مدیر عامل) ۱۷۵۷۳۳۶۴۵۱ که در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

ماده ۱. موضوع

موضوع پیمان عبارتست از :

احداث خط انتقال آبیاری روستای زویدی مگامص شهرستان رامهرمز شامل کارگذاری ۳۰۰۰ متر لوله پلی اتیلن به قطر ۳۱۵ میلی متر و تهیه و نصب شیرآلات و حوضچه های آبگیر طبق نقشه و مشخصات فنی

ماده ۲. اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است :

(الف) موافقتنامه.

(ب) شرایط عمومی.

(ج) شرایط خصوصی.

(د) برنامه زمانی کلی.

(هـ) فهرست بها و مقادیر کار براساس فهرست بهاء پایه رشته آبیاری تحت فشار سال ۱۴۰۰ منتشره از سوی سازمان برنامه و بودجه کشور

(و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعملها و استانداردهای فنی.

(ز) نقشه ها.

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزء اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک

پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورت مجلس باشد. در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳. مبلغ پیمان

مبلغ پیمان (به حروف) دو میلیارد و هشتصد میلیون و بیست هزار ریال و (به عدد) ۲،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال است.

مبلغ پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر میکند.

ضریب پیمان برابر است با: ۰/۸

ماده ۴. تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان ۲ ماه است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود.

پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۱۵ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده ۵. دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار، تضمین میگردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

ماده ۶. نظارت بر اجرای کار :

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان ، از طرف کارفرما به عهده مهندسين مشاور آروين خاک واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرايط عمومي انجام مي شود .

ماده ۷. نشانی دو طرف

نشانی کارفرما : رامهرمز - مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان رامهرمز

تلفن : ۴۳۵۳۲۱۳۱ - ۰۶۱

نشانی پیمانکار : باغملک - کوی رستم آباد - خیابان سجاد - پلاک ۱۱۰ - کدپستی : ۶۳۹۵۱۱۵۵۱۷

تلفن : ۰۹۱۶۳۹۱۹۱۱۲

نماینده پیمانکار
سمت : مدیر عامل
نام و نام خانوادگی : ایمان کریمی زاده

امضاء

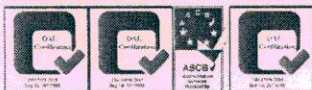


کارفرما
مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان رامهرمز
نام و نام خانوادگی : فرشاد مهربابی
امضاء



شرایط عمومی پیمان

موضوع بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۸۸-۱۰۲/۱۰۲ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳



شرایط عمومی پیمان :

شرایط عمومی پیمان مطابق با بخشنامه ۵۴/۸۴۲ - ۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۷۸/۳/۳ منتشره از سوی معاونت

برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری بطور کامل ضمیمه این قرارداد بوده و لازم الاجرا میباشد.

نماینده پیمانکار

سمت : مدیر عامل

نام و نام خانوادگی : ایمان کریمی زاده

امضاء



کارفرما

مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان رامهرمز

نام و نام خانوادگی : فرشاد مهرابی

امضاء

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the client, is written over a rectangular stamp.

