



جمهوری اسلامی ایران
وزارت جهاد کشاورزی

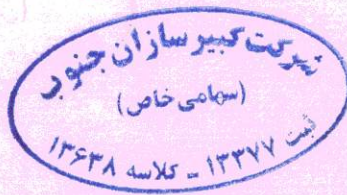
اسناد پیمان

عملیات اجرایی خطوط لوله انتقال آب به مزارع و باغات

شهرستان گتوند



شرکت مهندسين مشاور نيلا ب نصر راصد



3/19/22, 10:56 AM

about blank

فهرست پاسخ به نیازهای اعلام شده در برد

تاریخ گزارش گیری: 1400/12/28
 شماره نیاز: 1100005563000005
 شماره درخواست خرید مرجع: 21/17/2022
 تاریخ و ساعت اعلام عمومی: 1400/12/23-09:32
 نحوه کلی نیاز: پروژه اجرای خط لوله آب

ردیف	نام تامین کننده	قیمت کار مستقیم مبلغ	وضعیت پاسخ نیاز	امتیاز دستگاه ها به تامین کنندگان	وضعیت نحوه تامین
1	کبرسان جنوب	1,200,000,000	در انتظار تأیید پاسخ	امتیاز 10 برای	عدم الزام ارائه مجوز
2	ساتیا راه مهر	1,290,000,000	در انتظار تأیید پاسخ	امتیاز 10 برای	عدم الزام ارائه مجوز
3	راه و ساختمان کوهساران شهید	1,350,000,000	در انتظار تأیید پاسخ	امتیاز 10 برای	عدم الزام ارائه مجوز
4	میران راه شهید	1,400,100,000	در انتظار تأیید پاسخ	امتیاز 10 برای	عدم الزام ارائه مجوز
5	اسکاف در جنوب	1,425,000,000	در انتظار تأیید پاسخ	امتیاز 10 برای	عدم الزام ارائه مجوز
6	سینا کار مراب	1,450,000,000	در انتظار تأیید پاسخ	امتیاز 10 برای	عدم الزام ارائه مجوز
7	افس مهندسی قرار آب و خاک داباب	1,545,000,000	در انتظار تأیید پاسخ	امتیاز 10 برای	عدم الزام ارائه مجوز

سردر مقام مشاوره مهندسی شهرداری گتوند
 مسئول حسابداری: ۱۴۱,۱۰۶
 مسئول حسابداری: [Signature]
 مسئول امور مالی: [Signature]
 مسئول امور حقوقی: [Signature]

فهرست عناوین

بخش اول - موافقت نامه، شرایط عمومی و خصوصی پیمان

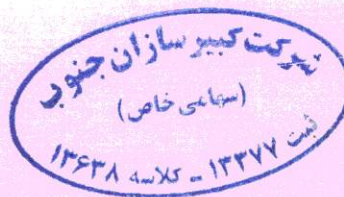
بخش دوم - فرم ها و تعهد نامه ها

بخش سوم - برنامه زمانبندی کلی اولیه پیشنهادی

بخش چهارم - فهرست مقادیر و آحاد بها

بخش پنجم - مشخصات فنی عمومی و خصوصی پیمان

بخش ششم - ضوابط، دستورالعمل ها و بخش نامه ها



موافقتنامه

شرکت کمیونو بازاران جنوب
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۱۳۳۷۷ - کلاس ۱۳۶۳۸

NI LAB NASR RASED CONS. ENG. CO.

شرکت مهندسی مشاور نیلاب نصر واحد
شرکت مهندسی مشاور نیلاب نصر واحد

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه‌های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد. فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳. مبلغ پیمان

مبلغ پیمان (به حروف) یک میلیارد و دویست میلیون ریال و (به عدد) ۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال است. مبلغ پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می‌کند. ضریب پیمان، برابر است با ۱/۱۶۹ تا مابین اعتبار این پیمان از محل اسناد خزانه اسلامی با تاریخ سررسید ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ می باشد.

ماده ۴. تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.
ب) مدت پیمان دو (۲) ماه است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.
ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتجلسه تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می‌شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار در مدت ۷ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده ۵. دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می‌شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می‌گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می‌شود.

ماده ۶. نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده شرکت مهندسی مشاور نیلاب نصر راصد به نشانی: اهواز - زیتون کارمندی - خیابان فروغ بین زیبا و زهره پلاک ۴۲ واحد ۴ - کدپستی ۶۱۶۳۹۵۵۸۸۷ - تلفکس: ۰۶۱-۳۴۴۳۴۸۸۰ و همراه: ۰۹۱۶۰۱۰۶۸۶۱ واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می‌شود.

ماده ۷. نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: استان خوزستان - شهرستان گتوند - میدان غدیر - خیابان شهدای جهادکشاورزی - مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان گتوند

عملیات اجرایی خطوط لوله انتقال آب به مزارع و باغات شهرستان گتوند

صفحه از	دستورالعمل تنظیم اسناد و مدارک قراردادهای مهندسان مشاور و پیمانهای پیمانکاران																			
مورخ ۷۷/۱۲/۲۳	پیوست بخش نامه شماره: ۱۰۲/۷۴۵۸-۵۴/۷۱۴۰																			
مشخصات پیمان	فرم شماره ۲																			
عنوان پروژه: عملیات اجرایی خطوط لوله انتقال آب به مزارع و باغات شهرستان گتوند عنوان دستگاه اجرائی: مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان گتوند	شماره طرح: شماره پیمان: شماره طبقه بندی دستگاه اجرایی:	مشخصات طرح																		
محل تأمین اعتبار، درآمد عمومی (اعتبار عمرانی) <input checked="" type="checkbox"/> درآمد تخصصی <input type="checkbox"/> سایر منابع <input type="checkbox"/> از محل اسناد خزانه اسلامی و با در نظر گرفتن سالیانه ۱۵ درصد حفظ قدرت خرید روز شمار می باشد.																				
نام پیمانکار: شرکت کبیرسازان جنوب رشته کاری مورد نظر: آب رتبه ۵ شماره تشخیص صلاحیت: ۱۸۹۹۵۹ آخرین تاریخ اخذ صلاحیت: ۱۳۹۹/۰۴/۲۱ محل اخذ صلاحیت: سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان خوزستان																				
موضوع پیمان: عملیات اجرایی خطوط لوله انتقال آب به مزارع و باغات شهرستان گتوند محل اجرا: استان خوزستان - شهرستان گتوند																				
مدت پیمان: ۲(دو) ماه مبلغ پیمان: ۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ضریب پیمان: ۱/۱۶۹																				
فهرست های منضم به پیمان																				
فهرست رشته		تاریخ انتشار	ضریب منطقه ای	نوع فهرست		درصد برآورد ردیف های غیر پایه به کل ردیفها														
آبیاری تحت فشار		۱۴۰۰	۱,۱۳	پایه	غیر پایه	۲/۲۸														
				سایر																
تعدیل آحاد بها																				
مشمول تعدیل آحاد بها: آری <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/> تاریخ برگزاری مناقصه: ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ تاریخ تسلیم پیشنهاد: ترک مناقصه: تاریخ تسلیم آخرین پیشنهاد کتبی:																				
کنترل ها																				
در مواردی برآورد ردیفهای غیر پایه، بیش از درصدهای مندرج در دستورالعمل مربوط است. مجوز لازم در موعد مقرر، از شورای عالی فنی کسب شده است؟ آری <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> نامه ابلاغ مصوبه شورا به شماره: تاریخ: در مورد اضافه پیشنهادی ده درصد و بیشتر، مجوز لازم از مراجع ذیصلاح کسب شده است؟ آری <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> نامه ابلاغ مصوبه شورا به شماره: تاریخ:																				
ضوابط لازم الاجرای دفتر امور فنی و تدوین معیارها در پروژه مورد بحث، به شماره(های)																				
<table border="1"> <tr> <td>۱۰۸</td> <td>۲۸۶</td> <td>۱۱۰</td> <td>۱۰۱</td> <td>۱۲۸</td> <td>۱۲۰</td> <td>۳۰۳</td> </tr> <tr> <td>۱۱۸</td> <td>۵۶</td> <td>۲۷</td> <td>۱۹</td> <td>۱۶۳</td> <td>۱۸۴</td> <td>۲۹۱</td> </tr> </table>							۱۰۸	۲۸۶	۱۱۰	۱۰۱	۱۲۸	۱۲۰	۳۰۳	۱۱۸	۵۶	۲۷	۱۹	۱۶۳	۱۸۴	۲۹۱
۱۰۸	۲۸۶	۱۱۰	۱۰۱	۱۲۸	۱۲۰	۳۰۳														
۱۱۸	۵۶	۲۷	۱۹	۱۶۳	۱۸۴	۲۹۱														
ضوابط و معیارها																				

نماینده پیمانکار: سلمان پورلقته

نماینده مشاور

نماینده کارفرما: علی اکبر مریدی

NILAB NASR RAJED CONS. ENG. CO.

NR
شرکت مهندسی مشاور نیلاب نصر واقع در تهران

شهرستان گتوند
کمیسیون مشاوران جنوب
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۱۳۳۷۷ - کلاس ۱۳۶۳۸

NR
شرکت مهندسی مشاور نیلاب نصر واحد

به استناد بخ شننامه شماره ۵۴/۱۷۵۳-۱۰۵/۴۶۱۷ مورخ ۸۰/۰۴/۲۳ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور مفاد شرایط عمومی پیمان ها طی بخ شننامه شماره ۸۴۲-۱۰۸۸/۵۴-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ لازم الرعایه بوده و جز لاینفک این قرارداد می باشد.

کارفرما

نام و نام خانوادگی: علی اکبر مریدی
سمت: مدیر جهاد کشاورزی شهرستان گتوند

پیمانکار

نام و نام خانوادگی: سلمان پورلخته
سمت: مدیرعامل

امضاء
پورلخته
شرکت مهندسی مشاور نیلاب نصر راصد
(سپاسی خاص)
شماره ثبت: ۱۳۳۷۷ - کلاس: ۱۳۶۳۸

امضاء
جهاد کشاورزی
سازمان جهاد کشاورزی استان قزوین
رست جهاد کشاورزی شهرستان گتوند

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ گاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هرگونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۱۰۲-۱۰۸۸/۵۲-۸۴۲ مورخ ۱۳۷۸/۳/۲ بر این پیمان حاکم است.

۱- پیمانکار مکلف است کلیه کارکنان خود را که برای اجرای این پیمان به کار می گمارد در نزد سازمان تامین اجتماعی بیمه نماید و لیست آنها را به همراه حق بیمه های متعلقه بطور مرتب به سازمان تامین اجتماعی پرداخت و رسید آن را به کارفرما تسلیم نماید. در اجرای ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی از هر پرداخت به پیمانکار مبلغی به عنوان سپرده تامین اجتماعی کسر می گردد، سپرده مذکور در قبال ارائه مفاصحا حساب تامین اجتماعی قابل استرداد است در هر حال آخرین پرداخت به پیمانکار از طرف کارفرما موکول به ارائه مفاصحا حساب نهایی از سازمان تامین اجتماعی و ارائه صورتجلسه تأیید انجام کار که به امضاء نمایندگان مجاز کارفرما و پیمانکار رسیده باشد، خواهد بود.

۲- بر اساس ماده ۱۰۴ قانون مالیات های مستقیم، از هر پرداخت به پیمانکار مبلغی به عنوان مالیات بطور علی الحساب کسر و به حساب دارایی واریز خواهد شد. در این ارتباط پیمانکار رأساً مسئول تسویه حساب مالیاتی با وزارت امور اقتصاد و دارایی بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.

۳- نظارت و تأیید خدمات مندرج در قرارداد، از سوی کارفرما و یا نماینده وی از مسئولیتهای مجری در رعایت استانداردها و اصول فنی و علمی نمی کاهد و در هر حال پیمانکار مسئول و جوابگوی کاستیهایی است که به علت نقص کار او در خصوص موضوع قرارداد مشاهده گردد.

۴- در ارتباط با ماده مرتبط با موضوع فسخ قرارداد، در صورتیکه بنا به تشخیص کارفرما، پیمانکار مرتکب یکی از اعمال بندهای ماده ۱ آئین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاه های اجرایی موضوع مصوبه شماره ۷۳۳۷۷/ح ۳۰۳۷۴ هـ هیات وزیران گردد مشمول ماده مذکور بوده و قرارداد فسخ خواهد گردید.

۵- پیمانکار موظف است به محض بروز حادثه گزارش کامل حادثه به انضمام پیش بینی کلیه خطرات احتمالی و راههای مقابله با آنها و کلیه اقدامات انجام شده و پیگیریهای به عمل آمده را به مراجع قانونی و کارفرما منعکس نماید.

۶- پیمانکار در قبال هر گونه حادثه و خسارات که منجر به صدمات بدنی و فوت و نقص عضو و از کار افتادگی و غیره به کارکنان خود یا اشخاص ثالث گردد مسئول خواهد بود و کارفرما از این بابت هیچ گونه مسئولیتی برعهده نخواهد داشت.

۷- کلیه مسئولیتهای حقوقی و کیفری و پاسخگویی به کلیه دعاوی و شکایات مطروحه از طرف اشخاص که به نحوی از انحا مربوط به این قرارداد باشد بر عهده پیمانکار است و کارفرما حق دارد به محض اطلاع از هر گونه دعاوی

- تعیین ساختار شکست کار WBS
 - تعریف فعالیتها و نیز شناسه و شرح آنها
 - شروع و خاتمه فعالیتها و مدت زمان هر یک از فعالیتها
 - تقویم کاری فعالیتها
 - نوع فعالیت، مدت زمان انجام و Lag های فعالیتها
 - محدودیتهای در فعالیتها
 - ارتباط پیش نیاز و پس نیازی فعالیتها
 - منابع (تعیین اینکه چه منابعی (افراد، تجهیزات، مواد و غیره) و چه مقدار از هر یک باید برای انجام فعالیت های پروژه استفاده شود).
 - هزینههای فعالیتها (PV) تهیه یک تخمین یا برآورد از هزینههای منابع مورد نیاز جهت تکمیل فعالیتها با استفاده از تکنیک ارزش کسب شده (Eirned Value).
 - برنامه ریزی جهت نحوه دریافت صورت وضعیتها (شامل زمان و مبلغ)
 - شناسایی ریسکها، تحلیل کمی و کیفی آنها و برنامه ریزی واکنش به ریسک در صورت نادیده گرفتن ریسکهای پروژه، کلیه هزینهها و مسئولیت رفع آن به عهده پیمانکار می باشد.
 - برنامه ریزی کیفیت و ایمنی پروژه: با توجه به کلیه استانداردهای ارائه شده از طرف معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور کشور.
 - برنامه ریزی سازمانی شامل مستند سازی نحوه واگذاری نقشها، مسئولیتهای و نیز روابط گزارش دهی افراد درگیر در پروژه .
 - برنامه جذب نیروی انسانی: تعیین افراد مورد نیاز پروژه با توجه به میزان تحصیلات و تجارب آنها، و نیز میزان حقوق و مزایای دریافتی.
 - برنامه ریزی تدارکات و درخواست کالا: تعیین اینکه چه چیزهایی باید برای پروژه تدارک دیده شوند، به چه مقدار و در چه زمانی.
 - تعیین برنامه زمانی جلسات.
 - ملاحظات ویژه.
 - مشخص نمودن درصد وزنی هر یک از فعالیتها (شامل آیتمهای زمان، هزینه و صعوبت کار).
 - تهیه گزارشهای زمانبندی (Targetهای ماهانه) و نمودار S - Curve .
 - برنامه جامع پروژه باید به تصویب مشاور و واحد مدیریت پروژه کارفرما برسد.
- اجرا و کنترل**
- تحقق بخشیدن برنامه پروژه (Master Plan) تأیید شده کارفرما با رعایت کلیه استانداردهای کیفی و ایمنی ذکر شده در برنامه جامع پروژه.
 - اجرای برنامه جذب نیروی انسانی: به کارگیری افراد مورد نیاز پروژه با توجه به برنامه ریزی

۲- پیمانکار موظف است ضمن اجرای کار و پس از پایان هر قسمت از کار، کلیه کارها و احجام انجام شده را به همراه ریزمترهای قطعی مربوطه را به صورت منفک و دسته‌بندی شده پیش از پوشیده شدن کارها انجام شده با ناظر مقیم صورت جلسه نماید، این صورت جلسات مبانی پرداختها در صورت وضعیت‌های موقت می‌باشد.

۳- پیمانکار می‌بایست پیشرفت عملیات را همراه با تعدادی عکس و تصویر رنگی (متناسب با کارهای انجام شده) در پایان هر ماه در ۲ نسخه تهیه و در ابتدای ماه بعد به دستگاه نظارت تحویل نماید. این گزارش شامل اطلاعات زیر می‌باشد:

- نقشه‌های موقعیت طرح
- شناسنامه اجزاء پروژه
- وضعیت شرایط اقلیمی پروژه در هنگام عملیات شناسنامه پروژه
- حوادث و اتفاقات همراه با شرح اقدامات انجام شده و نتایج حاصله در هر مورد
- شرح بازدیدهای رسمی از پروژه و جلسات تشکیل شده
- جدول پیشرفت فیزیکی پروژه و مقایسه با قرارداد
- جدول وضعیت مطالبات مالی و پرداختهای مالی به پیمانکار
- نمودار پیشرفت فیزیکی عملیات اجرایی قسمتهای عمده پروژه
- وضعیت مشکلات پروژه، پیشنهادات پیمانکار و تعهدات پیمانکار مشاور و کارفرما

ماده ۲۰ - الف) پیمانکار امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، تأمین می‌کند

تأمین کلیه امکانات موردنیاز جهت تجهیز کارگاه از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت بر عهده پیمانکار می‌باشد همچنین پیمانکار موظف می‌باشد جهت رعایت موارد ایمنی در زمان حفاری از نوار کشی و علائم هشدار دهنده به میزان مورد نیاز و در تمام مدت اجرای پروژه اقدام نماید.

ماده ۲۰ - ب و ۲۰ - ز) پیمانکار به شرح زیر، مصالح، تجهیزات و ماشین‌آلات را تأمین می‌کند

تأمین سایر مصالح و تجهیزات مطابق شرایط فنی و خصوصی بعهده پیمانکار می‌باشد. تهیه اقلام صرفاً از لیست تولید کنندگان مورد تایید کارفرما که در مشخصات فنی آمده است انجام می‌گردد و در این خصوص بازرسی فنی جهت بازرسی از خط تولید از سوی کارفرما معرفی می‌گردد. پیمانکار موظف است کلیه تمهیدات لازم را در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید.

ماده ۲۰ - هـ) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تأمین ماشین‌آلات رعایت کند.

پیمانکار موظف است ماشین‌آلات مورد نیاز اجرای پروژه را طبق لیست ارائه شده و طبق نظر مهندس مشاور متناسب با نوع کار و پیشرفت فیزیکی پروژه بطور سالم در پروژه مشغول بکار نماید و چنانچه ماشین‌آلات مزبور احتیاج به

ماده ۲۰ ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه به شمار افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن کارگاهی و غذا، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر تأمین نماید.

پیمانکار موظف است جهت پرسنل کارفرما و مشاور و آزمایشگاه روزانه دو وعده غذای گرم برای دو نفر و دفتر کار به همراه وسایل مورد نیاز تهیه نماید.

ساختمانها و تجهیزات مورد نیاز آنها که در حین اجرای کار برای استفاده کارفرما و مهندسین مشاور توسط پیمانکار تأمین می‌گردد متعلق به کارفرما بوده و در طول پروژه از طرف پیمانکار تعمیر و نگهداری می‌گردد و در زمان تحویل موقت پروژه، پس از بازسازی لازم به کارفرما تحویل خواهد شد. بدیهی است از این بابت پرداخت جداگانه‌ای صورت نمی‌گیرد.

جهت تجهیز دفاتر اداری کارکنان کارفرما، مهندسان مشاور و آزمایشگاه، وسایل و امکانات مورد نیاز توسط پیمانکار تأمین خواهد شد. بدیهی است کیفیت اجناس بایستی مورد تأیید دستگاه نظارت باشد.

(در صورتی که پیمانکار در تجهیز کارگاه کوتاهی نماید تمام یا قسمتی از هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه از صورت وضعیتهای پیمانکار کسر می‌گردد)

توضیح: تأمین، بهره برداری (آب و برق و گاز و تلفن)، سرایداری و نگهداری کلیه اجناس و ساختمانهای دفاتر کار کارفرما و نظارت و آزمایشگاه به عهده پیمانکار بوده و کلیه هزینه‌های آن در بهای تجهیز و برچیدن کارگاه منظور شده است.

هزینه‌های تأمین غذا کارکنان دستگاه نظارت، کارفرما و آزمایشگاه در بهای تجهیز کارگاه پیش‌بینی و منظور گردیده است.

ماده ۲۱ - ج) قسمتهایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به شرح زیر است:

پیمانکار موظف است آن قسمت از کارهای موضوع پیمان را که کارفرما درخواست می‌نماید. در مقابل حوادث اعلام شده به نفع کارفرما نزد موسسه‌ای که مورد قبول کارفرما باشد بیمه نموده و بیمه نامه‌ها را به کارفرما تسلیم کند. کارفرما هزینه‌های مربوط به بیمه را در مقابل ارائه اسناد و مدارک مثبت صادر شده از سوی بیمه‌گر عیناً به بیمه‌گر پرداخت می‌کند.

ماده ۲۱ - و) چگونگی پرداخت هزینه‌های احوادث و نگهداری راه‌های انحرافی به پیمانکار به شرح زیر است:

چنانچه بنا به دستور کار دستگاه نظارت و تأیید کارفرما نیاز به احوادث راه‌های انحرافی باشد پیمانکار موظف به احوادث راه انحرافی بوده و هزینه‌های مربوطه از ردیفهای فهرست بهای راه و باند و فرودگاه سال ۱۴۰۰ با اعمال کلیه ضرایب به پیمانکار پرداخت خواهد گردید.

ماده ۲۹ - ه) (تعدیل نرخ پیمان، به شرح زیر است :
این پیمان شامل تعدیل نمی باشد.

ماده ۳۲ - ج) هزینه انجام آزمایشهای زیر، به عهده پیمانکار است :
انجام آزمایشات لازم و مجدد برعهده پیمانکاری باشد .

ماده ۳۵) دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان :
طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲ / ت / ۵۰۶۵۹ / ه مورخ ۹۴/۹/۲۲ هیأت وزیران است.

ماده ۳۶) میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان :
این پیمان فاقد پیش پرداخت می باشد.

ماده ۳۹- ب) پیمانکار موظف است پیش از تکمیل کل کار، قسمت‌های زیر را در زمان‌هایی که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.
پیمانکار موظف می‌باشد اولویت‌های تعیین شده توسط کارفرما و دستگاه نظارت را که براساس برنامه CPM پروژه می‌باشد را درموعدهای مقرر تکمیل نموده و به کارفرما تحویل نماید. بدیهی است تحویل موقت پروژه مطابق شرایط عمومی پیمان، انجام خواهد شد.

ماده ۴۹ - ب) هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر، پرداخت می‌شود.

در صورت تعلیق اجرای کار از سوی کارفرما براساس ماده ۴۹ شرایط عمومی پیمان عمل خواهد شد. در زمان تعلیق حفظ و حراست کلیه لوازم و مصالح موجود در کارگاه برعهده پیمانکار است.

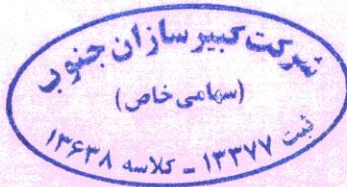
ماده ۵۰ - ب - ۶) خسارت تأخیر غیر مجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار)، به میزان و ترتیب -
زیر از پیمانکار وصول می‌شود.

خسارت تأخیر غیرمجاز براساس ماده ۵۰ محاسبه و از حساب پیمانکار کسر می‌گردد.

برگشت اعتبار
شرکت مهندسین مشاور نیلاب نصر راصد
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۱۳۳۷۷ - کلاس ۱۳۶۳۸

بخش دوم

فرم ها و تعهدنامه ها



تعهدنامه اجرا و پذیرش مسئولیتهای ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی پیمان

مربوط به مناقصه: عملیات اجرایی خطوط لوله انتقال آب به مزارع و باغات شهرستان گتوند
الف- بدین وسیله تایید می نماید که مهر و امضا مجاز این پیشنهاد دهنده در آخر این اوراق نشان دهنده اطلاع کامل این پیشنهاد دهنده از متن قوانین، مصوبات، آیین نامه ها، دستورالعمل ها، بخشنامه ها و به طور کلی اسناد و مدارک نامبرده شده در بند «ج» ذیل می باشد.

ب- همچنین بدین وسیله تایید می نماید که اسناد و مدارک موضوع بند ج ذیل نیز جزو اسناد و مدارک این مناقصه و پیمان است و متن و مفاد و ترتیبات مقرر شده در آنها در ارتباط با این مناقصه و پیمان، مورد قبول این پیشنهاد دهنده بوده و تمامی مسئولیتهای لازم و نیز اجرای کامل آنها نیز بدین وسیله توسط این پیشنهاد دهنده تقبل و تعهد می شود.

ج- فهرست مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان.
این فهرست شامل کلیه نشریات و بخشنامه های معتبر سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور، هیئت وزیران و سازمان تامین اجتماعی می باشد که در بخشنامه شماره ۱۷۵۳/۵۴-۱۷۵۳/۴۶۱۷-۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور آمده است.

نام پیشنهاد دهنده: شرکت کبیرسازان جنوب
نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده
سلمان پورلخته

مراتب مشروح در این فرم در ارتباط با تکالیف و وظایف و اختیارات و مسئولیت های ناشی از این پیمان و مناقصه مورد تایید و قبول این مناقصه گزار و کارفرما نیز بوده و در این مناقصه پیمان بدان عمل خواهد شد.

امضا مناقصه گزار (در مناقصه) امضا کارفرما (در پیمان)

سلمان پورلخته

شرکت کبیرسازان جنوب
(سهامی خاص)
تأسیسات - ۱۳۳۷۷ - ۱۳۶۳۸

۱۳. بخشنامه شماره ۱۳۶۴/۱۱/۱۷ مورخ ۱۳۶۴/۱۱/۱۷ سازمان مدیریت و برنامه ریزی در مورد نحوه پرداخت ارزش قبل از استخراج مصالح معدنی مصرفی در طرحهای عمرانی .
۱۴. بخشنامه شماره ۱۳۶۵/۵۴/۴۲۰ مورخ ۱۳۶۳/۲/۵ سازمان مدیریت و برنامه ریزی در مورد هزینه حمل مصالح سنگی مربوط به فهرست بهای ابنیه .
۱۵. بخشنامه شماره ۱۳۵۹/۴/۲۴ مورخ ۵-۵۴/۱۶۰۵ سازمان مدیریت و برنامه ریزی و فرم قرارداد کارفرمایان و کارگران جهت کار معین در کارگاههای ساختمانی ، تاسیساتی ، راهسازی .
۱۶. بخشنامه شماره ۱-۴۰۱۱/۵۲/۱۱۱۵ مورخ ۱۳۶۰/۲/۲۶ سازمان مدیریت و برنامه ریزی راجع به موارد تغییر محدودیت ده درصد برای کارهای با قیمت جدید موضوع تبصره ذیل ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان .
۱۷. بخشنامه شماره ۳۳۳۵/۵۴/۱۱۱۰ مورخ ۱۳۵۹/۳/۲۷ سازمان مدیریت و برنامه ریزی راجع به منظور نمودن کلیه ضرائب پیمان در مصالح پیمانکار .
۱۸. بخشنامه شماره ۱-۱۷۴۰/۵-۵۴/۶۰۰ مورخ ۱۳۵۹/۲/۲۳ در مورد نحوه تحویل موقت تدریجی کار .
۱۹. بخشنامه شماره ۱۷۵۷۶/۴۵۰۷ د ف مورخ ۱۳۵۵/۲/۲۸ سازمان مدیریت و برنامه ریزی در مورد بیمه کارهای موضوع بند ب ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان .
۲۰. سایر مقررات جاری که بهر نحو در ارتباط با این مناقصه و پیمان و اجرای آن می باشد .

تاریخ: ۱۴۰۱/۱۲/۱۷

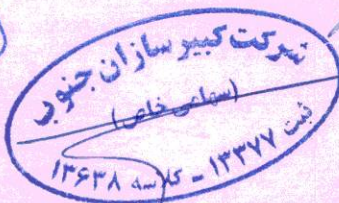
نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده:
سلمان پورلخته



مراتب مشروح در این فرم در ارتباط با تکالیف و وظایف و اختیارات و مسئولیتهای ناشی از این پیمان و مناقصه ، مورد تائید و قبول این مناقصه گزار و کارفرما نیز بوده و در این مناقصه و پیمان بدان عمل خواهد شد .

نام و امضای مناقصه گزار (در مناقصه)

نام و امضای کارفرما (در پیمان)

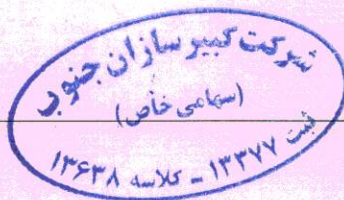
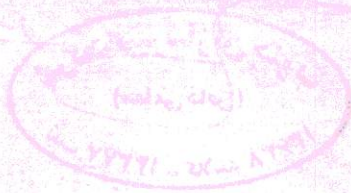


مهر سلمان پورلخته

پورلخته

بخش سوم

برنامه زمانبندی کلی اولیه پیمانکاری



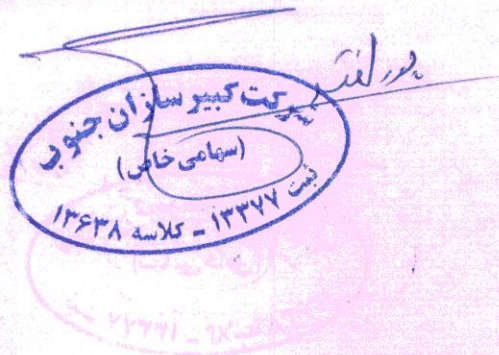
بخش چهارم

فهرست مقادیر و احاد بهاء

شرکت مهندسی مشاور نیلاب نصر واحد
(سهامی خاص)
تأسیسات و سازه‌های فلزی
شماره ثبت ۱۳۳۷۷ - کلاس ۴ - ۱۳۶۳۸

خلاصه برآورد پروژه

بهای ردیفهای پایه و غیر پایه (ریال)	بهای ردیفهای غیر پایه (ریال)	بهای ردیفهای پایه (ریال)	فهرست بها
۷۰۹.۱۷۰.۰۰۰	۱۶.۱۷۰.۰۰۰	۶۹۳.۰۰۰.۰۰۰	آبیاری تحت فشار
۷۰۹.۱۷۰.۰۰۰	۱۶.۱۷۰.۰۰۰	۶۹۳.۰۰۰.۰۰۰	جمع
۹۶۸.۰۱۷.۰۵۰	جمع با اعمال ضریب بالاسری معادل ۱.۳۰ و اعمال ضریب منطقه ای معادل ۱.۰۵		
۵۸.۰۸۱.۰۲۳	مبلغ مقطوع تجهیز و برچیدن کارگاه معادل ۶ درصد مبلغ برآورد		
۱.۰۲۶.۰۹۸.۰۷۳	جمع کل برآورد		



برآورد عملیات اجرایی - خلاصه ردیف ها

فهرست بهای آبیاری تحت فشار سال ۱۴۰۰ - فصل دوم - عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن

ردیف	شرح ردیف	واحد	مقدار	بهای واحد (ریال)	بهای کل جدید (ریال)
۲۰,۱۱۰	لوله گذاری با لوله پلی اتیلن، به قطر ۲۰۰ میلیمتر و عمق ترانشه تا ۱/۵ متر.	متر طول	۱,۵۰۰,۰۰۰	۴۶۲,۰۰۰	۶۹۳,۰۰۰,۰۰۰
۲۰,۱۱۰.۱۰ *	اضافه بهای اجرای متعلقات پلی اتیلن، به قطر ۲۰۰ میلیمتر	عدد	۲۵,۰۰۰	۶۴۶,۸۰۰	۱۶,۱۷۰,۰۰۰
	جمع کل				۷۰۹,۱۷۰,۰۰۰

پدر لفت
 شرکت کپیرو سازان جنوبی
 (سهامی خاص)
 ثبت ۱۳۳۷۷ - کلاس ۱۳۶۳۸
 ۱۳۳۷۷ - ۱۳۶۳۸